УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2016 година

Представляващи

Илияна Атанасова
Николай Лазаров

Адрес

Гр.София
Ул.Тунджа 12 А.

Обслужващи банки

СИБАНК ЕАД

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	2016	2015
Приходи от дейността		
Приходи от наеми	743	173
	743	**173**
Разходи за дейността		
Разходи за външни услуги	(236)	(5)
Разходи за амортизация	(419)	(426)
	(655)	**(431)**
Оперативна печалба		
Финансови приходи	-	-
Финансови разходи	(635)	(648)
Разходи за провизии по вземания	(98)	(408)
Разходи за обезценка на инвестиционни имоти	(222)	-
(Загуба)/печалба преди данъци	**(867)**	**(1 315)**
Данъчни приходи/(разходи)	-	-
(Загуба)/ печалба за периода	**(867)**	**(1 315)**

Илияна Атанасова
/ Управител /

Дима Иванова
/ Съставител /

Николай Лазаров
/ Управител /

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА - 2 • ЕООД • СОФИЯ

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	2015 *хил.лв.*	2015 *хил.лв.*
АКТИВИ		
Дълготрайни активи		
Инвестиционни имоти	9 038	9 678
	9 038	**9 678**
Краткотрайни активи		
Парични средства	948	1 558
	948	**1 558**
ОБЩО АКТИВИ	**9 986**	**11 236**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Собствен капитал		
Основен капитал	-	-
Резерви (вкл. Печалби/(загуби) от минали години)	(1 762)	(448)
Текуща печалба/(загуба)	(867)	(1 315)
Общо собствен капитал	**(2 629)**	**(1 763)**
Пасиви		
Заеми от банки	12 615	12 988
Разчети за ДДС задължения	-	11
Общо пасиви	12 615	12 999
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	**9 986**	**11 236**

Илияна Атанасова
/ Управител /

Дима Иванова
/ Съставител /

Николай Лазаров
/ Управител /

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
София

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г..
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Премийни резерви	Натрупана загуба	Общо
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
На 1 януари 2015 г.	-	-	**(448)**	**(448)**
Покриване на загуби от минали години		-		-
Загуба за годината		-	**(1 315)**	**(1 315)**
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход	-	-	(1 762)	(1 762)
На 31 декември 2015 г.	-	-	**(1 762)**	**(1 762)**
На 1 януари 2016 г.	-	-	**(1 762)**	**(1 762)**
Загуба за годината	-	-	**(867)**	**(867)**
Друг всеобхватен доход	-	-		-
Общо всеобхватен доход	-	-	(2 630)	(2 630)
На 31 декември 2016 г.	-	-	**(2 630)**	**(2 630)**

Илияна Атанасова
/ Управител /

Дима Иванова
/ Съставител /

Николай Лазаров
/ Управител /

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
СОФИЯ

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.
Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Парични потоци от основната дейност		
Постъпления от контрагенти	1007	2619
Плащания към контрагенти	(611)	(97)
Други парични потоци от основната дейност	2	(382)
Нетни парични потоци от основната дейност	**398**	**2 140**
Парични потоци от финансовата дейност		
Изплатени заеми	(372)	
Изплатени лихви и комисионни	(636)	(648)
Нетни парични потоци от финансовата дейност	**(1 008)**	**(648)**
Нетно увеличение на паричните средства през периода	**(610)**	**1 492**
Парични средства в началото на периода	**1 558**	**66**
Парични средства в края на периода	**948**	**1558**

Илияна Атанасова
/ Управител /

Дима Иванова
/ Съставител /

Николай Лазаров
/ Управител /

УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ ЗА ПРОДАЖБА 2 ЕООД
СОФИЯ