ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВРОНОСТ
„Арт Солюшън“ ООД

Настоящият дружествен договор е приет с решение на проведено 08.03.2024 г. извънредно общо събрание на съдружниците и съдържа всички изменения и допълнения приети с решение на проведено 05 април 2024 г. извънредно общо събрание на съдружниците:

1. Величко Асенов Кралев, ЕГН ----------, с постоянен адрес: гр. ----------;

2. Деян Лъчезаров Иванов, ЕГН ----------, с постоянен адрес: гр. ----------;

3. Димитър Стефанов Стоимчев, ЕГН ----------, с постоянен адрес: гр. ----------;

4. Нено Дамянов Дамянов, ЕГН ----------, с постоянен адрес: гр. ----------; и

5. Николай Иванов Николов, ЕГН ----------, с постоянен адрес: гр. ----------;

подписаха настоящия ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР, с който уреждат отношенията си като съдружници в дружество с ограничена **„Арт Солюшън“ ООД**, както следва:

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. (1) Съдружниците се съгласиха да учредят дружество с ограничена отговорност с фирма „Арт Солюшън“ ООД (наричано по-долу за краткост Дружеството).

(2) В отношенията си с български и чуждестранни физически и юридически лица името на Дружеството може да се изписва и на латиница като „Art Solution Ltd.“.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. София, п.к. 1000, район „Оборище“, ул. „Будапеща“ №6.

Чл. 3. (1) Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

(2) Дружеството не носи отговорност за задълженията на съдружниците. Съдружниците отговарят за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

Чл. 4. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 5. Предметът на дейност на Дружеството е: ресторантьорство, управление на заведения за обществено хранене, отдих и развлечение, кулинарни работилници и магазини, ресторанти, пицарии и барове, отдаване под наем на търговски обекти за

обществено хранене, производство на стоки и услуги, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

РАЗДЕЛ II
КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството възлиза на 100 (сто) лева и е разделен на 100 (сто) равни дяла с номинална стойност от 1 (един) лев всеки.

(2) Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

- Величко Асенов Кралев, ЕГН ---------- – притежава 20 (двадесет) дяла от по 1 (един) лев всеки, с обща номинална стойност от 20 (двадесет) лева, представляващи 20% от капитала на дружеството;

- Деян Лъчезаров Иванов, ЕГН ---------- – притежава 35 (тридесет и пет) дяла от по 1 (един) лев всеки, с обща номинална стойност от 35 (тридесет и пет) лева, представляващи 35% от капитала на дружеството;

- Димитър Стефанов Стоимчев, ЕГН ---------- – притежава 5 (пет) дяла от по 1 (един) лев всеки, с обща номинална стойност от 5 (пет) лева, представляващи 5% от капитала на дружеството;

- Нено Дамянов Дамянов, ЕГН ---------- – притежава 20 (двадесет) дяла от по 1 (един) лев всеки, с обща номинална стойност от 20 (двадесет) лева, представляващи 20% от капитала на дружеството;

- Николай Иванов Николов, ЕГН ---------- – притежава 20 (двадесет) дяла от по 1 (един) лев всеки, с обща номинална стойност от 20 (двадесет) лева, представляващи 20% от капитала на дружеството.

Чл. 7. (1) Всеки съдружник притежава дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

(2) Всеки дял дава равни права, включително право на един глас в Общото събрание, на дивидент и на ликвидационен дял.

(3) Дяловете от капитала на Дружеството са неделими и могат да се прехвърлят и наследяват, при условие, че са спазени изискванията на приложимото законодателство и настоящия Дружествен договор.

(4) Наследниците на починалия съдружник могат да бъдат приети за съдружници в Дружеството, при спазване на изискванията на Търговския закон и настоящия Дружествен договор за приемане на нови съдружници.

Чл. 8. Дружествени дялове могат да се прехвърлят, като прехвърлянето на съдружник се извършва свободно, а прехвърлянето на трети лица - със съгласието на Общото събрание. Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в Търговския регистър.

Чл. 9. (1) Капиталът на Дружеството е изцяло внесен преди регистрацията на Дружеството.

(2) Задължението за внасяне на капитал не може да бъде опрощавано или да се компенсира със задължения на Дружеството към съдружниците.

Чл. 10. (1) Капиталът на Дружеството се увеличава и намалява по решение на Общото събрание със сума, кратна на номиналната стойност на един дял.

(2) Стойността на един дял може да бъде намалена или увеличена по решение на Общото събрание.

Чл. 11. Капиталът на Дружеството се увеличава чрез:

1. записване на нови дялове от съдружниците;
2. увеличаване на стойността на дяловете;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 12. Източниците за увеличаване на капитала на Дружеството могат да бъдат:

1. парични вноски;
2. непарични вноски по реда на чл. 72 и следващите от Търговския закон;
3. допълнителни парични вноски, предоставени на Дружеството по реда на чл. 134 от Търговския закон и чл. 14 от този Дружествен договор, когато Общото събрание е взело решение за тяхното капитализиране;
4. средства на Дружеството, заделени като резерви;
5. печалбата на Дружеството;
6. други източници, определени в закон.

Чл. 13. (1) Капиталът на Дружеството може да бъде намален чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

(2) При намаляване на капитала се спазват изискванията на чл. 150 – 153 от Търговския закон.

Чл. 14. (1) За покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства Общото събрание може да взема решения за извършване на допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Съдружник, който не с гласувал за решението по ал. 1 има право да прекрати участието си в Дружеството по реда на чл. 17, ал. 2 и 3. Това право се упражнява в срок от 1 (един) месец от провеждането на Общото събрание — за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението за взетото решение — за всички останали съдружници.

(3) Решението посочва размера на допълнителната парична вноска, срокът, в който вноската се извършва и подлежи на връщане, както и размер на лихвата, ако Дружеството ще дължи лихва.

(4) Вноските по ал. 1 не се отразяват в капитала на Дружеството.

Чл. 15. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост и други вещни права, права на интелектуалната собственост, пари, ценни книжа, участия в други дружества, вземания и други права, задължения и фактически отношения.

РАЗДЕЛ III
ЧЛЕНСТВО

Чл. 16. (1) Нови съдружници могат да бъдат приети по решение на Общото събрание, взето с мнозинство повече от ¾ от капитала.

(2) Приемането става по писмена молба на съдружника, с която последният заявява, че приема условията на Дружествения договор.

(3) Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

Чл. 17. (1) Участието на съдружника в Дружеството се прекратява при:

1. смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. изключване;
3. прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
4. обявяване в несъстоятелност;

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 18. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То следва да даде допълнителен срок за издължаване, който не може да бъде по-кратък от 1 (един) месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Ако до изтичането на допълнителния срок съдружникът не се издължи, той се смята за изключен. В този случай съдружникът губи правото си върху направените вноски в капитала на Дружеството.

(2) Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

Чл. 19. (1) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;

3. действа против интересите на Дружеството;

4. при навнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 17, ал. 2.

(2) При вземане на решение за изключване, изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

Чл. 20. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на Дружеството;

2. да внася за обсъждане пред Общото събрание всякакви въпроси, свързани с дейността на Дружеството и неговото развитие;

3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела и да преглежда книжата на Дружеството;

4. да участва в разпределението на печалбата;

5. на ликвидационен дял.

Чл. 21. Всеки съдружник е длъжен:

1. длъжен да изплати или внесе дяловата вноска;

2. да участва в управлението на Дружеството;

3. да оказва съдействие за осъществяване на дейността на Дружеството;

4. да изпълнява решенията на Общото събрание;

5. да пази името, търговската тайна и интересите на Дружеството и на неговите контрагенти, включително и след прекратяване на членството му.

Чл. 22. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете.

РАЗДЕЛ IV
УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 23. Органи управление на Дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците;

2. Управителят.

Чл. 24. (1) Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници или от упълномощени от тях лица.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

Чл. 25. (1) Общото събрание има изключителната компетентност да:

1. изменя и допълва Дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;

3. взема решения за допълнителни парични вноски;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала на Дружеството или на стойността на дяловете, за покриване на загубите и за формирането и разходването на резервите на Дружеството;

5. избира Управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове, както и за участие на Дружеството в други дружества в България и в чужбина;

7. взема решения за прехвърляне или залагане на предприятието на Дружеството или на част от него;

8. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти или с вещни права върху тях, както и за ипотекирането на недвижимото имущество на Дружеството;

9. взема решение за предявяване на искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

10. взема решения, свързани с приемане на годишните планове и бюджети на Дружеството;

11. избира дипломиран експерт-счетоводител или специализирано одиторско предприятие за извършване на независим финансов одит на годишния финансов отчет на Дружеството, когато такъв се изисква по закон или по решение на Общото събрание;

12. приема годишния финансов отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане, както и за покриване на загубите и за формирането и разходването на резервите на Дружеството;

13. взема решения за преобразуване на дружеството чрез сливане, вливане, отделяне, разделяне или промяна на правната му форма;

14. назначава и освобождава ликвидаторите, когато прекратяването на Дружеството става по решение на Общото събрание;

15. назначава контрольор, определя неговите права и задължения и го освобождава от отговорност;

16. взема решение за прекратяване на дейността на Дружеството.

(2) Решенията по точки 1, 2, 3, 14 и 16 на ал. 1 се вземат с мнозинство повече от ¾ от капитала. Решенията по т. 4 на ал. 1 се вземат с единодушие от всички съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от ½ от капитала.

(3) За взетите решения по ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо и т. 8 се съставя протокол в писмена форма, като не се изисква нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието му.

Чл. 26. (1) Общото събрание се свиква на редовно заседание най-малко един път годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят ¼ от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството спадне под размера на вписания капитал.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако Управителят не свика Общото събрание в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(4) Общото събрание може да бъде свикано от Управителя по всяко време, когато интересите на Дружеството налагат това.

(5) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието. Поканата съдържа дневния ред на събранието.

(6) Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

(7) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само с изрично писмено пълномощно.

Чл. 27. (1) Управлението на Дружеството се извършва от Управител, който се избира от Общото събрание.

(2) Управителят, в съответствие с изискванията на действащото законодателство и настоящия Дружествен договор:

1. представлява Дружеството пред всички държавни и местни органи, институции и трети лица - физически и юридически;

2. управлява и организира дейността на Дружеството;

3. сключва, изменя и прекратява трудовите договори на служителите на Дружеството и определя възнагражденията им;

4. взема решение по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които съгласно този Дружествен договор или действащото законодателство са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Отношенията между Дружеството и Управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание.

(4) Управителят текущо и при поискване информира съдружниците за дейността на Дружеството и им осигурява достъп до търговските и счетоводни документи.

(5) Управителят отговаря за вредите, които виновно е причинил на Дружеството в качеството си на Управител, вкл. за извършване на сделки и действия в нарушение на изискванията на чл. 25, ал. 1 от настоящия Дружествен договор.

Чл. 28. (1) Без съгласие на Общото събрание Управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал. 1 управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

РАЗДЕЛ V
ФОРМИРАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 29. Търговската и финансовата дейност на Дружеството се извършва и отчита на календарна година.

Чл. 30. (1) Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от регистриран одитор в предвидените от действащото законодателство случаи или по решение на Общото събрание.

(2) Регистрираният одитор се избира преди изтичането на календарната година съгласно чл. 25, ал. 1, т. 11.

Чл. 31. Печалбата от годишната дейност на Дружеството се разпределя по решение на Общото събрание съобразно дяловото участие на съдружниците. Общото събрание може да реши да не се разпределя дивидент и да капитализира печалбата.

РАЗДЕЛ VI
ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 32. Дружеството води финансови книги и счетоводство в съответствие с българското законодателство.

Чл. 33. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Книгите се съхраняват от Управителя или упълномощено от него лице.

(4) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

РАЗДЕЛ VII
КОНТРОЛЬОР

Чл. 34. (1) Дружеството може да избере Контрольор, който да следи за спазване на Дружествения договор, за опазване на имуществото на Дружеството, да дава отчет пред Общото събрание и да изпълнява други функции, определени от Общото събрание.

(2) Контрольорът отговаря имуществено за причинените на Дружеството вреди.

РАЗДЕЛ IX
ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 35. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание;
2. при обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
3. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;
4. при сливане с друго дружество, вливане в друго дружество или разделяне на Дружеството;
5. при обявяване в несъстоятелност.

Чл. 36. По решение на окръжния съд по седалището на Дружеството то може да бъде прекратено:

1. по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ищците съставляват повече от $^1/_5$ от капитала;
2. по иск на прокурора, ако дейността на Дружеството противоречи на закона;
3. по иск на прокурора, ако в продължение на три месеца Дружеството няма вписан управител.

РАЗДЕЛ X
ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 37. (1) При прекратяване на Дружеството по реда на чл. 35, т. 1 и 3 се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидацията на Дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

РАЗДЕЛ XI
ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 38. (1) Всички съобщения между съдружниците се извършват на посочените в началото на Дружествения договор адреси.

(2) Всеки съдружник е длъжен да уведоми писмено останалите съдружници за промяна в адреса си в срок от 2 (два) дни от промяната. До получаване на такова уведомление за валиден се счита последно съобщеният адрес на съдружника.

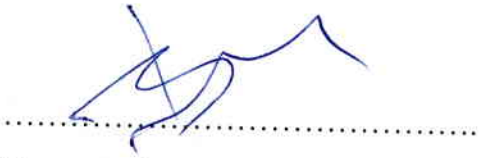
Чл. 39 (1) Споровете, възникнали между Управителя и Дружеството или между Дружеството и съдружниците във връзка с настоящия Дружествен договор, се уреждат по взаимно съгласие. В случай че не се постигне съгласие, спорът се отнася за решаване от компетентния български съд.

(2) Приложимо е българското материално и процесуално право.

Чл. 40. Дружеството се счита възникнало от датата на вписването му в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Настоящият Дружествен договор е изготвен и подписан в 7 еднообразни екземпляра — по един за всеки съдружник, за Търговския регистър и за Дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:



Величко Асенов Кралев



Деян Лъчезаров Иванов



Димитър Стефанов Стоимчев



Нено Дамянов Дамянов



Николай Иванов Николов

Заверка от Управителя по чл. 119, ал. 4 от ТЗ: .....

Деян Лъчезаров Иванов