

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на "КОМПЛЕКС 96" ООД, ГРАД РАЗГРАД
актуализиран към

Днес г. в град Разград, на основание чл.113 и сл.
от ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН, между:

1. КРАСИМИР КАЛЧЕВ ЦОНЕВ – град Разград, ул. "Перистър", бл.
"Драва", вх. Б, ап.19, ЕГН 5501095121, л.к. 642639457, издадена на
15.08.2011г. МВР – РАЗГРАД.....

2. НЕВЯН КОСТАДИНОВ КОСТОВ – град Разград, ул. "Бели Лом" 35
А, ап.8, ЕГН 6005305106, л.к. 640759249, издадена на 10.08.2010г. МВР
– РАЗГРАД.....

3. ЯНИСЛАВ ИВАНОВ ЯКИМОВ – град Шумен, ул. "Петър
Кърджиев" – 7 А, ЕГН 5507203028, л.к. 641162580, издадена на
12.10.2010г. МВР – ШУМЕН.....

4. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ДИЧЕВ – град София, Младост 1 А, бл.508,
вх.3, ап.54, ЕГН 4809226187 л.к. 159999342, издадена на 03.06.2000г.
МВР – София.....

5. НЕДЯЛКА ТИЦОВА ДОЧЕВА – град Разград, ул. "Илинденско
въстание" № 26, ЕГН 4209305052, л.к. 148239591, издадена на
24.11.2000г. МВР – РАЗГРАД.....

6. РУМЯНА НЕДЕЛЧЕВА ДИМИТРОВА, област Разград, село
Гецово, ул. "Вихрен" 12, ЕГН 5906085054, л.к. 148694836, издадена на
18.11.2001г. МВР – РАЗГРАД.....

7. ЛАЗАР АЛЕКСАНДРОВ ЛАЗАРОВ – град Разград, ул. "Н.Пенев"
46, вх.Б, ап.11, ЕГН 4801015146, л.к. 642027896, издадена на
01.03.2011г. МВР – РАЗГРАД.....

8. БЕДИХА ЙОНУЗ ИСМАИЛ – град Разград, ул. "Бели Лом" 51,
вх.В, ап.72, ЕГН 5605109295, л.к. 642748521, издадена на 26.07.2011г.
МВР – РАЗГРАД.....

Наричани по-долу съдружници, се сключи следния договор

РАЗДЕЛ I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.1 Съдружниците учредяват дружество с ограничена
отговорност с цел съвместно извършване на стопанска дейност.

2. Дружеството с ограничена отговорност, наричано по-нататък
за краткост "ДРУЖЕСТВО" или "ООД", се образува при условията на
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН, разпоредбите на който ще се прилагат за
уреждане на неуредените с настоящия договор въпроси, свързани с
образуването, дейността и управлението на дружеството.

Чл.2.1. Дружеството ще осъществява своята дейност по фирма
"КОМПЛЕКС 96".

Върно с оригинала - 

Чл.3. /1/ Седалището на дружеството е град Разград.
/2/ Адрес на управление на дружеството: Разград, бул. "Бели Лом"
№ 47.

Чл.4. Дружеството не се ограничава със срок и други условия.

Чл.5. Дружеството е българско юридическо лице

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6. Квалификационни и преквалификационни курсове; образователна дейност и услуги по установения от закона ред; вътрешна и външна търговия; хотелиерство и ресторантьорство; транспортна дейност; туристическа и рекламна дейност; производство на стоки за промишлено и битово потребление; предприемаческа и комисионна дейност; лизингова дейност; маркетингова дейност; строително монтажни дейности; развлекателни и хазартни игри; административно управленски, консултантски и експертни услуги; охранителна дейност; наемна дейност.

КЛОНОВЕ, УЧАСТИЯ В ДРУЖЕСТВА

Чл.7. /1/ При целесъобразност, дружеството открива свои клонове и филиали на територията на страната или представителства на територията на други страни, при спазване на съответното национално законодателство, като определя степента на юридическата и икономическата им самостоятелност и правомощията на техните ръководители.

/2/ Дружеството може да участва в учредяването или да придобива участие във вече създадени дружества по установения от закона ред.

РАЗДЕЛ II. ИМУЩЕСТВО КАПИТАЛ И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.8. /1/ Капиталът на дружеството се определя на 21 270 лева /двадесет и една хиляди двеста и седемдесет лева/, разпределен на 2 127 /две хиляди сто двадесет и седем/ дяла, всеки от по 10,00 /десет/ лева.

/2/ Капитала се разпределя между съдружниците като следва:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. КРАСИМИР КАЛЧЕВ ЦОНЕВ | - 494 дяла – 4 940 лв. |
| 2. НЕВЯН КОСТАДИНОВ КОСТОВ | - 486 дяла – 4 860 лв. |
| 3. ЯНИСЛАВ ИВАНОВ ЯКИМОВ | - 464 дяла – 4 640 лв. |
| 4. ВАСИЛ БОРИСОВ ВАСИЛЕВ – починал на 27.09.2010 година,
Акт за смърт № 0473/27.09.2010 година на община Разград. | |

Възрно с оригинала!

- | | |
|--|------------------------|
| | - 87 дяла – 870 лв. |
| 5. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ДИЧЕВ | - 425 дяла – 4 250 лв. |
| 6. ВАСИЛ СТОЕВ КОЙЧЕВ – починал на 28.01.2004 година, Акт за смърт № 0002/29.01.2004 година на община Нови Пазар, област Шумен, село Мировци | |
| 7. НЕДЯЛКА ТИЦОВА ДОЧЕВА | - 87 дяла – 870 лв. |
| 8. РУМЯНА НЕДЕЛЧЕВА ДИМИТРОВА | - 28 дяла – 280 лв. |
| 9. ЛАЗАР АЛЕКСАНДРОВ ЛАЗАРОВ | - 28 дяла – 280 лв. |
| 10. БЕДИХА ЙОНУЗ ИСМАИЛ | - 21 дяла – 210 лв. |
| | - 7 дяла – 70 лв. |

/3/ При увеличение или намаляване на капитала на дружеството, дяловото участие на съдружниците се запазва съобразно първоначалното разпределение.

/4/ Един дял може да бъде поет съвместно от няколко лица, като те могат да упражняват правата по него съвместно и определят лицето, което ги представлява пред дружеството.

/5/ Докато настоящото "ООД" съществува, съдружниците не могат да искат дяловете си.

/6/ Прехвърлянето /преотстъпването/ на дяловото участие на нов съдружник, както и прехвърлянето на дялово участие между съдружници става само с писмено съгласие на всички съдружници, в което се определя размера на прехвърлянето, съответно придобивано дялово участие.

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Чл.9. /1/ Всеки съдружник има само един дружествен дял от имуществото на дружеството, в размер съобразно дела му в капитала.

/2/ Дружественият дял може да се прехвърля и наследява, като между съдружниците прехвърлянето се извършва свободно, докато на трети лица – при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник /с решение на Общо събрание/, което се вписва в търговския регистър. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

СРОК ЗА ВНАСЯНЕ НА ДЯЛОВИТЕ ВНОСКИ

Чл.10. Определените дялови вноски се внасят от съдружниците, изцяло до регистрацията на дружеството.

РАЗДЕЛ III. СЪДРУЖНИЦИ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.11. Правата и задълженията на съдружниците се регулират съгласно разпоредбите на гл. XIII, р. II от Търговския закон.

Изтето с оригинала 

Чл.12. Всеки съдружник е длъжен да пази репутацията, търговската тайна и интересите на дружеството и на неговите клиенти, включително в годишен срок след напускане на дружеството.

Чл.13. /1/ Съдружниците имат право на дивидент, съразмерно дяловете си.

/2/ Съдружниците имат право на ликвидационен дял, съразмерно на дяла /част от имуществото на дружеството, след удовлетворяване на дружествените кредитори, ако към момента е изплатено окончателно цялото дружествено имущество.

/3/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

/4/ Съдружниците които имат дялове над 1/10 от капитала имат право да искат писмено от Управителя, свикване на Общото събрание на дружеството, а при отказ сами да го свикат; да искат от съда да назначат други ликвидатори извън Управителя.

/5/ Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска по реда посочен в дружествения договор – поне 1/3 от дела си, но не по-малко от 10 лева. Ако дяла не бъде изплатен или внесен, то той се предлага на друго лице за купуване, в противен случай останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно на дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

/6/ За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, Общото събрание може да реши съдружниците да направят допълнителни вноски за определен срок, независимо от дяловете в капитала. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството, но за тях съдружника получава лихви, в размер определен от вътрешно нормативни дружествени документи.

/7/ Съдружника е длъжен да оказва съдействие за осъществяване на дейността на дружеството и да изпълнява решенията на Общото събрание. В противен случай Общото събрание може да изключи съдружника след отправено писмено предупреждение.

/8/ При необходимост, Общото събрание може да задължи съдружника за извършване на действия и услуги по компетентност в интерес на дружеството, като го стимулира за това допълнително, по начин определен с вътрешно нормативни документи.

ОТГОВОРНОСТ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14. /1/ Съдружниците в дружеството не са отговорни пред дружествените кредитори с лично имущество. Дружеството не е отговорно за задължения на съдружниците.

/2/ При прекратяване на участието си в дружеството, съдружника отправя писмено предизвестие три месеца предварително, като имуществените отношения се уреждат въз основа на

Вярно с оригинала: 

счетоводния баланс към края на месеца, през който е станало прекратяването, при условие, че към момента е изплатено изцяло дружественото имущество.

РАЗДЕЛ IV. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 15. Органи на управление на дружеството са:

1. Общо събрание
2. Управител

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 16. /1/ Общото събрание се състои от всички съдружници.

/2/ Всеки съдружник участва в общото събрание с толкова гласа, колкото е броят на притежаваните от него дялове в капитала на дружеството.

/3/ Решенията се протоколират и подписват, след което се вписват в протоколната книга на дружеството.

/4/ Общото събрание може да взема решения и без заседания – неприсъствено, ако те бъдат подписани от съдружниците или те писмено изразяват съгласието си.

Чл. 17. /1/ Общото събрание има следните правомощия:

1. Изменя и допълва дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или друг съдружник, при условията определени с настоящия договор.
3. Приема годишният отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.
5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност /упълномощава компетентен съдружник за подписване на индивидуален трудов договор или граждански, както и всички съпътстващи нормативни документи/.
6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях.
8. Взема решения за допълнителни вноски.
9. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу Управителя или контролора и назначава представители за водене на процеси срещу тях.
10. Взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

Възето с оригинала.

/2/ Съдружниците могат да вземат решения и без свикване на Общото събрание, като решенията се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са уведомени и писмено са изразили своето становище в зависимост от притежаваните гласове.

/3/ Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно.

Чл.18. С мнозинство 3/4 от капитала се вземат решения за:

1. Изменяне и допълване на дружествения договор.

2. Приемане и изключване на съдружник /изключваният съдружник не гласува/ прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.

3. Намаляване или увеличаване на капитала.

4. Придобиване и отчуждаване на недвижим имот и вещни права върху тях. Решения за получаване на кредити.

Чл.19. Решенията по останалите въпроси от компетентността на Общото събрание, се вземат с мнозинство 1/2 от капитала на дружеството.

Чл.20. /1/ Общото събрание се свиква на редовни заседания най-малко един път годишно, като първото от заседанията се свиква най-късно до 1 март на всяка година.

/2/ Общото събрание се свиква на редовни заседания от Управителя чрез писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди датата на насроченото заседание. В съобщението за свикване на Общото събрание се посочват датата, часа, мястото на заседанието и дневния ред. Уведомяването се удостоверява чрез лични подписи или разписка за получаване.

/3/ Управителят е длъжен да свиква Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването, имат това право.

/4/ В случай на освобождаване на Управителя, неговя оставка или смърт, в срок от 1 месец се свиква Общо събрание за избор на нов Управител.

Чл.21. /1/ Всеки съдружник може да поиска в двуседмичен срок отменяне на решенията на Общото събрание от Разградски окръжен съд когато то е противозаконно или противоречи на дружествения договор.

/2/ С право да поиска отмяна е съдружник, който е гласувал против решението и е подписал протокола с особено мнение.

УПРАВИТЕЛ

Чл.22. Управителят осъществява управлението на дружеството.

Чл.23. Управителят на дружеството:

/Зярко с оригинала!



1. Представява дружеството пред физически, юридически лица, държавни административни органи.

2. Изпълнява функциите възложени му с нормативните актове и от Общото събрание.

3. Решава въпросите свързани с вътрешната организация на работа на дружеството.

4. Назначава и освобождава от длъжност съдружниците на дружеството, определя възнаграждението им.

Чл. 24. /1/ Без съгласието на дружеството Управителя няма право:

1. От свое или чуждо име да извършва търговски сделки.

2. Да участва в стопански субекти.

3. Да заема длъжност в ръководни органи на други търговски дружества.

/2/ Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

Чл.25. /1/ При краткотрайно отсъствие на Управителя или временна невъзможност да изпълнява функциите си, той може да възлага изпълнението им на друго лице, като определя конкретно задачите му.

/2/ При продължително отсъствие на Управителя, Общото събрание може да натовари с функциите му друго лице.

РАЗДЕЛ V – ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

УВЕЛИЧЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.26. /1/ Възможните начини за увеличаване на капитала на дружеството са:

1. Чрез увеличение на дяловете – съразмерно притежаваните.

2. Чрез записване на нови дялове – не по-малки от 10 лева.

3. Чрез приемане на нови съдружници.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.27. Намаляването на капитала засяга всички съдружници, пропорционално на притежаваните дялове.

Чл.28. Капитала на дружеството може да бъде намален до минимума – 5 000 /пет хиляди/ лева.

Чл.29. Капитала се намалява по следните начини:

1. Чрез намаляване стойността на дяла в капитала.

2. Чрез връщане на дяла от капитала на прекратилия участието си съдружник, по ред и условия, уредени в настоящия договор.

3. Чрез освобождаване от задължението за вписване на неизплатената част от капитала.

Вярно с оригинала! 

Чл. 30. Решенията за увеличаване и намаляване на капитала се публикуват в ДВ.

Чл. 31. На съдружниците могат да се правят плащания поради намаляване на капитала само след вписване на намаляването в търговския регистър.

РАЗДЕЛ VI. СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл.32. Управителят на дружеството представя баланса за одобряване от Общото събрание най-късно до два месеца след края на календарната година.

Чл.33. В тримесечен срок от регистрацията Управителят на дружеството представя за одобрение от Общото събрание вътрешно нормативни правила за разпределение на печалбата или покриване на загубата, както и за всички финансово-счетоводни и правни действия на дружеството.

РАЗДЕЛ VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.34. /1/ Участието на съдружника се прекратява:

1. При смърт или поставяне под запрещение
2. При изключване.
3. При прекратяване на дружеството с решение на съдружниците.
4. При обявяване в несъстоятелност.

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, отправено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

РАЗДЕЛ VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.35. Прекратяването и ликвидацията на дружеството се извършва в случаите и реда предвиден в Търговския закон.

СПОРОВЕ

Чл.36. /1/ Споровете възникнали между съдружниците се уреждат по взаимно съгласие.

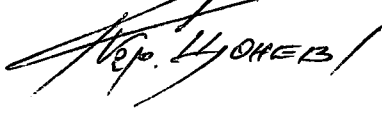
/2/ При непостигане на съгласие между съдружниците при спор, възникнал във връзка с настоящи договор, включително и по неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на РБ.

Възгласено с оригинала: 

СЪДРУЖНИЦИ:

- | | |
|-------------------------------|-------|
| 1. КРАСИМИР КАЛЧЕВ ЦОНЕВ | — /π/ |
| 2. НЕВЯН КОСТАДИНОВ КОСТОВ | — /π/ |
| 3. ЯНИСЛАВ ИВАНОВ ЯКИМОВ | — /π/ |
| 4. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ДИЧЕВ | — /π/ |
| 5. НЕДЯЛКА ТИЦОВА ДОЧЕВА | — /π/ |
| 6. РУМЯНА НЕДЕЛЧЕВА ДИМИТРОВА | — /π/ |
| 7. ЛАЗАР АЛЕКСАНДРОВ ЛАЗАРОВ | — /π/ |
| 8. БЕДИХА ЙОНУЗ ИСМАИЛ | — /π/ |

Вярно с оригинала!

Завършил: Управител: 

Нед. Неделчева