



Некст Солар ЕООД
Финансов отчет
31 декември 2018 г.

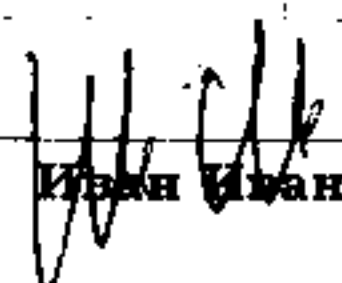


Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	2
Баланс	20
Отчет за приходи и разходите	22
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	24
Отчет за собствения капитал	25
Приложение към финансовия отчет	26

БАЛАНС		
към 31.12.2018 година		
АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	предходна година
А		2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Други нематериални дълготрайни активи		1
Общо за група I:		1
II. Дълготрайни материални активи		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	396	418
- земи	8	8
сгради и конструкции	388	410
Съоръжения и други	2 729	2 961
Транспортни средства	2	3
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	3 127	3382
III. Дългосрочни финансови активи		
Дългосрочни инвестиции	8	8
Общо за група III:	8	8
Общо за раздел "Б":	3 135	3 391
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Продукция и стоки, в т.ч.	111	108
- стоки	111	108
Общо за група I:	111	108
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	103	150
Вземания от свързани предприятия	40	40
Общо за група II:	143	190
III. Инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.	199	127
в брой	23	10
- в безсрочни сметки (депозити)	176	117
Общо за група IV:	199	127
Общо за раздел "В":	453	425
Г. Разходи за бъдещи периоди	4	4
Сума на актива (А+Б+В+Г)	3 592	3 820
Д. Условни активи		

Изготвил: 
 Албена Владимирова

Управител: 
 Иван Иванов

Дата: 13.03.2019г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

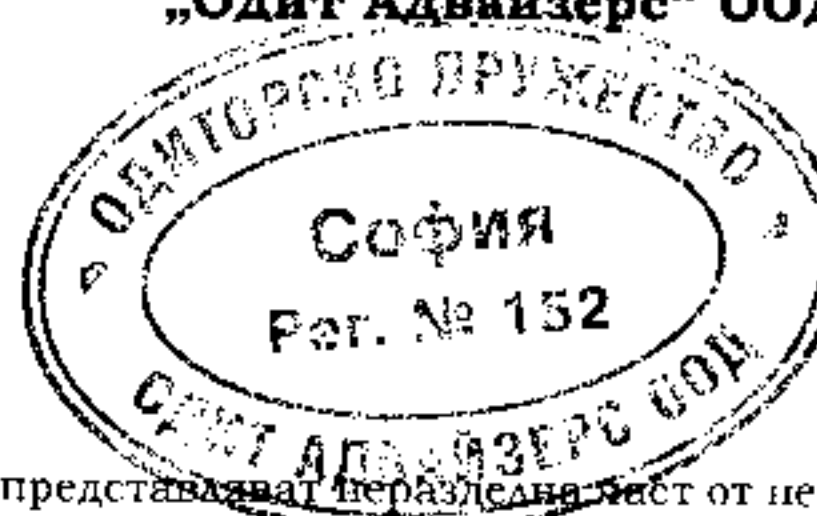
Управляващ съдружник

Офелия Славкова

Специализирано

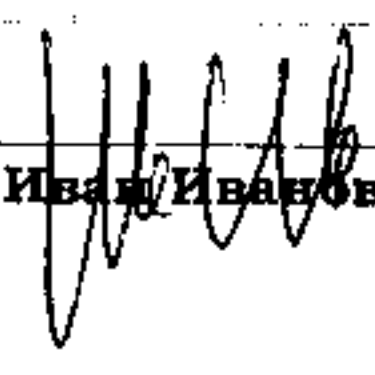
одиторско предприятие

„Одит Адвайзерс“ ООД №152



ПАСИВ		Сума (хил. лева)	
Раздели, групи, статии	А	текуща	предходна
		година	година
		1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		28	28
II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.			
- неразпределена печалба		2 106	1 560
Общо за група II:		2 106	1 560
III. Текуща печалба		404	584
Общо за раздел "А":		2 538	2 172
Б. Провизии и сходни задължения			
Отсрочени данъци		101	88
Общо за раздел "Б":		101	88
В. Задължения			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		769	1 076
- до 1 година		307	307
- над 1 година		462	769
Задължения към доставчици, в т.ч.		5	8
- до 1 година		5	8
Получени заеми от свързани лица, в т.ч.		129	430
- до 1 година		129	430
Други задължения, в т.ч.		50	46
- до 1 година		50	46
- Към персонала в т.ч.		12	6
- до 1 година		12	6
- Данъчни задължения, в т.ч.		33	36
- до 1 година		33	36
- осигурителни задължения, в т.ч.		2	2
- до 1 година		2	2
Общо за раздел "В", в т.ч.:		953	1 560
- до 1 година		491	791
- над 1 година		462	769
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди			
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		3 592	3 820
Д. Условни пасиви			

Изготвил: 
 Албена Владимирова

Управител: 
 Иван Иванов

Дата: 13.03.2019г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Специализирано

одиторско предприятие

„Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник

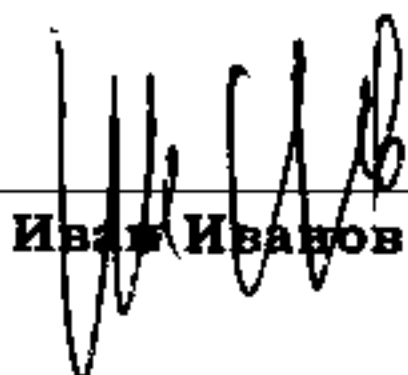
Офелия Славкова




ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2018 година

Наименование на приходите и разходите	Сума(хил. лева)	
	Текуща Година	предходна година
A	1	2
Б. Приходи		
<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1 223	1 304
а) продукция	949	971
б) стоки	244	303
в) услуги	30	30
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
4. Други приходи	-	-
<i>Общо приходи от оперативна дейност (1+2-3+4)</i>	1 223	1 304
<i>II. Финансови приходи</i>		
Приходи от участия, в т.ч.	-	110
-приходи от дивиденди	-	110
Други лихви и финансови приходи	-	-
<i>Общо финансови приходи</i>	-	110
5. Загуба от обичайна дейност	-	-
<i>Общо приходи</i>	1 223	1 414
6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
7. Загуба	-	-
Всичко (Общо приходи + 7)	1 223	1 414

Изготвила 
 Албена Владимирова
 Дата: 13.03.2019г.

Управител: 
 Иван Иванов

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Специализирано

одиторско предприятие

„Одит Адвайзерс“ ООД №152

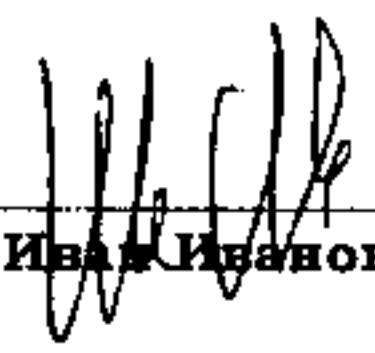
Управляващ съдружник

Офелия Славкова




Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
A	1	2
A. Разходи		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	104	107
а) суровини и материали	23	17
б) външни услуги	84	90
2. Разходи за персонала, в т.ч.	145	93
а) разходи за възнаграждения	133	83
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	12	10
- осигуровки, свързани с пенсии	9	7
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	256	262
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	256	262
- разходи за амортизация	256	262
4. Други разходи, в т.ч.	213	239
а) балансова стойност на продадените активи	163	187
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</i>	<i>721</i>	<i>701</i>
<i>II. Финансови разходи</i>		
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	1	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	51	75
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-
<i>Общо финансови разходи (5+6)</i>	<i>52</i>	<i>76</i>
7. Печалба от обичайна дейност	450	637
<i>Общо разходи (1+2+3+4+5+6)</i>	<i>773</i>	<i>777</i>
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	450	637
9. Разходи за данъци от печалбата	46	53
- текущ данък от печалбата	33	40
- други разходи за данъци	13	13
10. Печалба (8-9)	404	584
Всичко (Общо разходи +9+10)	1 223	1 414

Изготвил: 
 Албена Владимирова

Управител: 
 Иван Иванов

Дата: 13.03.2019г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:
 Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Специализирано
 одиторско предприятие
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

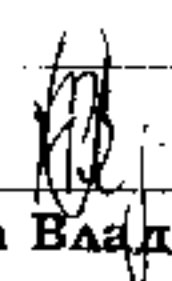
Управляващ съдружник
 Офелия Славкова

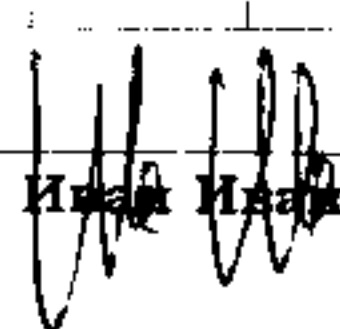



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2018 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплени- ния	Плащания	нетен поток	Постъплени- ния	Плащания	нетен поток
A	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	1 477	461	1016	1 431	505	926
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		138	(138)	-	92	(92)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		43	(43)	-	18	(18)
Плащания при разпределение на печалби		36	(36)	-	-	-
Други парични потоци от основна дейност	29	96	(67)	73	73	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 506	774	732	1 504	688	816
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				-	3	(3)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни				110	-	110
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)				110	3	107
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	14	315	(301)	-	589	(589)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		307	(307)	-	306	(306)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		51	(51)	-	75	(75)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)	-	1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	14	674	(660)	-	971	(971)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 520	1 448	72	1 614	1 662	(48)
Д. Парични средства в началото на периода			127			175
Е. Парични средства в края на периода			199			127

Изготвил: 
 Албена Владимирова

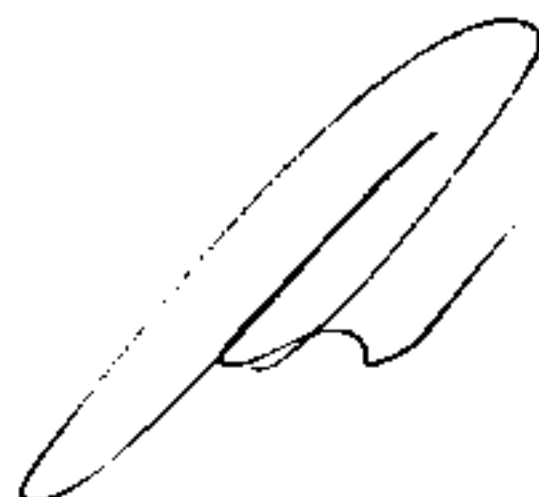
Управител: 
 Иван Иванов

Дата: 13.03.2019г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента: Специализирано
 Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613 одиторско предприятие
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник
 Офелия Славкова

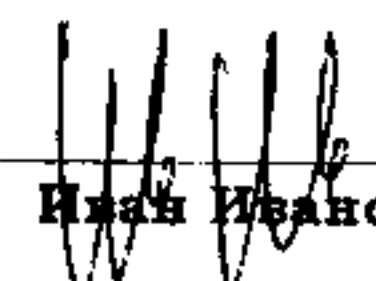



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

31.12.2018 година

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
А					
1. Салдо в началото на отчетния период	28	1 560	-	584	2 172
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	404	404
3. Разпредасние на печалбата - за дивиденди	-	(38)	-	-	(38)
4. Други изменения на собствения капитал	-	584	-	(584)	-
5. Собствен капитал към края на отчетния период	28	2 106	-	404	2 538

Изготвил: 
 Албена Владимирова

Управител: 
 Иван Иванов

Дата: 13.03.2019г.

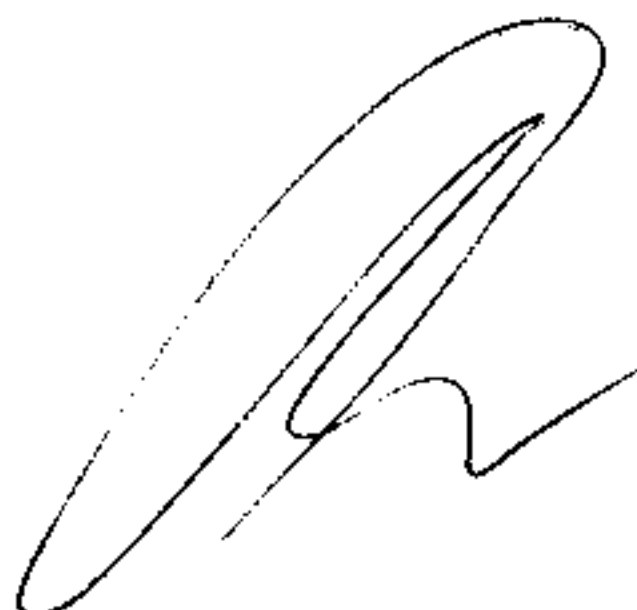
Заверил съгласно одиторски доклад от 20.03.2019г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента:

Офелия Славкова, ДЕС с диплома № 0613

Специализирано
 одиторско предприятие
 „Одит Адвайзерс“ ООД №152

Управляващ съдружник
 Офелия Славкова




Приложение към финансовия отчет

А. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Некст Солар ЕООД е търговско дружество, регистрирано в България и със седалище и адрес на управление гр. София, жк. Стрелбище, ул. Добри Христов, бл.3, офис 1.

Основен предмет на дейност на дружеството е производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, чрез изграден соларен парк в с.Блатец-община Сливен.

Основният капитал на дружеството е 28 350 (двадесет и осем хиляди триста и петдесет) лева, разпределен в 2 835 (две хиляди осемстотин тридесет и пет) дяла, всеки един с номинална стойност по 10 (десет) лева. Едноличен собственик на капитала е Иван Георгиев Иванов.

С протокол-решение на едноличния собственик на капитала, считано от 27.07.2012г. е прекратен договора за възлагане на управлението с назначения през 2011г. като втори управител Олег Древец, след което дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Иван Георгиев Иванов.

В дружеството има назначени две лица на трудов договор на длъжности: счетоводител и инженер – енергетик.

Б. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

1. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия в сила от 01 януари 2008 г. .

При изготвяне на настоящия финансов отчет се следва счетоводната политика, приложена при изготвяне на годишния финансов отчет за 2018 година в съответствие с изискването за съпоставимост на данните.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне на процесите. Данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева.

При изготвяне на настоящия финансов отчет са спазени принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържание пред формата, сравнимост на данните, предпазливост, вярно и честно представяне.

2. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

3. МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА АКТИВИ, ПАСИВИ, СОБСТВЕН КАПИТАЛ, ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Методите за оценка на активите са съобразени с приложимите счетоводни стандарти. Методите за оценка на стоково – материалните запаси са посочени в настоящото приложение. Методите за оценка на дълготрайните материални активи са съобразени с регламентите на Счетоводен стандарт 16 Дълготрайни материални активи и са оповестени по-долу. Вземанията се оценяват по стойността на възникването им. Паричните средства се оценяват по номинална стойност, а позициите в чуждестранна валута по централния курс на БНБ за последния работен ден на годината.

Оценяването на пасивите, в частност на задълженията се извършва по стойност на възникването им.

Собственият капитал се представя по номинална стойност и съответства на посочения в търговската регистрация на дружеството.

Методите за оценка на приходите съблюдават изискванията на Счетоводен стандарт 18 Приходи в сила от 01.01.2008 г. и са визирани в настоящото приложение.

Оценката на разходите кореспондира с изискването за съпоставимост между приходи и разходи, съблюдава се принципа на текущо начисляване. Разходите се отчитат за периода, за който се отнасят.

4. ФУНКЦИОНАЛНА ВАЛУТА И ПРИЗНАВАНЕ НА КУРСОВИ РАЗЛИКИ

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на годината, който към 31.12.2018г. е съответно: 1 EUR=1.95583 лева.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи в момента на възникването им, като се третираат като отрицателни, съответно положителни разлики от промяна на валутни курсове.

5. ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да

бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на търгуване или датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовият инструмент се оценява по възстановима стойност. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

В Отчета за приходи и разходи, за отчетния период, в който е възникнала промяната

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти

и не се котира на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за периода.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

6. ОТЧИТАНЕ НА СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ

Отчитането на стокowo-материалните запаси е организирано в съответствие с регламентите на Счетоводен стандарт 2- Отчитане на стокowo-материалните запаси/в сила от 01.01.2008г./.

Основните стопански операции, свързани с движението на стокowo-материални запаси са: придобиване, изразходване и инвентаризиране.

При придобиване стокowo-материалните запаси се оценяват по историческа цена или друга цена, съгласно приложимите счетоводни стандарти. Доставната стойност на стокowo-материалните запаси е съвкупност от сумата на начислените разходи, относими към закупуването, както и разходите извършени по повод доставката им.

Оценката на стокowo-материалните запаси се извършва по препоръчителния подход, съгласно Счетоводен стандарт 2-средно претеглена.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Отчетната стойност на стокowo-материалните запаси, предоставени по нетна реализуема стойност съвпада със стойността, определена при придобиването им.

7. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Счетоводната политика по отношение на дълготрайните материални активи не е изменяна съществено спрямо предходни отчетни периоди. Единствената промяна в сравнение с предходния отчетен период е изменението на възприетия стойностен праг на същественост, изменен от 500.00 лв. през 2008 г. на 700.00 лв. през 2009 г.

Подходът при класифицирането на материалните активи като дълготрайни се основава на приложимите стандарти, приети от дружеството за база за изготвяне на финансовия отчет.

Активи, класифицирани като дълготрайни в съответствие с прилагания подход за класифициране, но с отчетна стойност под възприетия праг на същественост се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Определянето на първоначалната оценка на дълготрайните материални активи се извършва по цена на придобиване, представляваща съвкупност от покупната им стойност и допълнителни разходи относими по придобиването и се намалява с размера на начислената амортизация.

За класифицирането на последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи: като разходи за увеличаване на балансовата стойност на

активите или като текущи разходи за дейността дружеството прилага подхода, описан в СС 16 – Дълготрайни материални активи.

С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата му стойност само в случай, че предприятието ще черпи икономическа изгода от същия над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. За такива дружеството възприема разходи, водещи до увеличаване на полезния срок на годност на актива, респективно увеличаване на производителността му, осъвременяване на отделни компоненти с оглед подобряване качеството на продуктите и услугите, въвеждане на нови процеси.

Всички останали разходи, относими към нетекущите активи на дружеството се отчитат текущо за разход в периода, през който са направени.

8. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Подходът при класифицирането на нематериалните активи като дълготрайни се основава на приложимите стандарти, приети от дружеството за база за изготвяне на финансовия отчет.

Активи, класифицирани като дълготрайни в съответствие с прилагания подход за класифициране, но с отчетна стойност под възприетия праг на същественост, които е 700.00 лв. се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Определянето на първоначалната оценка на нематериалните дълготрайни активи се извършва по цена на придобиване, представляваща съвкупност от покупната им стойност и допълнителни разходи относими по придобиването и се намалява с размера на начислената амортизация.

С последващите разходи, свързани с отделен нематериален дълготраен актив, се коригира балансовата му стойност само в случай, че предприятието ще черпи икономическа изгода от същия над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. За такива дружеството възприема разходи, водещи до увеличаване на полезния срок на годност на актива. Всички останали разходи, относими към нетекущите активи на дружеството се отчитат текущо за разход в периода, през който са направени.

9. ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ

Отчитането на амортизацията на нетекущите /дълготрайни активи/ на дружеството е съобразено с регламентите на Счетоводен стандарт 4- Отчитане на амортизацията. Дружеството ползва линейния метод на начисляване на амортизацията.

Амортизацията на дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи. Считано от 01.01.2012г. дружеството прави промени в полезния живот на активите и нормите са както следва:

- сгради, конструкции, машини и оборудване - 4 % - 10 %
- компютри и софтуер- 50 %
- всички останали нетекущи активи-10 %
- нематериални дълготрайни активи- 15 %

Земята и разходите за придобиване на нетекущи активи не се амортизират.

Амортизационната норма се определя индивидуално за всеки актив според очаквания срок за неговото използване.

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на дружеството е в размер на 700.00 лв.

10. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба.

11. ДАНЪЦИ ВЪРХУ ДОХОДА

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се окачка активът да се реализира или пасивът да се уреди.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по

отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

12. ПЕНСИОННИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

13. ПРИХОДИ

Приходите се отчитат при спазване на регламентите, визирани в Счетоводен стандарт 18 – Приходи в сила от 01.01.2008г.. Приходът се признава, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката, сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена, направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени, приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи при спазване на принципа на съпоставимост между приходите и разходите. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение). Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход.

14. ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ АКТИВИ И УСЛОВНИ ПАСИВИ

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължения в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата призната като провизия представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка, Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност заобикаляща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

В. ПОЯСНЕНИЯ

Данните, представени в този раздел имат за цел да предоставянето на допълнителна информация на потребителите относно финансовия отчет за 2018 на Некст Солар ЕООД. Посочена е пояснителна информация по отношение на активите, пасивите, приходите и печалбата на дружеството за отчетната 2018г.

1. Справка за Дълготрайни материални, нематериални и финансови активи към 31.12.2018г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите (дълготрайните) активи			Последваща оценка			Преоценен стойност (4+5-6)		В начало на периода		Начисла ена през периода		Отписан на през периода		В края на периода		Последваща оценка		Преопе нена аморти зация в края на период а (11+12- 13)		Балансов а стойност в
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
I. Нематериални активи																					
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програми продукти, и други подобни права и активи	21	-	-	21	-	-	21	20	1	-	21	-	-	21	-						
Общо за група I	21	-	-	21	-	-	21	20	1	-	21	-	-	21	-						
II. Дълготрайни материални активи																					
1. Земи и сгради, в т.ч.:	562	-	-	562	-	-	562	144	22	-	166	-	-	166	396						
- Земи	8	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8						
- Сгради	554	-	-	554	-	-	554	144	22	-	166	-	-	166	388						
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	4 731	-	-	4 731	-	-	4 731	1 770	232	-	2 002	-	-	2 002	2 729						
2. Транспортни средства	6	-	-	6	-	-	6	3	1	-	4	-	-	4	2						
Общо за група II	5 299	-	-	5 299	-	-	5 299	1 917	255	-	2 172	-	-	2 172	3 127						
III. Дългосрочни финансови активи																					
1. Дългосрочни инвестиции	8	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8						
Общо за група III	8	-	-	8	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8						
Общо нетекучи (дълготрайни) активи	5 328	-	-	5 328	-	-	5 328	1 937	256	-	2 193	-	-	2 193	3 135						

Към 31.12.2018г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи е 3 135 хил. лв. (31.12.2017г.: 3 382 хил.лв.) , от които 8 хил. лв. е балансовата стойност на земята, 388 хил. лв. са конструкциите, 2 729 са съоръженията на соларния парк и 2 хил. лв са транспортни средства. Нематериалните дълготрайни активи към 31.12.2018г. са напълно амортизирани. (31.12.2017г.: 1 хил.лв.).

През финансовата 2018 г. дружеството не е придобивало материални и нематериални дълготрайни активи.

През 2018г. начислената амортизация е в размер на 256 хил. лв. (31.12.2017г.: 262 хил.лв.).

През отчетната година дружеството използва в дейността си всички дълготрайни материални активи.

Дружеството използва дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост. Към датата на отчета във връзка с получен от дружеството кредит от Инвестбанк АД са предоставени за обезпечения всички настоящи активи на фирмата и земята.

В случай на временно изваждане от употреба на дълготрайните материални и нематериални активи, се преустановява начисляване на амортизации за периода на изваждане. Към датата на отчета дружеството няма дълготрайни активи, които са временно извадени от употреба.

Дружеството не ползва дълготрайни материални и нематериални активи – чужда собственост.

Към датата на отчета напълно амортизираните нематериални дълготрайни активи са в размер на 21 хил.лв.

Към датата на отчета отчетната стойност на напълно амортизирани дълготрайни материални активи по групи е както следва:

Група	напълно	Отчетна стойност към 31 декември 2018 в хил. лв.
амортизирани		
материални активи		
Машини и оборудване		66
Компютри и софтуер		2
Общо:		68

Дългосрочни финансови активи

Дружеството притежава следните дългосрочни финансови активи:

- 800 бр. акции на „Алпия Инвест“ АД с номинал 10 лв. (2017г.: 800 бр. акции с номинал 10 лв.)

2. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

	2018		2017	
	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви	Отсрочени данъчни активи	Отсрочени данъчни пасиви
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Дълготрайни материални активи	-	(102)	-	(89)
Неизплатени доходи на физически лица	1	-	1	-
Общо	1	(102)	1	(89)

3. Материални запаси

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, предоставени по нетна реализируема стойност съвпада със стойността, определена при придобиването им и към 31 декември 2018г. възлиза на 111 хил. лв (към 31.12.2017г.- 108 хил.лв.).

4. Вземания от клиенти и доставчици

Към 31.12.2018г. Дружеството има следните търговски вземания:

	2018	2017
	'000 лв	'000 лв
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	103	150
- ЕВН Б-ия Електроснабдяване ЕАД	47	-
- CAPRICORN TRADE UG	45	144
- Проакт ООД	-	6
- Фамозо Лайн ЕООД	1	-
- Интериор 2012 ЕООД	10	-

5. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди представляват предплатени разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди и към 31.12.2018г. са в размер на 4 хил.лв., вкл. 3 хил.лв.застраховки на соларния парк срок до 31.03.2019г. и 1 хил.лв. лиценз за мониторинг до 30.04.2019г.(към 31.12.2017г. – 4 хил.лв.).

6. Собствен капитал

Към датата на баланса за отчетната 2018г. не са извършвани промени относно записания капитал, както и другите резерви на дружеството.

През 2018г. Дружеството отчита нетна печалба в размер на 404 хил.лв. (към 31.12.2017г. е 584 хил.лв.).

7. Търговски задължения

Към датата на баланса за отчетната 2018г. дружеството отчита задължения към доставчици в размер на 5 хил.лв., както следва по контрагенти:

Контрагент	2018	2017
	хил. лв	хил. лв
Електроразпределение ЮГ ЕАД	2	2
Проакт ООД	1	1
Интекст ООД	-	2
Мобилтел ЕАД	-	1
Други	2	2
	5	8

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

8. Заеми

През 01.2016г. е подписан договор за инвестиционен кредит с Инвестбанк АД в размер на 850 хил.евро, предназначен за рефинансиране на ползания кредит към ПИБ АД и допълнителни средства за ремонт във връзка с поддръжка на Фотоволтаичната електрическа централа. С първия транш окончателно е погасен заема към ПИБ АД. Заема към Инвестбанк е с годишна лихва тримесечен euribor плус надбавка от 6,00 пункта, но не по-малко от 6,2 %. На база анекс от 02.05.2017г. лихвения процент е намален и е 3М EUROBOR плус надбавка от 5,13 пункта, но не по-малко от 4,8% годишно. За обезпечаване на кредита е сключен договор за залог на търговското предприятие „Некст Солар“ ЕООД. Заложен е поземления имот където е изграден соларния парк в с.Блатец и цялото прилежащо оборудване на Некст Солар ЕООД, също така има и залог на бъдещите и настоящи

вземания произтичащи от сключения договор за изкупуване на ел.енергия. Дружеството погасява редовно задълженията си към Инвестбанк АД. Остатъка по редовния дълг към 31.12.2018г. е 393 256,17 евро. (към 31.12.2017г. 550 056,17 евро). Краен срок за погасяване на кредита е 30.07.2021г.

9. Други задължения

Дружеството към 31.12.2018г. има задължения с краткосрочен характер в размер на 50 хил. лв. (31.12.2017г.: 46 хил.лв.), както следва:

- към персонала – 12 хил. лв.
- осигурителни задължения- 2 хил.лв.
- данъчни задължения - 33 хил. лв.
- други задължения – 3 хил.лв.

10. Разходи за материали

	2018 хил. лв	2017 хил. лв
Ел.енергия	15	15
Поддръжка соларен парк	5	-
Горива и смазочни материали	2	2
Офис-консумативи	1	-
Общо	23	17

11. Разходи за външни услуги

	2018 хил. лв	2017 хил. лв
Такси метеоконтрол	25	28
Балансиране на електро.система	18	19
Застраховки	14	15
Поддръжка на соларния парк	9	7
Цена достъп електроразпр.мрежа	6	10
Телефони	6	6
Одиторски услуги	3	3
Други	3	2
Общо	84	90

„Одит Адвайзерс“ ООД е одитор с отговорен одитор Офелия Славкова и възнаграждението е за извършен независим финансов одит на финансовия отчет за 2018г. През годината регистрираният одитор не е предоставял други услуги.

12. Разходи за лихви и други финансови разходи

През 2018г. са отчетени разходи за лихви и финансови разходи в размер на общо 51 хил. лв. (2017г.: 75 хил.лв.).

Отчетените през 2018г. разходи за лихви са в размер на 46 хил. лв. по дългосрочния кредит към Инвестбанк АД (към 31.12.2017г.:68 хил.лв.).

Разходите за банкови такси през 2018г. са в размер на 5 хил.лв. (към 31.12.2017г. 6 хил.лв.), а отчетените отрицателни разлики от промяна на валутните курсове - 1 хил.лв. (към 31.12.2017г. 1 хил.лв.).

13. Разходи за персонала

За отчетната година разходите за възнаграждения са в размер на 133 хил.лв. (2017г.: 83 хил.лв.). Към датата на баланса неизплатените доходи на персонала възлизат на 12 хил.лв. (31.12.2017г.: 6 хил.лв.). Разходите за осигуровки, начислени във връзка с възнаграждения за отчетната година възлизат на 12 хил.лв. (2017г.: 10 хил.лв.).

14. Другите разходи

За отчетната 2018г. другите разходи възлизат на 50 хил.лв. (към 31.12.2017г. са 50 хил.лв.), вкл:

Други разходи в т.ч.	2018	2017
	хил.лв	хил.лв
Такса 5 % по чл.36Е ал.3 от ЗЕ	47	48
Лихви просрочие НАП	3	1
Командировки	-	3
Общо:	50	52

15. Приходи

Признатите приходи от за финансовата 2018г. са с общ размер 1 223 хил.лв. (2017г.: 1 414 хил.лв.):

- приходи от продажба на ел.енергия - 949 хил. лв.
- приходи от продажба на стоки - 244 хил.лв.
- приходи от продажба на услуги - 30 хил.лв.

16. Свързани лица

Свързано лице	Тип свързаност
Иван Иванов	Единоличен собственик на капитала
Каприкорн Германия	Дружество под общ контрол
„Алпиа Инвест“ АД	Дъщерно дружество
„Биг Секюрити“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Юнион Солар“ ЕООД	Дружество под общ контрол

16.1. Салда към свързани лица

	2018 хиЛ. ЛВ	2017 хиЛ. ЛВ
Вземания от:		
- свързани лица	40	40
Задължения към:		
- собственици-временни парични вноски по чл.137 от ТЗ	129	430
- Каприкорн Германия-покупка на м-ли	1	1

16.2. Сделки с ключов управленски персонал

	2018 хиЛ. ЛВ	2017 хиЛ. ЛВ
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	105	60
- разходи за социални и здравни осигуровки	6	6
	111	66

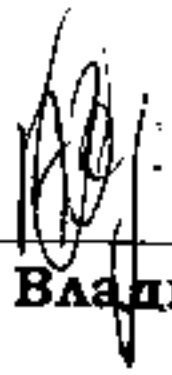
16.3. Сделки със свързани лица

Свързано лице	Вид сделка	2018 ХиЛ.ЛВ.	2017 ХиЛ.ЛВ.
„Алпиа Инвест“ АД	Приходи вкл.:		
	-такси метеоконтрол	9	9
	-пауър-стек за инвентори	-	17
	-дивиденди	-	110
„Юнион Солар“ ЕООД	Приходи вкл.:		
	-такси метеоконтрол	13	13
	-пауър-стек за инвентори	-	17
Каприкорн Германия	Разходи вкл.:		
	-профилактика инвертори и ъпдейт на софтуера	3	-
	-лиценз за мониторинг	1	-

17. Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат равнени както следва:

	2018 '000 лв	2017 '000 лв
Печалба за периода преди данъци	450	637
Данъчна ставка	10 %	10%
Очакван разход за данък	45	64
Корекции за разлики в данъчните ставки		
- счетоводни разходи за амортизации	256	262
- данъчни разходи за амортизации	(387)	(386)
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи		
- разходи за лихви за просрочие	2	1
- неизплатени доходи на физ.лица	10	5
Корекции на непризнати за данъчни цели приходи		
- неизплатени доходи на физ.лица	(5)	(5)
- приходи от дивиденди	-	(110)
Данъчна печалба	326	404
Разходи за данъци, вкл.:		
Текущ разход за данъци	(33)	(40)
Отсрочени данъчни разходи	(13)	(13)

Изготвила: 
Албена Владимирова

Управител: 
Иван Иванов