ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
„Ди Ви Ай — Агро" ООД

Днес, 17.08.2026 г., в гр. Добрич, се проведе общо събрание, на което се подписа настоящият Дружествен договор между страните:

1. Даниел Ивелинов Иванов, ЕГН , ЛК № г., изд. От МВР — с постоянен адрес , от една страна и от друга страна:

2. Николай Ивелинов Иванов, ЕГН , ЛК г., изд. от МВР — , с постоянен адрес ,

наричани двамата заедно по-нататък в договора „съдружници", с който Дружествен договор съдружниците се споразумяха за следното:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНЕ

Чл.1. Страните се съгласиха да обединят усилията си чрез създаване на Дружество с ограничена отговорност, юридическо лице, отделно от съдружниците, наричано за краткост по-нататък "ДРУЖЕСТВО".

Чл.2. (1) Фирменото наименование на дружеството е "Ди Ви Ай - Агро" ООД, което се изписва и на латиница: Di Vi Ai - Agro Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3. (1) Седалището на дружеството е: област Добрич, община Добрич, гр. Добрич жк ДРУЖБА, бл. 36, вх. А, ет. 4, ап. 10

(2) Адресът на управление на дружеството е: област Добрич, община Добрич, гр. Добрич жк ДРУЖБА, бл. 36, вх. А, ет. 4, ап. 10

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност:

Селскостопанска дейност, растениевъдство, животновъдство, търговия в страната и чужбина, спедиторска дейност, транспортна и превозна дейност, рекламна и импресарска дейност, информационни и програмни услуги, консултантска дейност, туристическа дейност, хотелиерство и ресторантьорство, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, търговско представителство, посредничество и агентство, както и всякаква друга дейност, незабранена от българското законодателство.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

III. СРОК

Чл.5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

1. .....
Даниел Ивелинов Иванов

2. .....
Николай Ивелинов Иванов

Сканирано с CamScanner

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6. (1) Капиталът е разделен на 869 195 (осемстотин шестдесет и девет хиляди сто деветдесет и пет) дяла, всеки с номинална стойност от по 0.01 EUR (един евроцент) и е разпределен между съдружниците, както следва:

1. Даниел Ивелинов Иванов притежава 695 356 (шестстотин деветдесет и пет хиляди триста петдесет и шест) дяла с обща номинална стойност от 6953.56 EUR (шест хиляди деветстотин петдесет и три евро и петдесет и шест цента), представляващи 80% от капитала.
2. Николай Ивелинов Иванов притежава 173 839 (сто седемдесет и три хиляди осемстотин тридесет и девет) дяла с обща номинална стойност от 1738.39 EUR (хиляда седемстотин тридесет и осем евро и тридесет и девет цента), представляващи 20% от капитала.

(2) В зависимост от броя на поетите дялове всеки съдружник има право на: процент от печалбата на дружеството, съразмерна на процентното съотношение между дяловото му участие и капитала на дружеството, глас в общото събрание на съдружниците при вземане на решения, равен на неговото дялово участие в капитала на дружеството, дивидент/ликвидационна квота/, съобразно процентното съотношение между дяловото му участие и капитала на дружеството.

(3) Прехвърлянето на дялове между съдружници се извършва свободно, а при прехвърляне дялове на трето лице, напускащият съдружник е длъжен да предложи за изкупуване своите дялове първо на оставащия съдружник и чак след негов отказ от изкупуване има право да продаде дяловете си на новоприеман съдружник при същите условия, при които ги. е предложил за изкупуване на оставащия съдружник. Новият съдружник се приема с решение на ОСС.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЩИТЕ

Чл.7. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството по реда, предвиден в този договор;
2. Да получава част от печалбата съгласно дяловото си участие в капитала на дружеството;
3. Да бъде информиран за състоянието и отчетността на дружеството;
4. Да получи ликвидационен дял;
5. Да прекрати участието си в дружеството по реда на чл. 134, ал. 2 от ТЗ.

Чл.8. Съдружниците се задължават:

l. Да действат добросъвестно за постигане целите и задачите на дружеството.
2. Да предоставят своевременна информация свързана с дейността на дружеството.
3. Да изпълняват решенията на Общото събрание и да спазват настоящия договор.

Чл.9. Участието на съдружника в дружеството се прекратява:

1. При смърт или поставяне под пълно запрещение.
2. При изключване по реда на чл. 1 26, ал. 1. ал. 2 и ал. 3 от ТЗ;
3. При прекратяване с ликвидации — за юридическите лица
4. При обявяване в несъстоятелност.

Чл. 10. Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко един месец преди датата на прекратяването.

Чл.11. Прекратилият членството си съдружник получава дял от капитала, както и частта от печалбата по счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

1. ..... Даниел Ивелинов Иванов

2. ..... Николай Ивелинов Иванов

Сканирано с CamScanner

Чл.12. При смърт на съдружник наследниците на починалия съдружник имат право да заявят, че желаят да встъпят в членствените правоотношения на своя наследодател, като заявят това с писмена молба, получена в дружеството, в срок до 3 (три) месеца от откриване на наследството. В този случай останалите съдружници са длъжни да приемат за съдружник на мястото на починалия съдружник неговите наследници, респ. тези от тях, които са изявили желания да станат съдружници. В противен случай останалите съдружници имат правото да придобият дела на починалия съдружник, като изплатят на неговите наследници равностойността на дела, както и частта от печалбата по счетоводния баланс към края па месеца, през който е настъпило прекратяването.

VI. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.13. Органи на дружеството са:

1. Общото събрание.
2. Управител/и.

Чл.14. Общото събрание се състои от съдружниците. То има право да взема решения по всички въпроси, които се отнасят до дружеството.

Чл.15. Съдружниците са с право на решаващ глас.

Чл.16. Всеки дял в капитала на Дружеството дава право на един глас в Общото събрание. При приемане на нови съдружници, или при промяна на дяловото участие, броят на гласовете на всеки съдружник се определя съобразно дяловия му капитал.

Чл.17. Дружеството се представлява и управлява от избрания от Общото събрание на съдружниците управител/и.

Чл.18. Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

Чл.19. Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване на това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице. Чл.2О. Общото събрание:

1. Изменя и допълва настоящия договор;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. Приема годишния отчет и баланса;
5. Разпределя печалбата и взема решение за начина на изплащането й;
6. Взема решение за участие в други Дружества и за откриване и закриване на клонове и Представителства в страната и в чужбина;
7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и вещни права върху тях;
8. Взема решения за получаване и отпускане на заеми и кредити от български и чуждестранни банки и кредитни организации;
9. Избира управител/и/, контрольор, проверители и определя възнаграждението им; освобождава управителя/ите/ от отговорност;
10. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
11. Взема решение за допълнителни парични вноски.

1. ..... Даниел Ивелинов Иванов

2. ..... Николай Ивелинов Иванов

Сканирано с CamScanner

Чл.21. Общото събрание се свиква на редовни заседания от управителя най-малко веднъж годишно, като свикването му става с писмена покана, отправена до всеки съдружник, най – малко в едноседмичен срок преди датата на заседанието, като в поканата се упоменава и дневния ред.

Чл.22. Управителят е длъжен да свика Общото събрание на извънредно заседание веднага щом загубите на Дружеството надхвърлят 1/4 (една четвърт) от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по смисъла на чл.247а, ал.2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал. Общото събрание може да бъде свикано и от съдружник, чрез писмено искане, отправено до Управителя, в което се излагат причините за свикване на исканото заседание. Ако в двуседмичен срок след искането на съдружника Управителят не свиква Общото събрание, то съдружникът може да го свика и сам, чрез отправяне на писмени покани до останалите съдружници.

Чл.23. Заседанията на Общите събрания са редовни, ако на тях присъстват съдружници, притежаващи 50% плюс 1 от капитала на Дружеството.

Чл.24. Решенията на Общото събрание по чл. 12, т. 1, 2 и 11 се вземат с мнозинство повече от 3/4 (три/четвърти) от капитала, а решенията по чл. 12, т.3 и 8 - с единодушие от всички съдружници. Всички останали решения се вземат с обикновено мнозинство. За заседанията и взетите решения на заседанията на Общото събрание се води специална протоколна книга. За решенията по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7, предложение второ от Търговския закон се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и. съдържанието, извършени едновременно, а във всички останали случаи, включително и по чл. 137, ал. 1, т. 7, предложение първо от ТЗ се съставя протокол в обикновена писмена форма.

Чл.25. Съдружниците участват в заседанията на Общото събрание чрез представляващите ги по закон лица, или чрез трети лица, упълномощени с изрично заверено нотариално пълномощно, в което е определена представителната им власт. Чл.26. Управителят:

1. Организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на Общото събрание.

2. Сключва граждански и трудови договори с работници и служители на Дружеството, определя тяхното възнаграждение и прекратява сключените с тях договори.

3. Взема решение по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които са от изричната компетентност на Общото събрание.

Чл.27. Общото събрание гласува възнаграждението на управителя.

Чл.28. Общото събрание може да избира контрольор, който да следи за спазване на дружествения договор, опазване имуществото на дружеството, изпълнение решенията на Общото събрание, воденето на Дружествените работи. Контрольорът дава отчет пред общото събрание.

Чл.29. Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители — дипломирани експерт-счетоводители, които се избират от Общото събрание преди изтичането на календарната година, освен ако закон предвижда, че годишния счетоводен отчет на дружеството може да не бъде проверяван от експерт-счетоводители като провереният и приет годишен счетоводен отчет се обявява в Търговския регистър, респ. приетият годишен счетоводен отчет се обявява в Търговския регистър.

VII. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.30. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на съдружници и съответно изменение на дяловете.

1. .....
Даниел Ивелинов Иванов

2. .....
Николай Ивелинов Иванов

Сканирано с CamScanner

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. чл. 149-151 от Търговския закон.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 31. Дружеството се прекратява:

1. С изтичането на срока на дружеството;
2. По взаимно съгласие на съдружниците;
3. Чрез сливане в акционерно Дружество, или друго Дружество с ограничена отговорност;
4. При обявяване в несъстоятелност;
5. По решение на съда.

Чл.32. При прекратяване членството на един от съдружниците, ако в Дружеството не встъпи нов съдружник, оставащият съдружник може да го преобразува в еднолично ООД, след като стане собственик на целия капитал.

За неуредените в този Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите от Търговския закон.

Този Дружествен договор е съставен в два еднообразни екземпляра един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

1. .....
Даниел Ивелинов Иванов

2. .....
Николай Ивелинов Иванов

Сканирано с CamScanner