Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302 ЕООД ИН:175 422 493

Б А Л А Н С към 31.12.2010г.

АКТИВ	Сума (хиляди лева)		ПАСИВ	Сума (хиляди лева)	
	Тек.год	Предх.год		Тек.год	Предх.год
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи			А.Собствен капитал		
III.Дългосрочни финансови активи			I.Записан капитал	184	184
5.Дългосрочни инвестиции	159	167	V.Печалба/загуба от минали години		
Общо за група III	159	167	-непокрита загуба	(14)	(6)
			Общо за група V	(14)	(6)
Общо за раздел Б	159	167			
			VI.Текуща печалба/загуба	(6)	(8)
В.Текущи (краткотрайни) активи					
II.Вземания			Общо за раздел А	164	170
1.Вземания от клиенти	4				
4.Други вземания	1		В.Задължения		
Общо за група II	5		4.Задължения към доставчици	2	2
			Задължения към доставчици < 1г.	2	2
IV.Парични средства, в т.ч.:			Общо задължения	2	2
-в безсрочни сметки(депозити)	2	3			
Общо за група IV	2	3	8.Други задължения		
			Други задължения < 1г.		
Общо за раздел В	7	3	Общо други задължения		
Г.Разходи за бъдещи периоди		2	Общо за раздел В	2	2
			Общо за раздел В < 1г.	2	2
Сума на актива (А+Б+ВГ)	166	172	Сума на пасива (А+Б+ВГ)	166	172

Дата: 01.03.2011г.

Гл.счетоводител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Управител:..... ЛЕОН ТОРТОД ХАНСЕН

"ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302" ЕООД
"HUNTERS CLUB D 302" Ltd.

Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302 ЕООД ИН:175 422 493

О Т Ч Е Т З А П А Р И Ч Н И Т Е П О Т О Ц И

Януари – Декември 2010 година (хиляди лева)

Наименование на потоците	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления Предходна Г-	Плащания Предходна Г-	Нетен поток Предходна Г-
А.Парични потоци – основна дейност						
ГП,свързани с търговски контрагенти	1	2	(1)	2	1	1
ГП,свързани с краткоср.финансови активи						
ГП,свързани с трудови възнаграждения						
ГП,свързани с лихви, комисиони и други						
ГП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Платени/възстановени данъци в/у печалба						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основна дейност					1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност	1	2	(1)	2	2	
Б.Парични потоци – инвестиционна дейност						
ГП,свързани с дълготрайни активи						
ГП,свързани с краткоср.финансови активи						
ГП,свързани с лихви, комисиони и други						
ГП от бизнескомбинации-придобивания						
ГП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от инвест.дейност						
Всичко парични потоци от инвест.дейност						
В.Парични потоци – финансова дейност						
ГП от емитиране и обратно придобиване ЦК						
ГП от допълн.вноски и връщане на собств.						
ГП,свързани с получени/предостав.заеми						
ГП,свързани с лихви, комисиони и други						
Плащания задължения по лизинг договори						
ГП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от финанс.дейност						
Всичко парични потоци от финанс.дейност						
Г.Изменение парични средства през период	1	2	(1)	2	2	
Д.Парични средства в началото на периода			3			3
Е.Парични средства в края на периода			2			3

Дата: 01.03.2011г. Гл.счетоводител: АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител: АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Управител: ЛЕОН ТОРМОД ХАНСЕН

"ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302" ЕООД * ВАРНА * "HUNTERS CLUB D 302" Ltd.

Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302 ЕООД ИН:175 422 493

О Т Ч Е Т З А П Р И Х О Д И Т Е И Р А З Х О Д И Т Е

Януари – Декември 2010 година

РАЗХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год	ПРИХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год
А.Разходи			Б.Приходи		
1.Намаление запасите от продукция			1.Нетни приходи от продажби,в т.ч.	7	6
2.Р-ди за материали и външни услуги	4	5	а)продукция		
а)материали			б)стоки		
б)външни услуги	4	5	в)услуги	7	6
3.Разходи за персонала,в т.ч.:			2.Увеличение запасите от продукция		
а)разходи за възнаграждения			3.Разходи за придобиване на активи		
б)разходи за осигуровки,в т.ч.:			4.Други приходи,в т.ч.		
-осигуровки, свързани с пенсии			-приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация, обезценка	7	7	Общо п-ди операт.дейност (1+2+3+4)	7	6
а)р-ди за амортизация,обезценка ДА	7	7			
-разходи за амортизация	7	7	5.Приходи от участия снесени фирми		
-разходи за обезценка			-приходи от група фирми		
б)р-ди от обезценка текущи активи			6.П-ди от други инвестиции и заеми		
5.Други разходи,в т.ч	2	1	-приходи от група фирми		
а)балансова ст-ст продадени активи			7.Други лихви и финансови приходи		
б)провизии			а)приходи от група фирми		
Общо р-ди операт.дейност(1+2+3+4+5)	13	13	б)положит.разлики финансови активи		
			в)положит.разлики валутни курсове		
6.Р-ди обезценка финансови активи					
-отрицат.разлики от валутни курсове					
7.Р-ди за лихви и други финансови					
а)разходи свързани с група фирми					
б)отрицат.разлики финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)			Общо финансови приходи (5+6+7)		
8.Печалба от обичайна дейност			8.Загуба от обичайна дейност	6	7
9.Извънредни разходи		1	9.Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	13	14	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	7	6
10.Счетоводна печалба			10.Счетоводна загуба	6	8
11.Разходи за данъци от печалбата					
а)текущ данък от печалбата					
б)други разходи данъци от печалбата					
12.Други алтернативни данъци					
Общо данъци					
13.Печалба (10-11-12)			11.Загуба(10+пред 11,12 от Раздел А)	6	8
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	13	14	Всичко (Общо приходи+11)	13	14

Дата: 01.03.2011г.

Гл.счетоводител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Управител:..... ЛЕОН ТЕРЕНС УАЙСЕН

"ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302" ЕООД

Фирма:ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302 ЕООД ИН:175 422 493

О Т Ч Е Т З А С О Б С Т В Е Н И Я К А П И Т А Л

Януари – Декември 2010 година

Показатели	Основен К	Резерви					Финансов резултат		Преводи	Общо СК
		Емисии	Оценки	Общи	Специализ.	Други	Печалба	Загуба		
алдо в началото на тчетния период	184							(14)		170
.Изменения за сметка на обствениците в т.ч.										
увеличения										
намаления										
.Финансов резултат за екущия период								(6)		(6)
.Разпределен.на печалба т.ч. за дивиденти										
.Покриване на загуба										
.Последващи оценки на МА в т.ч.										
увеличения										
намаления										
.Последващи оценки на А и инструменти в т.ч.										
увеличения										
намаления										
.Промени в счетоводната олитика, грешки и други										
.Други изменения в обствения капитал										
алдо към края на тчетния период	184							(20)		164
.Промени от преводи на дишни финансови отчети з предприятия в чужбина										
.Промени от преизч.на инансови отчети при ъръхинфлация										
реизч.собствен капитал ъм края на отчетния П										

Дата: 01.03.2011г. Гл.счетоводител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Съставител:..... АСЯ ЛЕЧЕВА ПАСКАЛЕВА

Управител:..... ЛЕОН ГОРТОД ХАНСЕН

"ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302" ЕООД
"HUNTERS CLUB D 302" Ltd.

ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302 ЕООД
ЕИК 175 422 493

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2010г.

1. Обща информация

Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговарност.Дружеството е учредено за неопределено време. Предметът на дейност на дружеството е инвестиране на средства в недвижими имоти, с цел отдаване под наем и/или последваща продажба, външно-търговска дейност, консултантски услуги, търговски посредничество, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

2. Счетоводна политика

2.1. Основа за изготвяне ня финансови отчети

Годишният счетоводен отчет на предприятието за 2010г. е изготвен в съответствие с изискванията на всички Национални счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятишя., които са приложими за 2010г., а текущото счетоводно отчитане, предхождащо изготвянето на ГО за дейността, съобразно следните принципи

за текущо начисляване,
предимство на съдържанието пред формата,
предпазливост,
съпоставимост на приходите и разходите,
действащо предприятие,
независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка межу начален и краен баланс,
запазване при възможност на счетоводната политика от предходен отчетен период

Счетоводството е организирано и се осъществява в съответствие с изискванията на българското законодателство-счетоводно, данъчно и търговско.

2.2Оповестяване сделки със свързани лица
Дружеството няма такива

2.3. Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционен имот сграда-апартамент, който се държи по-скоро за получаване на приходи от наем, отколкото за използване при производствена дейност или административни цели.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот.

След първоначалното им признаване, инвестиционните имоти ще се отчитат към датата на баланса по цена на придобиване минус всички натрупани амортизационни отчисления и всякакви признати загуби от обезценка на актива. За отчетените като инвестиционни имоти сгради ще се прилага линеен годишен метод за амортизация. Полезният живот на инвестиционните имоти се определя от ръководството на предприятието.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им. Печалбите или загубите, възникващи от продажбата им, се признават в отчета за приходи и разходи и се определят като разлика между постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива.

2.4. Имоти, машини, съоражение, обурудване и други ДМА

Имотите, машините, съоруженията и обурудването ще се оценяват първоначално по цена придобиване, вклзчваща покупната цена, както и всички преки разходи за превеждане на актива в работно състояние. Последващото състояние на активите се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи/материални и нематериални/ предприятието ще прилага линейния метод на амортизация бърху оценения полезен живот на отделните групи активи. Предприятието е възприело праг на същественост за отчитане на материалните дълготрайни актиеи в размер на 700лв. за 2010г.

2.5. Материални запаси

Материалните запаси при закупуване се оценяват по цена на придобиване, включваща и доставно-складови разходи/превоз, товаро-разтоварни операции, мита и митнически такси и др./. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по метода „средно-претеглена цена".

2.6. Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.7. Капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 184 хил. лв./словом: сто осемдесет и четири хил. лв./. Собственикът на капитала е „Хънтърс Клуб енд Инвестмънд КО" Дания.

2.8. Приходи и разходи

Основните разходи за дейността ще се разпределят чрез следните бази:

- Разходи за материали /вода, ел.енергия, материали/
- Външни услуги
- Разходи за амортизация
- Други разходи

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване,в съответствие с принципа на съпоставимост между приходи и разходи.

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси ,предоставени на фирмата и се отчитат текущо.

Лихвите се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.

РБП се разсрочват за периода за който се отнасят.

Приходите ще се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване. При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Значителни рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача,
- Не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях,
- Сумата на прихода може да бъде надежно оценена,
- Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени,
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат да се оценят надежно.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надежно да се оцени.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

2.9. Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на дружеството са изготвени в български лева и това е отчетната валута на дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчита при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката,/обявения фиксинг на БНБ/. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, намират отражение в Отчета за приходи и разходи за периода.

Дата на изготвяне
01.01.2010г.

Съставител:.....

Управител:.....

"ХЪНТЪРС КЛУБ Д 302" ЕООД
ВАРНА
"HUNTERS CLUB D 302" Ltd.