

ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ

чрез вливане

Днес, 20.09.2022 г., в гр. София се изготви и сключи настоящият договор за преобразуване между:

1. „Р и Ко“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 204753093, представлявано от изпълнителния директор Иван Тотев Радев с ЕГН 6003053089, с л.к. № 651760898, изд. на 22.03.2022 г. от МВР – гр. София, от една страна - в качеството на **Приемащо дружество**;

2. „Р и Ко Инвест“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668243, представлявано от управителя Иван Тотев Радев с ЕГН 6003053089, с л.к. № 651760898, изд. на 22.03.2022 г. от МВР – гр. София, от друга страна - в качеството на **Преобразуващо се дружество**;

3. „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668542, представлявано от управителя Иван Тотев Радев с ЕГН 6003053089, с л.к. № 651760898, изд. на 22.03.2022 г. от МВР – гр. София, от друга страна - в качеството на **Преобразуващо се дружество**;

4. „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668478, представлявано от управителя Иван Тотев Радев с ЕГН 6003053089, с л.к. № 651760898, изд. на 22.03.2022 г. от МВР – гр. София, от друга страна - в качеството на **Преобразуващо се дружество**;

Като отчетоха, че „Р и Ко“ АД е едноличен собственик на капитала на „Р и Ко Инвест“ ЕООД, „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД и „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД и че предстои общото събрание на акционерите на „Р и Ко“ АД да вземе решение за вливане „Р и Ко Инвест“ ЕООД, „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД и „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД в „Р и Ко“ АООД, на основание чл. 262д от Търговския Закон (ТЗ) и при спазване особените правила на чл. 263т от ТЗ, четирите страни се договориха за следното:

1. Еднолично дружество с ограничена отговорност „Р и Ко Инвест“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668243, еднолично дружество с ограничена отговорност „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668542 и еднолично дружество с ограничена отговорност „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 206668478, да се влеят в едноличния собственик на капитала си – акционерно дружество „Р и Ко“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Красно село, бул.



„Ген. Тотлебен“ № 30-32, ет. 7, вписано в Търговския регистър с ЕИК 204753093.

2. Не се извършва замяна на акции и дялове и не се издават нови такива.

3. Не се предвиждат и не се извършват парични плащания.

4. Не се предвижда акционерите в „Р и Ко“ АД да придобиват нови акции в Приемащото дружество, нито увеличаване на капитала на Приемащото дружество в съответствие с чл. 262у от Търговския закон. След преобразуването акционерите в Приемащото дружество запазват притежаваните от тях брой и вид акции, такива каквито са преди преобразуването.

5. Няма разпределение на нови акции и не се предвиждат условия за предаването им.

6. Не се предвиждат промени в разпределение на печалбата и правата на акционерите във връзка с разпределение на печалбата на Приемащото дружество.

7. За целите на счетоводството моментът на вписване на вливането в Търговския регистър е моментът, от който действията на Преобразуващите се дружества „Р и Ко Инвест“ ЕООД, „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД и „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД се смятат за извършени за сметка на Приемащото дружество „Р и Ко“ АД.

8. Няма акционери с особени права и притежатели на ценни книги, които не са акции. Не се предвиждат нови особени права или ценни книги, които не са акции.

9. Не се предвиждат преимущества на проверителите по чл. 262л от ТЗ или на членовете на управителните и контролните органи на участващите в преобразуването дружества, в съответствие с изискванията на чл. 263т от Търговския закон.

10. Цялото имущество на „Р и Ко Инвест“ ЕООД преминава към „Р и Ко“ АД.

Цялото имущество на „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД преминава към „Р и Ко“ АД.

Цялото имущество на „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД преминава към „Р и Ко“ АД.

11. „Р и Ко“ АД става правопреемник на „Р и Ко Инвест“ ЕООД, „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД и „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД.

12. „Р и Ко Инвест“ ЕООД, „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД и „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД се прекратяват без ликвидация.

13. За всички неуредени в договора въпроси, се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

14. Настоящия договор се изготви и сключи в 5 (пет) еднообразни екземпляра - по един за всяка страна и един за Търговския регистър.

За „Р и Ко“ АД:/Иван Радев-изп. директор/

За „Р и Ко Инвест“ ЕООД:/Иван Радев – управител/

За „Р и Ко Мениджмънт“ ЕООД:/Иван Радев – управител/

За „Р и Ко Дивелопмънт“ ЕООД:/Иван Радев – управител/

На 20.09.2022 г., ВЕСЕЛА ИВЧЕВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 271 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

ИВАН ТОТЕВ РАДЕВ, ЕГН: 6003053089 - Изп. директор на

Р И КО АД, ЕИК: 204753093 - Приемащо дружество

ИВАН ТОТЕВ РАДЕВ, ЕГН: 6003053089 - Управител на

Р И КО ИНВЕСТ ЕООД, ЕИК: 206668243 - Преобразуващо се дружество

ИВАН ТОТЕВ РАДЕВ, ЕГН: 6003053089 - Управител на

Р И КО МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК: 206668542 - Преобразуващо се дружество

ИВАН ТОТЕВ РАДЕВ, ЕГН: 6003053089 - Управител на

Р И КО ДИВЕЛОПМЪНТ ЕООД, ЕИК: 206668478 - Преобразуващо се дружество

Рег. № 9760

Събрана такса:

Помощник нотариус - НИКОЛАЙ ПИСАРОВ

Николай Писаров
ПОМОЩНИК НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

