УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) НА

„АНДЖИ 51“ ЕООД

Днес, **25.11.2021** г., аз Асен Асенов Лангеров, с ЕГН [redacted], в качеството си на едноличен собственик на капитала на „АНДЖИ 51“ ЕООД, с ЕИК 206331571приех настоящия Учредителен акт на основание чл. 114, ал.3 от Търговския закон:

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Дружеството е с наименование (фирма) „АНДЖИ 51“ ЕООД. Изписването на чужд език е ANDZRI 51.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България - гр. София, район Красна Поляна, ПК 1000, ул. Ташкови ливади 12.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 2. Дружеството е учредено за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е:

Ресторьнтьорство и кетъринг услуги, търговия на едро и дребно, в това число и онлайн, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговска дейност, вкл. внос и износ, складова, рекламна, информационна, издателска дейност, спедиторска дейност, отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, търговско представителство и посредничество, производство, изкупуване, преработка, съхранение и реализация на хранителни и промишлени стоки и предмети за бита, търговско представителство и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.
(2) Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Собственика.
(3) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е Асен Асенов Лангеров, с ЕГН [redacted].

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружеството е с капитал в размер на 5 лева, съставен от парична вноска на Едноличния собственик.
(2) Капиталът е разпределен в 5 дяла, всеки един на стойност 1 лева. Към момента са внесени 100% от записания основен капитал.
(3) Капиталът може да бъде увеличен с Решение на Собственика.
(4) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.
(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
в) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
г) да взема решение по разпределението на печалбите;
д) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
е) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
ж) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
з) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

Чл. 8. Решенията на едноличния собственик относно приемане и изключване на съдружници, изменяне и допълване на дружествен договор, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляване и увеличаване на капитала, избор на управител, промяна на адрес за кореспонденция, промяна на електронен адрес, промяна адрес на седалище и управление, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се взимат в писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4 от ТЗ и не се нуждаят от нотариална заверка на съдържание и подпис.

VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 9. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:
а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
б) отчет за приходите и разходите

Чл. 10. Печалбата от дейността на дружеството се разпределя въз основа на счетоводен баланс, съставен и проверен съгласно Търговския закон и Закона за счетоводството. Печалбата се разпределя въз основа на писмено Решение, взето от едноличния собственик на дружеството и след удържане на съответния данък върху дивидентите.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:
а) по решение на едноличния собственик;
б) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
в) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. За всички неуредени с настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското търговско и гражданско законодателство.

Едноличен собственик на капитала: .....
/Асен Асенов Лангеров/