УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

"ХОЛАНДИЯ" ЕООД

Днес, 12.03.2026 г., ***Румен Васков Андреев****, ЕГН **********, лична карта № *********, издадена на ********** г. От МВР гр. ********, община *********, гр. *********, наричан по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК",*

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **"ХОЛАНДИЯ" ЕООД**

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е област Монтана, община Монтана, ул. "Христо Ботев" № 16.

(2) Адресът на управление на дружеството е област Монтана, община Монтана, ул. "Христо Ботев" № 16.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Откриване и експлоатация на пункт на ИЗИПЕЙ, търговска дейност на дребно и едро, внос и износ на всякаква стока и товари, хотелиерство, ресторантски услуги, рекламна дейност, вътрешен и международен транспорт, рибовъдство, дърводобив, дървопреработка, растениевъдство, животновъдство и други дейности незабранени от закона.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Румен Васков Андреев ЕГН ********.**

Чл. 7. Капиталът на дружеството е с номинална стойност 10 /десет/ евро, разпределен в 10 /десет/ равни дяла от по 1 /едно/ евро всеки.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. **едноличен собственик на капитала;**
2. **управител.**

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала, Румен Васков Андреев ЕГН *********.**

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. **изменяне и допълване на учредителния акт;**
2. **приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;**
3. **увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;**
4. **назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;**
5. **откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;**
6. **придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;**
7. **предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на пред-ставител за водене на процеси срещу него;**
8. **допълнителни парични вноски;**
9. **сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дру-жеството;**
10. **избиране на дипломиран експерт-счетоводител.**

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. **организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;**
2. **представлява дружеството пред трети лица;**
3. **сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружест-вото след одобрение на едноличния собственик;**
4. **изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;**
5. **осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.**

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдруж-ници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски,

които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. **при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акцио-нерно дружество;**
2. **при обявяване в несъстоятелност;**
3. **с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.**

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:.....

/Румен Васков Андреев/