

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ ЕООД
Към 31.12.2019 година

Актив		Към 31.12.2019 година		Пасив	
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година 1	Предходна година 2		Текуща година 1	Предходна година 2
а			а		
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	5	5
І. Нематериални активи			ІІ. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			ІІІ. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	2	ІV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група І:	2	2	3. Резерв съгласно учредителен акт		
ІІ. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	676	538	Общо за група ІV:	0	0
- земи	4		V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	672	538	- неразпределена печалба	687	554
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	1	- непокрита загуба	(33)	(33)
3. Съоръжения и други	3	4	Общо за група V:	654	521
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	23	VI. Текуща печалба (загуба)	(164)	133
Общо за група ІІ:	680	566	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	495	659
ІІІ. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	196		Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група ІІІ:	196	0	- до 1 година		
ІV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
Общо за раздел Б:	878	568	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	359	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	75	
І. Материални запаси			- над 1 година	284	
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	4
2. Незавършено производство	11	12	- до 1 година	0	4
3. Продукция и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	31	22
- стоки			- до 1 година	21	2
4. Предоставени аванси			- над 1 година	10	20
Общо за група І:	11	12	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
ІІ. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	25	23	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	30	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година	19	
- над 1 година			- над 1 година	11	
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	75	14	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	3		- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	32	14	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	125	27
Общо за група ІІ:	132	51	- до 1 година	23	24
ІІІ. Инвестиции			- над 1 година	102	3
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	4	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойност в хил.лв.	X	X	- до 1 година	4	1
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група ІІІ:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	4	1
ІV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	4	1
- в брой	8	16	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	10	64	- данъчни задължения	15	21
Общо за група ІV:	18	80	- до 1 година	15	21
			- над 1 година		
Общо за раздел В:	161	143	Общо за раздел В, в т.ч.:	545	53
			- до 1 година	138	30
			- над 1 година	407	23
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	1	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1040	712	СУМА НА ПАСИВА	1040	712

Дата на съставяне: 28-02-2020 година

Съставител: 
Наталья Ташева



Ръководител: 
Мария Недялкова Сребрева-Александрова

СПРАВКА
за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2019 година
на СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ ЕООД

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация		Последваща оценка			Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)	
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		в началото на периода	начислена през периода	Очистена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение			Намаляване
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност	0			0			0				0			0	0
2. Копиреси, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация	5			5			5	3			3			3	2
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	5	0	0	5	0	0	5	3	0	0	3	0	0	3	2
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и строци, в т.ч.:															
- земи	665	165	0	830	0	0	830	127	27	0	154	0	0	154	676
- строци	0	4		4			4				0				4
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	665	161		826			826	127	27		154			154	672
3. Съоръжения и други	12	1	0	13			13	11	1		12			12	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	18		0	18			18	14	1		15			15	3
	10		0	10			10	10			10			10	0
Общо за група II:	718	166	23	861	0	0	861	152	29	0	181	0	0	181	680
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции		196		0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			196				0			0	196
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	196	0	196	0	0	196	0	0	0	0	0	0	0	196
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо текущи активи (I+II+III+IV)	723	362	23	1062	0	0	1062	155	29	0	184	0	0	184	878

Дата на съставяне: 28-02-2020 година

Съставител:


Наталия Ташева

Ръководител:
Мария Недялкова Сребрева-Александрова



ОТЧЕТ **за собствения капитал** **на СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ ЕООД** **За 2019 година**

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви							Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба					
1. Салдо в началото на отчетния период	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
2. Промени в счетоводната политика	5	0	0	0	0	0	0	687	(33)	0	659			
3. Грешки											0			
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	687	(33)	0	659			
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0			
- увеличение											0			
- намаление											0			
6. Финансов резултат от текущия период											0			
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								0		(164)	(164)			
- за дивиденди											0			
8. Покриване на загуба											0			
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0			
- увеличение											0			
- намаления											0			
10. Други изменения в собствения капитал											0			
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	687	(33)	(164)	495			
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0			
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	5	0	0	0	0	0	0	687	(33)	(164)	495			

Дата на съставяне: 28-02-2020 година

Съставител:

Наталия Ташева

Ръководител:

Мария Недялкова Сребрева-Александрова



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ ЕООД
За 2019 година

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	1	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	404	135
а) суровини и материали	33	27
б) външни услуги	371	108
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	143	53
а) разходи за възнаграждения	125	49
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	18	4
- осигуровки свързани с пенсии	13	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	29	31
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	29	31
- разходи за амортизация	29	31
- разходи от обезценка		
б) разходи от амортизация на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	57	107
а) балансова стойност на продадени активи		101
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	634	326
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1	2
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	2
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	15	5
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	16	7
Общо разходи за обичайната дейност	650	333
8. Печалба от обичайната дейност	0	148
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	650	333
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	148
11. Разходи за данъци от печалбата		15
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	0	133
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	650	481

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	486	363
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	486	363
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		10
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		108
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	486	481
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	0	0
Общо приходи от обичайната дейност	486	481
8. Загуба от обичайната дейност	164	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	486	481
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	164	0
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	164	0
Всичко (Общо приходи + 11)	650	481

Дата на съставяне: 28-02-2020 година

Съставител:

Наталья Ташева



Ръководител:

Мария Недялкова Сребрева-Александрова

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ ЕООД
За 2019 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	551	417	134	470	414	56
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		138	(138)		53	(53)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата		13	(13)		3	(3)
7 Плащания при разпределения на печалби			0			0
8 Други парични потоци от основна дейност	570	584	(14)	155	108	47
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1121	1152	(31)	625	578	47
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		166	(166)	101	127	(26)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		196	(196)			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	362	(362)	101	127	(26)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0		30	(30)
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	399	54	345	100	100	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		8	(8)		3	(3)
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)		2	(2)
7 Други парични потоци от финансова дейност		5	(5)		2	(2)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	399	68	331	100	137	(37)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1520	1582	(62)	826	842	(16)
Д. Парични средства в началото на периода			80			96
Е. Парични средства в края на периода			18			80

Дата на съставяне: 28-02-2020 година

Съставител: 
Наталия Ташева



Ръководител: 
Мария Недялкова Сребрева-Александрова

**СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ“ ЕООД,
за годината приключваща на 31.12.2019 г.**

I. Общи сведения

Наименование: „СРЕБРЕВА АРХИТЕКТИ“ ЕООД

ЕИК: 175318782

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София 1421, р-н Лозенец, ул. "Ведрина" №8, партер. Стопанската дейност се извършва в офис, находящ се в гр. София 1421, р-н Лозенец, ул. "Ведрина" №8, партер.

Дружеството няма регистрирани клонове.

Към 31.12.2019 г. предприятието има 2 наети лица по трудов договор.

Годишният финансов отчет за 2019 е изготвен на 28.02.2020 г. и е одобрен на 28.02.2020 г. с Решение на едноличния собственик. Отчетът е подписан от Мария Н. Сребрева - Александрова – управител. Съставител на годишния финансов отчет е Наталия Ташева.

Годишният финансов отчет на дружеството не подлежи на независим финансов одит.

Годишният финансов отчет е съставен в български левове, като статиите са представени в хиляди български левове.

Собственост: Предприятието е еднолично дружество с ограничена отговорност със собственик едно физическо лице, като към 31.12.2019 г. разпределението на дяловете е следното:

Съдружник	Брой дялове	Стойност	Внесен капитал	Относителен дял
Мария Сребрева -Александрова	50	100,00	5 000,00	100,00 %
ОБЩО:	50	100,00	5 000,00	100,00%

Управление: Дружеството се управлява и представлява от Мария Недялкова Сребрева – Александрова.

Дейност: Дружеството е регистрирано през 2007 година. Основната дейност на дружеството през 2019 година е архитектурни и проектантски дейности и услуги.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

През 2019 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по НСФОМСП. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период.

III. Приложени счетоводни политики

1. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив, както и на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38 "Нематериални активи".

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка. Амортизацията на

9. Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2019 г.

Дружеството е приело счетоводната политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8 "Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика".

През 2019 г. не са установени фундаментални грешки, както и не е извършвана промяна на счетоводната политика.

10. Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори, се класифицират като финансови пасиви. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Провизии се начисляват по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

11. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се признават първоначално като левовата равностойност се изчислява, като се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2019 година се оценяват по заключителния курс на БНБ. Съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции годишно.

12. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса. Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими/ по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода. Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

13. Доходи на персонала

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала. За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

14. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно СС 36 "Обезценка на активи".

15. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от

20. Отчет за собствения капитал

В отчета за собствения капитал се представят:

- Нетна печалба и загуба за периода;
- Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода;
- Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал;
- Общият ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика“;
- Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците;
- Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

21. Други оповестявания

21.1. Оповестяваме следните свързани лица:

През 2019 г. дружеството има сделки със свързани лица, като сделките не се отличават от пазарните условия.

21.2. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса и касаещи отчетния период.

21.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

21.4. Валутен риск

Предприятието осъществява сделки в чуждестранна валута предимно в евро, поради което риска, свързан с възможните промени на валутния курс е вероятен.

21.5. Кредитен риск

Дружеството няма кредити, получени от банкови институции, което означава, че не съществува кредитен риск във връзка с увеличаване на лихвеният процент по кредити.

21.6. Изплатени възнаграждения

През 2019 г. не са начислявани и не са изплащани възнаграждения на управителя на дружеството.

Дата: 28.02.2020 година

Съставител:

Наталия Ташева

Ръководител:

Мария Сребрева - Александрова