

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
2	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	1
Общо за група I:	1	1
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.	2 625	2 690
- земи	853	907
- сгради	1 772	1 783
2. Транспортни средства	222	120
3. Машини, производствено оборудване и апаратура	131	162
4. Скоржения	576	528
5. Стопански инвентар	5	
изражаване		
Общо за група II:	3 559	3 500
III. Дълготрайни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Общо за група III:		
IV. Разходи за бъд. периоди по лиценз. договори		
V. Отсрочени данъци	3 560	3 501
Общо за раздел A:		
B. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	57	216
2. Незавършено производство	621	443
3. Продукция и стоки, в т.ч.	621	443
- продукция	678	660
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1 069	1 624
- над 1 година	270	497
2. Вземания от престъпници от група	75	
3. Вземания, свързани с асоциир. предприятия	2	45
4. Други вземания	1 146	1 669
Общо за група II:		
IV. Парични средства, в т.ч.		

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
4	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
1. Законно резерви	294	294
2. Резерв съгласно учредителен акт		
3. Други резерви	9	
Общо за група II:	41	41
III. Напълнена печалба (загуба) от минали год. в т.ч.		
- неопределена печалба	882	39
- неопределена загуба		
Общо за група III:	882	39
IV. Текуща печалба (загуба)	893	843
Общо за раздел A:	2 110	1 217
B. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Общо за раздел B:		
В. Задължения		
1. Задължения по лиценз. договори в т.ч.	89	7
- до 1 година	18	
- над 1 година	358	607
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	190	240
- до 1 година	168	367
- над 1 година	101	195
3. Получени аванси, в т.ч.	101	195
- до 1 година	101	195
4. Задължения към доставчици, в т.ч.	734	861
- до 1 година	519	819
- над 1 година	215	42
5. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	1 316	1 184
- до 1 година	238	219
6. Задължения, свързани с асоциир. смесени предпр. в т.ч.		
- до 1 година		
7. Други задължения, в т.ч.	716	1 827

ЗСК
ВАРНО С ОРГАНИЗАЦИЯ
Получено: 11.01.2015
Ср. 1

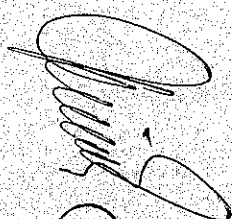
АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
- в брой	118	310
- в безрочни сметки (депозити)	118	310
Общо за група II:	1 942	2 639
Общо за раздел "Б":	9	4
Б. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	5 511	6 144
Г. УСЛОВНИ АКТИВИ	266	84

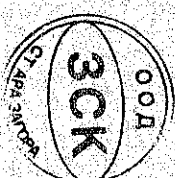
28.02.2015 година

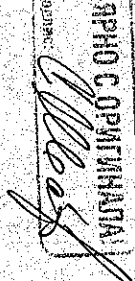
Съставител:  /Т. Минчева/

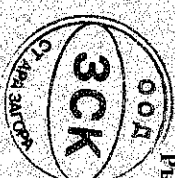
ЗАБЕРИ
СЪГЛАСНО ДОКЛАД:



0432 Мария
Колева
Регистриран одитор



ВАРНО С ОПРИГИНАЛА
Подпис: 



Ръководител:  /инж. Св. Иванов/

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
- до 1 година	284	791
- към персонала	40	38
- до 1 година	40	38
- осигурителни задължения, в т.ч.:	14	27
- до 1 година	14	27
- дългични задължения, в т.ч.:	479	676
- до 1 година	47	444
Общо за раздел В, в т.ч.:	3 314	4 681
- до 1 година	1 403	2 271
- над 1 година	1 911	2 410
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	87	246
- приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	87	246
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5 511	6 144
Д. УСЛОВНИ ПАСИВИ	266	84

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към 31.12.2014 година

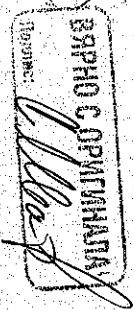
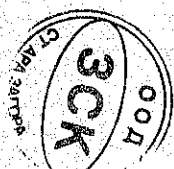
Наименование на приходите и разходите	Сума (кит.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	4 482	4 741
а) суровини и материали	3 626	3 496
б) външни услуги	856	1 245
3. Разходи за персоната, в т.ч.	883	498
а) разходи за възнаграждения	747	423
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	136	75
- осигуровки свързани с пенсии	136	75
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	219	198
а) разходи за амортиз. и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	219	198
- разходи за амортизации	219	198
5. Други разходи, в т.ч.	167	261
а) балансова стойност на продадените активи	114	225
б) балансова стойност на продадените активи	5 751	5 698
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително, признати като текущи (краткосрочни активи, в т.ч.)		
- отчитателни разлики от промяна на валютни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	141	48
а) разходи, свързани с предприятия от група	16	
б) отчитателни разлики от операции с финансови активи	63	727
Общо финансови разходи (6+7)	141	775
Общо разходи от оперативна дейност	888	1 713
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	5 892	6 473
9. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	992	938
10. Разходи за данъци от печалбата	99	95
11. Изменения на активи и пасиви по оторочени Д-ци от печалбата	893	843
12. Печалба (9-10-11)		
Всичко (Общо разходи +10+11+12)	6 884	7 411
Б. Приходи от обичайната дейност		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) Продукция	5 970	6 25
б) Услуги	5 959	6 24
в) Стоки	11	
2. Увеличение на запасите от произв. произв. произв.	176	20
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	4	4
4. Други приходи, в т.ч.	489	90
- приходи от финансиране		
Общо приходи от обичайната дейност (1+2+3+4)	6 639	7 41
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	245	
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи	244	
Общо финансови приходи (5+6)	245	
Общо приходи от обичайната дейност		
7. Загуба от оперативна дейност		
8. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	6 884	7 4
10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)		
Всичко (Общо приходи +11)	6 884	7 4

28.02.2015 година

Съставител:

Т. Минчева

инж. Св. Иванова



ЗАВЕРИЛ
СЪГЛАСНО ДОКАД:

0432 Мария
Копева
Регистриран одитор

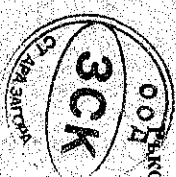


АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. ле.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
- в брой	118	310
- в безсрочни сметки (депозити)	118	310
Общо за група IV	1 942	2 639
Общо за раздел "В":	9	4
В. Разходи за бъдещи периоди		
Г. УСЛОВНИ АКТИВИ	5 511	6 144
Г. УСЛОВНИ АКТИВИ	266	84

28.02.2015 година

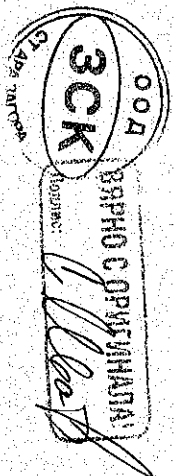
Съставител: 
Т. Минчева



Правоводител: 
инж. Св. Иванова

ЗАВЕРИЛ
СЪГЛАСНО ДОКАДИ:

0432 Мария
Колева
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИИ ПОТОК

към 31.12.2014 година

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контракти						
Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения	7 307	5 564	1 743	7 178	5 811	1 367
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		894	(894)		412	(412)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		82	(82)		34	(34)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		194	(194)		30	(30)
Платени при разпределение на печалби	707	1 142	(435)		65	(65)
Други парични потоци от основната дейност	8 014	7 876	138	7 178	6 352	826
Всичко парични потоци от основната дейност (A)						
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	36	247	(211)			
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	503	589	(86)	8	285	(277)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		29	(29)		24	(24)
Платени на задължения по кредитни договори						
Парични потоци от получаване и отплащане валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	503	622	(119)	8	582	(574)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (A + B + C)						
Д. Парични средства в началото на периода	310	8 745	(192)	7 186	6 934	252
Е. Парични средства в края на периода						
			118	58		310

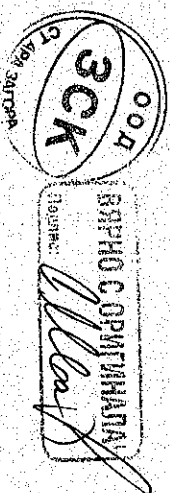
28.02.2015 година

Съставител:

Т. Минчева

Ръководител:

инж. Св. Иванова



ЗАВЕЯВА
СЪГЛАСНО ДОКАЖА:

0432 Мария
Копева
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ

към 31.12.2014 година

(хил. л.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерви			Фин. резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Законови резерви	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрыта загуба		
а	1	2	3	4	5	6		7	8
1. Салдо в началото на отчетния период	294		32		9	39		843	12
2. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.									
а. увеличаване									
3. Финансов резултат от текущия период								893 (843)	8
4. Разпределение на печалбата, в т.ч.:									
- за резерви									
- за дивидент									
5. Други изменения в собствения капитал	294		32		9	882		893	21
6. Салдо към края на отчетния период	294		32		9	882		893	21
7. Собствен капитал към края на отчет. период (6)									

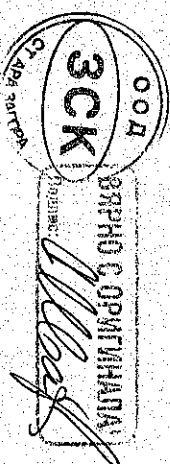
28.02.2015 година

Съставител:

/Т. Минчева/

Ръководител:

/инж. Св. Иванов/



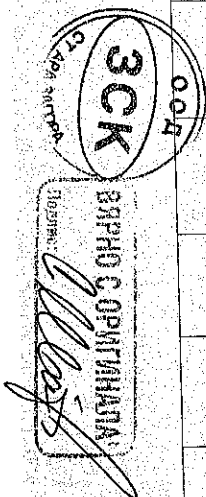
ЗАВЕРИА
СЪГЛАСНО ДОКАЖЕ:

0432 Мария
Колева
Регистриран одитор



Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
към 31.12.2014 година

Към 31.12.2014 година															
Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценен а	Балансова стойност в края на периода	
	В началото на периода	на постъпили ите през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увелич ение	Намаляв ане	Преоцене на стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислен е през периода	Описана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увелич ение			Намаляв ане
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Конфесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	2			2			2	1			1			1	1
Общо за група I	2			2			2	1			1			1	1
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.	2 774	796	785	2 785			2 785	84			160			160	2 625
земи	907	731	785	853			853								853
сгради	1 867	65		1 932			1 932	84	76		160			160	1 772
2. Транспортни средства	162	210	118	254			254	42	36	46	32			32	222
3. Машини, прозвъ, оборудване и апаратура	258	56	9	305			305	96	81	3	174			174	131
4. Свържения и други	589	293	216	666			666	61	24		85			85	581
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II	3 783	1 355	1 128	4 010			4 010	283	141	49	451			451	3 551
III. ДЪЛГОСР. ФИНАНС. АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предпр. от група															
3. Акции и дялове в асоциир и смесени предпр.															
4. Предостав. заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ
на "ЗСК" ООД
гр.Стара Загора

Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме одит на приложенения индивидуален финансов отчет на "ЗСК" ООД гр.Стара Загора към 31.12.2014 г. включващ, Баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за промените в собствения капитал и Отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

2. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки си средни предприятия, прилагани в България, се носи от ръководството, както и за такива системи за вътрешен контрол, каквато то определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит.

4. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

5. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в индивидуалния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

6. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

7. В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ЗСК" ООД гр.Стара Загора към 31.12.2014 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки си средни предприятия, прилагани в България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

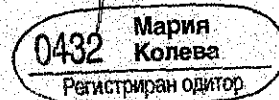
Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

8. В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, пар.4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2014 година. Този доклад не представлява част от годишния му индивидуален финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в индивидуалния финансов отчет на Дружеството към 31 Декември 2014 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки си средни предприятия, прилагани в България.

Годишният доклад за дейността на Дружеството съответства на финансовия отчет към 31.12.2014 год. по отношение на финансовата информация.

15.05.2015 г.
Гр. Стара Загора

Регистриран д.е.с. отговорен за одита:
/д.е.с.М. Колева/



ЗСК ООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

2014 ГОДИНА

ВЪВЕДЕНИЕ

Този доклад има за цел да представи по възможност в синтезиран вид дейността на дружеството през 2014 година и тенденциите в неговото развитие през следващата година. Той е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

I. Развитие на дейността и състояние на Дружеството

1. Обща информация. Съдружници и управление

ЗСК ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в с предмет на дейност: Проектиране, производство и монтаж на сглобяеми конструкции от обикновен и предварително напрегнат стоманобетон, строежи от високото строителство и прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, както и инвестиции в други обекти на техническата инфраструктура и тяхното управление.

До 24.11.2014 г. капитала на дружеството, който е в размер на 294 490 лв., е разпределен между съдружниците, както следва: 2С ИНВЕСТ ООД, ЕИК 201953822 – 265 490 лв. и Светлана Иванова Иванова – 29000 лв.

От 24.11.2014 г. е регистрирана промяна в капитала на ЗСК ООД, като съдружникът 31.12.2014 г. са: АЗИМО 2012 ЕООД, ЕИК 202263151 – 151 330 лв.; Георги Колев Колев – 84 960 лв.; Цветослава Миткова Иванова – 29 200 лв. и Светлана Иванова Иванова – 29 000 лв.

Органи на дружеството

Органът на дружеството е Общото събрание на съдружниците.

Информация относно пряко притежаване на 5 % или повече от правото на глас в Общото събрание на Дружеството

Съдружници в ЗСК ООД са следните лица, които притежават над 5 % от правото на глас в Общото събрание:

- АЗИМО 2012 ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, кв. Индустриален 1, ЕИК 2202263151, притежаващо 51 % от капитала на ЗСК ООД
- Георги Колев Колев – притежаващ 29 % от капитала на дружеството
- Цветослава Миткова Иванова – притежаваща 10 % от капитала на ЗСК ООД
- Светлана Иванова Иванова – управител, притежаваща 10 % от капитала на дружеството

Възнаграждения на Управителя

През 2014 година са начислени и изплатени възнаграждения на Управителя в размер на 40,8 хил.лв.

Дъщерни и асоциирани предприятия

ЗСК ООД няма инвестиции в дъщерни дружества.

Дружеството няма клонове в страната и чужбина.



Дивидент

За 2013 година Общото събрание на съдружниците не разпределя дивидент.

2. Основна дейност**2.1. Изпълнение на конструкции на сгради от различен тип по различни строителни способности.**

Сглобяемите стоманобетонни конструкции могат да бъдат пригодени за широк кръг архитектурни решения: промишлени сгради, жилищни сгради, офис сгради, административни сгради, търговски заведения, обществено-културни сгради, хотели и мотели, здравни заведения, общежития, почивни станции, училища и университети, детски заведения, спортни зали, столови кухни, многоетажни гаражи.

Продуктовата структура на дружеството е хомогенна от гледна точка на потребителите. Цялата дейност е насочена главно към клиентите – инвеститори и фирми от строителния бранш и основата на нашия бизнес е тяхното обслужване.

Наши възложители са големи и авторитетни строителни компании, като: „Арго груп екзакт“, „Бараж груп“, „ОРС Инфраструктура“, „АСТРА“, ООД, „Кордеел“, и др. Заедно с тях през последните няколко години сме взели участие в изграждането на редица обекти като: няколко броя широкоплощни хипермаркети в различни населени места, промишлени предприятия като „Палфингер“ Германия в с. Тенево, общ. Ямбол; „Каменица“ Хасково; „Пивоварен завод Загорка“ в Стара Загора, „Рехабилитация на ЖП линия Пловдив – Бургас“; мостови съоръжения на ЛОТ 1 на АМ Марица и мн. др. Фирмената политика на ЗСК ООД е насочена към непрестанно повишаване качеството на предлаганите продукти. Дружеството разполага с богата производствена база, технологично оборудване и Строителна лаборатория. Функционира система за производствен контрол. Продуктите, които предлагаме са сертифицирани в съответствие с Наредбата за съществени изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти. Във фирмата работят високо квалифицирани работници, служители и инженерно – технически кадри с отличен професионален и организационен опит.

2.2. Промислено производство

Дружеството е основен производител на стоманобетонни конструкции и инженерни съоръжения. Съществуващите технологии за производство позволяват въвеждането на нови продукти. Капацитетните възможности на цеха са 1000 куб.м. месечно.

Произведени са всички конструктивни елементи за собствената строителна дейност по договори за:

- Едроплощен хипермаркет магазин на самообслужване „Кауфланд“ Шумен;
- Едроплощен хипермаркет магазин на самообслужване „Кауфланд“ Асеновград;
- „Склад за съхранение на готова продукция“ на територията на пивоварна Астика, Северна Индустриална зона, гр. Хасково;
- Произв. на тютюневи изделия - Производствен корпус II на "КИНГС ТАБАКО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" ЕАД гр. Пловдив;
- Палетизиран склад в УПИ I-1629, кв. 9-Голеш гр.Ст. Загора на "ИТТ БЪЛГАРИЯ" АД;
- Хладилен склад и складове за инвентар и материали УПИ XXII 957 с.Оризovo, общ.Братя Даскалови на "КОНЕКС ТИВА" ООД;
- „Стандарт профил България“ АД, гр. Стара Загора и др.

Всички договори са изпълнени в срок.

През 2014 г. са произведени мостовите греди на съоръжения на АМ Марица – ЛОТ 1 – 56 броя. Произведени са и елементи за АМ Марица, ЛОТ 2 – общо 240 броя, както и за реконструкция и модернизация на ж.п. отсечка Харманли – Свиленград – 112 броя.

През 2014 г. са произведени 9352 м³ СБКИ, което е с 33 % повече спрямо 2013 г., когато са произведени 7014 м³. Реализирани са 8 600 хил. лева приходи, които за 2013 година са в размер на 7400 хил. лева и са с 16 % в повече спрямо предходната година.

Основни насоки и подготовка за 2015 г. е продължаване на участието на дружеството в изграждането на АМ Марица, както и в други пътни и железопътни съоръжения, търговски и промишлени обекти.

2.3. Нови продукти

Внедрени нови по-ефективни и икономически изгодни изделия:

СИКА – мембрана за облицовка на кофражни дъна на цокълни и стенни панели – получава се много гладка повърхност; избягва се шлайфането на панелите, което води до сериозен икономически ефект;

Метална кофражна форма за предварително напрегнати двускатни стоманобетонни греди с дължина 27 м.;

2.4. Инвестиции

През 2014 година са извършени инвестиции в ДМА в размер на 546 хил. лв. По съществени от тях са реконструкция на инсталация за производство на бетонови смеси; закупуване на автокран; изработване на нови кофражни форми и т.н.

2.5. Човешки ресурси

Средно-списъчният състав на ЗСК ООД за 2014г. е 75 души. Към 31.12.2014 г. дружеството разполага с персонал от 66 души. От тях:

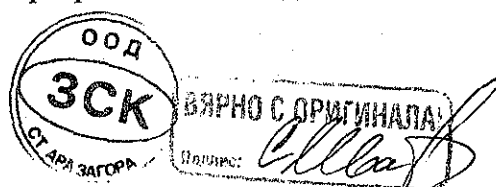
- 9,09 % са под 30 години;
- 19,70 % са на възраст между 30 и 40 години;
- 22,73 % между 40 и 50 години;
- 34,85 % между 50 и 60 години;
- 13,64 % над 60 години.

В дружеството работят 12 души с висше образование, 1 с полувисше, средно специално - 28, средно - 11 и с основно образование -14. Квалифицираните работници са 33 души.

Постигната е средна работна заплата за годината от 788 лева, което представлява ръст с 4,23 % в сравнение с 2013 год.

През 2014 г. са планирани и осъществени нормативно задължителните обучения и обучения за осигуряване на необходимата компетентност на персонала. Реализирани са обучения по 8 теми, а общият брой на преминалите обучение е 63. Вложени са средства за осигуряване и повишаване на квалификацията на персонала в размер на 1,5 х.лв., което в сравнение с предишната година е с 50% повече. Част от обученията са вътрешнофирмени и за тях не са извършвани плащания.

От началото до края на 2014 година са прекратени общо 53 трудови договора. Основанията за прекратяване са следните:



- По взаимно съгласие между двете страни – 21, в това число 5 поради придобиване право на пенсия;
- Поради завършване на определена работа – 28;
- Преди изтичането на срока на изпитване – 4.

2.6. Система за управление на качеството и околната среда

Интегрираната система за управление на качеството и околната среда в ЗСК ООД способства за по-пълното удовлетворяване на изискванията на клиентите, предлагане на продукти с гарантирано качество, оптимизиране на процесите и спазване на нормативните актове, отнасящи се до произвежданите продукти и опазването на околната среда.

През месец Март 2014г. в ЗСК ООД се проведе I-ви надзорен одит на Интегрираната система за управление, който потвърди нейното съответствие с изискванията на стандартите ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004. Притежаваните сертификати са доказателство, че фирмата осъществява своята дейност, прилагайки международно признати стандарти, което е важно условие за повишаване на конкурентноспособността и доверието на нашите клиенти и партньори. Ръководството на дружеството осигурява необходимите условия и ресурси за ефикасното функциониране на Интегрираната система за управление на качеството и околната среда, както и за нейното непрекъснато подобряване.

ЗСК ООД е регистрирана в професионалния регистър на Камарата на Строителите в България като фирма, която има право да изпълнява строежи до втора категория.

3. Финансово състояние и резултати

ЗСК ООД приключва финансовата 2014 година с печалба в размер на 893 х. лева.

Активи

Активите характеризират имущественото състояние на всяко дружество. От тяхната структура може да се съди за промените в това състояние.

Активи	2014 г.		2013 г.		Промяна	
	х.лв.	%	х.лв.	%	х.лв.	Коеф.
Дълготрайни м-лни активи /ДМА/	3559	65	3500	57	59	0.02
ДНА	1		1			
Общо нетекущи активи	3560	65	3501	57	59	0.02
Материални запаси	678	12	660	11	18	0.03
Вземания	1146	21	1669	27	(523)	(0.31)
Парични средства	118	2	310	5	(192)	(0.62)
Разходи за бъдещи периоди	9		4		5	1.25
Общо текущи активи	1951	35	2643	43	(692)	(0.26)
ОБЩО АКТИВИ	5511	100	6144	100	(633)	(0.10)
РЕАЛНИ АКТИВИ	5502		6140		(638)	(0.10)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис: *[Signature]*

ЗСК ООД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
2014 ГОДИНА

През 2014 година общата сума на активите е намалена с 633 х.лв. спрямо 2013 година, като това намаление е в текущите активи и се дължи на :

- Намаление на вземанията
- Намаление на паричните средства

Пасиви

Пасивите характеризират финансовото състояние на дружеството. От тяхната структура се съди за промените в това състояние. Изменението в абсолютна сума на пасивите оказва влияние върху изменението на капитала.

През 2014 г. размерът на собствения капитал е увеличен с 893 х.лв. спрямо 2013 година.

Пасиви	2014 г.		2013 г.		Промяна	
	х.лв.	%	х.лв.	%	х.лв.	Коеф.
Основен капитал	294	5	294	5	0	0
Резерви	41	1	41	1	0	0
Финансов резултат	1775	32	882	14	893	1.01
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	2110	38	1217	20	893	0.73
Краткосрочни задължения	1403	25	2271	37	(868)	(0.38)
Дългосрочни задължения	1944	35	2410	39	(466)	(0.19)
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ	3314	60	4681	76	(1367)	(0.29)
ПРИХОДИ ЗА БЪД. ПЕРИОДИ	87	2	246	41	(159)	(0.65)
ОБЩО ПАСИВИ	5511	100	6144	100	(633)	(0.10)

Факторите, влияещи върху увеличението на собствения капитал спрямо 2013 година са:

- Увеличаване на ДА
- Увеличаване на финансовия резултат

В дългосрочните задължения за 2013 година са включени задълженията на дружеството към Райфайзенбанк по Споразумения № 10 и 12/31.01.2013 година за встъпване в дълг по задължения на ЗСК Боруи АД, които задължения за 2014 г. са в размер на 168 х. лв. по Споразумение 12/31.01.2013 г..

Делът на собствения капитал в пасивите през 2014 година е 38 %, а за 2013 г. – 20% , т. е. увеличението спрямо предходната година е с 18 %.

Приходи, разходи и финансов резултат

Приходи, разходи	2014 г.		2013 г.		Промяна
	х.лв.	%	х.лв.	%	х.лв.
Приходи от дейността	6884		7411		(527)
в т.ч.					
Нетни приходи от продажби	5970	87	6252	84	(282)
Други приходи	489	7	906	12	(417)
Финансови приходи	245	4			245
Разходи за дейността	6884		7411		(527)
в т.ч.					

Разходи за оперативна дейност	5751	84	5698	77	53
Финансови разходи	141	2	775	10	(634)
В т.ч. разходи за лихви	73		44		(29)
Счетоводна печалба	992		938		54
Разходи за данъци	99	1	95	1	4
Нетна печалба	893		843		50

Реализираният финансов резултат - печалба е в размер на 893 х.лв., като спрямо 2013 година в абсолютна сума е в повече с 50 х. лв. Основени фактори за това са:

- увеличения размер на финансовите приходи спрямо предходната година
- намаление на финансовите разходи спрямо 2013 г.

През 2014 година финансовият резултат, реализиран от 1 лев нетни приходи от продажби е 14,96 лева срещу 13,48 лева за 2013 година.

Рентабилност

Печалбата се прилага като мярка за изчисляване на рентабилността, като съпоставянето с реалните активи е сред най-използваните съотношения.

Рентабилността на реалните активи изразява общата способност на използвания капитал да генерира печалба, независимо от източниците, от които е получен капиталът.

Показател	2014 г. х.лв.	2013 г. х.лв.	Промяна	
			х.лв.	%
Финансов резултат /а/	893	843	50	6
Разходи за данъци /б/	99	95	4	4
Разходи за лихви /в/	73	44	29	66
Счетоводна печалба /г/	992	938	54	6
Реални активи /в/	5502	6140	(638)	(10)
Рентабилност на реални активи-%	16.23	13.73		18

За 2014 година печалбата, генерирана от 100 лева реални активи 16.23 лева, а за 2013 година – 13.73 лева, което е с 2.50 лева в повече.

Факторите, влияещи върху увеличението от използването на реалните активи, са:

- Увеличаване на печалбата
- Намаляване на реалните активи

Рентабилност на собствения капитал

Този показател измерва доходността на вложените от собствениците инвестиции. Тъй като собственият капитал представлява общата сума на активите след приспадане на пасивите, то съотношението финансов резултат/общо /собствен/ капитал изразява използването на собствените активи.

Показател	2014г. х.лв.	2013 г. х.лв.	Промяна	
			х.лв.	%
Финансов резултат	893	843	50	6
Собствен капитал	2110	1217	893	73
Рентабилност на собств.капитал-%	42	69		(39)



ПОСЛАНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:

[Signature]

ЗСК ООД**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

2014 ГОДИНА

За 2014 година финансовия резултат от използването на 100 лева собствен капитал е 42 лева печалба и е с 39 лева по-малко спрямо 2013 година.

Факторите, оказали влияние върху това намаление са:

- Увеличаване на собствения капитал със 73%
- Увеличение на финансовия резултат с 6%

Рентабилност на продажбите

Съотношението на финансовия резултат към приходите от продажби се използва за измерване доходността /рентабилността/ на приходите от продажби.

Показател	2014 г.	2013 г.	Промяна	
	х.лв.	х.лв.	х.лв.	%
Финансов резултат	893	843	50	6
Приходи от продажби	5970	6252	(282)	(4)
Рентабилност на продажбите-%	14.96	13.48	1.48	11

През 2014 година от 100 лева продажби дружеството реализира 14.96 лева печалба, което е спрямо 2013 година с 1.48 лева вповече. Това изменение се дължи на

- Увеличаване на финансовия резултат

Обръщаемост на активите

Съотношението на сумата от продажбите/реалните активи определя размера на активите, необходими за осъществяването на определено ниво продажби, или колко лева продажби са получени от 100 лева вложени в дейността активи.

Показател	2014 г.	2013 г.	Промяна	
	х.лв.	х.лв.	х.лв.	%
Приходи от продажби	5970	6252	(282)	4
Реални активи	5502	6140	(638)	(10)
Обръщаемост на активите	0.92	1.02		(10)

През 2014 година продажбите, реализирани от 100 лв. активи са 0.92 лева и са по-малко спрямо 2013 година с 0.10 лева. Намалението на обръщаемостта се дължи на намалените приходи от продажби с 282 х.лв и на реалните активи с 638 х. лева.

Ликвидност

Под ликвидност се разбира наличността на пари в близко бъдеще при отчитането на финансовите задължения за същия период.

Показател	2014 г.	2013 г.	Промяна	
	х.лв.	х.лв.	х.лв.	%
Материални запаси /а/	678	660	18	3
Краткосрочни вземания /б/	876	1172	(296)	(25)
Парични средства /в/	118	310	(192)	(62)
Текущи активи /а+б+в/	1672	2142	(470)	(22)
Ликвидни активи /б+в/	994	1482	(488)	(33)
Краткосрочни задължения /г/	1403	2271	(868)	(38)



ВЯРНО С ОРМИНАЛА
Получено: *[Signature]*

Коефициенти за ликвидност				
Обща ликвидност =текущи активи/г	1.19	0.94	0.25	
Бърза ликвидност=ликвидни активи/г	0.71	0.65	0.06	
Незабавна=абсолютна ликвидност=в/г	0.08	0.14	(0.06)	

Обща ликвидност е съотношение между текущите активи и текущите задължения.

Високият коефициент на обща ликвидност е израз на добро финансово състояние. През 2014 година той е 1.19 лева, т.е. 1.19 лева текущи активи покриват 1 лев текущи задължения и е с 0.25 лева повече в сравнение с 2013 година. Подобриенето на общата ликвидност е в резултат на намаление на краткосрочните активи с 868 х.лева. Коефициентът на обща ликвидност обаче не показва дружеството в неговото развитие.

Бърза ликвидност

Поради това, че материалните запаси могат да не бъдат реализирани в рамките на една година, те се изваждат от текущите активи за изчисляването на показателя бърза ликвидност.

През 2014 година 0.71 лева ликвидни активи покриват 1 лев текущи задължения, което е с 0.06 лева повече от 2013 година. Това се дължи на намаление на краткосрочните активи с 868 х.лева.

Незабавна и абсолютна ликвидност

Краткосрочните вземания могат да се окажат трудно реализируеми в рамките на един отчетен период, поради което те се игнорират при изчисляването на показателя за незабавна и абсолютна ликвидност. Тъй като в изчисляването на показателя за незабавна ликвидност вземат участие краткосрочните финансови активи, които за 2014 и 2013 година са с нулева стойност, незабавната ликвидност е равна на абсолютната.

Коефициент на посрещане /покрытие/ на лихвените плащания

Този коефициент дава представа за възможността кредиторите да си получат лихвените плащания, когато същите станат дължими. Печалбата преди данъци и лихви е единствения източник за покриване на лихвените плащания и тези по главниците. Тази печалба се съпоставя с разходите за лихви.

Показател	2014 г. х.лв.	2013 г. х.лв.	Промяна	
			х.лв.	%
Счетоводна печалба /а/	992	938	54	6
Разходи за лихви /б/	73	44	29	66
Резултат преди лихви и данъци /в/	1065	982	83	8
Коефициент на посрещане				
на лихвените плащания в/б	15	22		(32)

През 2014 година коефициентът за посрещане /покрытие/ на лихвените плащания е по-нисък в сравнение с 2013 г. поради по-големия размер на разходите за лихви през 2014 г.

Финансова автономност

Анализът на финансовата автономност установява финансовата независимост на фирмата, независимостта ѝ от кредиторите и способността ѝ да посреща дългосрочните си задължения.

Задължнялост

Показател	2014 г.	2013 г.	Промяна	
	х.лв.	х.лв.	х.лв.	%
Дългосрочни пасиви /а/	1911	2410	(499)	(21)
Текущи пасиви /б/	1403	2271	(868)	(38)
Общ дълг /а+б/	3314	4681	(1367)	(29)
Общо активи /в/	5511	6144	(633)	(10)
Финансова задължнялост (а+б)/в - %	60.13	76.19		

През 2014 година финансовата задължнялост е 60.13 %, което означава, че на 100 лева активи съответстват 60.13 лева привлечен капитал. За 2013 година това съотношение е 76.19 лева общ дълг на 100 лева активи. Намалението с 16.06 лева на 100 лева активи се дължи на намаление на общия дълг с 1367 х.лв. спрямо 2013 г.

Платежеспособност

Този показател показва доколко успешно дружеството покрива всички свои задължения за по-дълъг период от време.

Показател	2013 г.	2012 г.	Промяна	
	х.лв.	х.лв.	х.лв.	%
Дългосрочни пасиви /а/	1911	2410	(499)	(21)
Текущи пасиви /б/	1403	2271	(868)	(38)
Общ дълг /а+б/=в	3314	4681	(1367)	(29)
Собствен капитал /г/	2110	1217	893	73
Платежеспособност в/г /коefficient/	1.57	3.85		

За 2014 година на 100 лева собствен капитал съответстват 157 лева привлечен капитал, а за 2013 година това съотношение е 385 лева дълг на 100 лева собствен капитал.

Действащо предприятие

Принципът „действащо предприятие” предполага, че предприятието няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

Положителният финансов резултат за 2014 година - печалаба в размер на 893 х. лева и нарастването на собствения капитал почти 2 пъти са показатели за действащо предприятие.

II. Предвиждано развитие на дружеството

В бизнес плана, приет от Общото събрание на съдружниците за 2015 г. е предвиден консервативен ръст на продажбите в размер на 5 %. Очакваме общ обем на приходите в размер на около 8 млн. лева. Основание за очаквания ръст на приходите е участието на дружеството в големите инфраструктурни проекти, за които се очаква да бъде осигурено финансиране от държавния бюджет и европейските програми. Главните цели, които си поставя ръководството на компанията през 2015 г. са:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Платено:

- Поддържане на плавната тенденция към постепенен растеж в обема на приходите.
- Повишаване на конкурентоспособността на дружеството чрез понижаване на себестойността на продуктите и повишаване на тяхното качество.

Друга основна задача е запазване на **финансовата стабилност** – недопускане на влошаване на ликвидността.

Във връзка с това от особена важност ще бъде да се умножат усилията в няколко посоки:

- Сnižаване себестойността на продуктите с цел формиране на конкурентни оферти в условията на малкия брой на поръчките;
- Свеждане на презапасяването с материали до минимум с цел по-ефективното използване на финансовите ресурси;

Приоритетни ще бъдат мерките в следните няколко посоки:

Организационно – управленски :

- Усъвършенстване на организационно – управленската структура ;
- Повишане компетентността и качеството на мениджърския и инженерно-технически състав;
- Подобряване организацията на основните процеси;
- Оптимизиране на разходите за организация и управление.

Ресурсни:

- Усъвършенстване на системата за анализ и управление на риска с цел финансова стабилност ;
- Осигуряване на финансиране чрез евентуално участие в европейски програми и участия;

2015 г. се очертава като още една добра за дружеството година.

Към момента има осигурени договори и поръчки за около 20 % от капацитета на производството на конструкции. На този етап по-реалните ни очаквания са свързани със следните възложители и обекти:

- Преходен обект: Автомагистрала Марица – общо за около 2 700 хил. лв.
- Търговски хипермаркети на Кауфланд - поне един за 800 хил. лв.
- Очаквани нови клиенти – малки и средни инвеститори – около 3 300 хил. лв.

През 2015 г. ще продължат усилията за привличане на нови и за задържане на съществуващите клиенти.

инж. Светлана Иванова
Управител

