

**УСТАВ
НА СДРУЖЕНИЕ
„Проптех и Контех Клъстер“**

**Глава Първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. С този Устав се урежда създаването, организацията и дейността на юридическо лице с нестопанска цел – сдружение с нестопанска цел „Проптех и Контех Клъстер“.

Чл. 2. (1) Сдружението с нестопанска цел е с наименование: „Проптех и Контех Клъстер“ (за краткост „Сдружението“ или „Клъстера“). Наименованието на сдружението може да се изписва и на латиница като „Proptech and Contech Cluster“.

(2) Сдружението се създава по реда и при условията на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

(3) Символите на Сдружението се предлагат от Управителния съвет (за краткост „УС“) и се приемат от Общото събрание (за краткост „ОС“).

(4) Сдружението осъществява дейността си в сътрудничество със сродни български и чуждестранни организации, с български държавни органи и институции, органите на местно самоуправление и местна администрация, както и с представители на бизнеса, неправителствените организации и медиите.

(5) Сдружението е доброволно, политически необвързано, самоорганизиращо се сдружение, основаващо се на взаимно доверие между членовете му.

Чл. 3. Седалището на Сдружението е в град София. Адресът на управление е София 1000, ул. „Хаджи Димитър“ № 12.

Чл. 4. Сдружението се учредява за неограничено време.

Чл. 5. Сдружението се определя за извършване на дейност в частна полза.

**Глава Втора
ЦЕЛИ И СРЕДСТВА ЗА ТЯХНОТО ПОСТИГАНЕ.
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Чл. 6. Целите на Сдружението са:

- да позиционира и популяризира България в сферата на технологиите, в сферата на строителството и проектантската дейност и в следните две направления:
 - а) ConTech – иновации и технологии с дигитални решения в строителната индустрия и свързаните с нея сектори, касаещи пряко всички процеси, съставляващи самото строителство. В т.ч., но не само: проектиране, надзор, инвеститорски контрол, управление на проекти, комуникация и координация на всички дейности с комунални дружества, общини, подизпълнители, клиенти; и
 - б) PropTech – иновации и технологии с дигитални решения в сектор Недвижими имоти, в т.ч. Facility Management, Real Estate Management и Property (Asset) Management. Решенията в този сектор се отнасят до управлението на вече построени сгради. В т.ч., но не само: Commercial Real Estate решения, Residential решения и Industrial Park решения.

- да усъвършенства системата за повишаване на образованието и квалификацията в България, подобрявайки трансфера на знания и информация и насърчавайки сътрудничеството с научните и изследователски институти в страната и в международен план.
- да напътства, подкрепя, насърчава и стимулира представянето и иновациите, създавайки условия, които дават възможност за развитие на дружествата от този сектор;
- да развива технологична програма в региона на всички нива: регионално, национално и международно;
- да насърчава синергията между академичните среди, предприемачите, инвеститорите, институциите и новите предприятия, за да превърне идеите в нови продукти и да донесе нови технологии на пазара;
- да стимулира по-голяма интеграция на участниците в иновациите и заинтересованите страни;
- да намали пречките на пазара чрез стимулиране на предприемачеството и иновациите в местните малки и средни предприятия (за краткост „МСП“);
- да подпомага и стимулира развитието на международните пазарни позиции на набелязаните вътрешни икономически отрасли и сектори в световното пазарно стопанство на базата на повишаване на производителността, експертността и конкурентоспособността на производствените предприятия в сектора;
- да съдейства за обединяване на ресурси на своите членове, с цел повишаване на експортния капацитет на сектора, включително и създавайки среда, благоприятна за непрекъснато търсене на нови възможности за усъвършенстване и/или замяна на понастоящем използвани продукти, услуги и материали с нови такива;
- да изгради, развива и популяризира екосистема, в която участие имат физически лица, МСП, големи компании, академична общност, и др., с което да допринесе за развитието на сектора и участниците в него, както и да допринесе за позиционирането на България като развоен център за технологии в сектора.
- Да организира национални PropTech & ConTech стартап състезания, при които да класира компании, които да представляват България на международни състезания.
- Да създаде условията за развитие на формална PropTech & ConTech общност, състояща се както от членовете на Клъстъра, така и компании, които те препоръчват.

Чл. 7. За постигане на целите си, Сдружението ще използва следните средства:

- ще изгради силна група от тясно сътруднечащи си дружества от различни звена на веригата – производители, вносители, търговци, лаборатории, неправителствени организации, изследователски и образователни вътрешни и международни организации – за подпомагане на производственото и технологичното развитие на малките и средни предприятия в ключови икономически отрасли, както и да разкрива нови работни места;
- ще предоставя достъп до нови открития и пътища за развитие, насърчавайки работата по проекти за технологично обновление и внедряване на иновации за добавяне на стойност към съществуващи продукти и услуги, респективно за намаляване себестойността на крайната продукция;
- ще насърчава и подпомага своите членове и други физически и юридически лица, като съдейства за създаване на благоприятна икономическа среда за развитието на тяхната дейност и повишаване на конкурентоспособността на българските малки и средни предприятия на международния пазар;

- ще съдейства за сигурността на търговския оборот на принципите на етичността, честността на пазарното поведение и успеваемостта на взаимните интереси;
- ще осигурява на медиите и широката общественост пълна и достоверна информация;
- ще разработва и подкрепя разработката на иновационни проекти на своите членове и партньорски организации, като осигурява възможности за вътрешно и външно финансиране и местна и международна реализация;
- ще осигуряване на трансфер на технологии между науката и промишлеността в услуга на обществото;
- ще създаде форум за активен диалог между науката, бизнеса и обществото;
- Ще осъществява членство в европейски и международни технологични платформи в сферата на технологиите, в сферата на строителството и проектантската дейност и в направленията PropTech и ConTech;
- ще осъществява сътрудничество с други клъстери със сходна насоченост, цели и обхват;
- ще създаде комуникационна платформа и мрежа от експерти в областта на международната помощ за развитие;
- ще опосредства споделянето на опит, ресурси и съоръжения за по-ниски разходи и лесен достъп.
- ще организира обучения, представяния, хекатони и др. събития, във връзка популяризирането на сектора.

Чл. 8. Предметът на дейност на Сдружението е обусловен и изцяло насочен към постигане на целите му, а именно:

- Разработване, създаване и подпомагане прилагането на съвременни политики, стратегии, приоритети, мерки и инструменти за регионално и национално икономическо и социално развитие в областта на иновациите в строителството и проектното консултиране, изследвания и техните приложения;
- Проучване, създаване и поддържане на бази данни, свързани с икономическия и ресурсния потенциал на страната в областта на иновациите в строителството и проектното консултиране. Разработване, координиране, осъществяване на национални позиции, приоритети и мерки по национални научни програми, оперативните програми и други национални и общностни инструменти, разработване, координиране и участие в проекти и програми за регионално икономическо и социално развитие , финансирани по национални, европейски и международни програми;
- Разработване на мерки, координиране и съдействие на националните координационни органи по защита интереса на българските научни, бизнес и неправителствени организации в европейските и международни програми и инициативи (например рамковата програма на ЕС и др.);
- Осъществяване на проекти и програми, подпомагащи евро-интеграцията и евросътрудничеството;
- Организиране на семинари, кръгли маси, хекатони, дискусии, учебни центрове, обучения и учебни програми за повишаване на информираността и квалификацията, а кадрите, заети в иновациите в строителството и проектното консултиране;
- Мобилизиране участието на всички членове на Сдружението за привличане на инвестиции;

- Участия в сдружения с други подобни национални и международни организации за реализиране на планираните дейности и изграждане на национална платформа за защита интересите на различните участници в сектора;
- Организиране и участие в регионални, национални и международни форуми;
- Разработване на нови инвестиционни проекти в интерес на членовете на Сдружението;
- Разработване методически материали, анализи и прогнози за развитието на регионалната икономика, индустрия и пазари;
- Сътрудничество и иновации - инициране на проекти за коопериране;
- Изграждане на Медиен Център към основната дейност на Клъстера;
- Организиране на семинари, конференции и обучение по управление и оценка на качеството;
- Повишаване на сътрудничеството между индустрията и публичните научноизследователски институти и местната власт;
- Подпомагане на новосъздадените предприятия и общността за финансиране на ранен етап;
- Участие в международни изследователски програми;
- Обучение на членовете в рамките на регулаторни и други секторни области.

Чл. 9. (1) Сдружението може да извършва допълнителна стопанска дейност по смисъла на чл. 3 от ЗЮЛНЦ.

(2) Предметът на стопанска дейност на Сдружението включва: разработка на съвместни проектни, софтуерни, продуктови и други продукти, научно-изследователска и развойна дейност, в сферата на иновациите в строителството и проектното консултиране и индустриите свързани с подобряване на качеството на живот в сферата на строителството, консултантска дейност, проектна дейност, предоставяне на информационни услуги, провеждане на обучения, технологичен трансфер, издателска дейност, маркетингови дейности, както и всяка друга незабранена от закона дейност, необходима за постигане на целите на сдружението.

(3) Извършваната стопанска дейност се подчинява на условията и реда, определени в Търговския закон и останалото приложимо законодателство.

(4) Приходите от стопанската дейност ще бъдат използвани за постигане на целите на Сдружението.

(5) В случаите когато това не е уредено с допълнително споразумение между Сдружението и съответния негов член, всеки член на Сдружението запазва възможността си за самостоятелна стопанска дейност, необвързана с тази на Сдружението по ал. 1, или тази на другите членове на Сдружението.

Глава Трета **ЧЛЕНСТВО**

Чл. 10. (1) Членуването в Сдружението е доброволно. В сдружението има две категории членство – Пълноправно и Асоциирано.

(2) Пълноправни членове могат да бъдат физически лица, търговци, научни организации и техните подразделения, технологични центрове и научни съюзи, неправителствени организации, сдружения и фондации по ЗЮЛНЦ, организации на работодателите, общини и областни администрации и други юридически лица, чиято дейност или интереси са свързани със сферата на технологиите, със сферата на строителството и проектантската дейност, с направленията PropTech и ConTech и които приемат целите и

насоките за функционирането на Сдружението. Учредителите на Сдружението са пълноправни негови членове по право.

(3) Асоциирани членове могат да бъдат както изброените по – горе юридически лица, така и физически лица. Пълноправните членове и асоциираните членове се обозначават общо като „Членове“ по – долу в този Устав, освен ако не е указано другояче.

(4) Взаимоотношенията между Сдружението и неговите членове се уреждат с този Устав, вътрешните актове на Сдружението и действащото законодателство.

(5) Пълноправните членове участват в работата на органите на Сдружението чрез своите законни представители или чрез други упълномощени лица. Упълномощаването се извършва в писмена форма.

(6) Всички членове на Сдружението дължат членски внос, определен от Управителния Съвет на Сдружението. Начинът на плащане на членския внос се определя от Управителния Съвет.

(7) Членовете на Сдружението, които са държавни учебни заведения и обществени изследователски организации определени със закон (училища, университети, научни институти към БАН и др. подобни.), са освободени от заплащането на членски внос и внасяне на имуществени вноски по ал. 6 и 8. Тези членове подпомагат дейността на Сдружението чрез предоставяне за ползване от Сдружението на собствени материални, нематериални и човешки ресурси и или други нефинансови ресурси за нуждите на дейностите на Сдружението, което е уредено чрез допълнителни двустранни споразумения между тези членове и Сдружението.

(8) УС може да реши членовете на Сдружението да правят встъпителни или допълнителни парични вноски.

(9) Допълнителни имуществени и парични вноски могат да бъдат правени от всеки пълноправен или асоцииран член на Сдружението и чрез негово индивидуално решение.

(10) Учредителите на Сдружението не дължат членски внос, освен ако Управителният Съвет не реши друго с 2/3 мнозинство.

Чл. 11. (1) Всеки пълноправен член на Сдружението, чрез своите представители има право:

1. да участва в дейността на Сдружението и в работата на Общото събрание;
2. да бъде избран в неговите органи на управление;
3. да бъде информиран за дейността на Сдружението;
4. да ползва от имуществото и сградите на Сдружението и от резултатите от дейността му.

(2) Всеки асоцииран член на Сдружението има право да участва в дейността на Сдружението и да бъде информиран за дейността на Сдружението.

Чл. 12. Членовете на Сдружението, са длъжни:

1. да спазват Устава на Сдружението и да работят за постигане на целите му;
2. да работят за увеличаване на имуществото на Сдружението и издигане на неговия обществен авторитет;
3. да заплащат годишния членски внос и други вноски, в случай че са определени такива.

Чл. 13. Членските права и задължения са непрехвърлими и не преминават върху други лица при прекратяване на членството. Упражняването на членски права не може да бъде предоставено другиму.

Чл. 14. (1) Всички членове на Сдружението се приемат от Управителния съвет. Кандидатите отправят писмена молба до Управителния съвет. Приемането на пълноправните членове става с явно гласуване и мнозинство от 3/4 от всички членовете на УС.

(2) Всички нови членове се приемат като „асоциирани“ и могат да станат пълноправни след изтичане на поне две години от приемането им за асоциирани, по препоръка на поне трима учредители на Сдружението и при заплащане на съответните встъпителни вноски, доколкото има решение на УС за заплащане на такива.

Чл. 15. (1) Членството се прекратява:

- a) с едностранно писмено волеизявление до УС на Сдружението;
- b) с изключването на члена с решение на Управителния съвет;
- c) с прекратяването на юридическото лице – член на Сдружението, или смърт на физическото лице;
- d) редовното и системно неучастие в работата на Общото събрание и на другите органи, в които съответният член на Сдружението е избран;
- e) забава за внасянето на членския внос с повече от два (2) месеца.

(2) В случаите на б. „а“ и б. „в“ на предходната алинея членството се прекратява автоматично с настъпване на съответните факти, които се констатира от Управителния съвет.

(3) Член на Сдружението може да бъде изключен при:

- a) при виновно неизпълнение на разпоредбите на Устава на Сдружението и решенията на Управителния съвет или Общото събрание;
- b) когато е извършил действия, които са явно несъвместими с целите на Сдружението.

Глава Четвърта **ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

Чл. 16. Органите за управление на Сдружението са:

- 1. Общото събрание (за краткост „ОС“);
- 2. Управителният съвет (за краткост „УС“);
- 3. Събрание на Учредителите (за краткост „СУ“).

Чл. 17. Общото събрание е върховен орган на управление на Сдружението. В него участват всички пълноправни членове на Сдружението, както и учредителите.

Чл. 18. Общото събрание:

- 1. Избира членовете на УС;
- 2. Изменя и допълва Устава на Сдружението;
- 3. Взема решение за преобразуване и прекратяване на Сдружението;
- 4. Назначава и освобождава регистрирани одитори за независим финансов одит на Сдружението в случаите, предвидени в закона;
- 5. Приема годишния финансов отчет и отчета за дейността на УС;

6. Назначава ликвидаторите при прекратяване на Сдружението, освен в случай на несъстоятелност;
7. Приема основните насоки и Програма за дейността на Сдружението;
8. Определя задачи и програми за изпълнение от страна на УС и срокове за тяхното изпълнение;
9. Приема бюджета на Сдружението;
10. При прекратяване на Сдружението взема решение за разпределяне на останалото след удовлетворяване на кредиторите имущество;
11. Взема и други решения, предвидени в Устава или от интерес на Сдружението.

Чл. 19. (1) Редовно Общо събрание се провежда най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредно Общо събрание може да бъде свикано по всяко време от УС.

Чл. 20. (1) Общото събрание се свиква от УС или по искане на една трета от пълноправните членове на Сдружението, направено в писмена или електронна форма (по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис). Искането се счита направено, ако е получено от двамата Председатели на УС.

(2) Ако в двуседмичен срок от искането за свикване на Общо събрание представител на УС не отправи писмена покана за свикване на Общо събрание, то се свиква от съда по седалището на Сдружението по писмено искане на заинтересованите пълноправни членове или упълномощено от тях лице.

(3) Свикването се извършва чрез покана, изпратена по пощата с обратна разписка, факс или електронна поща, не по-късно от 10 дни преди насрочената дата на всеки един пълноправен член на Сдружението.

(4) Поканата съдържа дневен ред на въпросите, предложени за обсъждане, датата, часа и мястото за провеждане на Общото събрание и по чия инициатива то се свиква.

Чл. 21. Писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание, трябва да бъдат предоставени на разположение на пълноправните членове в седалището на Сдружението или изпратени по електронна поща най-късно 7 дни преди датата на Общото събрание. При поискване, копие от тях може да се представя на всеки пълноправен член безплатно.

Чл. 22. (1) На заседанието на Общото събрание се изготвя списък на присъстващите членове или техните представители. Членовете и представителите удостоверяват присъствието си с подпис и се легитимират. Списъкът се заверява от Председателя и протоколчика на Общото събрание.

(2) В списъка по предходната алинея се включват членовете, които са заявили своето присъствие до момента на провеждане на първото гласуване след установяване наличието на кворум.

(3) Ако пълноправен член на Сдружението не може да присъства на Общото събрание, той може да упълномощи друг член само да го представлява. Упълномощаването става с писмено пълномощно.

Чл. 23. Заседанията на Общото събрание са редовни, ако присъстват или са представлявани повече от половината от пълноправните членове на Сдружението. При липса на кворум началото на събранието се отлага с един час, провежда се на същото място и при същия дневен ред и е легитимно независимо от това колко членове се явят.

Чл. 24. Всеки пълноправен член има право на един глас в Общото събрание.

Чл. 25. Член на Общото събрание няма право на глас при решаването на въпроси, отнасящи се до: 1. него, неговия съпруг или роднини по права линия без ограничения, по сребрена линия – до четвърта степен или по сватовство – до втора степен включително; 2. юридически лица, представлявани от него или в които той може да наложи или възпрепятства вземането на решения.

Чл. 26. (1) Решението на Общото събрание се приема с мнозинство повече от половината от присъстващите, освен ако в Устава или приложимия закон не е предвидено друго.
(2) За решенията по чл. 18, т. 1 и т. 3 се изисква мнозинство 2/3 от присъстващите.

Чл. 27. (1) Общото събрание не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били включени в поканата, освен когато всички пълноправни членове присъстват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани.

(2) Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено или ако според закона те влизат в сила след вписването и/или обнародването им в Държавен вестник.

Чл. 28. (1) За заседанието на Общото събрание се води протокол в специална книга. Протоколът се води според изискванията на закона.

(2) Протоколът на Общото събрание се подписва от председателя и протоколчика на събранието. Към протоколите се прилага списък на присъстващите, пълномощни за всеки упълномощен представител на пълноправен член на Сдружението когато той не присъства лично, и документите свързани със свикването на Общото събрание.

(3) Всеки член, присъствал на Общото събрание, има право да изисква и да следи за точното записване на решенията в протокола.

Чл. 29. (1) Сдружението се управлява от Управителен съвет.

(2) Членовете на Управителния съвет се избират от Общото събрание за срок от 5 /пет/ години.

(3) Управителният съвет се състои най-малко от 3 (три) физически лица. Юридически лица, които са членове на Сдружението, могат да посочват за членове на управителния съвет своите законни представители или надлежно упълномощено лице.

(4) Членовете на Управителния съвет могат да бъдат преизбирани без ограничения.

Чл. 30. (1) Членовете на Управителния съвет имат еднакви права и задължения независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях.

(2) Членовете на Управителния съвет са длъжни да изпълняват задълженията си в интерес на Сдружението и да пазят информацията във връзка с дейността на Сдружението, до която са имали достъп и след изтичане на мандата им.

(3) Управителният съвет се събира на редовни заседания най-малко веднъж на три месеца.

(4) Управителният съвет избира от състава си с обикновено мнозинство един или повече Председатели на Сдружението.

(5) При избор на повече от един председател, Сдружението се представлява от председателите заедно и поотделно.

Чл. 31. Управителният съвет:

1. Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Сдружението;
2. Приема други вътрешни актове;
3. Взема решения на УС за откриване и закриване на клонове;
4. Взема решения на УС за участие в други организации;
5. Приема структурата, реда за назначаване и освобождаване на персонала, правилата за работната заплата и други вътрешни правила на Сдружението;
6. Взема решения за разпореждане с имуществото на сдружението при спазване изискванията на устава, включително за придобиване, отчуждаване и обременяване на недвижими имоти и учредяване на вещни права върху тях, както и отдаването им под наем;
7. Определя реда и организира извършването на дейността на Сдружението и носи отговорност за това;
8. Подготвя и внася в Общото събрание отчет за дейността на Сдружението;
9. Подготвя и внася в Общото събрание проект за бюджет;
10. Осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание;
11. Взема решения за създаване на допълнителни органи, като Експертен съвет /ЕС/, работни групи по различни проблеми и др., които да подпомагат УС или негови членове в оперативната работа;
12. Приема и изключва пълноправните и асоциираните членове;
13. Взема решения относно дължимостта и размера на членския внос на пълноправните и асоциираните членове, заплащането на встъпителни или допълнителни вноски;
14. Обсъжда и решава всички други въпроси, които са предоставени в неговата компетентност от закона или от настоящия Устав, с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание;
15. Извършва всички други действия, свързани с текущата дейност на Сдружението.

Чл. 32. (1) Заседанията на Управителния съвет се свикват и ръководят от някой от Председатели на УС. Свикването на Управителния съвет става с писмена покана, предадена лично или изпратена на всеки член на УС по куриер, поща, факс или електронна поща.

(2) Решения могат да се вземат, ако присъстват повече от половината от членовете на Управителния съвет.

(3) Решенията се вземат с обикновено мнозинство от присъстващите членове на Управителния съвет, освен ако в този Устав или приложимия закон е предвидено друго.

(4) Решенията по чл. 31, т. 6 от Устава се вземат с мнозинство от всички членове. Присъстващо е и лице, с което има двустранна телефонна или друга връзка, гарантираща установяването на самоличността му и позволяваща участието му в обсъждането и вземането на решения. Гласуването на този член се удостоверява в протокола от председателстващия заседанието.

(5) Управителният съвет може да вземе решение и без да бъде провеждано заседание, ако протоколът за взетото решение бъде подписан без забележки и възражения за това от всички членове на Управителния съвет.

Чл. 33. Управителният съвет е длъжен периодично да приема предвидената в Закона за счетоводството отчетна информация за дейността на Сдружението при спазване на принципите за откритост, достоверност и своєвременност.

Чл. 34. Членовете на Управителния съвет се освобождават от отговорност с решение на общото събрание. Отговорност на член на УС се търси с единодушно решение на Общото събрание.

Чл. 35. (1) Правомощия и функции на Председателя/Председателите на УС на Сдружението:

Председателят/Председателите на УС, заедно и по отделно:

1. Управляват и представляват Сдружението пред всички лица, органи, институции и др.
2. Осъществяват координация между органите на Сдружението;
3. Председателстват заседанията на УС;
4. Представя дейностите на Сдружението пред делови партньори в страната и чужбина;
5. Изпълняват други задължения, предвидени в Устава или определени от Общото събрание на Сдружението;
6. Представят дейностите на Сдружението, свързани с взаимодействието му с Академични институции и организации в страната и чужбина;
7. Изпълняват други задължения, предвидени в Устава или определени от Общото събрание на сдружението;
8. Координират и ръководят изпълнението на решенията на УС и/или ОС на Сдружението;
9. Ръководят и отговарят пред УС и ОС за оперативната ежедневна дейност на Сдружението в изпълнение на целите, заложи в Устава и приетите мерки за тяхната реализация;
10. Изпълняват други задължения, предвидени в Устава или определени от Общото събрание и/или Управителния Съвет на Сдружението;
11. Представят на УС ежесмесечни отчети за дейността на сдружението.

(2) Председателите на Сдружението трябва да съгласуват своите действия във връзка с представителството.

Чл. 36. (1) Събранието на учредителите (за краткост „СУ“) се състои от всички учредители на Сдружението, подписали този устав при учредяването на Сдружението.

(2) СУ изпълнява всички правомощия и функции на ОС с оглед определяне на броя, мандата и избирането на членове на първите УС и ОС на Сдружението.

(3) СУ може да налага вето на всяко решение на Общото събрание или на Управителния съвет. Наложеното вето може да бъде преодоляно само с единодушно решение на Общото събрание.

(4) По отношение на свикването на СУ се прилагат същите правила, както при ОС.

(5) СУ взема решения с обикновено мнозинство от всички учредители.

Глава Пета

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА СДРУЖЕНИЕТО

Чл. 37. При избор на повече от един председател, Сдружението се представлява от всеки един председател поотделно.

Глава Шеста

ИМУЩЕСТВО

Чл. 38. (1) Сдружението може да придобива имущество за изпълнение на целите си.
(2) Сдружението отговаря за задълженията си до размера на своето имущество.
(3) Членовете на Сдружението не отговарят за задълженията му извън размера на неплатените членски вноски.
(4) Сдружението може да получава дарения от физически и юридически лица и да сключва договори за спонсорство.

Глава седма

ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл. 39. Ежегодно, Управителният съвет съставя годишен финансов отчет и доклад за дейността за изтеклата календарна година и ги представя на ОС.

Чл. 40. В отчета за дейността се описва протичането на дейността и състоянието на Сдружението и се разяснява годишният финансов отчет.

Чл. 41. (1) В случаите, когато законът изисква осъществяването на задължителен независим одит, регистрираните одитори се определят от Общото събрание.
(2) Когато Общото събрание не е избрало регистриран одитор до края на съответната финансова година, регистрираният одитор се назначава от Управителния съвет.
(3) Годишният финансов отчет, отчетът за дейността и докладът на регистрирания одитор се приемат от Управителния съвет, след което се внасят за разискване на редовното Общо събрание.

Чл. 42. Съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството, Сдружението ще изготвя отчетна информация при спазване на принципите за откритост, достоверност и своевременност.

Чл. 43. Сдружението не разпределя печалба.

Чл. 44. При наличие на загуби, Общото събрание може да вземе решение за тяхното покриване чрез допълнителни парични и/или имуществени вноски от пълноправните членове на Сдружението. Решението за заплащане на допълнителни парични и/или имуществени вноски се взема със съгласието на всички пълноправни членове на Сдружението.

Глава осма
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 45. Сдружението се прекратява:

1. По решение на Общото събрание;
2. При обявяването му в несъстоятелност;
3. С решение на окръжния съд по седалището на Сдружението в определените от ЗЮЛНЦ случаи.

Чл. 46. (1) При прекратяване на Сдружението се извършва ликвидация, освен в случаите на преобразуване Сдружението.

(2) Ликвидацията се извършва от Управителния съвет на Сдружението. Той извършва предвидените от Търговския закон действия по ликвидация на Сдружението, осребряване на неговото имущество и удовлетворяване на кредиторите на Сдружението.

(3) Останалото след удовлетворяване на кредиторите имущество се разпределя между членовете на Сдружението пропорционално на направените от тях членски и други имуществени вноски.

(4) По решение на ОС, взето с мнозинство от 2/3 от членовете на Сдружението, останалото след удовлетворяването на кредиторите имущество може да бъде предоставено на трети лица, за да бъде използвано за извършване на дейности, които са идентични или близки до целите на Сдружението.

Този устав е одобрен и приет на 06.06.2019 г. от учредителите, посочени в списъка с учредители.

Този Устав се прие единодушно от всички учредители, посочени в списъка на учредителите, като в уверение на това се подписа от:

Председател на Учредителното събрание:


Георги Атанасов

Протоколчик (секретар) на Учредителното събрание:


Валентин Савов