

УЧРЕДИТЕЛЕН ДОГОВОР НА "БЛЕК СИЙ ХОЛДИНГС ООД"

Д О Г О В О Р

за дружество с ограничена отговорност

На 16.10. 2017г., подписаните:

1.Маринчо Атанасов Вълканов, ЕГН 5407281201, лична карта № 646954599, изд. на 9.5.2017г. от МВР-Варна, постоянен адрес: гр. Варна, квартал местн.Ракитника, ул. "4-та" № 2;

2.Пламен Бойчев Василев, ЕГН 7106221068, лична карта № 644042999, изд. на 13.3.2012г. от МВР-Варна, постоянен адрес: гр. Варна, ул. "Македония" № 142, вх. "А", ет. 5, ап. № 10, наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, на основание чл.113 от ТЗ, сключваме настоящия договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност, както следва:

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

УЧРЕДЯВАНЕ

1.(1) С настоящия договор съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък в договора "дружество".

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците към трети лица. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството ограничено до размера на направените дължими дялови вноски.

ФИРМА

2. ФИРМАТА на дружеството е: "БЛЕК СИЙ ХОЛДИНГС ООД"

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3. Седалището и адреса на управление на дружеството са:

гр. Варна, ул. "Македония" № 142, вх. "А", ет. 5, ап. № 10

СРОК

4.Дружеството се учредява за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

5.Предмет на дейност на дружеството е:

покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; агентийски и брокерски дейности по суша, море и въздух, в страната и чужбина с наети или собствени транспортни средства и единици; консултантски, информационни и управленски услуги;

II. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

6. Имуществото на дружеството се състои от пари в лева и чужда валута, права на ползване и собственост върху вещи, нематериални права, включително обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, вземания и всякакви други права, които по действащото законодателство могат да бъдат имуществено на дружеството.
7. (1) Дружеството регистрира капитала, който се образува от дяловите вноски на съдружниците и изразява тяхната стойност.
- (2) При учредяване на дружеството същото има капитал в размер на 5 000 (пет хиляди) лева. Капиталът на дружеството е разделен на 50/петдесет/дяла при номинална стойност на всеки дял 100/сто/лв., внесен изцяло към момента на подаване на документите за регистрация на дружеството
- (3) Дяловете на съдружниците, образувачи капитала на дружеството, се разпределят между тях, както следва:
- **ПЛАМЕН БОЙЧЕВ ВАСИЛЕВ**, притежава 50/петдесет/ дяла по 100/сто/лв. всеки, на обща стойност 2500/две хиляди и петстотин/лв;
 - **МАРИНЧО АТАНАСОВ ВЪЛКАНОВ**, притежава 50/петдесет/ дяла по 100/сто/лв. всеки, на обща стойност 2500/две хиляди и петстотин/лв;
- (4) Движимите и недвижими вещи, внесени от съдружниците като тяхно дялово участие, стават собственост на дружеството, а тези, които внасят за ползване, доколкото липсва нормативна уредба, се оценяват по споразумение.
- (5) Дружеството владее, ползва и се разпорежда с внесените като дялове или придобити като постъпления от дейността му средства.

III. ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

8. (1) Дружеството формира фондове по решение на Общото събрание на съдружниците.
- (2) Размерът на фондовете, набирането и разходването им се определят от общото събрание на съдружниците.

IV. ЧЛЕНУВАНЕ В ДРУЖЕСТВОТО

9. (1) Участието в дружеството е доброволно.
- (2) Нови съдружници се приемат по реда на чл.122,вр.чл.137, ал.1, т.2 от ТЗ.
- (3) Прекратяване членството в дружеството става по реда на чл.125 ТЗ.
- (4) При реорганизация на някой от съдружниците, свързани с правоприемство, правоприемникът става съдружник по право.
- (5) Съдружниците имат право на ликвидационен дял.. При прекратяване на членството в дружеството, на основание различно от прекратяване на самото дружество, независимо от причините, прекратилия членството си съдружник има право да получи парична сума, равна на по-малката от балансовата и номиналната стойност на дела му. След изготвянето на баланса, разликата се записва във фонд "Резервен".

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

10. Правата и задълженията на съдружниците произтичат изцяло от закона.

VI. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

- 11.(1) Органи на управление на дружеството са:
- а) Общото събрание;
 - б) Управителя(ите).
- (2) Правата и компетенциите на органите на управление са в обем и вид според предвиденото в закона, освен ако настоящият устав посочва друго.
- (3) Всички решения на ОС за които по закон се изисква мнозинство една втора от капитала се вземат с мнозинство две трети от капитала.
- (4) *За решенията на общото събрание се съставя протокол, като за решенията относно приемане и изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне дял на нов съдружник, увеличаване или намаляване на капитала, за решенията относно избор, назначаване и освобождаване на управител, и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях ще се съставя протокол в писмена форма по смисъла на чл. 137, ал. 4, предложение второ от ТЗ, не се изисква нотариално удостоверяване на подпис и съдържание.*
- 12.(1) В отношенията си с трети лица дружеството се представлява от управителя (ите).
- (2) При повече от един управител, дружеството се представлява от всеки и от всички управители заедно и поотделно.
 - (3) Управителят може да упълномощава и други работещи в дружеството с част от своите права.
 - (4) При подписване на всеки документ на името на дружеството само от единия от неговите управители, последния се задължава в срок от 24-ри часа, да уведоми останалите управители писмено или устно.
 - (5) При системно нарушение на задължението по предходната алинея, общото събрание може да освободи, само на това основание, управителя от заеманата длъжност, като му потърси имуществена отговорност за причинените на дружеството вреди.
 - (6) При извършване на финансови злоупотреби с имуществото на дружеството общото събрание може да освободи, само на това основание, управителя от заеманата длъжност, като му потърси имуществена отговорност за причинените на дружеството вреди, а при условие, че управителя е съдружник, да го изключи като такъв, при условията на чл.126, ал.3 от Търговския закон.

VII. СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

13. Всички стопански отношения с физически и юридически лица, както и със самите съдружници, дружеството осъществява на базата на сключени договори.
14. Финансовата година започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември за съответната календарна година. Първата финансова година започва от деня на регистрацията на дружеството и завършва на тридесет и първи декември същата година.

VIII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

15. Печалбата на дружеството се формира по реда на действащите нормативни актове и се разпределя между съдружниците съразмерно на дяловото им участие в капитала.
16. Когато дружеството приключи годината със загуби, редът за тяхното покриване се определя от Общото събрание - чрез използване на средствата от фондовете на дружеството, чрез допълнителни вноски, намаляване на капитала или по друг начин.

IX. ПРОВЕРИТЕЛИ

17. Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или повече проверители - дипломирани експерт-счетоводители, с цел да се установи дали са спазени изискванията на нормативните актове и на този договор. Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичането на годината. Те отговарят за добросъвестната проверка и за опазването на търговските тайни, които са им станали известни при работа с документацията на дружеството.

X. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

18. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за заседанията на общото събрание
- (2) В книгата за дяловете се вписва размера на дела на всеки съдружник, направените вноски, прехвърлянето на дяловете, промени в размера на дяловете.
- (3) В протоколните книги се водят протоколите за съответните органи. Те се вписват от протоколчика и се подписват от този, който е бил председател.

Настоящият договор се сключва в четири еднообразни екземпляра-по един за всеки от съдружниците и един за съда.

СЪДРУЖНИЦИ: 1.



2.

