РАЗ 1 ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2008

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



СЪДЪРЖАНИЕ

страница

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ 5

Регистрация 5

Управление 5

Описание на дейността 5

Счетоводство и одит 5

Обслужващи банки 6

Действащо предприятие 6

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 7

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 11

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 14

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (ПРЯК МЕТОД) 16

ОБЩИ ДАННИ ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ 18

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД
СОФИЯ
България

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА 19

Оповестяване на счетоводната политика 19

Промяна на счетоводната политика (НСФОМСП8) 31

ПОЯСНЕНИЯ 32

1. Справка за нетекущите активи към 31.12.2008 32

2. Дълготрайни материални активи 34

3. Търговски и други вземания 34

4. Пари и парични еквиваленти 35

5. Активи и пасиви по отсрочени данъци 35

6. Записан капитал 36

7. Финансов резултат 36

8. Търговски и други задължения 37

9. Получени заеми 37

10. Приходи 39

11. Доход на персонала 40

12. Данъци върху дохода 40

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

13. Свързани лица 42

14. Обезценки 44

15. Приблизителни оценки 44

16. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет 44

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Регистрация

РАЗ 1 ЕООД е регистрирано в Търговски регистър. Първоначалната регистрация на РАЗ 1 ЕООД е направена на 15.08.2001.

ЕИК - 130578178

Управление

РАЗ 1 ЕООД се представлява от:

- Йехуда Авраам Бени - Управител

Адрес

Адресът на РАЗ 1 ЕООД е гр.

Описание на дейността

Основната дейност на компанията е:

- Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

Счетоводство и одит

Счетоводител (счетоводен отдел) - НОВАКОН АД

Счетоводен софтуер – Бизнес Навигатор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД СОФИЯ България

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

Обслужващи банки

- Уникредит Булбанк АД

Действащо предприятие

Компанията изготвя финансовия отчет на база действащо предприятие.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

валута лев
стойности в хиляди лева

АКТИВ	31.12.2008	31.12.2007
А.Записан, но невнесен капитал	-	-
Б. Нетекущи активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност	-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-
3. Търговска репутация	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-
Общо за група I	-	-
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.	46	48
Земи	8	8
Сгради	38	40
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-

ПАСИВ	31.12.2008	31.12.2007
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии	-	-
III. Резерв от последващи оценки	-	-
IV. Резерви		
1. Законови резерви	-	-
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	-	-
3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
4. Други резерви	-	-
Общо за група IV	-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
неразпределена печалба	-	-
непокрита загуба	(35)	(21)

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД • СОФИЯ • България

3. Съоръжения и други	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	425	118
Общо за група II	**471**	**166**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-
5. Дългосрочни инвестиции	-	-
6. Други заеми	-	-
7. Изкупени собствени акции	-	-
номинална стойност	-	-
Общо за група III	**-**	**-**
IV. Отсрочени данъци	**12**	**4**
Общо за раздел Б	**483**	**170**
В. Текущи активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	-	-
2. Незавършено производство	-	-

Общо за група V	**(35)**	**(21)**
VI. Текуща печалба (загуба)	**(73)**	**(14)**
Общо за раздел А	**(103)**	**(30)**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	-	-
2. Провизии за данъци, в т.ч.	-	-
отсрочени данъци	-	-
3. Други провизии и сходни задължения	-	-
Общо за раздел Б	**-**	**-**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-
3. Получени аванси, в т.ч.	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

3. Продукция и стоки, в т.ч.	-	-
продукция	-	-
стоки	-	-
4. Предоставени аванси	-	-
Общо за група I	**-**	**-**
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1	1
над 1 година	-	-
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.	-	-
над 1 година	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-
над 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч.	21	27
над 1 година	5	5
Общо за група II	**22**	**28**
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-
2. Изкупени собствени акции	-	-
номинална стойност		

4. Задължения към доставчици, в т.ч.	6	129
до 1 година	1	129
над 1 година	5	-
5. Задължения по полици, в т.ч.	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	298	236
до 1 година	8	-
над 1 година	290	236
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-
8. Други задължения, в т.ч.	328	-
до 1 година	7	-
над 1 година	321	-
- към персонала	-	-
до 1 година	-	-
над 1 година	-	-
- осигурителни задължения		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД София България

3. Други инвестиции	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група III	-	-	над 1 година	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.	**24**	**137**	- данъчни задължения	-	-
в брой	17	16	до 1 година	-	-
в безсрочни сметки (депозити)	7	121	над 1 година	-	-
Общо за група IV	**24**	**137**	**Общо за раздел В, в т.ч.**	**632**	**365**
Общо за раздел В	**46**	**165**	**до 1 година**	**16**	**129**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**-**	**-**	**над 1 година**	**616**	**236**
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	-	-
			финансирания	-	-
			приходи за бъдещи периоди	-	-
Сума на актива	**529**	**335**	**Сума на пасива**	**529**	**335**

Дата:

16.02.2009

Съставител: .....
/Теодора Маринова, НОВАКОН АД/

Ръководител: .....
/Йехуда Авраам Бени/

НОВАКОН СА

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.02.2009.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

валута на стойности в лев
хиляди лева

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	5	3
а) суровини и материали	-	-
б) външни услуги	5	3
3. Разходи за персонала, в т.ч.	30	4
а) разходи за възнаграждения	29	3
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	1	1
- осигуровки, свързани с пенсии	1	1
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	2	2

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1	1
а) продукция	-	-
б) стоки	-	-
в) услуги	1	1
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
4. Други приходи, в т.ч.:	-	-
- приходи от финансирания	-	-
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**1**	**1**

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД София България

а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	2	2	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация	2	2	- приходи от участия в предприятия от група	-	-
- разходи от обезценка	-	-	6. Приходи от други инвестиции в заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи активи	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
5. Други разходи, в т.ч.	5	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи	-	-	а) приходи от предприятия от група	-	-
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**42**	**9**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обецзенка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.	1	-	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	-			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	39	8			
а) разходи, свързани с предприятия от група	23	8			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-			
Общо финансови разходи (6+7)	**40**	**8**			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	81	16
9. Извънредни разходи	-	-	9. Извънредни приходи	-	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**82**	**17**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**1**	**1**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	81	16

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

11. Разходи за данъци от печалбата	(8)	(2)			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	-	-	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)	73	14
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**74**	**15**	**Всичко (Общо приходи+11)**	**74**	**15**

Дата:

16.02.2009

Съставител: .....
/Теодора Маринова, НОВАКОН АД/

Ръководител: .....
/Йехуда Авраам Бени/

НОВАКОН С.А.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.02.2009.

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

валута лев
стойности в хиляди лева

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи преоценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупуване на собствени акции	Резерви съгласно учредителен акт	други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(21)	(14)	**(30)**
2. Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	-	(21)	(14)	**(30)**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

6. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(73)	**(73)**
7. Разпределения на печалба, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- за дивиденти	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Покриване на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Последавщи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	-	(14)	14	-
11. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(35)	(73)	**(103)**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+-12)	**5**	-	-	-	-	-	-	-	**(35)**	**(73)**	**(103)**

НОВАКОН С

С О Ф И Я

Дата:

16.02.2009

Съставител: .....
/Теодора Маринова, НОВАКОН АД/

Ръководител: .....
/Йехуда Авраам Бени/

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.02.2009.

"РАЗ1" ЕООД
СОФИЯ
България

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)

валута лев
стойности в хиляди лева

	01.01.2008-31.12.2008			01.01.2007-31.12.2007		
	Постъпления	**Плащания**	**Нетен поток**	**Постъпления**	**Плащания**	**Нетен поток**
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1	5	**(4)**	2	11	**(9)**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	30	**(30)**	-	4	**(4)**
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	1	**(1)**	-	-	**-**
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	1	**(1)**	-	-	**-**
Други парични потоци от основна дейност	-	5	**(5)**	-	-	**-**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1**	**42**	**(41)**	**2**	**15**	**(13)**
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	65	489	**(424)**	-	4	**(4)**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**65**	**489**	**(424)**	**-**	**4**	**(4)**
Парични потоци от финансираща дейност						

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД СОФИЯ България

Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	40	**(40)**	-	-	**-**
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	392		**392**	132		**132**
Всичко парични потоци от финансираща дейност (В)	**392**	**40**	**352**	**132**	**-**	**132**
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			**(113)**			**115**
Парични средства в началото на периода			**137**			**22**
Парични средства в края на периода			**24**			**137**

НОВАКОН СА

Дата:

16.02.2009

Съставител: .....
/Теодора Маринова, НОВАКОН АД/

Ръководител: .....
/Йехуда Авраам Бени/

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.02.2009.

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД
СОФИЯ
България

ОБЩИ ДАННИ ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет се отнася за отделно предприятие (индивидуален финансов отчет).

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с постановление №46 на Министерския съвет от 21.03.2005 г. в сила от 01.01.2005 г. и изменени с постановление №251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г. и обхваща периода 01.01.2008-31.12.2008.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

С изключение на Отчета за паричния поток, компанията изготвя финансовия отчет на база на принципа на начисляването.

Отчетната валута е български лев, като финансовият отчет е изготвен в хиляди лева. Степента на точност на числата във финансовия отчет е до най-близкото цяло число в хиляди лева, освен ако е упоменато друго.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.02.2009.

Сравнителната информация във финансовия отчет е представена както следва:

елемент	**период** (дата) **на сравнителната информация**
Баланс	31.12.2007
Отчет за приходите и разходите	01.01.2007 - 31.12.2007
Отчет за паричните потоци	01.01.2007 - 31.12.2007

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

РАЗ" ЕООД София България

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Оповестяване на счетоводната политика

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Счетоводната политика на компанията се изготвя на база на Закон за счетоводството в сила от 1 Януари 2002 г. и НСФОМСП в сила от 01.01.2005 г. и променени в сила от 01.01.2008 г..

В тази счетоводна политика са посочени основните правила, бази, методи и процедури, избрани за отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите на компанията по реда на НСФОМСП.

В тази счетоводна политика се оповестяват счетоводни обстоятелства, които са известни на компанията към момента на съставянето на годишния финансов отчет. Всички обстоятелства, които ще възникнат в бъдеще и ще провокират необходимостта от приемането на допълнителни правила, ще се опишат и приемат с нов актуален текст на счетоводна политика. Настоящата счетоводна политика не може да бъде променяна (освен допълвана) до края на отчетния период, освен в случаите на промяна през годината на законодателството, националните счетоводни стандарти, ако промяната ще доведе до по-точно представяне на имущественото и финансово състояние на компанията или това се изисква от счетоводен стандарт.

Обща част

Компанията се ръководи от следните счетоводни принципи

- текущо начисляване
- действащо предприятие

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

- предпазливост
- съпоставимост между приходите и разходите
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период

Счетоводните документи се подреждат в класьори със следните примерни папки –Доставчици, Клиенти, Каса, Банки, Начисления. Когато е необходимо се създават нови или се допълват, или разделят посочените примерни папки. Най-общо: в папка Доставчици се подреждат входящите фактури, квитанции; в папка Клиенти се подреждат изходящите фактури към клиенти; в папка Каса се подреждат приходните и разходни касови ордери; в папка Банки се подрежда банковата поща (платежни документи, банкови парагони, писма с банковите институции, относно банковата поща и др.); в папка Начисления се подреждат мемориалните ордери.

Счетоводните операции, за които първичният счетоводен документ не се класифицира в счетоводна папка, се отразяват върху бланка на мемориален ордер. Такива са: начисляването на заплати и други възнаграждения, осигуровки, данъци, преоценки, производство и др.

Върху всеки счетоводен документ се отразява с молив счетоводната контировка.

Счетоводните документи се подреждат в хронологичен ред в папката, в която са подредени. В края на отчетния период към всяка папка се добавят хронологии на счетоводните операции в папката.

Компанията използва вътрешни счетоводни документи.

Задължително се съставя в края на финансовата година годишен амортизационен план, включващ всички амортизируеми активи към края на финансовата година.

Технологичните процеси (рецепти) за производство на продукция в производствените компании се утвърждава от ръководството на компанията и служи за официален документ при формиране на себестойност на произведената продукция.

Индивидуалният сметкоплан на компанията е базиран на препоръчителния сметкоплан.

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

Финансов отчет

Компанията изготвя годишен и междинни финансови отчети по реда и според условията на НСФОМСП1, НСФОМСП7, НСФОМСП8 и НСФОМСП34.

Годишният финансов отчет се изготвят към 31 Декември на съответната година.

Финансовият отчет включва: счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци, пояснителни приложения.

Когато годишният финансов отчет подлежи на независим финансов одит се изготвя годишен доклад за дейността.

Отчетът за паричните потоци се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП7 по прекия метод.

Отчетът за приходите и разходите се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП8 в двустранна форма.

За всички коригиращи събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване се прилагат правилата на НСФОМСП10.

Дълготрайни материални активи (ДМА)

ДМА се признават, когато отговарят на условията за ДМА според условията на НСФОМСП16 и са със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи, като ДМА.

Когато ДМА са с първоначална стойност под минималния стойностен праг независимо, че отговарят на критериите за ДМА по останалите показатели, се признават за текущ разход.

Определя се минимален стойностен праг за признаване на активи като ДМА от 500 лева.

ДМА се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи по реда на НСФОМСП16.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

Последващите разходи по ДМА са:

- Разходи за ремонт. Този вид разходи възстановяват текущата ефективност на актива. Те не водят до превишаване на ползите от актива над първоначално признатите. Отчитат се като текущи разходи.
- Разходи за подобрение на актива. Тези разходи водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Тези разходи създават нов ДМА като увеличение на стойността на базисния актив не се прави. Подобрението се амортизира с метода на амортизация, с който се амортизира базисният актив. Срокът на счетоводната амортизация на новия ДМА е равен на броя на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив, а ако подобрението води и до значително увеличаване на срока на полезно използване на базисния актив, тогава срокът на счетоводна амортизация е равен на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив + допълнителните месеци на увеличението на срока на полезно използване. Не се признава за ДМА подобрение, което е под определения стойностен праг за ДМА.

При последващата оценка на ДМА компанията използва модела на цената на придобиване, според който след първоначалното придобиване ДМА се оценяват по цената на придобива минус натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Обезценката на ДМА се осъществявя по реда и условията на НСФОМСП36.

Групи ИСМ

- Земи
- Подобрения върху земите
- Сгради и конструкции
- Машини и оборудване
- Съоръжения
- Транспортни средства

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД
София
България

- Компютърна техника
- Обзавеждане и трайни активи
- Други ДМА

Амортизационна политика за ДМА

Компанията приема остатъчна стойност от всички ДМА в размер на 0 (нула) лева, т.е. амортизируемата стойност на актива е равна на отчетната стойност на актива, освен в случаите, в които са налице обстоятелства това да не е така. Приема се, че са налице обстоятелства за наличие на остатъчна стойност, когато изчислената остатъчна стойност е над 10% от стойността на придобиване на ДМА.

Компанията прилага линеен метод на амортизация за всяка група ДМА

Сроковете за амортизиране на ДМА са определени по групи ДМА както следва:

- Подобрения върху земите – 10 години (120 месеца)
- Сгради и конструкции – 25 години (300 месеца)
- Машини и оборудване – 3.33 години (40 месеца)
- Съоръжения - 25 години (300 месеца)
- Транспортни средства, без автомобили – 10 години (120 месеца)
- Транспортни средства, които са автомобили – 4 години (48 месеца)
- Компютърна техника – 2 години (24 месеца)
- Обзавеждане и трайни активи – 6.67 години (80 месеца)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД СОФИЯ България

- Други ДМА – 6.67 години (80 месеца)

Компанията начислява амортизация от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация на амортизируемия ДМА.

Компанията преустановява начисляването на амортизация от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият ДМАе изведен от употреба.

Компанията разработва годишен амортизационен план за амортизируемите ДМА.

Компанията не променя методите и сроковете на амортизация на заварените ДМА, освен в случаите на качествено подобрение на активите, с което се удължава срока на годност или се увеличава капацитета.

Обезценка на активи

Компанията прилага НСФОМСП36 за обезценка и възстановяване на обезценка на: дълготрайни материални и нематериални активи, финансови активи, включително вземания по търговски сделки, вземания по предоставени заеми, други финансови активи, представляващи инвестиции, които са изключени от обсега на НСФОМСП32 и които са определени в НСФОМСП27, НСФОМСП28, НСФОМСП31.

Обезценката на активите се извършва веднъж в края на отчетния период към датата на съставяне на годишния финансов отчет.

При положение, че не са налице условия за обезценка на активите, обезценка не се прави.

Не са налице условия за загуба от обезценка или възстановяване на загуба от обезценка, когато съотношението модул((балансова стойност – възстановима стойност)/балансова стойност) < 10%

Финансови инструменти

Компанията прилага реда и условията на НСФОМСП32 за отчитане на финансовите инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която е поставена за постигане с портфейла.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД

Компанията класифицира финансовите активи в следните групи:

- Финансови активи, държани за търгуване – това са финансови активи, които са закупени с цел получаване на печалба от краткосрочни колебания в цените
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – това са финансови активи с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, за които компанията има ясното намерение и възможност да държи до настъпване на падеж.
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията – в тази група попадат отпуснатите от компанията заеми, вземанията от продажба на стоково-материални запаси, дълготрайни активи и предоставяне на услуги от компанията
- Финансови активи, обявени за продажба – в тази група се класифицират всички останали финансови активи, некласифицирани другаде

Финансовите пасиви се класифицират в зависимост от целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която компанията си е поставило за постигане с портфейла.

Компанията класифицира финансовите пасиви в следните групи:

- Финансови пасиви, държани за търгуване – това са финансови пасиви, които са поети с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените.
- Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - това са финансови пасиви с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, за които компанията има ясното намерение и възможност да държи до настъпване на падеж.
- Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията като получени заеми или задължения по закупени стоково-материални запаси, дълготрайни активи или получени услуги.

Признаване, първоначална и последваща оценка на финансовите инструменти

група	вид	признаване	метод за признаване	първона-чална	последваща оценка

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД
СОФИЯ
България

				оценка	
Финансови активи, държани за търгуване	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови активи, държани до настъпване на падеж	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови активи, обявени за продажба	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	предоставени заеми или допълнителни финансирания	при плащане на сумата към кредитополучатели или към трета страна	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	вземания от продажба на стоково-материални запаси и дълготрайни активи	при извършване на продажбата	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	вземания по предоставени услуги	при извършване на услугата или етап от услугата според договорността	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови пасиви, държани за търгуване	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, държани до	-	когато компанията стане страна по	дата на уреждане	по цена на придобиване	по амортизирана стойност чрез метода

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

настъпване на падеж		договора			на ефективната лихва
Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията	задължения по получени заеми или допълнителни финансирания	при получаване на сумата от кредитора или от трета страна	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията	задължения от покупка на стоково-материални запаси и дълготрайни активи	при извършване на покупката	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията	задължения по получени услуги	при получаване на услугата или етап от услугата според договорността	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност

Данъци за печалбата

Определянето на данъчните задължения на компанията, данъчните временни и постоянни разлики се осъществява по реда и условията на НСФОМСП12.

Фундаментални грешки

Грешките се отчитат по реда на НСФОМСП8

Под фундаментална грешка се разбира грешка, която е със сума по-голяма от 0.8 % от балансовото число за годината на грешката, но не по малка от 500 лева.

Проверката за наличие на основание за прилагане на принципите за отчитане на фундаментална грешка се прави за всяка грешка поотделно, като единствено за приходите и разходите, които счетоводен стандарт позволява да се нетират е възможно проверката да се прави за нетираната сума.

Всички грешки, които не отговарят на критериите за фундаментална грешка се отчитат през текущия отчетен период като текущи приходи и разходи за дейността.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Приходи и разходи за бъдещи периоди

Приходите и разходите за бъдещи периоди се признават за такива, само когато стойността им е над определения стойностен праг за признаване на дълготрайни активи. Ако стойността им е под определения стойностен праг за признаване на дълготрайни активи приходите и разходите за бъдещи периоди се признават за текущи приходи и разходи.

Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута е българския лев.

Отчетната валута на финансовия отчет е българския лев.

Компанията отчита ефекта от промяна на валутните курсове по реда на НСФОМСП21

Компанията оценява паричните позиции на валутните активи и пасиви по централен курс на Българска народна банка към края на всеки месец и по заключителен валутен курс към 31 Декември на съответната година.

Инвентаризация

Преди съставянето на годишния финансов отчет компанията извършва инвентаризация на активите и пасивите. Инвентаризацията се осъществява чрез комисия, назначена със заповед на ръководството на компанията и се документира с протокол от инвентаризация.

Доходи на персонала

По реда на НСФОМСП19 компанията признава разходи от неизползвани натрупващи се компенсируеми отпуски към датата на годишния финансов отчет и обратни проявления през съответната година.

Краткосрочните доходи се признават към края на месеца, за който се отнася извършения от персонала труд.

Приходи

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

Признаването на приходите от дейността на дружеството се осъществява по реда и условията на:

- НСФОМСП11 - Договори за строителство
- НСФОМСП17 - Лизинг
- НСФОМСП18 - Приходи
- НСФОМСП20 - Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощк

Компанията реализира приходи от продажба на стоки и продукция. Компанията признава приходите от продажба на стоки и продукция, когато са изпълнени условията на т.6.1 от НСФОМСП18.

Компанията реализира приходи от услуги.

Признаването на прихода от услуги се извършва на база на етапа на завършеност на сделката и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен, когато са изпълнени всички условия на т.7.2 от НСФОМСП18.

Компанията приема метода на проверка на извършената работа, като метод за определяне на етапа на завършеност на сделката по отношение признаване на приход от услуги по реда на НСФОМСП18.

Когато резултатът от сделката за извършване на услуги не може надеждно да бъде оценен, но е възможно направените по сделката разходи да се възстановят, приходът се признава в размера на направените разходи, които могат да се възстановят.

Когато резултатът от сделката за извършване на услуги не може да бъде надеждно оценен и е вероятно направените разходи да не бъдат възстановени, приход не се признава, а направените разходи се признават за текущи. Когато вече не съществуват неясноти относно резултата от сделката за извършване на услуги, приходът се признава.

Текущите и авансовите плащания от клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на прихода от извършените услуги.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД
СОФИЯ
България

Приходите от лихви и дивиденти се признават, ако са изпълнени условията на т.8.2 от НСФОМСП18.

Когато правителствените дарения (финансирания) са свързани с дълготраен актив, приходът се признава пропорционално на начислените амортизации и кумулативните балансови стойности.

Разходи за заеми

Компанията отчита разходите по заеми като текущ разход за периода, в който са извършени

Промяна на счетоводната политика (НСФОМСП8)

За периода 01.01.2008-31.12.2008 не е правена промяна на счетоводната политика.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

ПОЯСНЕНИЯ

1. Справка за нетекущите активи към 31.12.2008

хил. лева

показатели	отчетна стойност на нетекущите активи				последваща оценка		преоценена стойност (4+5-6)	амортизация				последваща оценка		преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.				-			-				-			-	-

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

- Земи	8			**8**			**8**				**-**			**-**	**8**
- Сгради	46			**46**			**46**	6	2		**8**			**8**	**38**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
3. Съоръжения и други				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	118	307		**425**			**425**				**-**			**-**	**425**
Общо за група II:	**172**	**307**	**-**	**479**	**-**	**-**	**479**	**6**	**2**	**-**	**8**	**-**	**-**	**8**	**471**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
2. Предоставени заеми на предприятия от група				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
5. Дългосрочни инвестиции				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
6. Други заеми				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
7. Изкупени собствени акции				**-**			**-**				**-**			**-**	**-**
Общо за група III:	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IV. Отсрочени данъци	**4**	**8**		**12**			**12**				**-**			**-**	**12**
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	**176**	**315**	**-**	**491**	**-**	**-**	**491**	**6**	**2**	**-**	**8**	**-**	**-**	**8**	**483**

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД
СОФИЯ
България

2. Дълготрайни материални активи

Динамиката на Дълготрайните материални активи е представена в т.1 от Пояснения

Списък на ДМА в процес на създаване

	отч.стойност в хил.лв.	
	31.12.2008	**31.12.2007**
Сгради и конструкции	417	15
	417	15

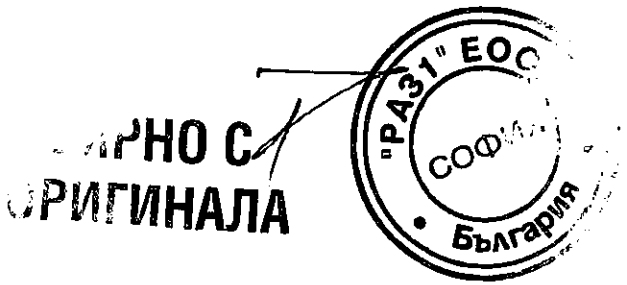
Списък на поетите договорни ангажименти за придобиване на ДМА

				хил.лева
	31.12.2008		**31.12.2007**	
	стойност	направени ав.плащания	стойност	направени ав.плащания
Сгради и конструкции	417	8	15	103
	417	8	15	103

3. Търговски и други вземания

	хил.лева	
	31.12.2008	**31.12.2007**
Вземания от клиенти	1	1
ДДС за възстановяване	16	22

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет



Други вземания от предоставени гаранции	5	5
	22	28

По отношение сделките със свързани лица можете да намерите повече информация в т. 13 – "Свързани лица"

4. Пари и парични еквиваленти

		хил.лева
	31.12.2008	**31.12.2007**
Пари в каси в лева	17	16
Пари в банкови сметки в лева	6	4
Пари в банкови сметки във валута	1	117

5. Активи и пасиви по отсрочени данъци

		хил.лева
	31.12.2008	**31.12.2007**
Активи по отсрочени данъци	5	1
За търговски и други задължения	1	-
За регулиране на слабата капитализация	4	1
Неизползвани данъчни загуби	7	3
	12	4

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

6. Записан капитал

Елементи на капитала

	31.12.2008	31.12.2007
Елемент на капитала	дял	дял
Брой елементи записан капитал	50	50
Брой елементи внесен капитал	50	50

Движение на елементите на капитала

						лева
съдружници/акционери	**01.01.2008**		**увеличение**	**намаление**	**31.12.2008**	
Евкалиптус ООД	5 000	100.00%			5 000	100.00%
	5 000	100.00%	-	-	5 000	100.00%

7. Финансов резултат

	хил.лева
	Загуба / Общо
Към 01.01.2007	
Балансова стойност	(21) / (21)
Промени през периода 01.01.2007 - 31.12.2007	
Генериран финансов резултат	(14) / (14)
Общо промени	(14) / (14)

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Към 01.01.2008		
Балансова стойност	(35)	(35)
Промени през периода 01.01.2008 - 31.12.2008		
Генериран финансов резултат	(73)	(73)
Общо промени	(73)	(73)
Към 31.12.2008		
Балансова стойност	(108)	(108)

8. Търговски и други задължения

хил.лева

	31.12.2008	31.12.2007
Задължения към доставчици	6	129
Задължения към предприятия от група	298	236
Други задължения	328	
	632	365

По отношение сделките със свързани лица можете да намерите повече информация в т. 13 – "Свързани лица"

9. Получени заеми

Получени заеми и от дъщерни компании

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

хил.лева

	31.12.2008	31.12.2007
Текущи	8	-
Финансов заем от едноличен собственик Евкалиптус ООД	8	-
Нетекущи	290	236
Допълнителна парична вноска от едноличен собственик Евкалиптус ООД	40	75
Допълнителна парична вноска от едноличен собственик Евкалиптус ООД	6	5
Допълнителна парична вноска от едноличен собственик Евкалиптус ООД	12	12
Допълнителна парична вноска от едноличен собственик Евкалиптус ООД	12	11
Финансов заем от едноличен собственик Евкалиптус ООД	11	10
Финансов заем от едноличен собственик Евкалиптус ООД	7	5
Финансов заем от едноличен собственик Евкалиптус ООД	190	118
Финансов заем от едноличен собственик Евкалиптус ООД	12	-
<empty>	298	236

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

Получени заеми и допълнителни финансирания от други компании/лица

	31.12.2008	31.12.2007
		хил.лева
Текущи	7	-
Финансов заем от Андрей Митков Делчев	4	
Финансов заем от Йехуда Авраам Бени	3	
Нетекущи	321	-
Финансов заем от Мартеница ООД	165	-
Финансов заем от Андрей Митков Делчев	78	-
Финансов заем от Йехуда Авраам Бени	78	-
	328	-

По отношение получените заеми от свързани лица можете да намерите повече информация в т. 13 – "Свързани лица"

10. Приходи

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
		хил.лева
Приходи от продажба на услуги	1	1
	1	1

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД София България

11. Доход на персонала

хил.лева

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Разходи	30	4
Разходи за възнаграждения	29	3
Разходи за осигуровки	1	1

По отношение доходите на ключовия управленски персонал да намерите повече информация в т. 13 – "Свързани лица"

12. Данъци върху дохода

хил.лева

	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Приходи	1	1
Разходи	82	17
Загуба преди преобразуване	(81)	(16)
Увеличения на финансовия резултат (постоянни данъчни разлики)	5	-
чл.26, т.7 от ЗКПО	5	-
Намаление на финансовия резултат (постоянни данъчни разлики)	-	-
Увеличения на финансовия резултат (временни данъчни разлики без обратните проявления)	40	10
чл.54, ал.2 от ЗКПО	1	2
чл.43, ал.1 от ЗКПО	31	8
чл.42, ал.1 от ЗКПО	8	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Намаление на финансовия резултат (временни данъчни разлики без обратните проявления)	1	1
чл.54, ал.1 от ЗКПО	1	1
Обратно проявление на актив от загуба	-	-
Остатък от данъчна загуба за приспадане, отчитана по различна от новата данъчна ставка, в случаите на промяна на данъчната ставка	-	-
Обратно проявление на временни данъчни разлики (водещи до увеличения на дан. фин.резултат)	-	-
Обратно проявление на временни данъчни разлики (водещи до намаления на дан. фин.резултат)	-	-
Загуба след постоянни данъчни разлики	(76)	(16)
Загуба след временни данъчни разлики, но преди обратни проявления	(37)	(7)
Данъчна загуба	(37)	(7)
Ставка корпоративен данък	10.00%	10.00%
Ставка корпоративен данък за следващи години	10.00%	10.00%
Разходи за данъци	**8**	**2**
Данък върху данъчния финансов резултат	-	-
Данък върху временните данъчни разлики	4	1
Неизползвани данъчни загуби (актив от загуба)	4	1
Отписване/възникване на актив от загуба при промяна на ставка	-	-
Отписване на актив от загуба поради отпадане на възможност за приспадане	-	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ" ЕООД СОФИЯ България

Загуба	(73)	(14)
Надвнесен данък от минали години	-	-
Направени авансови вноски през годината	-	-
Преотстъпен корпоративен данък	-	-
Размер на преотстъпения данък по чл.179 от ЗКПО	-	-
Увеличение / намаление на данъка от счетоводни грешки	-	-
Окончателен корпоративен данък за внасяне	-	-
Надвнесен корпоративен данък	-	-

13. Свързани лица

Получени и предоставени заеми от/на свързани лица

хил.лева

	01.01.2008-31.12.2008		01.01.2007-31.12.2007	
свързано лице	получени заеми	погасяване на заеми и плащане на лихви	получени заеми	погасяване на заеми и плащане на лихви
Съдружници/Акционери	79	40	132	-
Евкалиптус ООД	79	40	132	
Ключов ръководен персонал	78	-	-	-
Йехуда Авраам Бени	78	-	-	-

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

Други свързани лица	235	-	-	-
Андрей Митков Делчев	78	-	-	-
Мартеница ООД	157	-	-	-
	392	40	132	-

Вземания и задължения от/към свързани лица

хил.лева

	31.12.2008		31.12.2007	
свързано лице	вземания	задължения	вземания	задължения
Съдружници/Акционери	-	298	-	236
Евкалиптус ООД	-	298		236
Ключов ръководен персонал	-	81	-	-
Йехуда Авраам Бени	-	81	-	-
Други свързани лица	-	247	-	-
Андрей Митков Делчев	-	82	-	-
Мартеница ООД	-	165	-	-
	-	626	-	236

Доходи на ключов ръководен персонал

хил.лева

31.12.2008	31.12.2007
26	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕО СОФИЯ България

Сделките със свързани лица са осъществени изцяло на пазарни цени.

14. Обезценки

В процеса на изготвяне на годишния финансов отчет е направена проверка за обезценка на активите. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите превишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

15. Приблизителни оценки

Не е налична промяна на приблизителните оценки за периода 01.01.2008-31.12.2008

16. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

За периода след датата към която е съставен годишния финансов отчет, до датата, на която е одобрен за издаване (20.02.2009) не са настъпили съществени за дейността на компанията некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"РАЗ1" ЕООД София България

Поясненията на страници от стр. 32 до 44 представляват неразделна част от финансовия отчет