Отчетна единица:	ЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130524198

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	56	53
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**56**	**53**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	6 777	872
Земи	02211	189	189
Сгради	02212	6 588	683
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		1
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	208	182
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	3 216	9 345
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**10 201**	**10 400**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310	1 055	1009
Предоставени заеми на предприятия от група	02320	8 409	4712
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	1 290	1334
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340	3 059	5730
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360	2 529	2758
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**16 342**	**16543**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**26 599**	**25996**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010 "АМЕЛИ ОДИТ" ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"С Т" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		2
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140	107	378
Общо за група I	**03100**	**107**	**380**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	1 585	1 328
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220	217	22
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		465
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	1 720	938
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**3 522**	**2 753**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	52	1 631
Касови наличности в лева	03411	2	587
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	50	1 044
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**52**	**1 631**
Общо за раздел В	**03000**	**3 681**	**4 764**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		**18**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**30 280**	**30 778**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "АМЕЛИ ОДИТ" ООД София Рег. № 9010

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5 000**	**5 000**
Акционерен капитал	05110	5 000	5 000
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112	5 000	5 000
Други видове основен капитал	05120		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	500	500
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	461	441
Общо за група IV	**05400**	**961**	**941**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**0**	**0**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**224**	**203**
Общо за раздел А	**05000**	**6 185**	**6 144**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	708	450
До 1 година	07301	708	450
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	107	90
До 1 година	07401	107	35
Над 1 година	07402		55

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010 „Емили Одит" ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

„ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	178	55
До 1 година	07601	178	
Над 1 година	07602		55
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	829
До 1 година	07701		829
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	23 102	23 210
До 1 година	07801	8	35
Над 1 година	07802	23 094	23 175
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	2	28
До 1 година	07831	2	28
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**24 095**	**24 634**
До 1 година	07001	1 001	1 349
Над 1 година	07002	23 094	23 285
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**30 280**	**30 778**

Дата: 23/02/2010

Ръководител: Явор Тодоров Джиджев

Съставител: Евротур Груп Ад

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Явор Тодоров Джиджев 9704815

(име,презиме,фамилия) (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Заверил: [illegible]

Управител: София

Рег.№ 9010

"АМЕЛИ ОДИТ" ООД

[illegible] Христова

[illegible] Любомир Божанчев

Отчетна единица:	ЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130524198

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**749**	**1 743**
Суровини и материали	10210	25	21
Външни услуги	10220	724	1 722
Разходи за персонала	10300	115	101
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	107	95
Разходи за осигуровки	10320	8	6
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**261**	**62**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	261	62
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	261	62
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	965	14 213
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	814	14 078
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**2 090**	**16 119**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	1	17
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	1	17
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	10	43
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		3
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**11**	**60**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	249	231
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**2 101**	**16 179**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	249	231
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	25	28
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	224	203
Всичко (Общо разходи + IV + V)	**14500**	**2 350**	**16 410**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. № 9010
„ДЕЛИ ОДИТ" ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕСТ АД
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	**332**	**8**
Продукция	15110		
Стоки	15120	180	
Услуги	15130	152	8
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	1 668	15 577
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	1 496	
Общо за група I	**15000**	**2 000**	**15 585**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	350	825
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310	22	131
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**350**	**825**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**2 350**	**16 410**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи +)	**19500**	**2 350**	**16 410**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Заверил: Управител:

Отчетна единица:	ЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130524198

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	3 282	2 699	583	7 087	7 882	-795
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		116	-116		1 376	-1 376
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534		829	-829			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		52	-52		81	-81
Други парични потоци от основна дейност	61538	5	92	-87	11	2 512	-2 501
Общо за раздел А	**61530**	**3 287**	**3 788**	**-501**	**7 098**	**11 851**	**-4 753**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	594	73	521		467	467
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544		3	-3			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0	53	118	-65
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0		585	-532
Общо за раздел Б	**61540**	**594**	**76**	**518**	**53**		

СПЕЦИАЛИЗИРАНО БЪЛГАРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. № 9010
"АМЕЛИ ОДИТ" ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АД

Текущ период		Предходен период		
плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
2	3	4	5	6
	0			0
	0			
3 272	-1 970	17 942	16 000	0
1	377	637	650	1 942
	0			-13
1	-1		17	0
2	-2		19	-17
3 276	-1 596	18 579	16 686	-19
7 140	-1 579	25 730	29 122	1 893
x	1 631	x	x	-3 392
x	52	x	x	5 023
				-1 631

Дата: 23/02/2010

Джиджев
д
зиме, фамилия)

Джиджев
зиме, фамилия)

(длъжност)

9704815
(телефон)

ЛИЦЕНЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. № 9010
„ЕСТ ОДИТ" ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

„ЕСТ"
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	1 302	3 272	-1 970	17 942	16 000	1 942
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554	378	1	377	637	650	-13
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556		1	-1		17	-17
Други парични потоци от финансова дейност	61557		2	-2		19	-19
Общо за раздел В	61550	1 680	3 276	-1 596	18 579	16 686	1 893
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	5 561	7 140	-1 579	25 730	29 122	-3 392
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	1 631	x	x	5 023
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	52	x	x	1 631

Дата: 23/02/2010

Ръководител: Явор Тодоров Джиджев

Съставител: Евротур Груп Ад
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Явор Тодоров Джиджев
(име, презиме, фамилия)

9704815
(телефон)

Заверил АМЕЛИ ОДИТ ООД
Управител:
р.е.с инж. Христо Христов
р.е.с Людомир Попчев

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010 "АМЕЛИ ОДИТ" ООД

ЕСТ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО София ЕВРОТУР ГРУП

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕСТ АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Отчетна единица:	ЕСТ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130624189

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5 000			941						203	6 144
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5 000	0	0	941	0	0	0	0	0	203	6 144
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660				20						224	224
7. Разпределение на печалбата	61670										-203	-183
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5 000	0	0	961	0	0	0	0	0	224	6 185
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5 000	0	0	961	0	0	0	0	0	224	6 185

Заверил Амели ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АД 1 АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

ДЕЛЕГИТИМИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010

Ръководител: Явор Тодоров Джиджев

Съставител: Евротур Груп Ад
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Явор Тодоров Джиджев
(име,презиме,фамилия)

Дата: 23/02/2010

(подпис)

970815
(телефон)

ЕВРОТУР ГРУП АД АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО СОФИЯ

П Р И Л О Ж Е Н И Е

КЪМ

ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009г.

НА

“Е С Т” АД

ВЯРНО
ОРИГИНАЛ

I.Статут и предмет на дейност

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2009 г.

"Ест" АД е дружество със седалище в България , гр.София, бул.Цариградско шосе №111/117 БЦ Евротур, , регистрирано в съответствие с Търговския Закон на Република България. Основната дейност на Дружеството за 2009г. е предоставяне продажба и предоставяне под наем на собствени дълготрайни активи/.

II. СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „Ест" АД

Изразяване за съответствие

Финансовите отчети и сравнителната информация към тях са изготвени, във всички значими аспекти, в съответствие с НСФОМСП.

База за изготвяне

Финансовиият отчет е изготвен и представен в Български лева, закръглени до хиляда. Той е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена.

1.Дълготрайни активи материални и нематериални

Собствени активи

Дълготрайните активи се отчитат по цена на придобиване , която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи. Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700.00лева се капитализират.

При размяна на несходни активи цената на придобиване е справедливата стойност на придобития актив. При размяна на сходни активи цената на придобиване е балансовата стойност на отдадения актив.

- ***Последващи разходи***

Последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като текущ разход.

- ***Амортизация***

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира.Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- сгради 25 години
- съоръжения и предавателни устройства , преносители на ел.енергия , съобщителни линии 25години
- машини и оборудване (инсталации)3 години
- транспортни средства, без автомобили 10 години
- леки автомобили 4 години
- компютърна техника 2години
- стопански инвентар 6години

- ***Амортизация за данъчни цели***

За данъчни цели амортизациите на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

- ***Остатъчна стойност***

Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на дълготрайните си активи .

Нематериални активи

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.
Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700.00лева се капитализират.

➢ ***Последващи разходи***

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

➢ ***Амортизация***

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- лицензи и права на ползване съобразно срока на ползване
- софтуер 2 години

➢ ***Амортизация за данъчни цели***

За данъчни цели амортизациите на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

2.Вземания

Вземанията се обезценяват 100% до петата година от датата на тяхната изискуемост.

3.Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Материални запаси се се отписват при тяхното потребление по метода на средно-претеглената стойност.

4. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват : налични парични наличности, разплащателни сметки в банки, акредитиви и краткосрочни банкови депозити .

➢ ***Операции с чуждестранна валута***

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

5.Коригирането на фундаментални грешки и промяната в счетоводната политика се извършва, като се приема прилагане на препоръчителният метод.

6. Основен капитал

Основния капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

Дивиденти

Дивиденти се признават като задължение в периода, в който е взето решение за разпределението на печалбата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

7. Лихвени заеми и кредити

Дългосрочните лихвени заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за доходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.
Краткосрочните лихвени заеми и кредити се отчитат по номинал.

8.Доходи на персонала

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

9.Съдебни спорове

Дружеството оповестява задълженията по съдебни спорове като задължения и не формира провизия поради липса на надеждна оценка.

10 *Приходи*

7. Лихвени заеми и кредити

Дългосрочните лихвени заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за доходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.
Краткосрочните лихвени заеми и кредити се отчитат по номинал.

8.Доходи на персонала

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

9.Съдебни спорове

Дружеството оповестява задълженията по съдебни спорове като задължения и не формира провизия поради липса на надеждна оценка.

10 Приходи

- ***Извършени услуги и продадена продукция***

Основният източник на приходи за Дружеството са собствени ДМА , които се продават и отдават под наем.Приходи от извършени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса. Етапът на завършеност се определя след анализ на свършената работа.
Приход от продажба на продукция и/или стоки се признава в Отчета за приходите и разходите, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност, свързаните разходи, или има вероятност продукцията и/или стоките да бъде върната.

- ***Приходи от наем***

Приходи от наем се признават в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод за времето на продължителност на наемния договор.

11. Разходи

- ***Оперативни разходи***

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

- ***Нетни финансови разходи/приходи***

Финансови разходи включват платими лихви по заеми, лихви от инвестирани средства, приходи от дивиденти и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута.
Приход от лихви се начислява в Отчета за приходите и разходите, като се взима предвид ефективния приход присъщ за актива.
Приход от дивиденти се признава на датата, на която е взето решението за разпределение на печалбата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Разход за лихви като компонент на плащане по финансов лизинг се признава в Отчета за приходите и разходите при тяхното начисляване като дължими.

12. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци.
Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчна ставка 10% в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.
Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчна ставка 10% в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

13.Сравнителна информация

Сравнителната информация се рекласифицира с цел да се осигури сравнимост спрямо текущия период, като причините за рекласифицирането са свързани с промяна на формата на баланса съгласно новоприетите НСФОМСП.

- Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна.
- Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове.
- Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод.

III.ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

		2 009
1.	Приходи	
1.1.	Приходи според техния характер	
	- услуги	152
	-приходи от наем	
	-приходи от продажби на стоки	180
	-	
	общо:	**332**
1.2	Други приходи от дейността	**1668**
	Приходи от продажба на ДМА	1496
	Приходи от наеми	114
	Приходи от финансирания	
	Други	
1.3	Приходи от	
	отписване на задължение	58

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Сумата на отчетени приходи , които не са платени към датата на финансовия отчет е в размер на 65хил.лв.

IV.БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ АКТИВИ:

	Балансова стойност на продадените стоки	2 009
	Балансова стойност на продадените дълготрайни активи	814
	Балансова стойност на продадените материали	

V. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходи за текущи възнаграждения	107
Разходи за социално и здравно осигуряване	8
Общо	**115**

Заплати, персонал и членове на органите на	**брой**	
управление	3	99
Персонал	1	8

VI.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Банкови такси и комисионни	8
Разходи за лихви	3

VII. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

Към 31.12.2009г. „Ест „ АД :
-няма заложени като обезпечения по задължения ДА
-няма ДА в процес на изграждане
-не ползва активи чужда собственост
-няма извадени временно от употреба ДА
-предоставени аванси – 107 хил.лв

VIII. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2009
Парични средства в срочни депозити	
Парични средства в разплащателни сметки	50
Парични средства в каса	2
Общо	**52**

Валутен курс използван за преизчисляване на парични позиции в чуждестранна валута:
-евро-1.95583лв

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО "ЕСТ"

IX. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

2009г.

Основен капитал в брой дялове/акции	**100000**
Основен капитал - стойност - Х. лв	**5000**
номинал.стойност на 1бр.акции-1 лв.	50

X.ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2009
Получен аванси	**708**
Задължения към доставчици от страната	107
Общо:	**815**

други задължения

	31.12.2009
Получени дългосрочни заеми	*23102*
Получени краткосрочни заеми	**8**
Общо	**23110**

СЪСТАВИТЕЛ:

РЪКОВОДИТЕЛ:

Дата 04.06.2010г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА

ДЕЙНОСТТА

НА

"ЕСТ" АД

за 2009 година

"ЕСТ" АД
2009г.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА



I.Обща информация за дружеството

„ЕСТ" АД е регистрирано по ф.д.№6593/2006г. по описа на СГС.Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София Бул Цариградско шосе №111/117, ет.1. Дружеството е учредено безсрочно.

Органи на управление на дружеството са :
А) Общо събрание на акционерите
Б)Съвет на директорите
В)Изпълнителен директор

Съвет на директорите /към датата на изготвяне на настоящия доклад и към 31.12.2009г./:
-Явор Тодров Джиджев с ЕГН 5806086247-изпълнителен директор
-Теодор Данаилов Дечев с ЕГН 6211086241-член на съвета на директорите
-Иван Лазаров Станев с ЕГН 7001289288-член на съвета на директорите

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 000,00лв/пет милиона лева /, разпределен в 100 000/сто хиляди / броя поименни акции с право на глас , всяка от които с номинална стойност по 50/петдесет / лев.

I.Обща информация за дружеството

„ЕСТ" АД е регистрирано по ф.д.№6593/2006г. по описа на СГС.Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София Бул Цариградско шосе №111/117, ет.1. Дружеството е учредено безсрочно.

Органи на управление на дружеството са :
А) Общо събрание на акционерите
Б)Съвет на директорите
В)Изпълнителен директор

Съвет на директорите /към датата на изготвяне на настоящия доклад и към 31.12.2009г./:
-Явор Тодров Джиджев с ЕГН 5806086247-изпълнителен директор
-Теодор Данаилов Дечев с ЕГН 6211086241-член на съвета на директорите
-Иван Лазаров Станев с ЕГН 7001289288-член на съвета на директорите

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 000,00лв/пет милиона лева /, разпределен в 100 000/сто хиляди / броя поименни акции с право на глас , всяка от които с номинална стойност по 50/петдесет / лев.

Собственици на капитала на „ЕСТ" АД към 31.12.2009г са :
-Явор Тодоров Джидев -50 000 броя акции, 50 % от капитала
-Лев Корпорация АД -50 000 броя акции, 50% от капитала

-Локации и клонове:
Основната дейност на дружеството е локализирана на адреса на управлението на дружеството –гр.София Бул.цариградско шосе №111/117.
Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина

Дружеството е регистрирано с предмет на дейност :
-производство, преработка , окомплектовка и сервиз на компоненти и системи за приемане и разпространение на телевизионни и радио програми, представителство и посредничество на чуждестранни фирми , внос и износ на компоненти за индивидуални и колективни кабелни сателитни системи , реализация на инвестиционни проекти в областта на далекосъобщителните услуги , както и други дейности незабранени от закона .

Преглед на дейността на дружеството през 2009г.

През финансовата 2009 год. са отчетени приходи общо в размер на 2350 хил. лева и разходи в размер на 2101 хил.лв, финансов резултат –печалба в размер на 249 хил.лв.Отчетено е увеличение на счетоводната печалба на дружеството с 18 хил.лв спрямо отчетената за 2008г. печалба в размер на 231 хилв.Увеличението се дължи на факта , че през 2009г. Дружеството значително е намалило разходите си.

Приходи по Отчета за приходи и разходи

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Приходите на дружеството през 2009г са от продажбата на дълготрайни материални и нематериални активи в размер на 1496 хил.лв.и , приходи от продажба на стоки 180 хил.лв., финансови приходи в размер на 350 хил.лв .Общо приходите на дружеството към 31.12.2009г са в размер на 2350 хил.лв. Отчетено е намаление на общите приходи от дейността на дружеството спряма тези през 2008 г.

Разходи за дейността по Отчета за приходи и разходи

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет 2009 възлиза в размер на 2101 хил.лв, което е с 14078 хил.лв по-малко спрямо отчетените през 2008 год. разходи за дейността.

Финансов резултат на "ЕСТ" АД

Финансовият резултат на "ЕСТ" АД преди облагане с корпоративни данъци е **положителен в размер на 249068.53 лв.**

Финансовият резултат след преобразуването му за данъчни цели е данъчна печалба в размер на 256376.89 лв.

Печалбата след начисляване на данъка е в размер на 223430.84 лв.

Показатели за финансово –счетоводен анализ

-показатели за ликвидност

$$\text{Коефициент на обща ликвидност} = \frac{\text{Краткотрайни активи}}{\text{Краткосрочни Задължения}} = 3.68$$

$$\text{Коефициент на бърза ликвидност} = \frac{\text{Краткосрочни вземания +краткосрочни инвестиции+парични средства}}{\text{Краткосрочни Задължения}} = 3.57$$

$$\text{Коефициент на абсолютна ликвидност} = \frac{\text{Парични средства}}{\text{текущи задължения}} = 0.05$$

-показатели за рентабилност

$$\text{Коефициент на рентабилност на приходите от продажби} = \frac{\text{Финансов резултат}}{\text{нетен размер на приходи от продажби}} = 0.10$$

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Коефициент на рентабилност на собствения капитал = Финансов резултат / собствен капитал = 0.04

-показатели за ефективност

Коефициент на ефективност на разходите = Приходи / Разходи = 1.10

Коефициент на ефективност на приходите = Разходи / Приходи = 0.89

-показатели за финансова автономност

Коефициент на финансова автономност = Собствен капитал / Пасиви =0.26

Коефициент на задлъжнялост = Пасиви / Собствен капитал = 3.90

II.Събития , настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Към датата на изготвяне на настоящия доклад за дейността на „ЕСТ" АД , няма настъпили събития които да окажат влияние върху резултата за 2009 г.

III.Бъдещо развитие на предприятието

Основните цели и задачи , които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата финансова година , за постигане на по-добри финансови резултати могат да се обобщят в следните няколко направления:

- повишаване нивото на ръст на приходите от сделки с недвижими имоти и извършваните от дружеството услуги
-намаляване на разходите на дружеството
-.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

IV.Действия в областта на научно –изследователската и развойна дейност

Дейността на „ЕСТ„ АД не е свързана с извършването на научни изследвания и разработки

V.Информация по чл.187д и чл.247 от Търговския закон

„ЕСТ" АД не е публично дружество по смисълана ЗППЦК и поради тази причина акциите му не се търгуват на регулиран пазар на ценни книжа.

М. ЮНИ 2010Г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....
/ЯВОР ДЖИДЖЕВ/

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
"ЕСТ" АД

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ЕСТ" АД", включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 год. , отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010 "АМЕЛИ ОДИТ" ООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

дължат на измама или грешка. При извършване на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.
Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчно и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовия отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на "ЕСТ" АД към 31 декември 2009 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността.

Ние прегледахме приложения **Годишен доклад** за дейността на **"ЕСТ" АД**, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността, съставен от ръководството съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към **31.12.2009 г.**, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

21 юни 2010
СОФИЯ

Регистрирани одитори :
Управител:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

/д.е.с.Милите Христова/

/д.е.с. Любомир Полинчев/

"ЕСТ" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. № 9010 "АМЕЛИ ОДИТ" ООД