

КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ АД

*Доклад на независимия одитор
Доклад за дейността
Годишен финансов отчет*

31 декември 2015 година

Съдържание

	Страница
Доклад на независимия одитор	-
Доклад за дейността	1-4
Баланс	5
Отчет за приходите и разходите	6
Отчет за паричните потоци	7-8
Отчет за собствения капитал	9
Приложение към финансовия отчет	10-19

Доклад на независимия одитор

До акционерите

На КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ АД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015 година, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и приложение, което съдържа обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и представянето на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето, от страна на предприятието, на финансов отчет, който дава вярна и честна представа, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Доклад на независимия одитор (продължение)

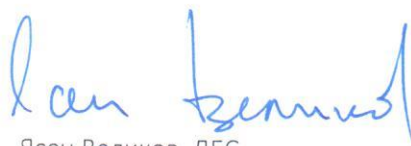
Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ АД към 31 декември 2015 година, както и за неговите финансови резултати от дейността, и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството (приложим към 31 декември 2015 г. и за годината, приключваща на тази дата), ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2015 година. По наше мнение, представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие с финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2015 година.



Ясен Великов, ДЕС

Регистриран одитор



31 януари 2016 година

гр. София, България

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2015 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

1. Изложение за развитието и резултатите от дейността на дружеството и неговото финансово състояние

Контрол Инженеринг АД е акционерно дружество, основано през 1999 г., фирмено дело 9613/1999. Акционерният капитал на Дружеството се състои от 500 обикновени налични поименни акции с номинална стойност в размер на 100 лв. за една акция. Към 31 декември 2015 г. капиталът на Дружеството възлиза на 50,000 лв. Седалище и адрес на управление на Дружеството: България, гр. София, бул. Витоша 115, ет. 4, ап. 10.

Структура на основния капитал

Собственици	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Антоанета Димитрова	50%	250	25,000
Иван Вълчев	50%	250	25,000

Предмета на дейност на дружеството през 2015 година включва предоставяне на услуги относно строителен надзор и други свързани по съдържание услуги.

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2015 г., КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление с членове на съвета на директорите, както следва:

Недю Димитров - Изпълнителен Директор.
Иван Вълчев – член на Съвета на директорите
Антоанета Димитрова – член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява от Недю Димитров – Изпълнителен директор.

Към 31 декември 2015 г. в Дружеството работи 1 (един) човек.

През 2015 година приходите от дейността на дружеството възлизат на 127 хил. лева. Финансовият резултат е печалба в размер на 21 хил. лева преди данъци. Спрямо предходната година дружеството отчита увеличение на печалбата с 18 хил. лева.

Към 31 декември 2015 година паричните средства на дружеството възлизат на 94 хил. лева, като отчита спад с тези към 31.12.2014 г.

1.1 Финансов доклад

Приходите от продажби през 2015 г. са изцяло от предоставени услуги свързани със строителен надзор и други свързани по съдържание услуги.

Приходите на дружеството са както следва:

(хил. лв.)	2015	2014
Приходи от продажби	127	127
Други приходи	-	-
Общо	127	127

Приходите от продажби през 2015 г. в сравнение с 2014 г. не са се променили.

Оперативните и административни разходи на дружеството са структурирани както следва:

(хил. лв.)	2015	2014
Разходи за материали	4	5
Разходи за външни услуги	74	63
Разходи за персонала	5	5
Разходи за амортизация	13	13
Други разходи	9	33
Общо	105	119

Общият размер на оперативните и административни разходи през 2015 г. в сравнение с 2014 г. се е намалял с 12%.

Финансовите резултати на дружеството са както следва:

(хил. лв.)	2015	2014
Финансов резултат от дейността	22	8
Разходи за лихви	1	(5)
Приходи от лихви	-	-
Финансов резултат преди данъци	21	3
Разходи за данъци	(2)	(1)
Финансов резултат (нетен, след облагане с данъци)	19	2

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи по групи са както следва:

(хил. лв.)	2015	2014
Земя	160	160
Сгради	157	168
Съоръжения и други	26	4
Всичко дълготрайни материални активи	343	332

2. Събития след датата, към която е съставен Годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на Контрол Инженеринг АД е изготвен към 31 декември 2015 година. Годишният финансов отчет е изготвен на 31 януари 2016 година. Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на финансовия отчет, които да променят финансовото състояние и резултатите от дейността за годината, завършваща на 31 декември 2015 г.

3. Основни рискове, пред които дружеството е изправено

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите, в които максималният размер на потенциалната загуба значително се различава от преносната стойност, отразена в баланса. Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск. Към 31 декември 2015 г. размера на финансовите активи (без паричните средства) е несъществен, поради което Дружеството не е изложено на значим кредитен риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Краткосрочния заем към ФАРМАСТОР ЕООД е погасен през 2015 г., което елиминира лихвения риск за дружеството към 31 декември 2015 г.

4. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Ръководството си е поставило за цел през 2016 и следващите години да повиши нивата на приходи и печалби, установи устойчив растеж и утвърди името на компанията като надежден партньор.

31 януари 2016 година

Изпълнителен Директор:

Недю Димитров

БАЛАНС

АКТИВ	Бележки	2015	2014	ПАСИВ	Бележки	2015	2014
		BGN '000	BGN '000			BGN '000	BGN '000
А. Нетекущи (дълготрайни) активи				А. Собствен капитал			
<i>I. Дълготрайни материални активи</i>				<i>I. Записан капитал</i>		50	50
1. Заеми и сгради, в т.ч.:		317	328	<i>II. Законови резерви</i>		5	5
- земи		160	160	<i>III. Натрупана печалба от минали години, в т.ч.:</i>		324	322
- сгради		157	168	- неразпределена печалба		325	323
2. Съоръжения и други		26	4	- непокрита загуба	(1)	(1)	(1)
Общо за група I:		343	332	Общо за група III:		324	322
				IV. Текуща печалба		19	2
Общо за раздел А:	³	343	332	Общо за раздел А:		398	379
				Б. Задължения			
Б. Текущи (краткотрайни) активи:				1. Получени аванси, в т.ч.:		3	3
<i>I. Вземания</i>				до 1 година		3	3
1. Вземания от клиенти и доставчици		14	10	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:		41	30
2. Други вземания	^{4.1}	8	3	до 1 година		41	30
Общо за група I:	⁴	22	13	3. Други задължения, в т.ч.:	^{5.1}	17	59
<i>II. Парични средства, в т.ч.:</i>				до 1 година		17	59
- касови наличности		16	27	над 1 година		-	-
- в разплащателни сметки		78	99	- данъчни задължения, в т.ч.:	^{5.1.1}	2	24
Общо за група II:		94	126	до 1 година		2	24
Общо за раздел Б:		116	139	Общо за раздел Б, в т.ч.:		61	92
				до 1 година	⁵	61	92
СУМА НА АКТИВА (А+Б)		459	471	СУМА НА ПАСИВА (А+Б)		459	471

Счетоводният баланс следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени в приложението от страница 10 до страница 19

Дата: 31 януари 2016 г.

Съставител:

(Калица Стоянова)

Ръководител:

(Недолю Димитров)

Отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 31/01/2016

Ясен Великов

Регистриран одитор

692

Ясен
Великов

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Бележки	2015 BGN '000	2014 BGN '000	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Бележки	2015 BGN '000	2014 BGN '000
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		78	68	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	9	127	127
а) суровини и материали	6	4	5	а) услуги		127	127
б) външни услуги	7	74	63	2. Други приходи		-	-
2. Разходи за персонала, в т.ч.:		5	5				
а) разходи за възнаграждения		4	4	Общо приходи от оперативна дейност		127	127
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		1	1				
- осигуровки, свързани с пенсии		1	1				
3. Разходи за амортизация	3	13	13	3. Други лихви и финансови приходи		-	-
4. Други разходи		9	33	Общо финансови приходи		-	-
Общо разходи за оперативна дейност		105	119				
5. Разходи за лихви и други финансови разходи		1	5				
Общо финансови разходи	8	1	5	Общо приходи		127	127
6. Печалба от обичайна дейност		21	3				
Общо разходи		106	124				
7. Счетоводна печалба		21	3				
8. Разходи за данъци от печалбата	10	2	1				
9. Печалба		19	2				
Всичко		127	127	Всичко		127	127

Счетоводният баланс следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени в приложението от страница 10 до страница 19

Дата: 31 януари 2016 г.

Съставител:

(Катина Стоянова)

Ръководител:

(Недо Димитров)

Отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 31 / 01 / 2016

Ясен Великов
Регистриран одитор

692 Ясен Великов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	2015		
	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3
А. Парични потоци от основна дейност			
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	150	98	52
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	5	(5)
Платени и възстановени данъци от печалбата	-	1	(1)
Други парични потоци от основна дейност	-	29	(29)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	150	133	17
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
Парични потоци, свързани с Дълготрайни активи	-	29	(29)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	29	(29)
В. Парични потоци от финансова дейност			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	18	(18)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др.	-	2	(2)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (В)	-	20	(20)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			(32)
Д. Парични средства в началото на периода			126
Е. Парични средства в края на периода			94

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 9 до страница 19

Дата: 31 януари 2016 г.

Съставител:

(Калина Стоянова)

Ръководител:

(Недю Димитров)



Отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 31/01/2016

Ясен Великов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	2014		
	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3
А. Парични потоци от основна дейност			
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	157	83	74
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	4	(4)
Платени и възстановени данъци от печалбата	-	1	(1)
Други парични потоци от основна дейност	-	13	(13)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	157	101	56
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	58	(58)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	58	(58)
В. Изменение на паричните средства през периода(А+Б)			(2)
Г. Парични средства в началото на периода			128
Д. Парични средства в края на периода			126

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 9 до страница 19

Дата: 31 януари 2016 г.

Съставител:

(Калина Стоянова)

Ръководител:

(Недю Димитров)



Отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата

31/01/2016

Ясен Великов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показатели	РЕЗЕРВИ							Финансов резултат от минали години			Общо собствен капитал
	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерв, свързан с		Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	
				Законови	изкупени собствени акции						
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50			5				323	(1)	2	379
2. Финансов резултат за текущия период										19	19
3. Други изменения в собствения капитал								2		(2)	-
4. Собствен капитал към края на отчетния период	50			5				325	(1)	19	398

Отчетът за собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представяващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 10 до страница 19

Дата: 31 януари 2016 г.

Съставител:

(Калина Стоянова)

Ръководител:

(Недою Димитров)



Отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 31/01/2016

Ясен Великов
Регистриран одитор

