

23. Условни активи и условни пасиви

Условните активи и условни пасиви са свързани с предоставените обезпечения по ползваните банкови заеми /бележка 11/.

24. Провизии за други задължения и разходи

Дружеството няма начислени провизии за други задължения и разходи през отчетния период.

25. Дарения

25.1. Безвъзмездни средства, предоставени от държавата

През месец март 2010 година е извършена пререгистрация на дружеството като земеделски производител и е подадено заявление за получаване на субсидия за площ пред Разплащателна Агенция към Държавен фонд Земеделие, за притежаваните от него 258 декара лозови масиви, намиращи се в землището на с.Православен, община Първомай. Начислени са 4500 лева очаквана субсидия за 2010 година, която до момента на изготвяне на отчета не е получена.

25.2. Други дарения

Дружеството не е получило други дарения.

25.3. Държавна помощ

Дружеството не е получило държавна помощ.

26. Сделки със свързани лица

Дружество-майка на "Винзавод" АД Асеновград се явява "Агропромдей-каваците" ЕООД, което притежава 74% от Вини АС АД, което пък притежава 50% от капитала на "Винзавод" АД.

Структурата на капитала на "Винзавод" АД Асеновград е следната:

Акционери	% от капитала
Вини АС АД	50
Росен Събев Чаталбашев	36,2
Агропромдейн-Каваците	1,2
Индивидуални акционери	12,6
общо	100

Извършени са следните сделки със свързани лица:

Продажба на продукция и услуги



	2010	2009
Продажба на продукция		
Вини АС АД	3851	3649
Продажба на услуги		
Вини АС АД	7	8
Агропромдейн-Каваците ЕООД	57	72
Агрима АС	84	63
ОБЩО	3999	3792

Продажбата на продукция се осъществява на база на дистрибуторски договор между двете дружества за продажба на едро на бутилирани вина и спиртни напитки за вътрешен пазар. На дружеството – дистрибутор се дава търговска отстъпка в рамките на 20-25%.

Продажбата на услуги е свързана с отдаване под наем на дружествата свързани лица склад за търговия на едро, офиси и транспортни средства. Извършена е и услуга, свързана с бране на грозде в лозови масиви собственост на Агропромдейн-Каваците ЕООД.

Покупка на стоки и услуги

	2010	2009
Покупка на суровини - грозде		
Агропромдейн-Каваците ЕООД	178	476
Агрима АС ЕООД	249	204
Покупка на ДМА и материали		
Златен ритон ЕООД	0	246
Вини АС АД	0	5
ОБЩО	427	931

Суровините и материалите са закупени по среднопазарни изкупни цени на гроздето за региона и дружеството.

Компенсации на ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал включва Съвет на директорите състоящ се от пет члена, двама от които изпълнителни директори, както следва:

Росен Събев Чаталбашев – председател на СД и изпълнителен директор

Йордан Стефанов Стефанов – изпълнителен директор

Петя Атанасова Моллова – член на СД

Михаил Иванов Михайлов – член на СД

“Александров и сие” ЕООД – чрез управителя Стоян Илиев Александров – член на СД

Дружеството се представлява и управлява от двамата изпълнителни директори – заедно и поотделно.

Възнагражденията, изплатени на ключовия управленски персонал са следните:

