УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ " НЮ ДЖИ АЙ МАРКЕТ"

На **19.05.2025** г. в град София, **БОЖИДАР ГЕОРГИЕВ СТОИЧКОВ**, ЕГН: xxxxxxxxxxxxx, с постоянен адрес:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, притежаващ лична карта xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx издадена на xxxxxxxxxxxxxx. от МВР-xxxxxx, като управител на търговско дружество **"НЮ ДЖИ АЙ МАРКЕТ„ЕООД**, ЕИК 208057546, със седалище и адрес на управление гр.София, ул."Русалийски проход" №10 вх.Б ет.1 ап.18, учредих еднолично дружество с ограничена отговорност, при следните данни:

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. С настоящият устав се образува еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, чл. 147 и чл. 157 от ТЗ с наименование **"НЮ ДЖИ АЙ МАРКЕТ"ЕООД.**
2.Седалище и адрес на управление на дружеството е: гр.София, ул. „Русалийски проход" №10 вх.Б ет.1 ап.18.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

3. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.
4. Предмет на дейност на дружеството е: **търговия на едро и дребно, ресторантьорство, хотелиерство, управление на недвижими имоти, транспортна дейност, консултантски услуги, обучения, както и други дейности, незабранена от закона.**

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

5./1/ Капиталът на дружеството е с номинална стойност от **100 /сто/ лева, разпределен в 10/десет/ дяла по 10 /десет/ лева всеки дял.** Към момента на регистрацията капиталът е внесен изцяло по открита временна набирателна сметка.
/2/ **Едноличен собственик на капитала на дружеството е БОЖИДАР ГЕОРГИЕВ СТОИЧКОВ**, ЕГН:xxxxxxxxxxxx.
/3/ Капиталът може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик и може да бъде намален с решение на едноличния собственик, но не под изискуемия от закона минимум.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

8. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взима решения по всякакви въпроси във връзка с дейността му.
9. Едноличният собственик може да назначи управител на дружеството по реда, определен в ТЗ, като го упълномощи с правата по управлението и представителството, , доколкото не са определени със закон като изключителна компетентност на собственика.
10. Собственикът на дружеството има следните права и задължения:
- изменя и допълва учредителния акт;
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взима решения за нейното изплащане;
- взема решения за увеличаване или намаляване капитала на дружеството;

- назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- взема решение за участие в други дружества, за откриване и закриване на клонове и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- представлява дружеството, решава въпроси относно вътрешното му функциониране и неговите отношения с трети лица;
- определя и контролира разходите на дружеството;
- сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
- подписва документи, задължаващи дружеството като договори за заем, записи на заповед, чекове, менителници и ценни книжа на трети лица, сключва договори с трети лица, свързани с отчуждаване на недвижими имоти, прехвърляне на вещни права и със стопанската дейност на дружеството;

V.ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

11.Стопанската дейност на дружеството започва на 1-ви януари и завършва на 31- ви декември всяка година. По изключение първата финансова година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31- ви декември.

12. /1/ В края на всяка стопанска година се съставя годишен баланс за действителното стопанско състояние на дружеството;

/2/ Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството;

/3/ Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва :

а/ отделят се съответните отчисления за фондове на дружеството;

б/ останалата част от печалбата се разпределя свободно.

VI. ФОНДОВЕ

13. Собственикът може да образува парични фондове на дружеството.

14. Размерът на отчисленията за фондовете се определя от собственикът или упълномощен от него управител на дружеството.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

15. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане или вливане в друго дружество/АД, ООД/ ;
3. поради несъстоятелност или банкрут, обявени от съда;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи;
5. с прекратяване на едноличния собственик.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

16. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото и търговското законодателство на Р България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....