

Отчетна единица:	БЕЙКЪР-Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община:	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115876872

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2010 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	1	1
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	1	1
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	3 424	3 424
Земи	02211	3 424	3 424
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	326	286
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	644	730
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	23 662	22 550
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	28 056	26 990
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	28 057	26 991

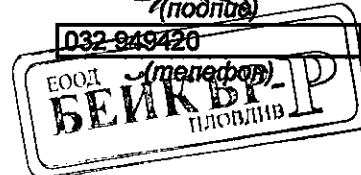
АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	1 443	1 464
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140	2 157	2 193
Общо за група I	03100	3 600	3 657
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	288	323
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	281	25
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	569	348
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	43	373
Касови наличности в лева	03411	40	366
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	3	7
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	43	373
Общо за раздел В	03000	4 212	4 378
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	6	21
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	32 276	31 390

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	420	420
Непокрита загуба	05520	-75	
Общо за група V	05500	345	420
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-159	-75
Общо за раздел А	05000	191	350
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	11 200	11 200
До 1 година	07201	11 200	11 200
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	1 194	1 082
До 1 година	07401	1 194	1 082
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	15 074
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		15 074
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	19 690	3 684
До 1 година	07801	4 817	3 502
Над 1 година	07802	15 073	182
в това число:			
Към персонала	07810	363	297
До 1 година	07811	363	297
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	91	70
До 1 година	07821	91	70
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	95	128
До 1 година	07831	95	128
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	32 084	31 040
До 1 година	07001	17 011	15 784
Над 1 година	07002	15 073	15 256
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	32 275	31 390

Ръководител: Димитър Бекриев
Съставител: Румяна Димитрова
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Румяна Димитрова
(име, презиме, фамилия)

Дата: 21/03/2011



Отчетна единица:	БЕЙКЪР-Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община:	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115876872

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2010 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	141	1 370
Суровини и материали	10210	36	388
Външни услуги	10220	105	982
Разходи за персонала	10300	95	374
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	83	336
Разходи за осигуровки	10320	12	38
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	12	38
Разходи за амортизация и обезценка	10400	21	107
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	21	107
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	65	318
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		254
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	322	2 169
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1 000	1 752
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	1 000	1 752
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	0	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	1 322	3 921
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	0	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	1 322	3 921

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	6	125
Продукция	15110		125
Стоки	15120		
Услуги	15130	6	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	1 112	3 415
Други приходи	15400	45	306
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		254
Общо за група I	15000	1 163	3 846
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	159	75
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	1 163	3 846
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	159	75
Г. Загуба (B + IV + V)	19200	159	75
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	1 322	3 921

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2010 ГОДИНА

(Хил.левове)

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	6
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Лева равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**	15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

**Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	36
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	36

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	105
Застраховки	31110	8
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	37
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	2
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	9
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	38
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	13
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	65
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	65

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	6
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	6
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Ръководител: Димитър Бекриев
Съставител: Румяна Димитрова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Румяна Димитрова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 21/03/2011

Отчетна единица:	БЕЙКЪР-Р ЕООД
Гр. (с.)	гр. Пловдив
Община	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115876872

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2010 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Закон-ви	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераз-делена печалба	Непокрита загуба			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	6							420	-75		380	
2. Промени в счетоводната политика	61620											0	
3. Грешки	61630											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	6	0	0	0	0	0	0	420	-75	0	380	
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0	0
Намаление	61652											0	0
6. Финансов резултат за текущия период	61660									-159		-159	
7. Разпределение на печалбата	61670											0	0
в т. ч. за дивиденди	61671											0	0
8. Покриване на загуба	61680											0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0	0
Намаление	61692											0	0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0	0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	6	0	0	0	0	0	0	420	-234	0	191	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	6	0	0	0	0	0	0	420	-234	0	191	

Ръководител: Димитър Бекриев
 Съставител: Румяна Димитрова
 Лице за контакт: Румяна Димитрова

ЕООД Дата: 24/03/2011
БЕЙКЪР-Р
 ПЛОВДИВ
 032-849420
 (телефон)

Отчетна единица:	БЕЙКЪР-Р ЕООД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община:	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115876872

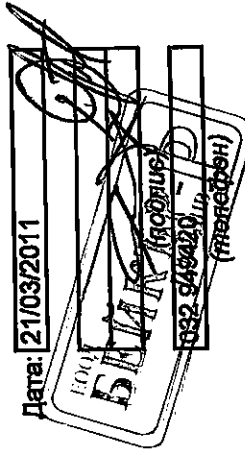
ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2010 ГОДИНА

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	4	305	-301	325	298	27
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0		7	-7
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0	23	17	8
Други парични потоци от основна дейност	61538		4	-4		24	-24
Общо за раздел А	61530	4	309	-305	348	346	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	платявания	нетен поток	постъпления	платявания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0	1		1
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0	1 902	938	968
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554		25	-25		597	-597
Платявания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0		1	-1
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	25	-25	1 903	1 534	369
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	4	334	-330	2 251	1 880	371
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	373	х	х	2
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	43	х	х	373

Дата: 21/03/2011



Ръководител: Димитър Бекриев
 Съставител: Румяна Димитрова
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Румяна Димитрова
 (име, презиме, фамилия)

Отчетна единица:	БЕЛГЪР-Р ЕООД
Гр. (с):	гр. Пловдив
Община:	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115876872

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2010 ГОДИНА

(млн. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи					Последваща оценка		Проеценена стойност (4+ 5- 6)	Амортизация				Последваща оценка		Проеценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпките през периода	в т. ч. на постъпките от новостно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2+3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8-9-10)	увеличение	намаление		
I. Нематериални активи	6																
Продукти от развойна дейност	6110					0			0							0	0
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111					0			0							0	0
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	2				2			2	1						1	1
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по спонсорски начин	6121					0			0							0	0
Автори и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122					0			0							0	0
Търговска репутация	6130					0			0							0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140					0			0							0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141					0			0							0	0
Общо за група I	6100	2	0	0	0	2	0	0	2	1	0	0	1	0	0	1	1

(хот. лавозе)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация					Последваща оценка			Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		на		в т. ч. на постъпили от на извънплатен внос и новия местно производство	в края на периода през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение		намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление					
		в началото на периода	през периода																	
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
II. Дълготрайни материални активи																				
Земли и строителни материали	6210	3 424	0	0	0	3 424	0	0	3 424	0	0	0	0	0	0	0	3 424			
Земли	6211	3 424				3 424			3 424								3 424			
Строителни материали	6212					0			0								0			
Строителни материали	6213					0			0								0			
Строителни материали с общо предназначение	6214					0			0								0			
Машины, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други																				
Машины	6220	484				484			484	188	40	168				168	326			
Други	6230	474				474			474	38	3	35				35	438			
Съоръжения																				
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231					0			0								0			
Транспортни средства	6240	384			104	280			280	120	13	97				97	183			
Други дълготрайни материални активи	6250	52				52			52	23	7	30				30	22			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане																				
в т.ч. предоставени аванси	6260	22 550	1 112			23 662			23 662								23 662			
в т.ч. предоставени аванси	6261					0			0								0			
Общо за група II	6200	27 388	1 112	0	104	28 376	0	0	28 376	378	20	79	0	0	0	320	28 058			

Дата: 21/03/2011

Ръководител: Димитър Бекриев

Съставител: Румяна Димитрова

Лице за контакт: Румяна Димитрова

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

ПОДПИС

(подпис)

ПОДПИС

(подпис)

БЕЙКЪР - Р ЕООД

гр. Пловдив – ул. Сливница № 6

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 година

1. Информация за дружеството

БЕЙКЪР - Р ЕООД е дружество с ограничена отговорност, пререгистрирано в Търговския регистър. Едноличен собственик на капитала е Димитър Петров Бекриев. През годината не е извършвана промяна в структурата, размера и собствеността на капитала. Дружеството се управлява и представлява от Управител – Димитър Бекриев. Предмет на дейност: Строително предприемачество. Към датата на одобрение на отчета едноличния собственик на капитала е взел решение да не се разпределят дивиденди до преодоляване на финансовите затруднения на дружеството.

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

Всички данни оповестени за 2010 и за 2009 години са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева /хил.лв./.

2.2. Сравнителни данни

Някои от перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2009 година, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2010 година.

2.3. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за „действащо предприятие“. През 2010г. продължи негативното влияние на глобалната финансова и икономическа криза върху предприятията от реалния сектор в България. Последниците от кризата повлияха съществено върху възможностите за достъп до свеж кредитен ресурс, необходим на дружеството за довършването и въвеждането в експлоатация на туристически комплекс „БейкърВил“ в местността Цигов чарк. Тази предпоставка ограничи съществено възможностите на дружеството да обслужва кредитните си задължения към кредитиращата банка и към основните доставчици и лизингови компании. Въпреки изключително тежката икономическа ситуация, ръководството на дружеството осъществи множество опити за намиране на стратегически инвеститор и сключване на договор с него за съфинансиране довършването и пускането в експлоатация на туристически комплекс „БейкърВил“, както и обезпечаване на финансов ресурс за обслужване на текущите задължения. Независимо от отказа на някои от преговарящите да вземат решение за съфинансиране, ръководството продължава диалога в тази посока и счита, че е налице реалистична възможност за успешно финализиране на преговорите с някои от преговарящите инвеститори. В резултат на това, въпреки съществуващия риск дружеството да не е в състояние в обозримо бъдеще да продължи да отговаря на принципа „действащо предприятие“, ръководството на дружеството, според най-добрата си преценка, към датата на изготвяне на настоящия отчет, вярва в успешния край на водените преговори с потенциални инвеститори, с цел осигуряване на свеж

финансов ресурс, необходим за продължаване дейността на „Бейкър – Р“ ЕООД, както и за обслужване на текущите му задължения. Поради това, настоящият финансов отчет е изготвен въз основа на презумцията за „действащо предприятие“.

2.4. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от лихвените проценти по банкови и други кредити и световната финансова криза.

2.4.1 Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на риск от курсови разлики, поради това, че извършва валутни операции само в евро.

2.4.2. Лихви по кредити

За финансиране на стопанската си дейност дружеството използва банков кредит, лизингови договори и кредити от свързани лица. Банковият кредит е обезпечен със залог върху цялото предприятие. Годишната лихва по банковите кредити варира в рамките на 14 -16%. Лизинговите задължения се обезпечават със запис на заповед. Кредитите от свързани лица не се обезпечават.

2.4.3. Кредитни рискове

Към датата на изготвяне на настоящия отчет, дружеството изпитва фактически затруднения свързани с обслужването на текущите му задължения. Поради това, ръководството на дружеството поддържа непрекъснат и интензивен диалог с финансиращата банка и останалите кредитори, с цел преоформяне на кредитните задължения, както и поддържане на актуална информация за възможностите за намиране на свеж финансов ресурс, необходим за обслужване на задълженията.

2.4.4. Ликвидност

Въпреки обективно затруднените условия за достъп до финансиране, ръководството на дружеството се стреми да осигури необходимите за обслужване на текущите задължения парични наличности.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуално призната обезценка.

2.5.2. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуално призната обезценка. Активите, наети по договори за финансов лизинг са признати в счетоводния отчет на дружеството по тяхната справедлива цена към датата на придобиването, а съответстващото задължение към наемодателя е представено в баланса като дългосрочен пасив. Финансовите разходи, които представляват разликата между общата сума на наемните плащания и справедливата стойност на наетите активи се включва в отчета за приходи и разходи, съгласно договорните условия, така че представлява един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.5.3. Дългосрочни финансови активи – няма представени

2.5.4. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Незавършеното строителство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.5.5. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010. Намаление със стойността на призната обезценка на трудностьбираеми и несъбираеми вземания не е правено поради липса на такива вземания.

2.5.6. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010. За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.5.7. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди, са представени незаработени лихви по финансов отчет.

2.5.8. Собствен капитал

Записаният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември 2010 год. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5 хил. лв. и е разпределен в 100 дяла по 50 лв.

2.5.9. Преоценъчен резерв – няма представен

2.5.10. Задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2010 година.

2.5.11. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.5.12. Обезщетения при пенсиониране.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до седем брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

Дружеството не разполага с независима актюерска оценка на задължението поради, което само е изчислило размера на приблизителната оценка по която да признае провизия във финансовия си отчет.

Настоящата стойност на задължението по плана с определени доходи е изчислена на основата на оценка на ръководството въз основа на следните допускания:

- норма на дисконтиране – 5%;

- норма на растеж на заплатите 1% годишно.

Поради несъщественост на изчислената настояща стойност на задължението, същата не е включена във финансовия отчет като провизия.

2.6. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Вид на дълготрайните активи	Срок в години	
	от	до
Сгради	x	25
Съоръжения	x	25
Машини и оборудване	2	5
Автомобили	x	4
Други транспортни средства	x	8
Офис обзавеждане	x	7
Компютърна техника	x	2
Други дълготрайни материални активи	x	7
Програмни продукти	x	2
Други дълготрайни нематериални активи	x	7

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи. Преносната стойност на дълготрайните активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на преоценъчния резерв/при формиран такъв/ на актива и/или се включва в отчета за приходи и разходи.

2.7. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.8. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Данъчният процент върху печалбата е 10% от облагаемата печалба.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството не отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията поради липса на съществени такива.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават,

когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

3. Дълготрайни активи и амортизация

Дълготрайните материални и нематериални активи са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на незавършените активи. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието. Тъй като част от активите не са използвани за период по-дълъг от 12м., при определяне на данъчния финансов резултат за годината, годишната данъчна амортизация е намалена.

Дружеството е възприело политика за наемане на част от необходимите му дълготрайни материални активи по договори за финансов лизинг. Средната продължителност на договорите е 4 години, а средният процент на финансовите разходи към 31.12.2010 година е около 8 %. Наемните плащания са с фиксирани суми и няма извършвани промени към датата на отчета.

4. Инвестиции държани за продажба – няма представени

5. Материални запаси – виж баланса

6. Вземания

Вземанията са представени в справка за вземанията и задълженията.

7. Парични средства

Налични парични средства /х.лв/	към 31.12	
	2010	2009
Парични средства в лева	40	366
Парични средства в чуждестранна валута	3	7
Общо	43	373

8. Дългосрочни пасиви

Полученият дългосрочен кредит от „Регнис“ ЕООД е с плащане съгласно дългосрочния погасителен план през 2017г. и с договорена годишна лихва в размер средно годишно от 14% до 12%.

9. Задължения по провизии – няма представени

10. Текущи пасиви

Като други финансови текущи задължения е посочена и платимата през 2010 г. част от вноските по финансов лизинг.

11. Приходи от дейността – виж ОПР

12. Разходи за дейността – виж ОПР

Представяват обичайни материални разходи свързани с дейността на дружеството.

13. Начисления за провизии и разходи – няма представени

14. Финансови приходи и разходи – виж ОПР.

Отчетените разходи за лихви и другите разходи по финансови операции са капитализирани в себестойността на строителството на ДА по стопански начин.

15. Разходи за данъци

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство дружеството е отчело загуба и не е начислен данък.

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството не отчита отсрочени данъчни активи и пасиви:

16. Дивиденди

Едноличният собственик на капитала е взел решение да не се разпределят дивиденди до преодоляване на финансовите затруднения на дружеството.

17. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Свързани лица по отношение на дружеството са:

- Регнис ЕООД – Пловдив - Димитър Бекриев – едноличен собственик на капитала;
- ЕТ Регнис – Димитър Бекриев;
- Екселсиор 1894 ООД – Пловдив – Димитър Бекриев е съдружник с 50 % участие, и Регнис ЕООД е съдружник с 50% участие.
- Регнис ММ ЕООД – Пловдив – Димитър Бекриев- едноличен собственик на капитала;
- Трири ООД – Димитър Бекриев е съдружник с 50% участие;
- Регнис Инвест ЕООД – Димитър Бекриев е едноличен собственик на капитала;
- Рефор ООД – Димитър Бекриев е съдружник с 50% участие.

18 Ключов управленски персонал

Димитър Петров Бекриев – Управител

Начислени възнаграждения на Управителя – няма.

19. Преустановявани дейности – виж бележка 2.3.

20. Условни активи и условни задължения

20.1 Условни активи – няма представени;

20.2 Условни задължения

- Оповестените по горе обезпечения по кредити;
- Срещу дружеството са заведени съдебни искове от доставчици, работници, лиз. компании за неиздължени суми. Предоставените обезпечения по кредити, както и допълнителните суми по съдебните искове, които съдът би уважил в полза на ищците, представляват условни задължения на дружеството.

Управител:

/инж. Д. Бекриев/



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на

“БЕЙКЪР-Р” ЕООД

за 2010 г.

I. Преглед на развитието и резултатите от дейността на предприятието

1. Преглед на развитието на предприятието през 2010 г.

През 2010г. продължи негативното влияние на глобалната финансова и икономическа криза върху предприятията от реалния сектор в България. Последниците от кризата повлияха съществено върху възможностите за достъп до свеж кредитен ресурс, необходим на дружеството за довършването и въвеждането в експлоатация на туристически комплекс „БейкърВил” в местността Цигов чарк. Тази предпоставка ограничи съществено възможностите на дружеството да обслужва кредитните си задължения към кредитиращата банка и към основните доставчици и лизингови компании. Въпреки изключително тежката икономическа ситуация, ръководството на дружеството осъществи множество опити за намиране на стратегически инвеститор и сключване на договор с него за съфинансиране довършването и пускането в експлоатация на туристически комплекс „БейкърВил”, както и обезпечаване на финансов ресурс за обслужване на текущите задължения. Независимо от отказа на някои от преговарящите да вземат решение за съфинансиране, ръководството продължава диалога в тази посока и счита, че е налице реалистична възможност за успешно финализиране на преговорите с някои от преговарящите инвеститори.

2. Основни финансово – икономически резултати от дейността на предприятието през 2010 г.

2.1 Приходи по Отчета за приходи и разходи

През финансовата 2010 год. са отчетени приходи общо в размер на 1 163 хил. лева. Годишните финансови резултати за 2010 год. са основно от резултатите от **оперативната дейност на дружеството**, свързана с приходите от: разходи за придобиване на активи по стопански начин – 95,61% и други приходи – 4,39%. Приходите от основна дейност възлизат на 100% от общите приходи по отчета за приходи и разходи за 2010 год.

2.1.1 Приходи от дейността по Отчета за приходи и разходи

Отчетените приходи от дейността за 2010 год. на “БЕЙКЪР-Р” ЕООД са общо в размер на 1 163 хил. лева, при отчетени за 2009 год. 3 846 хил. лева. Намалението на реализираните приходи от дейността за периода възлиза на 2 683 хил. лева или 69,76%.

Отчетените приходи от дейността за 2010 год. са основно в резултат на формираните разходи за придобиване на активи по стопански начин, които възлизат общо в размер на 1 112 хил. лева.

Другите приходи са намалели с 261 хил.лв. спрямо отчетените през 2009 год. – 306 хил.лв.

2.1.2 Финансови приходи по Отчета за приходи и разходи-няма представени

2.2 Разходи по Отчета за приходи и разходи

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет 2010 възлиза в размер на 1 322 хил. лева, което е с 66,28 % по-малко в сравнение с отчетените през 2009 год. разходи за дейността от 3 921 хил. лева.

2.2.1 Разходи за дейността по Отчета за приходи и разходи

Разпределението на разходите по икономически елементи, по Отчета за приходите и разходите за 2010 год., е както следва:

- ♦ разходи за материали – 36 хил. лева;
- ♦ разходи за външни услуги – 105 хил. лева;
- ♦ разходи за амортизации – 21 хил. лева;
- ♦ разходи за заплати и други възнаграждения – 83 хил. лева;
- ♦ разходи за социални осигуровки и надбавки – 12 хил. лева;
- ♦ други разходи – 65 хил. лева.

2.2.2 Финансови разходи по Отчета за приходи и разходи

Финансовите разходи отчетени през 2010 год. са общо в размер на 1 000 хил. лева. През 2009 год. същите са възлизали на 1 752 хил. лева. Намалението на финансовите разходи през 2010 г. е в размер на 752 хил. лева или 42,92 %, като се дължи основно на намалението на разходите за лихви.

Отчетените финансови разходи за 2010 год. по видове се разпределят както следва:

Разходи за лихви и други финансови разходи общо в размер на 1 000 хил. лева при отчетени за 2009 год. 1 752 хил. лева.

2.3 Финансов резултат

Финансовият резултат на "БЕЙКЪР-Р" ЕООД е загуба в размер на 159 хил. лева.

3. Финансово състояние на предприятието към 31.12.2010 год.

Баланс на "БЕЙКЪР-Р" ЕООД

3.1.1 - АКТИВ

Към 31.12.2010 год. активите на "БЕЙКЪР-Р" ЕООД по балансова стойност възлизат на 32 275 хил. лева., в т.ч. стойността на нетекущи (дълготрайни) активи е в размер на 28 057 хил. лева, а на текущи (краткотрайни) активи – 4 212 хил. лева, разходи за бъдещи периоди – 6 хил.лв.

Към 31.12.2009 год. активите на дружеството по балансова стойност са възлизали общо в размер на 31 390 хил. лева. Увеличението е в размер на 885 хил. лева.

Нетекущи (дълготрайни) активи

Нематериални активи – 1 хил.лв.

Нетекущи (дълготрайни) материални активи са на стойност 28 056 хил. лева.

Балансовата стойност по групи активи към 31.12.2010 год., е както следва:

- ♦ Земи – 3 424 хил.лв;
- ♦ Машини и оборудване - 326 хил. лева;
- ♦ Съоръжения и други – 644 хил.лв.
- ♦ Разходи за придобиване на ДМА -23 662 хил.лв.

Инвестиционни имоти в размер – няма представени

Дългосрочни финансови активи – няма представени;

Активи от отсрочени данъци – няма представени

Текущи (краткотрайни) активи

Текущите (краткотрайни) активи към 31.12.2010 год. са в размер на 4 212 хил. лева. За същия период на предходната година краткотрайните активи са възлизали на обща стойност 4 378 хил. лева. Намалението е в размер на 166 хил. лева. Текущите (краткотрайни) активи са разпределени по видове, както следва:

Материални запаси:

- Суровини и материали – 1 443 хил.лева;
- Предоставени аванси – 2157 хил.лева.

Вземанията по баланс към 31.12.2010 год. са на стойност 569 хил. лева. В сравнение с края на 2009 год. вземанията са се увеличили с 221 хил. лева. Вземанията се разпределят по видове както следва:

- ♦ вземания от клиенти и доставчици - 288 хил. лева.
- ♦ Други вземания - 281 хил. лева;

Инвестиции – не са представени.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2010 год. са в размер на 43 хил. лева, от тях в брой 43 хил. лева и по безсрочни депозити 0 хил. лева.

Разходите за бъдещи периоди – 6 хил.лева.

3.1.2 ПАСИВ

Към 31.12.2010 год. общият капиталов ресурс на дружеството, по балансова стойност възлиза на 32 275 хил. лева, в т.ч.

♦ Собствен капитал в размер на 191 хил. лева. Намалението е в размер на 159 хил. лева, което представлява текущата загуба за 2010г.

♦ Привлечен капитал в размер на 32 084 хил. лева. Увеличението е в размер на 1 044 хил. лева.

3.1.2.1 Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2010 год. е в размер на **191 хил. лева**, в т.ч.:

- ◆ Записан капитал - в размер на **5 хил. лева**, разпределен в 100 дяла по 50 лева;
- ◆ Резерви – няма представени
- ◆ Натрупана печалба от минали години в размер на **420 хил. лева**, спрямо **420 хил. лева** за 2009 год.
- ◆ Непокрита загуба - **(-75) хил.лв;**
- ◆ Текуща загуба – **(-159) хил. лева.**

3.1.2.2 Привлечен капитал

Привлеченият капитал към 31.12.2010 год. възлиза на **32 084 хил. лева**. Структурата на привлечения капитал, е както следва:

Дългосрочните пасиви към 31.12.2010 год. представляват **46,98%** от общата маса на привлечения капитал, като възлизат на **15 073 хил. лева**. Намалението спрямо 2009 год. е в размер на **183 хил. лева**. Дългосрочните пасиви се разпределят по видове както следва:

- ✓ задължения към свързани предприятия – **15 073 хил.лв;**

Краткосрочните пасиви на “БЕЙКЪР-Р” ЕООД към 31.12.2010 год. Представляват **53,02 %** от общия дял на привлечения капитал. Краткосрочните пасиви са в размер на **17 011 хил. лева**. Увеличението спрямо 2009 год. е в размер на **1 227 хил. лева**. Краткосрочните пасиви се разпределят по видове както следва:

- ✓ задължения към финансови предприятия – **11 200 хил.лева;**
- ✓ задължения към доставчици – **1 194 хил. лева**, спрямо **1 082 хил. лева** към 31.12.2009 год. Отчита се увеличение в размер на **112 хил. лева.**
- ✓ задължения към персонала – **363 хил. лева**, спрямо **297 хил. лева** към 31.12.2009 год. Отчита се увеличение в размер на **66 хил. лева**, представляващо **22,22 %;**
- ✓ задължения към осигурителни предприятия - **91 хил. лева**, спрямо **70 хил. лева** към 31.12.2009 год;
- ✓ данъчни задължения – **95 хил. лева**, спрямо **128 хил. лева** към 31.12.2009 год. Отчита се намаление в размер на **33 хил. лева**
- ✓ други краткосрочни задължения – **4 068 хил. лева**, спрямо **3 007 хил. лева** към 31.12.2009 год. Отчита се увеличение в размер на **1 061 хил. лева.**

4. Нефинансова информация свързана с дейността на предприятието

4.1 Опазване на околната среда

За опазване на околната среда е предвидено да се изгради нова пречиствателна станция за отпадни води не само за хотелски комплекс “БЕЙКЪР Вил”, а и за обслужване на целия район, тъй като на този етап такава липсва. Също така е започната процедура за реализирането на “Горски парк” в близост до комплекса с цел запазване и облагородяване на съществуващите богатства на природата. Ще бъдат направени еко-пътеки и пътеки за велотуризм, които да могат свободно да се ползват от всички туристи.

4. Нефинансова информация свързана с дейността на предприятието

4.1 Опазване на околната среда

Във връзка със законовите изисквания за опазване на околната среда „БЕЙКЪР - Р“ ЕООД е разработило и прилага система от правила и норми, осигуряващи спазването на действащото законодателство в тази област, като акцентира върху положителната оценка за въздействие върху околната среда. Когато строителния процес налага отсичането на дървета, винаги на тяхно място или на друго по-подходящо засажда други, следи за спазване на озеленяването, според квадратурата на парцела.

4.2 Развитие на човешките ресурси

Персоналът на фирмата към края на 2009г. се състоеше от 85 работници и служители на трудов договор. Под натиска на кризата, в следствие невъзможността за поемане на нови строителни ангажименти, ръководството на дружеството бе принудено да се освободи 70 свои работници и служители, като към края на 2010г. персоналът на дружеството възлиза на 15 работници и служители на трудов договор. През 2010г. дружеството поддържа трудови правоотношения с необходимият за обслужване на дейността административно – управлински и обслужващ персонал. Политиката на дружеството включва възможността за бързо възстановяване на необходимите работни места, при сключване на договор за продължаване на строителната дейност.

Дружеството разполага със собствена модерна строителна техника и съоръжения, осигуряващи извършването на мащабен и качествен строителен процес при съвременни и безопасни условия на труд.

5. Основни рискове свързани с дейността на предприятието

Дейността на дружеството е изложена на множество рискове, включващи ефектите от стареене на материалните запаси, промяната на валутните курсове, лихвените проценти и достъпа до търговски и банкови кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти, ценовия и ликвидния риск.

II. Предвиждано развитие на дружеството

1. Програма за противодействие на ефекта от продължаващата криза

- 1.1. Сключване на договор със съфинансираща инвеститорска институция.
- 1.2. Оптимизиране на активите на дружеството, в т.ч. освобождаване (чрез продажба, при необходимост за обслужване на текущите задължения) от неефективни, физически и морално остарелите производствени мощности и замяната им със съвременни в технологично и производствено отношение активи.

- 1.3. Програма за намаляване на разходите по видове и направления до необходимият технологичен минимум за осъществяване на дейността на дружеството.
- 1.4. Оптимизиране на персонала в контекста на пункт 4.2.
- 1.5. Поддържане на оптимална комуникация и координация между организационните структури в дружеството.

III. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма изградена клонова мрежа.

IV. Използвани от предприятието финансови инструменти –

Единствените отчетени във финансовия отчет на дружеството активи и пасиви, които по своята икономическа същност представляват финансови инструменти са паричните позиции, вземанията и задълженията, по подробно представени в настоящия доклад. Целите и политиката на дружеството по управлението на финансовия риск, включително и свързан с представените във финансовия отчет финансови инструменти е представена в описанието на основните рискове свързани с дейността му в т.5 от Раздел I на този доклад.

гр. Пловдив
06.06.2011г.

Управител:

/ инж. Д. Бекриев

