

"ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към
31.12.2010 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

ПЕТЪР ДИМИТРОВ



Съставител:

"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



София, 28 февруари 2011

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

ДО РЪКОВОДСТВОТО НА "ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на компанията "ЖП КОНСУЛТ" ЕООД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2010 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценки на цялостното представяне на финансовия отчет.



Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение .

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че по Наше мнение финансовия отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията "ЖП КОНСУЛТ" ЕООД, към 31 декември 2010 г., както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние изразяваме и мнение относно Годишния доклад за дейността. Ние извършихме преглед на годишния неконсолидиран доклад за дейността за 2010 г., изготвен от ръководството на "ЖП КОНСУЛТ" ЕООД. Годишният доклад за дейността е разработен в съответствие с изискванията на чл. 33, ал. 1 и 2 от Закона за счетоводството. Отговорността за изготвянето на този доклад се носи от Ръководството.

По наше мнение неконсолидираната финансова информация, представена в годишния доклад на ръководството за дейността, за 2010 г., съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния неконсолидиран финансов отчет за същия отчетен период.

СОП „ЕВРООДИТ Би Екс“ ООД

Управител:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

Регистриран одитор, отговорен за одита:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

23 юни 2011 година

Гр. София, България



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ЖП КОНСУЛТ" ЕООД
 Към 31.12.2010 г.

Актив	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал	5	5
П. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал		
Земли и сгради, в т.ч.:	10 296	10 516	IV. Резерви	(654)	
- земи			Други резерви		
- сгради	10 296	10 516	Общо за група II:	1654	
Машина, производствено оборудване и апаратура	83		V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
Съоръжения и други	24	40	- нерозпределена печалба	2 041	755
Общо за група II:	10 403	10 556	- нерозпределена печалба	2 041	755
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група III:	853	1 286
Акции и дялове в предприятия от група	87		VI. Текуща печалба (загуба)	2 245	2 046
Общо за група III:	87	*	В. Задължения		
IV. Отерочени данни			Задължения към финансови институции, в т.ч.:	2 347	3 645
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	10 490	10 556	- до 1 година		3 045
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	4 189	4 472
II. Вземания			Поступения от продажби, в т.ч.:	4 153	
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2	932	- до 1 година		4 472
- над 1 година		932	Задължения по кредити, в т.ч.:	446	851
Други вземания, в т.ч.:	22	220	- до 1 година	35	
- над 1 година		220	- над 1 година	411	551
Общо за група IV:	24	1 152	Задължения по кредити, в т.ч.:	33	
			- до 1 година	7	
			- над 1 година	26	
IV. Парични средства, в т.ч.:			Други задължения, в т.ч.:	494	156
- в брой	149	128	- до 1 година		3
- безпечни сметки (депозити)	6		- над 1 година	684	227
Общо за група IV:	155	128	Други задължения	684	227
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	179	1 280	- до 1 година		
			- над 1 година	8 152	8 454
			- до 1 година	7 730	885
			- над 1 година	422	8 071
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Фонтирани и приходи за бъдещи периоди		
			- в т.ч.:	267	1 336
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	10 669	11 836	СУМА НА ПАСИВА	10 669	11 836

Дата на съставяне:
София, 28 февруари 2011

Съставител:
"ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

Ръководител:

ПЕТЯ ДИМИТРОВ



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ЖИ КОНСУЛТ" ЕООД
За 2010 г.

Наименование на разходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	6	17
Външни услуги	6	17
Разходи за амортизации и обесценя, в т.ч.:	472	471
Разходи за амортизации и обесценя на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	472	471
- разходи за амортизации	472	471
Други разходи, в т.ч.:	76	156
Други	76	156
Общо разходи за операционната дейност	554	644
Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т.ч.:	296	-
Общо финансови разходи	296	-
Общо разходи за обичайната дейност	850	644
Печалба от обичайната дейност	951	1 687
Извънредни разходи		
Общо разходи	850	644
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	951	1 687
Разходи за данъци от печалбата	98	118
Други данъци, материални и нематериални активи	853	1 573
Печалба	1 801	2 331
Всички разходи		

Наименование на приходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
Несени приходи от продажби в т.ч.:	1 801	2 331
Услуги	1 801	2 331
Общо приходи от операционната дейност	1 801	2 331
Общо финансови приходи	-	-
Общо приходи от обичайната дейност	1 801	2 331
Загуба от обичайната дейност	-	-
Извънредни приходи		
Общо приходи	1 801	2 331
Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
Загуба	1 801	2 331
Всички приходи		

Дата на съставяне:
София, 28 февруари 2011

Съставител:
"ЖИ КОНСУЛТ" ЕООД

Ръководител:

ПЕТЪР ДИМИТРОВ



Заверил съгласно одиторски доклад.

230611

Евроаудит Би Екс ООД

Управител: Регистриран одитор:

EuraAudit BX Ltd.

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

За 2010 г.

(Хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Финансов резултат от	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Други резерви	Неразпределена печалба			
а	1	7	8	10	11	
Сaldo в началото на отчетния период	5		755	1 286	2 046	
Промените в счетоводната политика					-	
Грешки					-	
Сaldo след промените в счетоводната политика и грешки	5		755	1 286	2 046	
Изчисления за сметка на собствения капитал, в т.ч.					-	
- увеличение				853	853	
- намаление				(1 286)	-	
Финансов резултат от текущия период			1 286	(1 286)	-	
Разпределение на печалба в т.ч.					-	
- за дивиденди					-	
Покриване на загуба					-	
Последващи оценки на активи и пасиви					-	
- увеличение					-	
- намаления		(654)			(654)	
Други изменения в собствения капитал		(654)			-	
Сaldo към края на отчетния период	5		2 041	853	2 245	
Промените от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина					-	
Собствен капитал към края на отчетния период	5	(654)	2 041	853	2 245	

Заверен съгласно одиторски доклад.
230611
Евроаудит Бв Екс ООД
Репристриран одитор:
Евроаудит Бв Екс ООД

Дата на съставяне:
София, 28 февруари 2011

Съставител:
"ФИСКОНСЪЛТ" ЕООД

Ръководител:



СПРАВКА
за истекшие(е) (бухгалтерские) акты на 31.12.2010 года
"ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

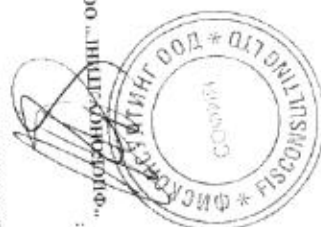
Показатели	Отчетная стоимость на истекшие акты:				Последняя оценка		Амортизация				Последняя оценка		Пропорция амортизации в конце периода (11+12-13)	Балансовая стоимость в конце периода (7-14)
	в начале периода	на истекшие период	на истекшие период	в конце периода	Увеличение	Назначение	Прекращение	стоимость (4+5-6)	в начале периода	начислена	отчислена	в конце периода	Увеличение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Делегированная материальная стоимость														
Земли и строения, в т.ч.	11 344	235	11 579	828	455	11 579	828	455	1 283	1 283			1 283	10 296
- строения	11 344	235	11 579	828	455	11 579	828	455	1 283	1 283			1 283	10 296
Машины, оборудование, инструменты и инвентарь	68	1	69	83	17	69	28	17	45	45			45	24
Средства в пути	11 412	310	11 722	856	472	11 722	856	472	1 328	1 328			1 328	10 403
III. Делегированная финансовая стоимость														
Активы и долги в госсекторе от группы	313	313	313	313	313	313								87
Оборудование, инструменты и инвентарь	21 412	622	22 034	216	472	22 034	856	472	7 128	7 128			7 128	20 906

Составитель: "Финансовый" ООД

Руководитель: ПЕТР ДИМИТРОВ

Дата на составление:
София, 28 февраля 2011

**ВЯРНО
СОРИГИНАЛА**



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

“ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2010

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2010г. и завършващ на 31.12.2010г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2009г. и завършващ на 31.12.2009г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “ЖП КОНСУЛТ” ЕООД.

Адрес на управление: гр.София, ул.Искър № 14

Адресът за кореспонденция е гр.София, ул.Искър № 14

Дата на изготвяне: 28.02.2011 г.

Дата на одобрение:03.2011 г. с Решение на Единоличния собственик

Годишният финансов отчет е подписан от името на “ЖП КОНСУЛТ” ЕООД от:

Управител:

ПЕТЪР ДИМИТРОВ

Съставител:

„ФИСКОНСУЛТИНГ“ ООД



**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

СЪДЪРЖАНИЕ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	3
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	6
I. Обща информация	6
II. База за изготвяне на финансовите отчети	7
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	7
1. Дълготрайни материални активи:	7
2. Финансови активи	8
2.1. Дългосрочни финансови активи	9
2.2. Краткосрочни финансови активи	9
3. Вземания	9
4. Парични средства	10
5. Собствен капитал	10
6. Финансови пасиви	11
8. Задължения	11
8. Чуждестранна валута	12
9. Данъчно облагане	12
10. Лизинг	13
11. Обезценки на активи	13
12. Свързани лица	13
13. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии	13
14. Разходи	14
15. Приходи	15
16. Отчет за паричния поток	15
17. Отчет за собствения капитал	15
IV. Други оповестявания	16
1. Събития след датата на баланса	16
2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки	16
3. Възнаграждение за одит	16



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
за годината, приключваща на 31 декември 2010 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ2011г. НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И
ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2010г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от ЕВРООДИТ Би Екс ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. *Основен предмет на дейност* на дружеството поддръжка и експлоатация на железопътни инфраструктури, чрез използване на специализирана техника и оборудване, строителство на железопътни пътища, тунели и мостове и тяхната експлоатация, инженерингова и научно-изследователска дейност, посредничество, вътрешна и външна търговия, придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества и всякаква друга дейност която не е забранена от закон. През 2009 и 2010 година “ЖП КОНСУЛТ” ЕООД осъществява предимно дейност, свързана с отдаване под наем на собствен недвижим имот.

Счетоводен финансов резултат на Дружеството за 2010 г. е печалба в размер на 951 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Данъчен финансовият резултат след преобразуване е печалба в размер на 979 хил. лв.

Дружеството е отчетло приходи в размер на 1801 хил. лв

Разходите са в размер на 850 хил. лв.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Дивиденди и разпределение на печалбата
Няма разпределени

Структура на основния капитал

<i>Акционери</i>	<i>Участие</i>	<i>Брой дялове</i>	<i>Номинална стойност (хил. лв.)</i>
СИГНУС БГ ЕООД	100%	500	5

Към 31 декември 2010 г. „ЖП КОНСУЛТ“ ЕООД има участия в следните дъщерни дружества
- ДОПЛЕЛОР ЕООД

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2011 ГОДИНА

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати :

- изграждане на дълготрайни и коректни отношения с настоящи и бъдещи партньори;
- коректност;
- маркетингово проучване на пазара и изпълнение на проекти със сигурна доходност;

Ръководството на дружеството смята, че същото ще остане действащо през 2011 година.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2010 г., „ЖП КОНСУЛТ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничено управление.

Управител на Дружеството е Петър Ангелов димитров.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2010 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Човешки ресурси

Персонал- няма назначени

Работна заплата – няма начислени и изплатени средства за работна заплата

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството в размер на 1801 хил.лв. са от отдаване на наем на собствен недвижим имот

Разходите за основна дейност са в размер на 850 хил. лв. и са свързани основно с:

- ◆ амортизации – 472 хил.лв.;
- ◆ лихви – 296 хил.лв.;
- ◆ външни услуги – 6 хил.лв.;
- ◆ други услуги – 76 хил.лв.

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 5 хил. лв.

През отчетната 2010 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет
Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план .

.....
ПЕТЪР АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ

УПРАВИТЕЛ
„ЖП КНСУЛТ“ ЕООД

Гр.София
.....03. 2011г.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието: "ЖП КОНСУЛТ" ЕООД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ул. "Искър." № 14

Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр.София, ул. "Искър." 14.

Брой служители / наети лица в края на годината / няма

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Съдружник	Основен /записан/ капитал ООД							
	2010				2009			
	Брой дялове	Стойност (хил.лв.)	Платени (хил.лв.)	% Дял	Брой дялове	Стойност (хил.лв.)	Платени (хил.лв.)	% Дял
СИГНУС БГ ЕООД	500	5	5	100	500	5	5	100
Общо:	500	5	5	100	500	5	5	100

Управителните органи на „ЖП КОНСУЛТ“ ЕООД е: Единоличен собственик „СИГНУС БГ ЕООД“

Управител на дружеството е: Петър Ангелов Димитров

Дружеството се представлява от Петър Ангелов Димитров

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е отдаване под наем на собствен недвижим имот



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

Настоящият финансов отчет не е консолидиран.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. ПРИЛОЖЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ
ОПОВЕСТЯВАНИЯ

I. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700,00 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2010	2009
Сгради	25	25
Автомобил	5	5

Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Временно извадени от употреба дълготрайни материални активи	Балансова стойност (хил.лв.)	
	2010	2009
Сгради	197	
Машини	82	
Офис обзавеждане	2	
Общо стойност:	281	-

2. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- ✓ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Класификация на финансовите активи е в съответствие със СС32

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента. Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

- а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
- б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
 - хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
 - данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
 - трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- а) финансови активи, държани за търгуване;
- б) финансови активи, обявени за продажба.

Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

2.1. Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Наименование и седалище на дъщерното предприятие	Капитал (хи.л.лв.):		Данни от отчета на дъщерното предприятие (хи.л.лв.):	
	На дъщерното предприятие	В т.ч. притежаван от предприятието	Собствен капитал:	Печалба / Загуба
ДОПЛЕЛОР ЕООД	87	87		
Общо:	87	87	-	-

2.2. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

3. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Вземания	2010			2009		
	Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
I. Вземания от клиенти, в т.ч.:	2	2	-	932	932	-
I. Вземания от трети лица	2	2		932	932	
II. Други вземания, в т.ч.	22	-	242	220	220	-
Други вземания	22		242	220	220	
Всичко сума на вземанията	24	2	242	1 152	1 152	-
Сума на обезценка	-	-	-	-	-	-
Нетен размер на вземанията	24	2	242	1 152	1 152	-

4. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010г.

5. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация.

Основен /записан/ капитал ООД								
Съдружник	2010				2009			
	Брой дялове	Стойност (хил.лв.)	Платени (хил.лв.)	% Дял	Брой дялове	Стойност (хил.лв.)	Платени (хил.лв.)	% Дял
СИГНУС БГ ЕООД	500	5	5	100	500	5	5	100
Общо:	500	5	5	100	500	5	5	100

“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Друг резерви-

През 2010г. ЖП КОНСУЛТ ЕООД купува фирма ДОПЛЕЛОР ЕООД като съвкупност от права задължения и фактически отношения създадени при осъществяването на досегашната дейност на дружество ДОПЛЕЛОР ЕООД. Сумата посочена като резерв представлява разликата между вземанията и задълженията при придобиването на дружество.

6. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви е според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване;
- ✓ Държани до настъпване на падеж;
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви;

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:

- а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
- б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

8. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Задължения	2010			2009		
	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуем и след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение :	Сума на задължението (хил.лв.) :	В т.ч. изискуем и след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение :
I. По заеми, в т.ч.	2 793	-	-	3 553	-	-
1. Заеми от финансови предприятия	2 347			2 999		
2. Други заеми	411			516		
В т.ч. лихви	35			38		
II. Задължения по лизингови договори	33			46		
III. Получени аванси от клиенти:	4 153			4 472		
IV. Задължения към бюджета, в т.ч.:	684	-	-	227	-	-
1. За корпоративен данък	240			143		
2. За данък върху добавената стойност	212			84		
5. Други- такса смет.данък сгради	232					
V. Други задължения, в т.ч.	494	-	-	156	-	-
Други	494					
Всичко сума на задълженията	8 157	-	-	8 454	-	-

8. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2010 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 31.12.2010
EURO	1.95583

9. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2010

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Данъкът върху печалбата за 2011г. е 10%.

10. Лизинг

Предприятието е наемател по финансов лизингов договор и :

- ✓ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ начислява амортизация на амортизируемите активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за амортизируеми собствени активи;
- ✓ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Получени активи по лизингови договори	Сума (хил.лв.)	
	2010	2009
По финансов лизинг	33	46
Общо стойност на получените активи по лизингови договори:	33	46

Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период.

11. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на CC32 и CC36 регламентирани отчитането на обезценка на различните видове активи.

През 2010г. не са отчетени обезценки.

12. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

Информация за групата, към която принадлежи отчитащото се предприятие:

Наименование и седалище на предприятието – майка: „СИГНУС БГ“ ЕООД

Дружеството оповестява свързани лица: Управленски персонал Петър Ангелов Димитров

13. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

14. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2010 (хил.лв.)	Годината приключваща на 31.12.2009 (хил.лв.)
Разходи за външни услуги:		
Застраховка имущество	1	14
автокаско	3	2
Телефонни сметки		1
Нотариални такси	1	
Други	1	
	6	17
Всичко разходи за външни услуги:		
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Амортизация на дълготрайни материални активи	472	471
	472	471
Всичко разходи за амортизации:		
Други разходи		
Данък сгради	10	20
Такса смет	65	135
Други разходи	1	1
	76	156
Всичко други разходи:		
Всичко суми с корективен характер	-	-
	554	644
Общо разходи за оперативна дейност		
	75	155
Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.		

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума (хил.лв.)	
	начислени	платени
а	1	2
I. Разходи за лихви		
1. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	260	260
- редовни заеми във валута	196	196
- просрочени заеми във валута	64	64
6. Лихви по търговски задължения	36	
7. Други лихви		
	296	260
Обща сума на разходите за лихви		
II. Разходи от обезценка на финансови активи:		
Общо финансови разходи	296	260
Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2010	36	



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

15. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове. Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- Приходите от наеми

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи. Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2010 (хил.лв.)	Годината приключваща на 31.12.2009 (хил.лв.)
Приходи от продажби	1 801	2 331
Други приходи	1 801	2 331
в. т.ч от наеми	1 801	2 331
Всичко приходи от продажби:	1 801	2 331
Общо приходи от оперативна дейност:	1 801	2 331
Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.	2	932

16. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

17. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.



“ ЖП КОНСУЛТ ” ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА
31.12.2010

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

IV. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10

2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Възнаграждение за одит

Съгласно чл.38 ал.5 от Закона за Счетоводството Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит на ГФО за 2010 г. е в размер на 1000.00 лева без ДДС.

Съставител:



Дата: 28.02.2011

Ръководител:

