

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	2
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	3
3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ	10
4. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ	11
5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ	11
6. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	12
7. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	12
8. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	12
9. ПРИХОДИ	13
10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	13
11. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	13
12. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	15
13. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	15
14. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	15
15. ДОХОД НА АКЦИЯ	16
16. ДИВИДЕНТИ	16
17. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	16
18. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ	17
19. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ - НЯМА	18
20. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС	18

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„Зърнени храни.“ АД е акционерно дружество, регистрирано в Хасковски окръжен съд по фирмено дело N209/1997 г.

1.2. Собственост и управление

Зърнени храни“ АД е частно дружество.

	Бр.акции	%
“ТОТЮ” ООД	98566	98.566
Други	1434	1.434

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява и представлява от Съвет на директорите.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма клонове или представителства, чрез които да осъществява дейността си.

1.4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е: изкупуване, съхранение и реализация на брашна и трици, производство на макаронени изделия и други незабранени от закона дейности. Съхранение на вложено зърно и издаване на складови записи.

1.5. Основни показатели на стопанската среда за страната

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2010 – 2012 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2010	2011	2012
БВП в млн. лева	70,511	75,265	77.582
Реален растеж на БВП	0.39%	1.7%	0.8%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	4.45%	2.04%	2.76%
Инфлация в края на годината (ИПЦ)	4.53%	2.75%	4.20%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.4774	1.4065	1.5221
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.4728	1.5116	1.4836
Основен лихвен процент в края на годината	0.18%	0.22%	0.03%
Безработица (в края на годината, АЗ)	9.2%	10.4%	11.4%

* прогнозни данни за 2012 г., източник: БНБ

1.6. Коментар на ръководството за ефектите от финансовата криза и предприетите мерки за намаляване на влиянието ѝ

Финансова криза 2008 – 2012 година

От края на 2008 г. негативно влияние върху икономическата обстановка в страната оказва световната финансова криза.

Към 31.12.2012 г. в дейността на „Зърнени храни“ АД не се наблюдават негативни последици от всеобщата финансова криза.

В тази връзка ръководството на дружеството счита, че влиянието на кризата не се е отразило съществено върху обхвата и обема на дейността му, и не се предвиждат действия по реструктуриране на дейността през 2013 г., които да доведат до значителни промени в бизнеса и активите му.

Във връзка с тенденциите в текущата икономическа среда (кредитна криза и спад в икономиката) ръководството е планирало да предприеме мерки за оптимизиране на резултатите от дейността си през 2013 г. и 2014 г., които могат да бъдат обобщени в следното:

- съкращаване на непреките разходи;
- гарантиране и подобряване събираемостта на вземанията с оглед минимизиране риска от бъдещи ликвидни затруднения на дружеството;
- нови ценови предложения, адекватно съобразени с променящата се икономическа обстановка.

Дружеството не възнамерява през следващите 12 месеца от датата на издаване на финансовия отчет да променя статута и дейността си предвид текущата икономическа криза.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „Зърнени храни“ АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от МС с ПМС № 251/ ДВ 86/ 26.10.2007г. и в сила от 01.01.2008 г. Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава дъщерни дружества и не изготвя консолидиран финансов отчет. Настоящият финансов отчет представлява индивидуалния отчет на дружеството за 2012 год.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложенията към съответните активи и пасиви, респ. приходи и разходи.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие. Към 31 декември 2012 предприятието е отчело текуща печалба от 855 хил. лв.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 500 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Наемните вноски по експлоатационните наемни договори се начисляват в отчета за приходи и разходи по прекия линеен метод за наемния срок.

Последващо оценяване

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен актив от имоти, машини, съоръжения и оборудване, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на

съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

2.8.2. Дългосрочни финансови активи

- Акции и дялове в предприятия от група

Акциите /дяловете/ на предприятията от групата се отчитат по цена на придобиване в индивидуалния отчет на Дружеството.

- Предоставени заеми на предприятие от групата, на асоциирани и смесени предприятия

Отчитането им се извършва по номиналната стойност на предоставените парични средства в лева, а тези, предоставени във валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012 г.

- Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност.

2.8.3. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, продукция, стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.8.4. Търговски и други вземания

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходи и разходи за текущия период. По-голямата част от

търговските и други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на баланса или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012, и са намалени със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания.

2.8.5. Парични средства

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити до 3 месеца, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.6. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.8.7. Основен капитал

„Зърнени храни“ е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството отчита основния си акционерен капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър акции. Към 31 декември 2012 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 100 хил. лв. и е разпределен в 100 000 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв.

Основен акционер в дружеството е „Тотю“ ООД, който притежава 98 566 броя акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон, дружеството е длъжно да формира и резерв **“фонд Резервен” (законов резерв)**, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, определена по решение на Общото събрание на акционерите;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (**премиен резерв**);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години.

2.8.8. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени капитализираните финансови резултати от предходни години.

2.8.9 Дългосрочни пасиви-към 31.12.2012 г дружеството- няма.

2.8.10. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.11 Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството ни съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния ни баланс като се представя като дълготраен материален актив под лизинг по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение. Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия, така че представляват един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.8.12. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.8.13.Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в „Зърнени храни“ АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Р.България.

Основно задължение на дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ), и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица”, фонд “ТЗПБ”, както и в универсални и

професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Към датата на годишния финансов отчет ръководството на дружеството не е направило актюерска оценка на задължения към персонала при пенсиониране съгласно изискванията на НСФОМСП 19 за да определи тяхната сегашна стойност, която да включи в баланса като дългосрочно задължение към персонала, а респективно изменението на стойността им за годината – в отчета за приходите и разходите. Ръководството е преценило, че тяхната стойност би била несъществена за целите на този отчет, имайки предвид броя, и възрастовата структура на персонала.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, Дружеството в качеството му на работодател има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор, преди пенсиониране, определени видове обезщетения.

2.9. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизацията на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Вид на дълготрайните активи

	от	до
Продукти от развойна дейност		
Концесии,патенти,лицензии,търг. марки,програмни продукти	2	5
Сгради и конструкции	25	25
Съоръжения	25	25
Машини, производствено оборудване и апаратура	3	7
Транспортни средства	4	10
Компютърна техника	2	2
Обзавеждане и трайни активи, други ДМА	6	7

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Приходи и разходи по договори за строителство се признават, като се използва метод етап на завършеност. Процентът на завършеност се определя от независим оценител на база процент на физически извършена работа. Приходи и разходи се признават до размера на продадените апартаменти, за които има подписани договори. В случай, че очакванията са договорът да генерира печалба, печалбата се признава във връзка с процента на завършеност. Очакваните загуби по строителния договор се признават незабавно като разход в Отчета за приходи и разходи. Приходите от продажбата на земя или правото на строеж се признават при прехвърляне на собствеността.

2.11. Данъци върху дохода

Разходите за данъци признати в Отчета за приходи и разходи включват сумата на отсрочените данъци и текущите разходи за данъци, които не са признати директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Текущият разход за данък е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнася, на база на преобразувания финансов резултат за данъчни цели, който се различава от счетоводната печалба или загуба във финансовите отчети.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Размерът на отсрочените данъчни активи и пасиви се изчислява без дисконтиране, като се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация, и които са влезнали в сила или са известни към датата на баланса. Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочените данъчни активи се признават само до степента, до която съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни доходи.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като разходи за данъци в Отчета за приходите и разходите.

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2012г. е 10% /2011г.:10%/

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието. Нетекущи (дълготрайни) материални активи по балансова стойност за 424 хил. лв. са заложили, а други нетекущи (дълготрайни) материални активи по балансова стойност за 285 хил. лв. са ипотекирани като обезпечение по предоставени на Дружеството банкови кредити.

Платени наемни вноски по експлоатационните наемни договори за 2012 година няма.

	31.12.2012 BGN '000	31.12.2011 BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	3142	3084
Придобити	326	82
Продадени, Отписани	29	24
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на		
Салдо на 31 декември	3439	3142
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	2032	1889
Начислена амортизация	149	166
Начислена амортизация на отписаните	7	23
Салдо на 31 декември	2174	2032
Балансова стойност на 31 декември	1265	1110

4.1. Акции и дялове от група

„Зърнени храни“ АД няма акции и дялове в предприятия от групата.

4.2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Дружество „АГРОТИС 2010“ ООД	373	373

Дружеството притежава - 50 % от дяловете в „АГРОТИС 2010“ ООД, които ръководството е класифицирало като дългосрочни, тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще. През годината дружеството не е получило дивиденди от своите инвестиции.

5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.1. Материални запаси

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Суровини и материали	4100	2782
Продукция и стоки, в т.ч.	107	255
-продукция	107	255
-стоки		
Предоставени аванси	315	
Общо	4522	3037

Дружеството не притежава залежали материали в съществен размер към 31.12.2012 година. Несъществена част са резервни части и други материали, които са специфични за дейността.

5.2. Вземания

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици	2985	1324
Вземания от предприятия от група	813	601
Други вземания	205	
Общо	4003	1925

Част от вземанията от клиенти през 2012 година са обезценени със стойност 3 хил.лв. по реда на СС 36.

Вземанията до 1 година са в размер на 3404 хил.лв., над една година са в размер на 599 хил.лв., Предприятието има потвърждение и увереност за тяхната събираемост. Една значителна част са уредени в началото на 2013 година. За час от вземанията във валута в размер на 220 хиляди евро дружеството има банкова гаранция, валидна до 31.10.2013 година. Другите вземания са данъци за възстановяване - 192 хил.лева и 13 хил.лв. вземане за финасиране по проект „Ново начало“,

5.3. Парични средства

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Парични средства в брой	53	17
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	324	276
Общо	377	293

6. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Записан капитал	100	100
Резерв от последващи оценки	95	95
Законови резерви	10	10
Други резерви	1754	1754
Неразпределена печалба от минали години	2097	1041
Текуща печалба/загуба	855	1056
Общо	4911	4056

Резервите са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

7. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

За 2012 година в дружеството са възникнали условия за начисляване на провизии както следва:

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Провизии за отпуски и други подобни задължения	16	6
Общо	16	6

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2012 и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

8. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Задължения във финансови предприятия	4890	1577
Задължения към доставчици	247	133
Задължения към предприятия от група		466
Други задължения	47	47

Задължения към персонала, в т.ч. провизирани отпуски

Осигурителни задължения

Данъчни задължения

Общо

58	36
19	12
4	42
5265	2313

Дружеството има сключени два договора за оборотни средства общо в размер на 2 750 000 EUR.

Единият от получения от дружеството банков кредит в размер на 2 млн.евро е с падеж 31.01.2014 г. и с договорена годишна лихва в размер на базов лихвен процент - 1 М (едномесечния) EURIBOR, увеличен с надбавка от 3.8% (три цяло и исем на сто) годишно. Другият в размер 750 хил.евро е с падеж на 20.05.2013 година и със същата договорена лихва. Кредитите са обезпечени с ипотека на недвижимия имот, залог на търговско предприятие „Зърнени храни” АД в т.ч. дълготрайни активи, материалните запаси и вземанията на дружеството.

Неизплатената главница по получените банкови кредити към 31.12.2012 година е в размер на 2 500 000 евро. Към датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2012 год. заема от 750 хил.евро е погасен.

Дружеството има задължения във връзка с взети решения за разпределение на дивиденди от натрупана печалба от минали години в размер на 47 хил.лв.

Задълженията към доставчиците са текущи от 2012 година и са уредени още в първия месеци на 2013 година.

9. ПРИХОДИ

Приходи от продажба на продукцията

Продажба на стоки

Приходи от извършени услуги

Други приходи, в т. ч.

- от продажба на дълготрайни активи

- от продажба на материални запаси

Увеличение на запаси от продукцията и незавър.произв.

Общо

2012	2011
BGN '000	BGN '000
12450	8745
12	154
282	361
617	295
6	
507	283
	216
13361	9771

10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Финансови приходи

Други приходи от лихви, в т.ч.

-приходи от предприятия от група

Общо

2012	2011
BGN '000	BGN '000
31	2
31	2

11. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

11.1. Суровини и материали

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Основни суровини и материали	9940	6775
Ел. Енергия	291	245
Спомагателни материали	78	68
Други материали	201	86
Канцеларски материали и консумативи	1	1
Общо	10511	7175

11.2. Външни услуги

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Други	324	130
Разходи за ремонт и поддръжка	19	17
Разходи за застраховки	13	12
Местни данъци и такси	10	9
Разходи за финансов одит	5	5
Разходи за вода, канал	19	4
Разходи за телефон	2	3
Разходи за наеми		2
Общо	392	182

Съгласно чл.38, ал.5 от Закона за счетоводството , дружеството оповестява начислените за 2012 година суми в размер на 5 хил.лева за независим финансов одит, предоставяни от регистрирания одитор на предприятието,.

11.3. Разходи за персонала

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	452	386
Вноски за социално осигуряване	81	71
Начисления за неползван платен отпуск	13	5
Начислени суми за осигуровки върху неизползван платен отпуск	3	1
Общо	549	463

11.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 149 хил.лв.

11.5. Други разходи за оперативна дейност

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на отписани активи	486	409

Брак на материални запаси

Други

Общо

	44	
	22	14
	552	423

Балансовата стойност на отписаните активи включва: отчетната стойност на продадените стоки /видове/ в размер на 11 хил. лв., отчетна стойност на продадените материални запаси в размер на 474 хил. лв. и балансова стойност на продадени ДМА в размер на 1 хил.лв.

12. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.

-отрицателни разлики от промяна на валутните курсове

Разходи за лихви и други финансови разходи

Общо

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
	3	53
	6	4
	134	138
	143	191

Начислените разходи за обезценка в размер на 3 хил. лв. включват корекциите в стойността на вземанията от клиенти при забава на плащанията, съгласно оповестената от дружеството счетоводна политика.

13. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Текущ данък

Отсрочени данъци

Общо разход за данък

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
	95	122
	2	(5)
	97	117

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане облагаем резултат, дружеството е начислило корпоративен данък в размер на 95 хил.лв. за 2012 година. За 2011 година дружеството е начислило и внесло корпоративен данък в размер на 122 хил.лв, които данък е приспаднал от надвнесени авансови вноски от предходни години.

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

14. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

временна разлика	данък	временна разлика	Данък
---------------------	-------	---------------------	-------

	<i>31.12.2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2011</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2011</i> <i>BGN '000</i>
Обезценка на вземания	226	23	267	27
Неизползвани отпуски и обезщетения	21	2	11	1
Възнаграждения м.12,2012 по ДУК	8	1	11	1
Общо активи по отсрочени данъци	255	26	278	28

15. ДОХОД НА АКЦИЯ

	<i>2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>2011</i> <i>BGN '000</i>
Финансов резултат – хил. лв.	855	1056
Среден брой акции	100000	100000
Доход на акция /лева/	8.55	10.56
Общо	8.55	10.56

16. ДИВИДЕНТИ

Годишното общо събрание на дружеството за 2011 год. е взело решение за капитализиране на печалбата за разпределение, реализирана през същата година. Съветът на директорите е взел решение да предложи на общото събрание на дружеството за 2012 год. реализираната печалба за периода в размер на 855 хил.лв. да бъде капитализирана.

17. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързаните лица на Дружеството включват , дружество майка /»Тотю» ООД/ ключов управленски персонал на Дружеството и други свързани лица описани по-долу. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

«Зърнени храни» АД е съдлъжник по кредит за финасиране на инвестиции от 28.02.2007 година между «Сосиете Женерал Експресбанк» АД и «ТОТЮ» ООД, при чието уреждане не се очаква да възникне изходящ поток от ресурси на Дружеството, включващи икономически ползи.

«Зърнени храни» АД е съдлъжник по револвиращ кредит за оборотни средства от 29.06.2012 година между «УниКредит Булбанк» АД «АГРОТИС 2010» ООД, при чието уреждане също не се очаква да възникне изходящ поток от ресурси на Дружеството, включващи икономически ползи.

17.1. Сделки със собственици

	<i>2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>2011</i> <i>BGN '000</i>
Продажба на стоки и услуги		
- продажба на стоки на «Тотю» ООД	94	
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на стоки от «Тотю» ООД		3
- покупки на услуги от «Тотю» ООД		2

17.2. Сделки с предприятия от група

	2012 BGN '000	2011 BGN'000
Продажба на стоки и услуги		
- продажба на стоки на «Хлебозавод» АД	2834	3099
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на стоки от «Хлебозавод» АД	9	2

17.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовия управленски персонал на Дружеството включва членовете на съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2012 BGN '000	2011 BGN'000
Краткосрочни възнаграждения		
Заплати	74	38
Разходи за социални осигуровки	9	6
Общо краткосрочни възнаграждения	83	44

17.4. Салда към края на годината

	2012 BGN '000	2011 BGN'000
Вземания от:		
- собственици-майка	358	251
- други /Хлебозавод АД/	455	350
Общо вземания от свързани лица	813	601
Задължения към:		
- собственици-майка		466
Общо задължения към свързани лица	0	466

18. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

18.1 Риск от курсови разлики

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани главно в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск. За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които не са в български лева, и ги контролира ежеседмично.

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки.

18.2. Лихви по търговски и банкови кредити

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2012 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти, каквито са били и в предходната година.

18.3. Кредитни рискове

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Дружеството, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 60 дни. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на две седмици, предоставени му от неговите доставчици.

18.4. Ликвидност

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови пасиви, както и прогнозите за входящи и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

19. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ - НЯМА

20. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

През месец февруари 2013 година частен съдия изпълнител е предприел действия срещу неизправен длъжник към «Зърнени храни» АД във връзка с заведено изпълнително дело. Очаква се след публичната продажба да бъде удовлетворена част от обезценените вземания. Не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на баланса и датата на одобрението от Съвета на директорите за публикуването на финансовия отчет.

Съставител: 
/Х.Василева/



Изп.директор: 
/Т.Тодев/

29.03. 2013 г.
гр.Хасково

Наименование на дружеството: "Зърнени храни" АД Хасково

Дата 29.03.2013 г.

СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Ние сме извършили процедури за идентифициране на събития, настъпили след края на отчетния период 31.12.2012 г. и потвърждаваме, че:

- не са настъпили значими промени в условията за търговия и икономическия климат, в които Дружеството работи;
- не са настъпили никакви събития в известните ни области на риск и в условните ангажименти, не са вписани нови неотменими ангажименти, заеми или гаранции;
- не са настъпили никакви събития в отношенията на Дружеството с неговите клиенти, служители, основни доставчици и правителството, а също и влияние на значителни промени във валутния курс;
- не планираме продажби или придобивания на съществени активи;
- не предвиждаме емитиране на облигации, както и сключване на споразумения за преобразуване на Дружеството, или ликвидация;
- няма значими промени в статута на позициите, осчетоводени въз основа на предварителни и неокончателни данни;
- не са издавани или получавани кредитни известия, свързани със сделки отнасящи се за предходната година, които да не са намерили отражение в годишния финансов отчет за 2012 г.
- няма необичайни корекции или други събития, настъпили след края на годината;
- не са възникнали никакви събития, които да поставят под въпрос адекватността на приложената счетоводна политика по отношение на валидността на предположението за действащо предприятие;
- не са възникнали други въпроси, свързани с отчетите.

Не сме установили никакви събития, които да са настъпили след края на отчетния период и които биха изисквали корекция или оповестяване в годишния финансов отчет за 2012 г. освен обявените.

Изп. директор:

/Т.Тодев/



Съставител ГФО:

/Х.Василева/

към 31.12.2012 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Начин на изчисление:	Отчетна година	
		2012	2011
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефициент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност	0.08	0.14
	Приходи от оперативна дейност		
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал	0.17	0.26
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ Привлечен капитал	0.16	0.46
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0.17	0.26
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи	1.08	1.14
	Общо разходи		
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи	0.93	0.88
	Общо приходи		
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи	1.58	1.89
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства	0.72	0.58
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства	0.07	0.13
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства	0.07	0.13
	Краткосрочни задължения		
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал	0.93	1.75
	Привлечен капитал		
Коефициент на задължнялост	Привлечен капитал	1.07	0.57
	Собствен капитал		
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ х 360	90.15	90.48
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби		
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	3.99	3.98
	Средна наличност на МЗ		
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ	0.25	0.25
	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби		

Наличност на МЗ към:	Отчетна година	
	2012	2011
1 януари	3 037	2 311
31 януари	2 777	1 749
28 февруари	2 076	2 409
31 март	1 324	2 302
30 април	1 348	2 296
31 май	961	1 508
30 юни	494	932
31 юли	5 029	3 135
31 август	5 612	442
30 септември	5 987	4 049
31 октомври	5 662	3 710
30 ноември	4 622	3 339
31 декември	4 522	3 037
Средна наличност:	3 342	2 401