Приложние към годишния финансов отчет на Медиябилдинг ЕООД за 2008 год

1. Учредяване и предмет на дейност.

Предприятието е регистрирано с решение №1от 05.10.2007 год. по фирмено дело №4345/2007 по описа на Пловдивски окръжен съд, пререгистрирано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 160121947

Адрес на управление по съдебна регистрация-гр.Пловдив, ул.Иван Вазов №42

Основният предмет на дейност е управление на сгради и съоражения, вътрешна и външна търговия,посреднически и комисионерски услуги .

2. База за изготвяне на финансовия отчет.

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, действащи през 2008 г. в Република България.

При съставянето на настоящия годишен финансов отчет е използвана счетоводната концепция за историческата цена.

3. Като дълготрайни материални активи дружеството отчита всички активи,които имат натурално-веществена форма и се придобиват за продължителна употреба.За 2008 г. дружеството определя стойностен праг под който материалните активи се отчитат като текущ разход в размер на 500 лв.

3.1. Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупна цена и преки разходи за въвеждане в експлоатация. Отчетната стойност на активите се коригира с последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност /подобрения, модернизации, реконструкции/.

3.2. Първоначалната оценка на придобитият през 2007 г. дълготраен материален актив/Земя/ е по оценка , приета от съда и всички преки разходи тъй като е получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон

През отчетния период не са начислени амортизации на притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи. Спазени са изискванията на НСФОМСП № 16/Дълготрайни материални активи/ и НСФОМСП № 4 /Отчитане на амортизациите/

В годишния отчет дълготрайните материални активи са представени по историческа стойност/цена на придобиване/.Отчетени са разходи за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 882 хил.лв. във връзка с одобряване на строително-инвестиционен проект и договор за строителна услуга. Считаме, че в края на годината липсват условия за съществена обезценка на активите.

4.Като дълготрайни нематериални активи предприятието отчита активи,които нямат физическа субстанция,имат полезен живот над 12 месеца и от

използването на които се очаква бъдеща икономическа изгода.За 2008 г.е определен праг на същественост- 500 лв.

Първоначалната оценка на дълготрайните нематериални активи е цена на придобиване, която включва покупна цена и преки разходи за подготовка за използване по предназначение.

В края на периода предприятието не отчита дълготрайни нематериални активи.

5.Дългосрочните инвестиции се оценяват текущо по цена на придобиване /разходи за придобиване на инвестицията/.

Прието е в годишния финансов отчет дългосрочните инвестиции да се представят по исторически формираната стойност т.е.метода на себестойност

6.Материалните запаси се оценяват първоначално по доставна стойност - цена на придобиване за материалите и стоките, себестойност за продукцията и незавършеното производство.

Прието е да се използва метода на среднопретеглената стойност за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление .

7.В края на отчетния период дружеството не отчита дългосрочни вземания

8.Вземанията в национална валута се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност на лева, а тези в чуждестранна валута - по централния курс на БНБ за деня на възникване.

Вземанията в края на отчетния период са в размер на 154 хил.лв. и произтичат от:

- вземания от клиенти по договор за суперфиция от 12.09.2008 г., като към датата на съставяне на отчета 55 % от вземането е погасено.

9. Първоначалната оценка на краткосрочните инвестиции е цена на придобиване, която включва справедлива стойност /покупна стойност/ и разходите по извършване на сделката.

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева.

Отписването на средствата е по номинална стойност на лева. За чуждестранните валути да се прилага обменният курс на централната банка за деня.

В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева .

10. За бъдещи периоди са разсрочени разходи, в размер на 111 хил.лв. които са свързани с получаване на приходи или на стопански изгоди през следващ отчетен период във връзка със сключени от дружеството договори за наем, реклама и информационно обслужване.

Като приходи за бъдещи периоди се посочват тези приходи, за които предстои извършване на разходи или получаване на стопански изгоди през следващ отчетен период.

11. Основният капитал на дружеството е 825 000/осемстотин двадесет и пет хиляди/.лв. и е напълно внесен. Капиталът се състои от 82 500 дяла всеки с номинална стойност 10 лв. в т.ч.

-парична вноска 5000 /пет хиляди /лева

-непарична вноска 820000/осемстотин и двадесет хиляди/лева, представляваща поземлен имот

12. Финансовият резултат е формиран като разлика между получените приходи и начислените за тях разходи.Той е представен като:

- текуща печалба

13. Задълженията се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. За задълженията в чуждестранна валута да се прилага централният курс на БНБ за деня.

В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута .Краткосрочните за дължения до 1 година произтичат от:

- задължения по паричен заем от предприятие в група в размер на 57 хил.лв. /главница и лихви/ -погасно към дата на съставяне на отчета
- задължения към персонала -1 хил.лв.-погасено към датата на съставяне на отчета
- данъчни задължения – 50 хил.лв.за дължим корпоративен данък за отчетния /текущ/ период

Посочените от дружеството получени аванси в ГФО за 2008 год. са в размер на 841 хил.лв. във връзка със сключен договор за суперфиция и договор за строителство от 12.09.2008 г.

14. Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите.

15. Приходите от обичайната дейност се признават на база принципите за текущо начисляване и съпоставимост с разходите. При съставяне на документите се имат предвид изискванията на националното законодателство.

16. Дружеството не е получавало финансирания от правителството и други организации под никаква форма.

17. Между датата на съставяне и срока на изготвяне на годишния отчет не са настъпили събития,които да оказват съществено влияние върху финансовия резултат.

18. Между датата на изготвяне и датата на представяне на годишния финансов отчет не са настъпили събития,които влиаят върху финансовия резултат.

19. Дружеството няма задгранични стопански еденици.

Съставил:.....
/Ст.Горановски/

Ръководител:.....
/Иван Кацарски/

Дата:05.03.2009 г.