

БАЛАНС

Комфортстрой - 2009 ООД

България, гр. Ахелой, ул. Велека 9

31.12.2019

на
адрес
към

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3 Търговска репутация	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	114	0
- земи	8	0
- сгради	106	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	80	0
3 Съоръжения и други	901	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:	1095	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	0
II. Премии от емисии	0	0
III. Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви		
1 Законови резерви	0	0
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3 Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4 Допълнителни резерви	-2405	0
Общо за група IV:	-2405	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразмислена печалба	3597	0
- непокрита загуба	0	0
Общо за група V:	3597	0
VI. Текуща печалба (загуба)	3088	0
Общо раздел A:	4285	0
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2 Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
- отсрочени данъци	0	0
3 Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:	0	0

6	Други заеми	20	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
Общо за група III:		20	0
IV.	Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:		1115	0
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали	1	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:		1	0
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1565	0
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	172	3
	- над 1 година	0	0
Общо за група II:		1737	3
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:	2730	0
	- в брой	2724	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	5	0
Общо за група IV:		2730	0
Общо за раздел В:		4468	3
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	10	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		5593	3

В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	202	0
	- до 1 година	131	0
	- над 1 година	71	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	303	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	746	18
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	57	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	57	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:		0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:		1308	18
	- до 1 година	131	0
	- над 1 година	71	0
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
	- финансираня	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		5593	18

Дата: 24.09.2020

Съставител: Кристиана Христова Йовчева

Ръководител: Димитър Петров Чардаклис

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Комфортстрой - 2009 ООД

България, гр. Ахелой, ул. Велека 9

01.01.2019 - 31.12.2019

на
адрес
за

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	4	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2757	15
	а) суровини и материали	1845	0
	б) външни услуги	912	15
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	664	0
	а) разходи за възнаграждения	561	0
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	103	0
	aa) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	265	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	265	0
	aa) разходи за амортизация	265	0
	bb) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	101	0
	а) балансова стойност на продалените активи	0	0
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		3791	15
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	25	0
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		25	0
8	Печалба от обичайна дейност	3091	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		3816	15
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3091	0
10	Разходи за данъци от печалбата	277	0
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	2814	0
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		6907	15
Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	6906	0
	а) продукция	2	0
	б) стоки	111	0
	в) услуги	6793	0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от финансираня	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		6906	0
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		1	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	15
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		6907	0
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	15
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	15
Всичко (Общо приходи+10)		6907	15

Дата: 24.09.2020

Съставител: Кристиана Христова Йовчева

Ръководител: Димитър Петров Чардаклие



