

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "АСТРА-ПАН" ООД.

Днес, на 27.03.2008г. в гр.Панагюрище, се сключи настоящия договор между :

1. ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ,

със седалище и адрес на управление: гр.Панагюрище 4500, пл. "20-ти април" № 13, определена с Указ № 2295 и публикувана в ДВ, бр. 101/ 26.12.1978 г., БУЛСТАТ 000351743 представлявана от - Димитър Василев Димитров ЕГН:6506283524; Сашо Янков Господинов ЕГН:5906107560;Илия Георгиев Анчев ЕГН:6207263624;Томи Драгулов Наплатанов ЕГН:7009203526 и

2. „ФУТУРА ИНТЕРНАЦИОНАЛ”ООД,

със седалище и адрес на управление:гр.София, район Слатина, кв.Гео Милев, ул."Виница"№9, регистриран в Софийски градски съд, по ф.д.№6532/1999г., БУЛСТАТ 010149131, представляван от **ЙОРДАН АСЕНОВ КОЛУШКИ**, ЕГН:5308016641, действащ в качеството си на **УПРАВИТЕЛ**

Наричани по-долу за краткост "съдружници", с който договарящите се съгласяват за следното :

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ.

Чл.1.Съдружниците се съгласяват да образуват Дружество с ограничена отговорност /ООД/ по смисъла на чл.113 и следващите от Търговския закон с фирма "АСТРА-ПАН" ООД.

Чл.2.Седалището на дружеството е в Република България, със седалище и адрес на управление: гр.Панагюрище, пл."20-ти Април", сградата на ГУМ, ет.3, общ.Панагюрище.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл3.Дружеството се образува за неопределен срок.

Чл.4./1/ Предмета на дейност на дружеството е: Изграждане и експлоатация на кабелна телевизия в гр.Панагюрище.

/2/ Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

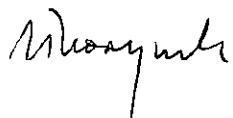
/3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

III. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДЯЛОВЕТЕ.

Чл.5/1/ Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 5 000 /пет хиляди/лв.,разпределен на 500 /петстотин/ дяла, всеки един на стойност 10 /десет/ лева.

/2/Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва :

ЗА СЪДРУЖНИКА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ



- 214 /двеста и четиринадесет/ дяла на стойност 2 140 /две хиляди сто и четирдесет/лв.

ЗА СЪДРУЖНИКА „ФУТУРА ИНТЕРНАЦИОНАЛ“ООД

- 286 /двеста осемдесет и шест/ дяла на стойност 2860 /две хиляди и осемстотин и шестдесет/ лв.

IV.СРОК ЗА ИСКАНЕ ЗА ВПИСВАНЕ.

Чл.6/1/ Искането за вписване в търговския регистър трябва да бъде направено не по-късно от петнадесет дни от подписването на настоящия договор

/2/ Разноските по образуване на дружеството, включително подготовката на документацията и вписването в търговския регистър с обнародването в „Държавен вестник“ са за сметка на дружеството.

Чл.7/1/ При допълнително внасяне в капитала на дружеството на машини, съоразения, суровини, материали, права върху интелектуална собственост и ноу-хау и право на ползване на сгради, предварителната им оценка се извършва по взаимно съгласие на съдружниците.

/2/ Допълнителните вноски във валута се пресмятат в капитала на дружеството.

/3/ Съдружниците се задължават да пазят в тайна представените ноу-хау за срок от пет години след прекратяване на дружеството или излизане от него.

Чл.8/1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците.

/2/ При увеличаване на капитала на дружеството с право на предпочитане при поемането на нови дялове се ползват съдружниците. В този случай се има предвид тяхното пропорционално участие в съществуващия капитал към момента на вземане на решението за увеличаване на капитала на дружеството.

Чл.9/1/Дяловете на вноски се внасят преди подаването на заявление за вписване на дружеството в търговския регистър, но не по-късно от тридесет дни от подписването на настоящия договор.

Чл.10/1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален до 5 000/пет хиляди/ лева, с решение за изменение на дружествения договор.

/2/ Намаляването на капитала на дружеството може да стане само при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ.

Чл.11/1/ Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството-чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество, съобразно дела в капитала на дружеството.

Чл.12/1/ Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.13/1/ Прехвърлянето на дяловете между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.14 /1/Всеки съдружник има право :

а/да участва в управлението на дружеството ;

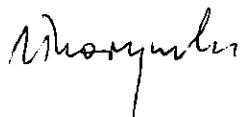
б/да участва в разпределението на печалбата съобразно дяловото си участие;

в/да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството;

г/да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;

д/ да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.

Чл.15/1/Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общо събрание на съдружниците.



Чл.16/1/ Всеки съдружник има право да бъде информиран за дейността на дружеството и да разглежда и проверява книгата и документите на дружеството.

/2/ Всеки съдружник може на свои разноски да прави извлечения от книгата за дяловете на съдружниците и от протоколната книга на Общото събрание на съдружниците.

Чл.17 /1/ Всеки съдружник е длъжен :

а/ да внесе дяловата си вноска в определените срокове;

б/ да участва в управлението чрез Общото събрание на съдружниците;

в/ да изпълнява решенията на Общото събрание и управителя на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност;

г/ да пази фирмените тайни на дружеството.

Чл.18/1/ Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл.19 Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

Срокът на предизвестieto е три месеца, като започва да тече от момента, в който е направено, когато е направено лично / или чрез представител/ на заседание на Общото събрание на съдружниците или от датата на пощенското клеймо в седалището на дружеството, когато предизвестieto е отправено по пощата.

Чл.20 /1/ Съдружникът може да бъде изключен:

а/ ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б/ при системно или грубо нарушаване на настоящия договор, с което пречи на дейността на дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение;

в/ в посочените от Търговския закон случаи.

/2/ Изключването на съдружника става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници. Предложението за изключване съдружник не участва в гласуването. Направеното предложение за изключване на съдружник трябва да бъде обосновано и мотивирано от съдружника, който иска изключването.

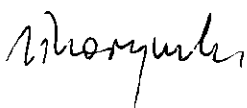
Чл.21 /1/ При изключване или напускане на съдружник, дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в уставния фонд на дружеството.

/2/ Ако съдружник не желае при условията на предната алинея да изкупи съответна част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

/3/ Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник или част от него не бъде откупено, то /или съответна част/ се предлага за продажба на др. лица.

/4/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се откупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

/5/ Ако при условията на преходната алинея в резултат на намаляване на капитала на дружеството, последният остане по-малък от законово установения минимум 5 000/пет хиляди/ лева, дружеството се прекратява.



/6/ Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

V. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.22 /1/ Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взима решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

/2/ Общото събрание се състои от съдружниците или техните представители.

/3/ Управителят на дружеството участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас.

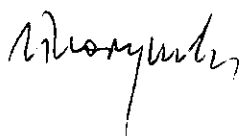
Чл.23 /1/ Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решенията относно:

- а/ изменение и допълнение на настоящия договор- устав;
- б/ приемане на нови съдружници;
- в/ даване съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг съдружник;
- г/ изключване на съдружник от дружеството;
- д/ вземане на решение за увеличаване или намаляване на уставния фонд на дружеството;
- е/ одобрение на перспективните и годишните планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;
- ж/ одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството;
- з/ приемане на годишните отчети и баланса на дружеството;
- и/ разпределяне печалбата на дружеството и вземане на решение за нейното изплащане;
- к/ избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност /длъжност/;
- л/ избира контролор, определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност;
- м/ откриване и закриване на поделения и представителства в страната и чужбина, като определя и капитала за това;
- н/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- о/ продължаване на срока на действие на дружеството, сливането или прекратяването му;
- п/ предявяване на иск от страна на дружеството срещу членове на органите му за управление или срещу съдружници;
- р/ организационната и управленска структура на дружеството;
- с/ правилата за работна заплата в закона или в настоящия договор- устав.

Чл.24 /1/ Общото събрание на дружеството се свиква на редовно заседание най-малко веднъж годишно, а извънредно заседания по искане на който и да е от съдружниците, управителя и контролора, като първото заседание се свиква най-късно 15 дни след вписването на дружеството в търговския регистър.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала.

Чл.25 /1/ Заседанието на Общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружници или техни представители,



притежаващи такова дялово участие в уставния фонд, колкото е необходимо за образуване на мнозинството по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

/2/ Когато Общото събрание на съдружниците е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново заседание в срок не по-малко от един месец и не по-късно от 45 дни. В този случай свикването се извършва по реда, предвиден в предходния член на настоящия договор-устав.

Чл.26/1/ Останалите решения се взимат с обикновено мнозинство, което представлява броя на гласовете на съдружниците, притежаващи половината плюс един от дяловете в дяловото участие в уставния фонд на дружеството. Възможни са и други разрешения.

Чл.27 /1/ Общото събрание на съдружниците се председателства от председател, който присъства в заседанието и е избран с обикновено мнозинство. За спазване на процедурата при подготовката на протокола се избира секретар, който изпълнява работата на преброител на гласовете при гласуването на Общото събрание на съдружниците.

Чл.28/1/ Всеки съдружник може да иска отмяна на решенията на Общото събрание на съдружниците от съответния Окръжен съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или настоящия договор-устав. Искът се предявява в срок от 14 дни от вземането на решението. С решението на Общото събрание на съдружниците избира свой временен представител за водене на съдебен процес.

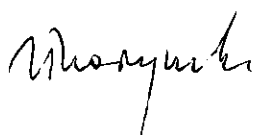
Чл.29. Съдружникът Община Панагюрище се задължава да внесе в срок от 1 м. след регистрацията в окръжния съд останалия си дял в размер от 500лв.

VI. УПРАВИТЕЛ.

Чл.30 /1/ Управителят ръководи цялата дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от Общото събрание на съдружниците.

Чл.30б /1/ Управителят има следните правомощия:

- а/ представлява дружеството;
- решава въпроси относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на Общото събрание за одобрение;
- урежда отношенията на дружеството с Държавния бюджет;
- сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
- е/ договорите за отчуждаване или прехвърляне на вещи права и недвижими имоти се сключват въз основа на решение на Общото събрание на съдружниците в съответствие с действащото законодателство;
- ж/събира вземанията на дружеството;
- з/ извършва всякакви действия, отнасящи се до нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор-устав и решенията на Общото събрание на съдружниците;
- и/ изработва проекти за годишни и перспективни планове;
- к/ свиква Общото събрание на съдружниците на заседания, предлага дневния ред на заседанията, следи за спазването на изискванията за свикване на Общото събрание и прави необходимите публикации в ежедневниците, включително и публикация за годишния баланс на дружеството;



чл.31 /1/ Без съгласие на дружеството управителят няма право:

а/ от свое или чуждо име да извършва търговски сделки;

б/ да участва в събирателни и командитни дружества и в дружество с ограничена отговорност;

в/ да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/2/ При нарушаване на задълженията по ал.1 управителят, когато не е съдружник може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.31б /1/ Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя конкретно задачите, които следва да осъществява само след изрично съгласие и одобрение на Общото събрание.

Чл.32 /1/ В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на дружеството или в случай на изключване на съдружник, когато управителя е едновременно и съдружник или при освобождаването му от общото събрание на съдружниците, в срок от 15 дни от освобождаване на длъжността се свиква ново ОС за избиране на друг управител.

/2/ До избирането на нов управител на дружеството, функции на управител на дружеството се осъществяват писмено от съдружника с най-голямо дялово участие в капитала.

Чл.33 Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на дружеството.

Чл.34 Управителят отговаря за редовното водене и съхранение на следните съответно книги:

а/ книгата за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и промените в тях,

б/ протоколната книга от заседанията на Общото събрание, в която се записват приетите от съдружниците решения.

VII. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

Чл.35 /1/ Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31.12.93г.

/2/ В края на всяка стопанска година се извършва инвентаризация на имуществото на дружеството: Управителят съставя годишен счетоводен отчет и доклад за дейността на дружеството. Годишният счетоводен отчет съдържа:

а/ баланс; отчет за приходите и разходите;

б/ доклад за стопанската дейност на дружеството;

/3/ Дружеството образува фонд „Резервен“ от 1/10 част от печалбата;

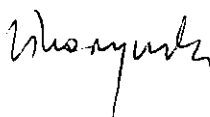
/4/ Средствата по фонд „Резервен“ могат да се използват само за:

а/ покриване на годишна загуба;

б/ покриване на загуби от предишни години

Когато средствата по фонд „Резервен“ надхвърлят 1/10 част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и за увеличение на капитала.

/5/ Годишният отчет се проверява от назначен от общото събрание експерт-счетоводител.



/6/ След постъпване доклада на експерт-счетоводителя, управителят свиква Общото събрание, на което представя годишния счетоводен отчет, доклада от дейността на дружеството и доклада на експерт-счетоводителя. Управителят представя предложение за разпределение на печалбата.

Чл.36 /1/ Чистата печалба на дружеството се разпределя по предложение на управителя и решение на Общото събрание на дружеството съобразно дяловите вноски и според приноса.

/2/ Загубите на дружеството се покриват от фонд „Резервен” и от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговския закон.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.37 Участието на съдружниците се прекратява:

- а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение
- б/ при изключване
- в/ при прекратяване с ликвидация
- г/ при обявяване в несъстоятелност

чл.38 Прекратяване на дружеството се извършва при спазване на чл.156 /1/, раздел V от Търговския закон.

Настоящият договор се подписва в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:



1/ За „ФУТУРА ИНТЕРНАЦИОНАЛ” ООД.....
/управителя- ЙОРДАН АСЕНОВ КОЛУШКИ/

2/ За ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ:

- Димитър Василев Димитров ЕГН:6506283524;
- Сашо Янков Господинов ЕГН:5906107560;
- Илия Георгиев Анчев ЕГН:6207263624;
- Томи Драгулов Наплатанов ЕГН:7009203526;