

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ « ЦЕМТРЕЙДКОНСУЛТ. " ЕООД

/Актуализиран с Решение на едноличния собственик на капитала от 02.09.2019г./

Днес 02.09.2019г. в гр. София Юрий Петров Овчаров ЕГН 6107266487 с адрес: София бул. Александър Стамболийски № 159 ет.5 ап. 13, наричан по-долу „ ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК" състави и подписа този дружествен договор на едноличното дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу „ДРУЖЕСТВО" при следните условия:

Общи условия

Чл.1/1/. Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

/2/. Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

/3/. Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

Чл.2/1/. Фирменото наименование на дружеството е „ ЦЕМТРЕЙДКОНСУЛТ." - ЕООД, което се изписва и на латиница : ZEMTREIDCONSULT - LTD.

/2/. Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3/1/. Седалището на дружеството е в гр. София ,община Изгрев, ул. Фредерик Жолио Кюри № 20, вх.1 ет.16 офис 1604.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4/1/. Търговия на едро и дребно в страната и чужбина , производство с цел продажба на всякакви стоки, които не са забранени от закона, внос, износ, търговско представителство, посредничество, лизинг, туризъм, складова, дистрибуторска, транспортна и спедиторска дейности, реклама, покупко-продажба на недвижими имоти, и други дейности и услуги, незабранени от закона.

/2/. Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

/3/. Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

Чл.5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6/1/. Капиталът на дружеството е с номинална стойност 30 / тридесет/ лева , разпределен в 30 / тридесет/ дяла, по 1 / един/ лева всеки дял.

/2/. Към момента на подаването на заявлението за вписване на този учредителен акт в Търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълен размер на капитала.

Чл.6. Едноличен собственик на капитала на фирмата е Юрий Петров Овчаров ЕГН 6107266487

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВОТО

Чл.7/1/. Органи на дружеството са:

- 1. Едноличния собственик на капитала.**
- 2. Управител.**

Чл.8/1/. Дружеството се управлява и представлява от управителя Юрий Петров Овчаров ЕГН 6107266487.

/2/. Ако едноличния собственик назначи друг управител на дружеството , последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от Едноличния собственик на капитала.

/3/. В случая на предходната алинея едноличния собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в Търговския регистър към Агенция по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА. Чл.9. От изключителна компетентност на собственика на капитала са решенията за:

- 1. Изменения и допълнения на учредителния акт.**
- 2. Приемане на годишния баланс на дружеството «разпределянето и изплащането на печалбата.**
- 3. Увеличаването и намаляването на капитала на дружеството.**
- 4. Назначаването на управител, определянето на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност.**
- 5. Откриването и закриването на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества.**
- 6. Придобиването и отчуждаването на недвижими имоти и/или / вещни права върху такива имоти.**
- 7. Предявяването на искове на дружеството срещу управителя и назначаването на представител за водене на процеса срещу него.**
- 8. сключването и прекратяване на трудови договори с работниците и служителите на дружеството**
- 9. допълнителни парични вноски.**
- 10. Избиране на дипломиран експерт-счетоводител.**

УПРАВИТЕЛ

Чл.10. Управителят назначен от едноличния собственик на капитала , има следните правомощия:

- 1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала.**
- 2. Представлява дружеството пред трети лица**
- 3. Сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик.**
- 4. Изготвя и предлага за одобрение от собственика годишния счетоводен отчет и баланс на дружеството.**
- 5. Осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.**

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.11/1/. Капиталът може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете , чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

/2/. Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. 149 - 151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.12. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуба, едноличния собственик може да вземе решение да ги покрие с задължителни парични вноски, който да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13. Едноличния собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.14. Освен в случая на чл. 14, дружеството може да бъде прекратено:

1. При вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество.
2. При обявяване в несъстоятелност.
3. С решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този учредителен акт е създаден в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията и един за архива на дружеството.

СОБСТВЕНИК:

Юрий Петров Овчаров, ЕГН 6107266487

