

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

БИО АГРО КЪМПАНИ АД

31 декември 2018 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Счетоводен баланс	1
Отчет за приходите и разходите	3
Отчет за паричните потоци по прекия метод	4
Отчет за собствения капитал	5
Приложение към финансовия отчет	6

Годишен доклад за дейността

Настоящият доклад за дейността на Био Агро Къмпани АД за финансовата 2018 г. е изготвен от членовете на Съвета на директорите на Био Агро Къмпани АД в съответствие с разпоредбите на чл. 39, от Закона за счетоводството, чл. 187д и чл.247 от Търговския закон.

Предметът на дейност на Био Агро Къмпани АД съгласно неговия устав е производство на лакирана и литолакирана ламарина и алуминиеви листа, луксозни литографирани (метални) опаковки, метало- амбалажни изделия, рекламна дейност, консултации и експертни услуги в областта на печата на метални листа, полиграфически фотоуслуги, външна търговия с произведената продукция, транспортна и спедиторска дейност.

През 2016 г. Дружеството е одобрено за финансиране на проект за производство на замразени плодове и зеленчуци, което се очаква да бъде основната му дейност. През 2017 г. и 2018 г. се извършват подготвителни дейности относно проекта.

Обща информация за Дружеството

Био Агро Къмпани АД, ЕИК 121111439 е регистрирано в Софийски градски съд на 16.05.1996 г., чрез преобразуване от ЕООД в ЕАД с държавно имущество.

С решение от 16.04.1997 г. Дружеството е преобразувано в АД и са извършени промени в Устава. Седалище и адрес на управление: гр. София 1618, район Витоша, бул. Братя Бъкстон № 40. Основен капитал – 197 790,00 лв., разпределен в 19 779 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 10 лева.

Към датата на изготвяне на настоящия доклад, седалище и адрес на управление на Дружеството е: гр. София, бул. „Братя Бъкстон“ № 40.

Дружеството се представлява от Вангел Руменов Янков – Изпълнителен директор.

Био Агро Къмпани АД не е публично дружество и акциите му не се търгуват на “Българска Фондова Бурса – София” АД.

Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите в състав: Вангел Руменов Янков и юридическите лица Корект Консулт 18 ЕООД /старо наименование Вестар Консулт ЕООД/, ЕИК 121906053 и Персей Трейдинг ЕООД, ЕИК 121906156.

Развитие и резултати от дейността на дружеството през 2018 година.

Дейността на Био Агро Къмпани АД през 2018 г. е насочена главно към нов вид производство – производство и реализация на био замразени плодове и зеленчуци, като през текущия период бе продължена от предходната година подготовката по изпълнението на инвестиционен проект за изграждане на производствено предприятие с процентно финансиране от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., под мярка „Инвестиции в преработка /маркетинг на селскостопански продукти“ за финансово подпомагане от ДФ Земеделие.

Анализ на финансовото състояние

Нетекущи активи

Нетекущите активи на Дружеството към 31.12.2018 г. са в размер на 3 072 хил. лв., в сравнение към 31.12.2017 г. - 2 799 хил. лв.

Текущи активи

Към 31.12.2018 г. текущите активи на Био Агро Къмпани АД се състоят от финансови активи, държани за търгуване, вземания, предоставени аванси и парични средства по разплащателни сметки и са в размер на 4 876 хил. лв., увеличени спрямо 2017 г.

Собствен капитал и пасиви

Собственият капитал на Дружеството включва акционерен капитал, други резерви, неразпределена печалба и натрупана загуба. Към 31.12.2018 г. собствения капитал е положителен в размер на 184 хил. лв. и се е увеличил в сравнение с 2017 г., когато е бил отрицателен в размер на 87 хил. лв.

Към 31.12.2018 г. пасивите на Дружеството са 7 764 хил. лв. и в сравнение с 2017 г. (2 939 хил. лв.), са се увеличили.

Събития след датата на изготвяне на финансовия отчет

След края на отчетния период не са настъпили събития и не са осъществени сделки, които да бъдат определени като съществени от гледна точка на финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г.

Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството няма действия в областта на научноизследователската и развойната дейност към датата на изготвяне на финансовия отчет.

Клонове на Дружеството

Към датата на изготвяне на доклада за дейността, Дружеството няма клонове в Р. България и в чужбина.

Основни рискове, пред които е изправено Дружеството

В хода на обичайната си дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен, лихвен, кредитен и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се наблюдават, анализират и прогнозират с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от ръководството на Дружеството, като основен приоритет е осигуряване на краткосрочни и средносрочни парични потоци.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото по-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари или други валути, излагат Дружеството на валутен риск, но към момента Дружеството няма такива.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на този риск във връзка с ползваното дългосрочно и краткосрочно банково и частно финансиране. Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството се стреми да минимизира кредитния риск като сключва сделки с надеждни и платежоспособни контрагенти

Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност.

Дата: 28.03.2019 г.

Изпълнителен директор:

(Вангел Янков)



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „Био Агро Къмпани“ АД
Адрес: гр. София, 1618
бул. „Братя Бъкстон“ № 40

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Био Агро Къмпани“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните

обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита



15 Април 2019 г.
гр. София

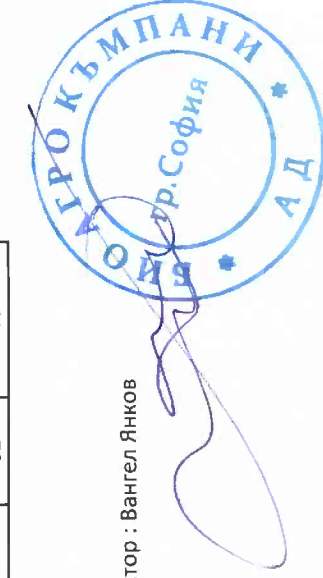
Счетоводен баланс към 31 декември

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)
	Текуща год.	Предходна год.	Текуща год.	Предходна год.	Текуща год.
A	1	2	a	1	2
A. Записан, но невенесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	12.1	198
I. Дълготрайни материални активи			II. Резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	3	7	1. Законови резерви	12.2	20
- земи	7	7	2. Други резерви	12.2	413
2. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3	1 603	Общо за група II:	433	433
Общо за група I:	1 610	1 318	III. Натрупана печалба/(загуба) от минали години, в т.ч.:		
II. Дългосрочни финансови активи			- неразмислена печалба	650	650
1. Акции и дялове в предприятия от група	4	11	- непокрита загуба	(1 368)	(1 279)
Общо за група II:	-	11	Общо за група III:	(718)	(629)
III. Други дългосрочни вземания			IV. Текуща печалба/ (загуба)	271	(89)
1. Вземания по банков гаранции	11	1 462	Общо за раздел A:	184	(87)
Общо за група III	1 462	1 462	Б. Задължения		
IV. Отсрочени данъци	6	8	1. Получени аванси, в т.ч.:	13	1 465
Общо за група IV	-	8	над 1 година	1 464	1 465
			2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	61	46
Общо за раздел Б:	3 072	2 799	до 1 година	61	46

Съставител : Моника Петрова
 Дата на съставяне : 28.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 15.04.2019 г.
 Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
 Георги Калоянов, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

Изпълнителен директор : Вангел Янков



Счетоводен баланс към 31 декември (продължение)

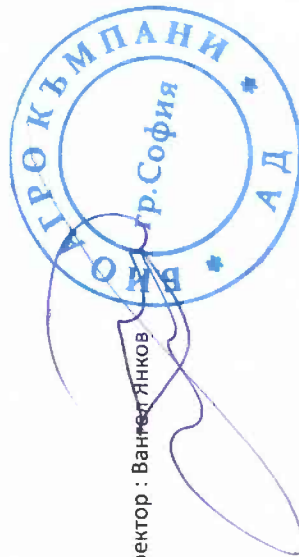
АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)
	Текуща год.	Предходна год.		Текуща год.	Предходна год.		
A	1	2					
В. Текущи (краткотрайни) активи							
1. Предоставени аванси	7	1 791	20	3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	20.4	5 028	1 168
Общо за група I:		1 791	20	до 1 година		5 028	1 100
II. Вземания				над 1 година		-	68
1. Вземания от клиенти и доставчици	8	2	2	4. Други задължения, в т.ч.:	14	1 211	260
20.4	-	2		до 1 година		1 211	62
2. Вземания от предприятия от група	9	2 687	26	над 1 година		-	198
3. Други вземания		2 689	30	- към персонала, в т.ч.:		37	36
Общо за група II:				до 1 година		37	36
III. Инвестиции				- осигурителни задължения, в т.ч.:		1	1
1. Други инвестиции	5	393	-	до 1 година		1	1
Общо за група III:		393	-	- данъчни задължения, в т.ч.:		1	-
IV. Парични средства, в т.ч.:				до 1 година		1	-
- в безсрочни сметки (депозити)	10	3	3	Общо за раздел Б, в т.ч.:		7 764	2 939
Общо за група IV:		3	3	до 1 година		6 300	1 208
Общо за раздел В:		4 876	53	над 1 година		- 1 464	1 731
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		7 948	2 852	СУМА НА ПАСИВА (А+Б)		7 948	2 852

Съставител : Моника Петрова
Дата на съставяне : 28.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 15.04.2019 г.
Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
Георги Калоянов, Управител, Регистриран одитор отговорен за данните



Изпълнителен директор : Вангел Янков



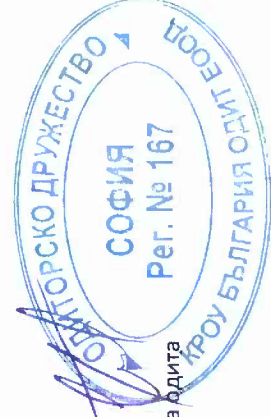
Отчет за приходите и разходите за годината, приключваща на 31 декември

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща год.	Предходна год.		Текуща год.	Предходна год.
A	1	2	A	1	2
A. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	15	40	1. Други приходи	99	3
а) външни услуги	73	40	Общо приходи от оперативна дейност (1)	99	3
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	19	18	2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	396	-
а) разходи за възнаграждения	17	16	а) приходи от лихви	14	-
б) разходи за осигуровки	2	2	б) положителни разлики от операции с финансови активи	382	-
3. Други разходи	-	2	Общо финансови приходи (2)	396	-
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3)	92	60	3. Загуба от обичайна дейност	-	89
4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	18	40	Общо приходи (1 + 2)	495	3
а) разходи за лихви	123	40	4. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)	-	89
Общо финансови разходи (4)	124	40	5. Загуба (4 + 5 от раздел A)	-	89
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4)	216	100			
5. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	279	-			
6. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	8	(8)			
7. Печалба (5 - 6)	271	-			
Всичко (Общо разходи+ 5)	495	92	Всичко (Общо приходи + 5)	495	92

Съставител : Моника Петрова
Дата на съставяне : 28.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 15.04.2019 г.
Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
Георги Калоянов, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

Изпълнителен директор : Вангел Янков



Отчет за паричните потоци по прекрия метод за годината, приключваща на 31 декември

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Нетен поток	Предходен период		Нетен поток
	Постъпления	Плащания		Постъпления	Плащания	
A	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	33	(33)	-	17	(17)
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	17	(17)	-	18	(18)
3. Платени и възстановени данъци	247	-	247	196	-	196
4. Други парични потоци от основна дейност	-	7	(7)	-	20	(20)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	247	57	190	196	55	141
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	1 789	(1 789)	1 462	2 617	(1 155)
2. Парични потоци, свързани с инвестиции	-	3 162	(3 162)	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с предоставени заеми	276	281	(5)	12	12	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	276	5 232	(4 956)	1 474	2 629	(1 155)
B. Парични потоци от финансовая дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени заеми	5 668	887	4 781	1 362	353	1 009
2. Други парични потоци от финансовая дейност	-	15	(15)	-	-	-
Всичко парични потоци от финансовая дейност (B)	5 668	902	4 766	1 362	353	1 009
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)	6 191	6 191	-	3 032	3 037	(5)
Д. Парични средства в началото на периода			3			8
Е. Парични средства в края на периода			3			3

Съставител : Моника Петрова
 Дата на съставяне : 28.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата : 15.04.2019 г.
 Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
 Георги Калоянов, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита



Изпълнителен директор : Вангел Янков



Отчет за собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

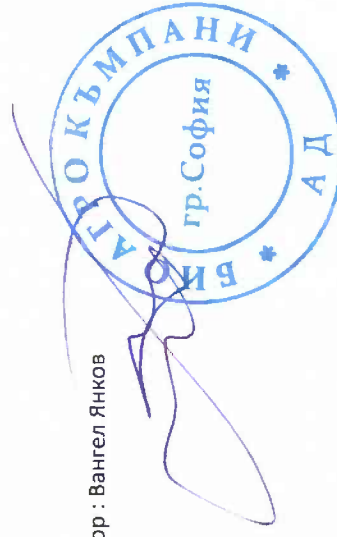
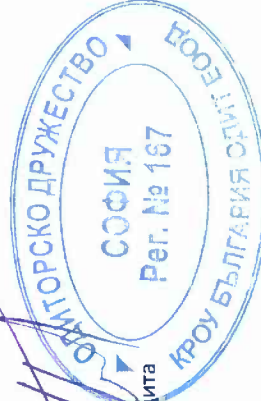
Показатели	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
		Законови	Други	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
A	1	2	3	4	5	6	7
1. Салдо в началото на отчетния период	198	20	413	650	(1 279)	(89)	(87)
2. Разпределение на печалбата	-	-	-	-	(89)	89	-
3. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	271	271
4. Салдо към края на отчетния период	198	20	413	650	(1 368)	271	184

Съставител : Моника Петрова
 Дата на съставяне : 28.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата: 15.04.2019 г.

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско Дружество
 Георги Калянов, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

Изпълнителен директор : Вангел Янков



Приложение към финансовия отчет

1 **Обща информация**

Основната дейност на „Био Агро Къмпани АД“ е производство на лакирана и литолакирана ламарина и алуминиеви листа, луксозни литографирани (метални) опаковки, метало-амбалажни изделия, рекламна дейност, консултации и експертни услуги в областта на печата на метални листа, полиграфически фотоуслуги, външна търговия с произведената продукция, транспортна и спедиторска дейност. През 2016 г. Дружеството е одобрено за финансиране на проект за производство на замразени плодове и зеленчуци, което се очаква да бъде основната му дейност. През 2017 г. и 2018 г. основната му дейност е насочена към подготовката и изпълнението на проекта.

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в България. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. Братя Бъкстон № 40.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна. Съветът на директорите се състои от две юридически лица: Корект Консулт 18 ЕООД /старо наименование Ведар Консулт ЕООД/, ЕИК 121906053, Персей Трейдинг ЕООД, ЕИК 121906156 и едно физическо лице – Вангел Руменов Янков. Дружеството се представлява от Вангел Руменов Янков.

Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва: специалисти - 1 бр.

2 **Счетоводна политика**

2.1 **Основа за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2006 г., в сила от 01.01.2006 г., изменени с ПМС № 251/17.10.2008 г., в сила от 01.01.2008 г. и с ПМС № 394/30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е отчетната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащото предприятие.

През 2016 г. Държавен Фонд Земеделие одобрява за финансиране проект, изготвен от Дружеството за „Преустройство, реконструкция и промяна на предназначението на част от Предприятие за многоцветна художествена метална литография в Предприятие за производство на био замразени плодове и зеленчуци“ с обща стойност в размер на 5 867 хил. лв. На база на този и други факти, към 31.12.2018 г. е изготвена оценка по справедлива стойност на търговското предприятие по метода на чистата стойност на активите, иницирайки, че крайната пазарна стойност на Дружеството е в размер на 19 805 хил. лв.

Ръководството смята, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Дружеството, неговата оценка и одобреното финансиране ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения, без да се продават активи и без да се предприемат съществени промени в дейността.

2.2 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на този финансов отчет са представени по долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

2.3 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват при спазване изискванията на СС 21 „Ефекти от промени във валутните курсове“.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупко-продажба на чуждестранна валута, се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиването, а продадената по валутния курс на продажбата. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи като финансови приходи или финансови разходи.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

2.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

Оперативните разходи се признават в отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване на базата на принципа на текущото начисляване и съпоставимостта. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходи и разходи за лихви се отчитат текущо на принципа на начислението по метода на ефективния лихвен процент. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават, когато се установи правото им за получаване.

2.5 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- ▶ Други 6,8 години

Избраният праг на същественост за дълготрайните материални активи на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

2.6 Отчитане на лизинговите договори

При наемателя:

В съответствие с изискванията на СС 17 „Лизинг“ лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

При финансов лизингов договор Дружеството:

- ▶ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ▶ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- ▶ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- ▶ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ▶ начислява амортизация на амортизируемите наети активи – в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- ▶ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Всички останали лизингови договори се считат за експлоатационни лизингови договори. При тях Дружеството отчита:

- ▶ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- ▶ чрез зад балансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

При наемодателя:

В съответствие с изискванията на СС 17 „Лизинг“ лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

При финансов лизингов договор Дружеството:

- ▶ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив, разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- ▶ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- ▶ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ▶ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

При експлоатационните лизингови договори Дружеството:

- ▶ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- ▶ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- ▶ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

2.7 Акции и дялове в предприятия от Група (Инвестиции в дъщерни дружества)

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойностния метод в съответствие със СС 28 „Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия“.

Инвестицията се признава по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Инвеститорът отчита приход от инвестицията до толкова, доколкото получава дял при разпределението на натрупаната печалба на предприятието, в което е инвестирано, възникнала след датата на придобиване на инвестицията. Всяко разпределение, превишаващо тази печалба, представлява възстановяване на инвестицията и се отчита като намаление на себестойността ѝ.

2.8 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории:

- ▶ кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството;
- ▶ финансови активи, държани за търгуване;
- ▶ финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ▶ финансови активи, обявени за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали разликите от промените в оценките се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи или като увеличение или намаление на резерв от преоценка на финансови инструменти на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възнаграждение и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка отчетна дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Обезценката се отчита като финансов разход в отчета за приходите и разходите.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите, дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Финансови активи, държани за търгуване

Финансови активи, държани за търгуване, са финансови инструменти, придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи,

държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност. Промените в справедливата им стойност се отразяват в отчета за приходите и разходите за отчетния период, в който е възникнала промяната, като финансови приходи или финансови разходи.

2.9 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е за обезценка.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, която поражда парични постъпления при използването на активите, които са в значителна степен независими от парични постъпления от други активи или групи от активи. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба.

2.10 Данъци от печалбата

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовия отчет преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени данъци се признават в пълен размер. Активи по отсрочени данъци се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се представят компенсирано.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в отчета за приходите и разходите, освен ако те не са свързвани с позиции, признати директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в собствения капитал.

2.11 Парични средства

Дружеството отчита като парични средства парични средства по банкови сметки, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.12 Собствен капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Резервите включват законови резерви, общи резерви и други.

Натрупаната печалба / (загуба) включва неразпределените печалби и непокрити загуби от минали години.

Текущата печалба включва текущия финансов резултат.

2.13 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква те да бъдат ползвани в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на СС 19 „Доходи на персонала“ на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Дружеството дължи пенсионни възнаграждения на служителите си по планове с дефинирани вноски.

Планове с дефинирани вноски са пенсионни планове, по които Дружеството внася фиксирани вноски в независими дружества. Дружеството няма други правни или договорни задължения след изплащането на фиксираните вноски. Дружеството плаща фиксирани вноски по държавни програми за доходи в държавно управлявани пенсионни и социалноосигурителни фондове съгласно изискваната от нормативната уредба задължителна база за своите служители. Вноските по планове се признават за разход в периода, в който съответните услуги са получени от служителите.

Разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите, са включени в „Разходи за персонала“.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Други задължения“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

2.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват заеми, търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато те са одобрени на Общото събрание на акционерите.

2.15 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- ▶ Дружеството има сегашни задължения в резултат от минали събития;
- ▶ има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- ▶ може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времеви разлики в стойността на парите е значителен.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

3 Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2018 г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	
A	1	2	3	4	5
I. Дълготрайни материални активи					
1. Земи и сгради, в т.ч.:	7	-	-	7	7
- земи	7	-	-	7	7
2. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 311	292	-	1 603	1 603
Общо за група I:	1 318	292	-	1 610	1 610
II. Дългосрочни финансови активи					
1. Акции и дялове в предприятия от групата	11	-	11	-	-
Общо за група II:	11	-	11	-	-
III. Други дългосрочни вземания					
1. Вземания по банков гаранции	1 462	-	-	1 462	1 462
Общо за група III:	1 462	-	-	1 462	1 462
IV. Актив по отсрочен данък	8	-	8	-	-
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II+III+IV)	2 799	292	19	3 072	3 072

4 Дългосрочни финансови активи

4.1 Акции и дялове в предприятия от група

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	2018 '000 лв.	Участие %	2017 '000 лв.	Участие %
Арт Метал Трейдинг ООД	България	Производство на капачки	-	-	11	95,00

Дъщерното дружество е отразено във финансовия отчет на Био Агро Къмпани АД по себестойност.

През 2018 г. и 2017 г. Дружеството не е получило дивиденди.

4.2 Загуба на контролиращо участие

Ръководството на Дружеството прекласифицира дяловото си участие в „Арт Метал Трейдинг“ ООД, като финансов актив, държан за търгуване.

През 2018 г. на общо събрание на съдружниците на дъщерното Дружество, е взето решение за увеличение на основния капитал на „Арт Метал Трейдинг“ ООД. В резултат на това, е отчетена загуба на контролно участие в капитала на дъщерното дружество.

5 Други инвестиции

Другите инвестиции посочени в счетоводния баланс, включват финансови активи, държани за търгуване. Същите се оценяват по справедлива стойност към датата на финансовия отчет, представена както следва :

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Арт Метал Трейдинг ООД	393	-
	393	-

Финансовите активи, държани за търгуване са номинирани в български лева.

Справедливата им стойност е определена въз основа на оценка на независим лицензиран оценител към датата на финансовия отчет.

Разликата от промените в оценките на справедливите стойности, са отчетени в Отчета за приходите и разходите на ред „Положителни разлики от операции с финансови активи“

6 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци, които възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби или кредити, са оценени по данъчна ставка в размер на 10 % (2017 г.: 10 %).

Те могат да бъдат представени, както следва:

	2018 Отсрочени данъчни активи '000 лв.	2017 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.
Текущи активи		
Задължения	-	8
Общо	-	8
Компенсиране на данъчни активи и пасиви	-	8

7 Предоставени аванси

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Предоставени аванси към нефинансови предприятия	1 791	20
	1 791	20

8 Вземания от клиенти и доставчици

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Търговски вземания, общо	2	4
Обезценка на търговските вземания	-	(2)
	2	2

Търговските вземания са дължими в срок от 30 дни и не съдържат ефективна лихва. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

9 Други вземания

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Вземания от предоставени заеми	33	21
Вземания от държавни институции	59	2
Вземания от подотчетни лица	3	3
Други вземания	2 592	-
	2 687	26

10 Парични средства

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Парични средства по разплащателни сметки (депозити)	3	3
	3	3

Към 31 декември 2018 г. Дружеството притежава пари в размер на 1 462 хил.лв., които са блокирани във връзка с банкова гаранция в изпълнението на Договора с ДФ Земеделие, посочени в пояснение 11.

11 Вземания по банкови гаранции

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Вземания по банкови гаранции	1 462	1 462
	1 462	1 462

Издадената банкова гаранция на Дружеството е със срок до 28.01.2020 г., и е с бенефициент ДФ Земеделие.

12 Собствен капитал

12.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 10.00 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2018	2017
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	19 779	19 779
Общ брой акции, напълно платени на 31 декември	19 779	19 779

Списък на основните акционери към 31 декември на текущия и предходния период е представен в следната таблица :

	31.дек 2018	31.дек 2018	31.дек 2017	31.дек 2017
	Брой акции	%	Брой акции	%
Холдинг Света София АД	8 234	42%	8 234	42%
Екип 98 Холдинг АД	3 504	18%	4 177	21%
ЗАД Армеец	3 465	17%	979	5%
Други	4 576	23%	6 389	32%
	19 779	100%	19 779	100%

Освен горепосочените акционери, няма други които към 31 декември на текущия и предходния период притежават повече от 5 % от акционерния капитал

12.2 Резерви

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Законови резерви	20	20
Други резерви	413	413
	433	433

13 Получени аванси

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Получен аванс от ДФ Земеделие	1 462	1 462
Получени депозити	2	3
	1 464	1 465

Получените аванси в размер на 1 462 хил.лв. са във връзка с изпълнение на Договор №22/04/2/0/00180 от 28.07.2016 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.2 „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

14 Други задължения

Другите задължения на Дружеството, представени в баланса включват задължения към персонал, осигурителни предприятия и други задължения, описани по-долу.

14.1 Задължения към персонал и осигурителни предприятия

Задълженията към персонала, признати в счетоводния баланс, се състоят от следните суми:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
До 1 година		
Задължения за заплати към персонала	37	36
Задължения за осигуровки на персонала	1	1
Текущи задължения към персонала	38	37

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към настоящи и бивши служители на Дружеството, които следва да бъдат уредени през 2018 г.

13.2 Данъчни задължения

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Задължения за данък върху доходите на физическите лица	1	-
	1	-

14.3 Други задължения

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Над 1 година		
-Търговски заеми	-	198
До 1 година		
- Задължения за лихви по заеми	33	12
-Други задължения	1 139	13
	1 172	223

15 Разходи за суровини, материали и външни услуги

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Консултантски дейности	17	18
Такса банкова гаранция	15	8
Застраховка	7	8
Оценка имот	11	4
Други	23	2
	73	40

16 Други разходи

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Отписани активи	-	2
	-	2

17 Други приходи

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Отписани задължения	99	-
	99	-

18 Финансови приходи и разходи

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
- положителни разлики от операции с финансови активи	382	-
- приходи от лихви и неустойки	14	-
Финансови приходи	396	-
- разходи за лихви по заеми	123	40
- други финансови разходи	1	-
Финансови разходи	124	40

19 Разходи за данъци от печалбата

Разходите за данъци се определят на базата на приложимата данъчна ставка в България в размер на 10 % за 2018 г. (2017 г.: 10 %).

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Печалба/ (Загуба) преди данъчно облагане	279	(97)
Разходи, непризнати за данъчни цели	2	86
Приходи, непризнати за данъчни цели	(468)	(4)
Данъчна загуба	(187)	(15)
Данъчна ставка	10 %	10 %
Текущ разход за данъци от печалбата	-	-
Отсрочени данъчни приходи / (разходи):		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	8	(8)
Разходи за данъци от печалбата	8	(8)

Пояснение 6 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви, включваща стойностите, признати в отчета за приходи и разходи.

20 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни предприятия, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

20.1 Сделки с членовете на органите на управление и административния персонал

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
Разходи за заплати	6	6
Възнаграждения на юридически лица	12	12

20.2 Сделки със свързани лица под общ контрол

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Върнати заеми	35	321
Върнати лихви	-	4
Начислен разход за лихви	-	34
Получени заеми	4 192	1 212
Получени лихви	3	2

20.3 Сделки с дъщерни предприятия

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Върнати заеми	68	-
Върнати лихви	9	-
Начислен разход за лихви	-	4
Получени заеми	825	12

20.4 Неуредени разчети със свързани лица в края на годината

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Нетекущи задължения към:		
дъщерни предприятия	-	68
Общо нетекущи задължения към свързани лица	-	68
Текущи задължения към:		
дъщерни предприятия	830	6
ключов управленски персонал	15	13
дружества под общ контрол	4 183	1 081
Общо текущи задължения към свързани лица	5 028	1 100
Общо задължения към свързани лица	5 028	1 168
Текущи вземания от:		
дружества под общ контрол	-	2
Общо текущи вземания от свързани лица	-	2
Общо вземания от свързани лица	-	2

Към края на периода, Дружеството отчита получени заеми от свързани лица, с падеж през 2019 г., с лихвени проценти от 6% до 7 %, необезпечени, като средствата по полученото финансиране е използвано с цел осъществяване на инвестиционната дейност на Дружеството.

21 Условни активи и условни пасиви

Към 31 декември 2018 г. Дружеството има условни пасиви и активи- 30 000 бр. акции с емитент Холдинг Варна АД, придобити въз основа на Договор за репо на ценни книжа. Към 31 декември 2017 г. Дружеството няма условни активи и условни пасиви.

22 Политика на ръководството по отношение управление на финансовия риск

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен, ликвиден и лихвен риск.

22.1 Валутен риск

Дружеството не е получило кредити от финансови институции в чуждестранна валута и Дружеството не притежава парични средства във валута. Поради това Дружеството не е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс.

22.2 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31.12.2018 г. не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти, т.к. не е получило финансиране с променлив лихвен процент.

22.3 Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при предоставянето на заеми, възникване на вземания от клиенти. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от малък брой клиенти. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

22.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

23 Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

След датата на годишния финансов отчет в Био Агро Къмпани АД не са настъпили съществени събития.

24 Одобрение на годишния финансов отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Съвета на директорите на 28 март 2019 г.