Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р
на Дружество с ограничена отговорност
„ЦБА СОФИЯ" ЕООД

Днес, 20.08.2026 г., между:

1/ **Калоян Добрев Костов,** ЕГН остоянен адрес в

и

2/ **„ЦБА ИНВЕСТ" АД,** ЕИК 206117197, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ж.к. Аспарухово, бул. „Народни будители" № 2, ет. 3, представлявано от **Петър Иванов Павленков**, с ЕГН

наричани по-нататък в текста за краткост „СЪДРУЖНИЦИ", на основание чл. 65 и чл. 113 – 156 от Търговския закон се сключи настоящият договор за следното:

РАЗДЕЛ I - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Съдружниците се съгласяват да участват в Дружество с ограничена отговорност за извършване на съвместна стопанска дейност, наричано по-нататък в текста за краткост "ДРУЖЕСТВОТО".

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице и извършва своята дейност въз основа на разпоредбите на ТЗ и на други съответни действащи в Република България закони.

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. (1) Фирмата на дружеството е **„ЦБА СОФИЯ" ООД.** Фирмата може да се изписва и на чужд език в зависимост от кореспонденцията на дружеството по следния начин: CBA SOFIA.

(2) Седалището на дружеството е в Република България, гр. София.

(3) Адресът на управление на дружеството е в гр. София, п.к. 1680, район Красно село, ж.к. Борово, ул. „Пчела" №30.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Дружеството има следния предмет на дейност: Външна и вътрешна търговия, реекспорт, бартерни и комисионни сделки, посредническа и маркетингова дейност, хотелиерство и ресторантьорство, вътрешен и международен туризъм, туроператорска и турагентска дейност, превод от и на чужди езици, строителна, ремонтна и монтажна дейност, проектиране и монтаж на строителство и съоръжения, превоз на пътници и товари, услуги за физически и юридически лица, производство на хранителни и нехранителни стоки, производство на селскостопанска продукция, покупка, обзавеждане, ремонт и продажба на недвижими имоти. Производство, преработка и реализация на земеделски произведения; дистрибуторска дейност; търговско представителство и посредничество; внос, износ и реекспорт на стоки и услуги; покупка на стоки с цел продажба в първоначален, преработен и обработен вид; комисионна; спедиционна; складова; транспортна; туристическа дейност; посредническа дейност по информиране и наемане на работа; обучение; лицензионни сделки; лизинг и други дейности незабранени от закона.

СРОК

Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

РАЗДЕЛ II - ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 25,50 евро (двадесет и пет евро и петдесет евроцента), разпределен в 50 (петдесет) дяла, всеки един от които с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евроцента).

(2) Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1. **„ЦБА ИНВЕСТ" АД - 45** (четиридесет и пет) дяла по 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки един дял на обща стойност 22,95 евро (двадесет и две евро и деветдесет и пет евроцента);

2. **Калоян Добрев Костов - 5** (пет) дяла по 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки един дял, общо на стойност 2,55 евро (две евро и петдесет и пет евроцента).

(3) При регистрация на дружеството капиталът е внесен изцяло.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6. Имуществото на дружеството се състои от внесени от съдружниците дялови вноски – парични и непарични, съставляващи капитала, както и всичко, което е придобито от дружеството при осъществяване на дейността му.

ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл.7. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл.8. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

(2) Дружествените дялове се прехвърлят само след решение на Общото събрание на съдружниците. Прехвърлянето на дружествен дял на трето лице се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва с писмен договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

(4) Правоприемникът отговаря солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.9. За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок и в размер, определен с решение на Общото събрание на съдружниците. Ако друго не е предвидено в решението, допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

РАЗДЕЛ III - ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.10. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството,
2. да участва в разпределението на печалбата,
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела,
4. да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечения от тях.
5. да получи ликвидационен дял;
6. да иска отмяна на незаконосъобразни и противоречащи на договора решения на Общото събрание;
7. да иска свикване на Общото събрание.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.11. Всеки от съдружниците е длъжен:

1. да направи съответните вноски в капитала на дружеството в определените размер и срокове;
2. да участва в управлението на дружеството;
3. да съдейства на дружеството за постигане на неговите цели и осъществяване на дейността;
4. да изпълнява решенията на Общото събрание;
5. да пази имуществото на дружеството и да съдейства за неговото увеличаване;
6. да пази производствените и търговски тайни на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускането на дружеството.

ОТГОВОРНОСТ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.12.Всеки съдружник носи имуществена отговорност за вредите, които виновно е причинил на дружеството със своите действия.

РАЗДЕЛ IV – ПРИЕМАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК:

Чл.13. (1) Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание на съдружниците. Това решение е на база писмена молба на новия съдружник, в която заявява, че е съгласен с условията на дружествения договор.

(2) С решението се определя размера на дела на новия съдружник в капитала на дружеството.

ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.14. (1) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването..

(2) В случаите по ал.1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

а/ не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;

б/ не изпълнява решенията на Общото събрание;

в/ действа против интересите на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. (1) Участието на съдружник в дружеството се прекратява при условията, предвидени в Търговския закон.

(2) Имуществените последици от прекратяване на участието в дружеството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, в който е настъпило прекратяването.

РАЗДЕЛ V - УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Чл.16. (1) Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците.
2. Управител/и.

(2) Управителят може да не е съдружник.

ОБЩО СЪБРАНИЕ - СЪСТАВ

Чл.17. (1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя.

(3) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

ПРАВОМОЩИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.18. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски;

10. разглежда други въпроси по предложение на управителя, съдружниците или въз основа на нормативен акт.

(2) Решенията на Общото събрание се вземат с мнозинство в съответствие с изискванията на Търговския закон.

(3) За всички взети решения на Общото събрание, включително по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма, която се счита за достатъчна за тяхната валидност, без да е необходимо каквото и да е нотариално удостоверяване.

ЗАСЕДАНИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.19. (1) Общото събрание се свиква от управителя на дружеството най-малко един път годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок съдружниците имат това право.

РЕД НА СВИКВАНЕ

Чл.20. (1) Общото събрание се свиква от управителя с писмена покана, получена от всеки от съдружниците най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва деня, часа, мястото и дневния ред.

(2) Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

КВОРУМ

Чл.21. (1) Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и на него присъстват 51% от регистрирания капитал.

(2) Когато общото събрание е редовно свикано, но липсва кворум, в срок не по-рано от един ден и не по-късно от два месеца се свиква ново заседание.

НАЧИН НА ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл.22.(1) При гласуване всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял от капитала на дружеството.

(2) При гласуване на решение за изключване на съдружник не се взема предвид гласа на изключвания съдружник.

УПРАВИТЕЛ

Чл.23. (1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно законите и решенията на Общото събрание.

(2) Дружеството се представлява от управителя самостоятелно.

(3) При няколко управители Общото събрание с Решението за избора им определя и начина на представителство. Ако друго не е посочено в решението, управителите представляват дружеството заедно и поотделно.

(4) Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управление. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание на съдружниците.

(5) Ограничения в обема на представителната власт на управителя се определят в договора за управление на дружеството, в съответствие с решението на Общото събрание.

ПРАВОМОЩИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.24. (1) Управителят има следните правомощия:

1. организира и ръководи дейността на дружеството;
2. разработва програми за дейността на дружеството за всяка стопанска година и ги внася за утвърждаване от Общото събрание;
3. управлява и представлява дружеството в изпълнение на основната му дейност;
4. сключва и прекратява трудови договори с работници и служители и определя възнаграждението им;
5. свиква и подготвя заседанията на Общото събрание;
6. изготвя годишен отчет за дейността на дружеството и го внася за приемане от Общото събрание;
7. отговаря за документацията на дружеството;
8. решава други въпроси, свързани с дейността на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(2) В случай, че управителят е съдружник, при взаимоотношенията му с дружеството, последното се представлява от друг съдружник.

(3) Управителят отговаря имуществено за причинените от лошо водене на дружествените работи вреди на дружеството.

ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл.25. (1) Без съгласие на съдружниците управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, извън настоящето дружество;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) По решение на съдружниците Управителят може да извършва дейност, сходна с тази на дружеството, както и други търговски дейности.

РАЗДЕЛ VI - ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.26. Дружеството се прекратява:

1. с единодушно решение на Общото събрание;
2. чрез преобразуване на дружеството по реда на Търговския закон;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

ОБЯВЯВАНЕ В ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.27. В случаите на чл.26, т.1, 2 и 4 се открива производство за ликвидация, съгласно разпоредбите на Търговския закон.

ЛИКВИДАТОР НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.28. Ликвидатор на дружеството е управителят освен ако по решение на Общото събрание е определено друго лице.

РАЗДЕЛ VII – ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За всички въпроси, неуредени с този договор, се прилагат съответно разпоредбите на Търговския закон и приложимото нормативно законодателство.

§ 2 Настоящият договор е приет от Общото събрание на 20.08.2026 г.

Настоящият договор е сключен в 5 еднообразни оригинални екземпляра– един за Търговския регистър, един за дружеството и по един за всеки от съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
/ За „ЦБА ИНВЕСТ" АД -
представляващия Петър Иванов Павленков /

2. .....
/ Калоян Добрев Костов /