

Отчетна единица: Капител ПУ ЕООД
 Гр. (с.) Сопот
 Община Стрмица

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР									
20	15	68	762						

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140	440	440
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	440	440
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	118	118
Земи	02211	118	118
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	118	118
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360	2176	2174
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	2764	2762

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	1	1
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за утаяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
	03100	1	1
Общо за група I			
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		42
в т.ч. над 1 година	03241		42
	03200		42
Общо за група II			
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
	03300	-	-
Общо за група III			
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410		
Касови наличности в лева	03411	18	
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
	03400	18	-
Общо за група IV		19	43
Общо за раздел В	03000		
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	2483	2805

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100		
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	28	29
Непокрита загуба	05520	(52)	
Общо за група V	05500	(24)	
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	(18)	52
Общо за раздел A	05000	(42)	23
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	2429	2429
До 1 година	07401		2152
Над 1 година	07402	2429	277
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	396	399
До 1 година	07801		395
Над 1 година	07802	396	4
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		4
До 1 година	07831		1
Над 1 година	07832		3
Общо за раздел В	07000	2825	2828
До 1 година	07001		2547
Над 1 година	07002		281
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	2883	2805

Дата: 31.03.2014

Ръководител: Марин Ангелов Маринов

Съставител: Зорка Лиленцева Телечева (име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Зорка Лиленцева Телечева (име, презиме, фамилия)

ви ф о н: 081 5 520 803 (телефон)

Отчетна единица: Комп. "Ефре" ЕООД
 Гр. (с) Сопот
 Община Струмяница

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201568762

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2013 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	2	3
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	2	3
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	20	48
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	22	51
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000		1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	22	52
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	22	52

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност	15100		
Нетни приходи от продажби	15110		
Продукция	15120		
Стоки	15130		
Услуги			
в това число:	15131		
Приходи от търговско-посредническа дейност	15132		
Приходи от наеми	15133		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15200		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15300		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15310		
в т. ч. със строителен характер	15400	4	
Други приходи			
в това число:	15410		
Приходи от финансираня	15411		
от тях: от правителството	15420		
Приходи от продажби на суровини и материали	15430		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15000	4	
Общо за група I			
II. Финансови приходи	16100		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16110		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16200		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16210		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16300		
Други лихви и финансови приходи			
в това число:	16310		
Приходи от предприятия от група	16320		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16330		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16000		
Общо за група II	19000		
Б. Загуба от обичайна дейност	17000		
III. Извънредни приходи	17100		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	18000	4	
Общо приходи (I + II + III)	19100	18	52
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19200	18	52
Г. Загуба (В + IV + V)	19500	22	52
Всичко (Общо приходи + Г)			

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2013 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност		(Хил. левове)	
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	б	1	
Бруто приходи от продажби (код 15100, кол.1 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	—	
в т. ч. приходи от населението*	15510		
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600		
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1)	15700		
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710		
от тях: от страни членки на ЕС	15711		
Приходи от услуги на ишлеме	15800		
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810		
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900		
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950		

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

		(Хил. левове)	
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
Разходи за суровини и материали	21000		
Енергийни продукти *	21110		
Вода	21120		
Резервни части и окомплектовки	21130		
Други	21140		

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлиенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

		(Хил. левове)	
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
Разходи за външни услуги	31000	2	
Застраховки	31110		
в т. ч. социални застраховки	31111		
Суми по граждански договори и хонорари	31120		
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121		
Наеми	31130		
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131		
Суми по договор с подизпълнител	31140		
в т.ч. със строителни фирми	31141		
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150		
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160		
Нает транспорт	31170		
Текущ ремонт	31180		
в това число на:			
Сгради	31181		
Машини и оборудване	31182		
Консултантски дейности	31190		
в това число:			
Юридически	31191		1
Счетоводни и одиторски	31192		
Рекламни дейности	31200		
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250		
Други	31210		1
в това число:			
За доставяне на вода	31211		
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВИК и други)	31212		
За събиране и третиране на отпадъци	31213		

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

		(Хил. левове)	
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
Други разходи	41000	20	
Балансова стойност на продадените активи	41100		
Стоки	41110		
Суровини и материали	41120		
Млади животни и животни за уговяване	41130		
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140		
Разходи за командировки	41200		
Други	41300		20
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310		

Раздел V. Дивиденди

		(Хил. левове)	
Показатели	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
Приходи от дивиденди	51100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110		
Изплатени дивиденди през годината	51200		
в т.ч. изплатени на бюджета	51210		

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Общо	61000	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Доставяне на води	61201	
Събиране, пречистване и доставяне на води	61202	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61203	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61206	
Разкомплектоване на отпадъци	61207	
Рециклиране на сортирани отпадъци		
Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61208	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческата дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	6	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител:

Съставител:

Лице за контакт:

Дата: 31.03.2014

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

(име, презиме, фамилия)

(телефон)

Отчетна единица: Кметство на Елфре "БСР"
 Гр. (с.) С.в. Мис
 Община Странджа

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201568762

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610								28		(52)	(24)
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640											
5. Изменение за сметка на собствениците	61650											
Увеличение	61651											
Намаление	61652											
6. Финансов резултат за текущия период	61660										(18)	(18)
7. Разпределение на печалбата	61670											
в т. ч. за дивиденди	61671											
8. Покриване на загуба	61680											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
10. Други изменения в собствения капитал	61710											
11. Салдо към края на отчетния период	61720								28		(70)	(42)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740								28		(70)	(42)

Ръководител:

Съставител:

Лице за контакт:

Мария Пунчев Зорка Митрева Зорка Митрева
 (име, презиме, фамилия) (име, презиме, фамилия) (име, презиме, фамилия)
 София
 KPE 520 803
 31.03.2014
 (телефон)

УТВЪРДИЛ.....
/ МАРИН МАРИНОВ/

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на „КАППА ПИ ЕФФЕ“, ЕООД към 31.12.2013 год.

„КАППА ПИ ЕФФЕ“, ЕООД е регистрирано в търговския регистър към Агенция по вписванията на 09.06.2011г. с предмет на дейност: Предоставяне на консултантски услуги, посредническа и брокерска дейност, придобиване, разпореждане и управление на недвижими имоти, търговско представителство, външна и вътрешна търговия, както и извършване на всяка друга, незабранена от закона търговска дейност. Едноличен собственик на капитала е Марин Лулчев Маринов..

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки които да са разумни при конкретните обстоятелства.

„КАППА ПИ ЕФФЕ“, ЕООД е избрало и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство от 01.01.2002 година.

Баланса и отчета за приходите и разходите са съставени в двустранна форма. Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2013 г. в хиляди лева.

Стоково-материалните запаси са краткотрайни материални активи под формата на материали, придобити чрез покупка и предназначени за СМР.

Към 31.12.2013год. фирмата няма стоков-материален запас, който да е даден в залог за обезпечаване на пасиви.

При прилагането на счетоводната политика е спазен принципа за текущо начисляване в действащото предприятие. При осъществяване на счетоводните записвания, дружеството се е стремяло да спазва принципите за предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата.

С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството, дружеството само определи Индивидуалния си сметкоплан, като се съобрази със структурата на „Разделите „ и „Групите „на предложения от Националния съвет по счетоводство „Примерен национален сметкоплан“.

Всички данни за 2013 г. са предоставени в хиляди лева и са записани на съответните редове във формулярите на финансовия отчет, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток за съпоставимост.

Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток е съставен по прекия метод.

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НСФМСП № 16 – ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Възприетата счетоводна политика от дружеството по отношение на дълготрайните материални активи е следната:

- възприетият стойностен праг при класифицирането на материалните активи като дълготрайни е 700 лв.

ДМА отговарят на критериите, определени със Закона за счетоводството.

Балансовата стойност на ДМА в хил. лева по групи са :

с/ка	група	към 31.12.2011 г.
201	земя	118
203	ДМА	0
205	„	0
206	„	0
219	ДНА	470

Носител на пълното право на собственост върху недвижим имот с площ 3739 кв.м. е Би Ем Лизинг. Предприел е фактически и правни действия за урегулирането на имота с подробен устройствен план / ПУП / като след приключване на градоустройственната процедура и влизане в сила на ПУП, за имота ще бъдат в сила Плътност - 60%, Кинт - 3%, Озеленяване - 30%, Минимално озеленяване 10 % при висока дървесна растителност, максимална кота корниз - 20 метра.

Проект ЕЪРПОРТ ГЕЙТ ще представлява сграда с формата на буквата А, с надземна разгърната застроена площ - 22000 кв.м и подземна застроена площ 10000 кв.м. Проекта предвижда изграждането на Бизнес Център на по малко от 1 км. От Терминар 2 и летището и на 9 км. От центъра на София Предвижда се поддръжка от месни и международни партньори, които ще участват в проекта, за да се осигури непрекъснатост и местна подкрепа.

В проекта са предвидени изграждането на офиси - 20493.8 кв.м с възможност за продажба и отдаване под наем, хотел 4s**** - 13 494.9 кв.м - 8 етажа, 170 стаи рецепция, бар, магазин, ресторант, заседателна зала, фитнес център и 120 покрити паркоместа, магазини - от по 532.79 кв.м. 863.75 кв.м., 934.29 кв.м / хранителни / и 218.47 кв.м. за продажба и отдаване под наем и паркоместа в подземната разгърната площ.

В края на отчетния период в дружеството няма ДМА с ограничения върху правото на собственост. През отчетния период в дружеството не са ползвани ДМА чужда собственост.

II. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НСФОМСП № 4 – ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ

Прието е при начисляването на амортизациите на ДМА да се прилага линейният метод на амортизация.

Прието е начислените разходи за амортизация да съответстват на счетоводно начислените амортизации.

Отчетът за паричните потоци е изготвен като е ползван прекия метод. През отчетния период паричните средства налични при регистрирането на дружеството и края на периода, както и тези показани в справката на финансовия отчет, са били на разположение на фирмата.

III. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НСФОМСП № 12- ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЕНИТЕ ВЪВ ВАЛУТНИТЕ КУРСОВЕ

Текущата оценка на валутните активи е извършена преди съставянето на годишния финансов отчет по фиксинга на БНБ за съответния вид валута.

Сумата на валутните курсови разлики включени в ГФО - няма

- | | | |
|-----------------------|---|-------|
| 1. Печалба за периода | - | няма. |
| 2. Загуба за периода | - | „ |

IV. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НСФОМСП № 12 - ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

Счетоводният резултат на дружеството е загуба в размер на 1 712.01 лв.

Финансовият резултат е данъчно преобразуван, както следва:

- счетоводна загуба	-	18294.25 лв.
- увеличение	-	20067.34 лв.
- намаление	-	3485.10 лв.
- данъчна загуба	-	1712.01 лв.

V. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Сумата призната като разход за заплати - 0 лв. Неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет- няма.

**VI. ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НСФОМСП № 24 – ОПОВЕСТЯВАНЕ НА
СВЪРЗАНИ ЛИЦА И НА СДЕЛКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ**

Към датата на изготвяне на ГФО на „КАППА ПИ ЕФФЕ“ ЕООД представляваното от Марин Маринов е свързано лице по смисъла на §1, т.3 от ДР на ДОПК с Марин Лулчев Маринов с ЕГН 6703017662, „България Бизнес Консултинг Сървисис“ ЕООД, и „Маджик Мултисервис“ ООД.