УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
„ ДЕЛАЙТ СТРОЙ“ ЕООД

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Този договор урежда учредяването,организационното устройство и дейността на

1 **„ДЕЛАЙТ СТРОЙ“ ЕООД** .гр.Хисаря, общ.Хисаря, обл.Пловдив бул. Христо Ботев № 19 А като самостоятелно юридическо лице,чийто капитал е разпределен в дялове.

1. Учредител и собственик на дружеството е КРАСИМИР ДИМИТРОВ ОМАРОВ, ЕГН ********** , гр. **********
2. Дружеството може да разкрива клонове в страната и чужбина и да участва с пари или друго имущество в местни или чужди дружества съобразно законите на Република България.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА,СЕДАЛИЩЕ,СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3. Търговската фирма на дружеството е: „ **ДЕЛАЙТ СТРОЙ ЕООД“ / “ DELAYT STROY “ LTD**
4. Седалището и адреса на управление : гр. Хисаря, бул. Христо Ботев № 19 А
5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Предмет на дейност на дружеството:
Строителна дейност, проектантска дейност и инвенститорски контрол. Извършване на всички видове строителство- монтажни работи, железарски, изолационни и канализационни услуги, производство, изкупуване и реализация на всички видове строителни материали; производство, изкупуване и реализация у нас и в чужбина на селскостопанска продукция – животинска, плодове и зеленчуци, хотелиерство, ресторантьорство, производство и търговия с алкохол и тютюневи изделия/след получаване на съответните разрешителни за това/ ; производство и търговия на хранителни, промишлени и битови стоки; вътрешна и външна търговия с черни и цветни метали / след получаване на съответните разрешителни за това/; внос и търговия в търговската мрежа на страната с резервни части- нови и втора употреба, вътрешен и международен туризъм, спедиция ; вътрешни и международни превози на пътници и товари; търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; внос, износ, бартерни сделки в страната и чужбина, реекспорт, рекламна, информационна, инженерингова дейност, лицензионни сделки, сделки с индустриална и интелектуална собственост, битови услуги, изграждане на магазинна мрежа, включително и в консигнационен принцип, обзавеждане и експлоатация на малки обекти за туризъм, кафе аперетив, коктейл бар, дискотека, както и всяка друга стопанска дейност, с изключение на забранената със закон или други нормативни актове

III.КАПИТАЛ,ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

6. Капиталът на дружеството е 5000 / пет хиляди/ лева, разпределен в 100 дяла , всеки от който е равен на 50 /петдесет/ лева.При учредяване на дружеството капитала е внесен изцяло.
7. Капиталът е собственост изключително на учредителя на дружеството.
8. Имуществото на дружеството се състои от пари в левове и валута,права на собственост и използване на вещи и имоти,нематериални блага,вземания,както и всякакви други права,които съгласно действащото законодателство могат да съставляват имущество на дружеството.

IV.Управление

9. Дружеството се представлява и управлява от Управител.
10. Управителят на едноличното дружество с учредител Красимир Димитров Омаров, ЕГН **********, гр. **********
11. Управителят:

- СКЛЮЧВА,ИЗМЕНЯ,ПРЕКРАТЯВА ДОГОВОРИ СЪС СЛУЖИТЕЛИ В ДРУЖЕСТВОТО
- ПРЕДСТАВЛЯВА ДРУЖЕСТВОТО И УПЪЛНОМОЩАВА ТРЕТИ ЛИЦА ДА ГО ПРЕДСТАВЛЯВАТ ПО ОПРЕДЕЛЕНИ ВЪПРОСИ
- ПРИТЕЖАВА ВСИЧКИ ПЪЛНОМОЩИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ СЪГЛАСНО ЧЛ 147 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

V.СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

12. Дружеството е на пълна левова и валутна самоиздръжка
13. Дружеството открива сметки в български и чуждестранни банки в лева и валута при спазване на установения законов ред в страната.
14. Първата финансова година на дружеството започва от датата на регистрация в Агенцията по вписванията и приключва на 31 декември. Всяка следваща финансова година започна от 01 януари и завършва на 31 декември.
15. По решение на Управителя в дружеството може да се открият различни фондове.Управителят определя реда и формите за отчисленията по тези фондове,както и размера на отчисленията.

VI.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

16. Дружеството се прекратява:
    - По решение на управителя
    - При несъстоятелност
    - По искане на съда в определените от закона случай.
17. Прекратеното дружество се обявява в ликвидация,при което се прави и съответното вписване в Агенцията по вписванията
18. Ликвидатор на дружеството е Управителя

VII.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

19. Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя,както и учредителят не отговаря за задълженията на дружеството освен с размера на дяловия си капитал.
20. За неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Ако има някой разпоредби от този договор е/или стане недействителен,договорът остава действителен в останала му част.В този случай недействителната разпоредба следва да бъде тълкувана така,че да се постигне целта,която е била поставена с нея и в духа и смисъла на целия договор.Същото важи и когато при изпълнение на договора се констатира празнота, която следва да бъде запълнена.

Този договор се състави в два екземпляра, от които един за Агенцията по вписванията гр.Пловдив и един за учредителя.

Учредител:.....
/Красимир Омаров /