

| УСТАВ<br>НА АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО<br>„БИ ВИ ПАРТНЕР“ АД                                                                                                                                                                              | ARTICLES OF ASSOCIATION<br>OF A JOINT STOCK COMPANY<br>“BV PARTNER” AD                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| РАЗДЕЛ I<br>ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ                                                                                                                                                                                                          | SECTION I<br>GENERAL PROVISIONS                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <i>Правен статут</i>                                                                                                                                                                                                                | <i>Legal status</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Чл.1.(1). „БИ ВИ ПАРТНЕР“ АД, наричано по-нататък в този Устав "Дружеството", е акционерно дружество по смисъла на българското законодателство.                                                                                     | Art.1.(1). “BV PARTNER” AD, hereinafter referred to as the “ <b>Company</b> ”, is a joint stock company pursuant to the Bulgarian legislation.                                                                                                                                                                  |
| (2). Дружеството е юридическо лице с обособено имущество и самостоятелен баланс. То не отговаря за задълженията на акционерите. Акционерите отговарят за задълженията на Дружеството до размера на вноските срещу записаните акции. | (2). The Company is a legal entity pursuant with separate property and independent balance sheet. It shall bear no responsibility for the obligations of the shareholders. The shareholders shall be responsible for the Company’s obligations up to the amount of the contributions for the subscribed shares. |
| (3). Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.                                                                                                                                                                  | (3). The Company shall be liable for its obligations with its property.                                                                                                                                                                                                                                         |
| <i>Фирма</i>                                                                                                                                                                                                                        | <i>Company name</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Чл.2. Фирмата на Дружеството е „БИ ВИ ПАРТНЕР“ АД, като на латиница се изписва по следния начин: “BV Partner” AD.                                                                                                                   | Art.2. The Company name is „БИ ВИ ПАРТНЕР“ АД and it shall be written in Latin as “BV PARTNER” AD.                                                                                                                                                                                                              |
| <i>Седалище и адрес на управление</i>                                                                                                                                                                                               | <i>Seat and address of management</i>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Чл.3.(1). Седалището на Дружеството е в гр. София 1124, район „Средец“.                                                                                                                                                             | Art.3. (1). The seat of the Company is in the city of Sofia 1124, Sredets district.                                                                                                                                                                                                                             |
| (2). Адресът на управление е: гр. София 1124, бул. „Цариградско шосе“ No. 47A, ет. 3.                                                                                                                                               | (2). The address of management is: Sofia 1124, 47A, Tsarigradsko Shose , floor 3.                                                                                                                                                                                                                               |
| <i>Срок</i>                                                                                                                                                                                                                         | <i>Term</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.                                                                                                                                                                                  | Art.4. The Company shall be incorporated for an unlimited term.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <i>Предмет на дейност</i>                                                                                                                                                                                                           | <i>Subject of activity</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Чл.5. Предметът на дейност на Дружеството е:                                                                                                                                                                                        | Art.5. The Company’s subject of activity shall be:                                                                                                                                                                                                                                                              |
| покупка на стоки или други вещи с цел                                                                                                                                                                                               | purchase of goods or other items for resale in                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| препродажба в първоначален, преработен и обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; външна и вътрешно търговска дейност със стоки и услуги от всякакъв вид; търговско представителство, посредничество и агенство на местни и чуждестранни физически и юридически лица; комисионни, спедиционни, превозни, и складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги; дизайн, покупка, строеж, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга дейност по смисъла на чл. 1 от Търговския закон, която не е забранена от закона. | original, processed or manufactured state; selling of goods from own production; external and internal trade of goods and services of all kind; commercial representation and agency of local and foreign individuals and legal entities; commission, freight forwarding, transportation and warehousing transactions; intellectual property transactions; hotel, tourism, advertising, information, software and impresario services; design, purchase, construction, furnishing of real estates for sale, as well as any other activity within the meaning of Art. 1 of the Commercial Act, which is not prohibited by law. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>РАЗДЕЛ II</b><br><b>КАПИТАЛ И АКЦИИ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>SECTION II</b><br><b>CAPITAL AND SHARES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <i>Основен капитал</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Registered capital</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Чл.6.(1).</b> Основният капитал на Дружеството е BGN 1,248,600.00 (един милион двеста четиридесет и осем хиляди и шестстотин лева).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Art.6.(1).</b> The registered capital of the Company is BGN 1,248,600.00 (one million two hundred and forty eight thousand and six hundred leva).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>(2).</b> Капиталът е разпределен в 12486\ (дванадесет хиляди четиристотин осемдест и шест) обикновени, налични, поименни акции с право на глас, всяка една от тях с номинална стойност от BGN 100 (сто лева).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>(2).</b> The capital is divided into 12486 (twelve thousand four hundred and eighty six) ordinary available registered voting shares with nominal value of BGN 100 (one hundred leva) each.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <i>Акции</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Shares</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Чл.7.(1).</b> Номиналната стойност на една акция е BGN 100 (сто лева).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Art.7.(1).</b> The nominal value of one share shall be BGN 100 (one hundred leva).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>(2).</b> Акциите се издават в купюри по 1, 5, 10 и повече, но кратни на 10 акции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>(2).</b> Shares can be issued in denominations of 1, 5, 10 and multiples of 10 shares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>(3).</b> На купюрите задължително се отбелязва номера по ред и датата на емисията.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>(3).</b> The denominations shall contain the order number and date of the emission.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>(4).</b> По искане на акционера и за негова                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>(4).</b> Upon request of a shareholder and at his                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| сметка, притежаваните от него купюри се заменят с купюри от друг вид за същия общ брой акции.                                                                                                           | expense the denominations owned by him shall be substituted by denominations of another type for the same total number of shares.                                                                        |
| (5). Всяка акция дава право на притежателя ѝ на един глас в Общото събрание на акционерите („Общото събрание“), право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. | (5). A share entitles its owner to one vote in the General meeting of shareholders (the „General meeting“), to a dividend and to a liquidation share, proportional to the nominal value of the share.    |
| <b>Емисионна стойност</b>                                                                                                                                                                               | <b>Issue price</b>                                                                                                                                                                                       |
| <b>Чл.8.(1).</b> Емисионна е стойността, по която акциите се поемат от акционерите.                                                                                                                     | <b>Art.8.(1).</b> The issue price is the price at which the shares shall be subscribed by the shareholders.                                                                                              |
| (2). Емисионната стойност не може да бъде по-малка от номиналната.                                                                                                                                      | (2). The issue price shall not be lower than the nominal value.                                                                                                                                          |
| <b>Видове акции</b>                                                                                                                                                                                     | <b>Types of shares</b>                                                                                                                                                                                   |
| <b>Чл.9.(1).</b> Дружеството издава поименни акции с право на един глас всяка, като всички акции се ползват с еднакви права.                                                                            | <b>Art.9.(1)</b> The Company shall issue registered shares, each one with a voting right and all shares shall give the same rights.                                                                      |
| (2). По решение на Общото събрание могат да бъдат издадени и други видове акции, допустими от действащото законодателство.                                                                              | (2). Upon resolution of the General meeting other types of shares permitted under the relevant legislation, may be issued.                                                                               |
| (3). В случаи, че бъдат издадени акции на приносител, те не могат да се предават, преди да е изплатена тяхната номинална или емисионна стойност.                                                        | (3). In case where bearer shares are issued they shall not be delivered until payment of their nominal value or issue price.                                                                             |
| (4). Когато се взема решение за издаване на привилегирани акции, в решението на Общото събрание се определят правата, които привилегированите акции носят, редът и начините за придобиването им.        | (4). When a resolution for issuance of preferred shares is taken, the resolution of the General meeting shall include the rights that preferred shares entitle, the order and mode of their acquisition. |
| <b>Неделимост</b>                                                                                                                                                                                       | <b>Indivisibility</b>                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.10.(1).</b> Акциите са неделими.                                                                                                                                                                  | <b>Art.10.(1).</b> Shares are indivisible.                                                                                                                                                               |
| (2). Когато акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата си по нея заедно, като определят пълномощник.                                                                                     | (2). Where a share belongs to several persons they shall exercise the rights thereunder jointly by designating a proxy.                                                                                  |
| <b>Вноски</b>                                                                                                                                                                                           | <b>Contributions</b>                                                                                                                                                                                     |

**Чл.11.(1).** Капиталът на Дружеството е внесен изцяло, както следва:

1. чрез парични вноски в размер на BGN 50000 (петдесет хиляди) лева; и

2. чрез непарични вноски, представляващи апорт на вземания на акционерите от Дружеството в размер на 1 198 600 (един милион сто деветдесет и осем хиляди и шестстотин) лева, а именно:

а/ Акционерът БЛД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК 201231033, апортира вземане срещу Дружеството, оценено по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ от три вещи лица, с парична оценка от 599 352 (петстотин деветдесет и девет хиляди и триста петдесет и два лева), съгласно Заключение изх. No. 20131125231201-5/21.12.2013 г., като вземането се апортира на стойност BGN 599 300 (петстотин деветдесет и девет хиляди и триста) лева. Вземането представлява паричен заем в размер на 300 000 (триста хиляди) евро (главница), равняващи се на 586 749 (петстотин осемдесет и шест хиляди седемстотин четиридесет и девет) лева, заедно със съответната начислена и неизплатена лихва към 30.09.2013 г., и произтича от Договор за заем от 11.06.2013г., сключен между БЛД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, като заемодател и БИ ВИ ПАРТНЕР АД, като заемополучател; и

б/ Акционерът ИДЪН ДЕВЕЛЪПМЕНТС АД, ЕИК 131242690, апортира вземане срещу Дружеството, оценено по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ от три вещи лица, с парична оценка от 599 352 (петстотин деветдесет и девет хиляди и триста петдесет и два) лева, съгласно Заключение изх. No. 20131125231201-5/21.12.2013 г.,

**Art.11.(1).** The Company's capital is fully paid in, as follows:

1. through monetary contributions amounting to BGN 50,000.00 (fifty thousand leva); and

2. through in-kind contributions representing contributions of receivables of the shareholders from the Company amounting to BGN 1,198,600.00 (one million one hundred and ninety eight thousand and six hundred leva), namely:

а/ The shareholder BLD ASSET MANAGEMENT EOOD, UIC 201231033, makes an in-kind contribution to the Company of its receivable from the Company, evaluated pursuant to Art. 72, par. 2 of the Commercial Act by three experts in the amount of BGN 599,352.00 (five hundred and ninety nine thousand three hundred and fifty two leva) as per an Expertise out-going No. 20131125231201-5/21.12.2013, where the receivable is contributed to the Company at the amount of BGN 599,300.00 (five hundred and ninety nine thousand and three hundred leva). The receivable represents a loan in the amount of EUR 300,000.00 (three hundred thousand Euro) (a principal), equal to BGN 586,749.00 (five hundred and eighty six thousand seven hundred and forty nine leva) together with the respective accrued and unpaid interest up to 30.09.2013 thereon and it arises from a Loan Agreement dated 11.06.2013 concluded by and between BLD ASSET MANAGEMENT EOOD, as a lender, and BV PARTNER AD, as a borrower; and

б/ The shareholder EDEN DEVELOPMENTS AD, UIC 131242690, makes an in-kind contribution to the Company of its receivable from the Company, evaluated pursuant to Art. 72, par. 2 of the Commercial Act by three experts in the amount of BGN 599,352.00 (five hundred and ninety nine thousand

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>като вземането се апортира на стойност 599 300 (петстотин деветдесет и девет хиляди и триста лева). Вземането представлява паричен заем в размер на 300 000 (триста хиляди) евро (главница), равняващи се на 586 749 (петстотин осемдесет и шест хиляди седемстотин четиридесет и девет) лева заедно със съответната начислена и неизплатена лихва към 30.09.2013 г., и произтича от Договор за заем от 11.06.2013г., с който е извършена новация на вземания на ИДЪН ДЕВЕЛЪПМЕНТС АД от БИ ВИ ПАРТНЕР АД, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вземане в размер на 280 000 (двеста и осемдесет хиляди) евро, равняващи се на 547 632,40 (петстотин четиридесет и седем хиляди, шестстотин тридесет и два лева и четиридесет стотинки) лева, представляващо възнаграждение по Договор за учредяване на право на преминаване през чужд имот от 09.05.2013г., по силата на който ИДЪН ДЕВЕЛЪПМЕНТС АД е учредило в полза на БИ ВИ ПАРТНЕР АД ограничени вещни права върху собствен недвижим имот; и</li> <li>- вземане в размер на 20 000 (двадесет хиляди) евро, равняващи се на 39 116,60 (тридесет и девет хиляди сто и шестнадесет и шестдесет стотинки) представляващо възнаграждение по Договор за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужд поземлен имот от 09.05.2013г., по силата на който ИДЪН ДЕВЕЛЪПМЕНТС АД е учредило в полза на БИ ВИ ПАРТНЕР АД право на прокарване през собствен недвижим имот.</li> </ul> | <p>three hundred and fifty two leva) as per an Expertise out-going No. 20131125231201-5/21.12.2013, <b>where the receivable is contributed to the Company at the amount of BGN 599,300.00 (five hundred and ninety nine thousand and three hundred leva).</b> The receivable represents a loan in the amount of EUR 300,000.00 (three hundred thousand Euro) (a principal), equal to BGN 586,749.00 (five hundred and eighty six thousand seven hundred and forty nine leva) together with the respective accrued and unpaid interest up to 30.09.2013 thereon and it arises from a Loan Agreement dated 11.06.2013, by which Loan Agreement a novation has been made of the following receivables of EDEN DEVELOPMENTS AD from BV PARTNER AD, namely:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a receivable in the amount of EUR 280,000.00 (two hundred and eighty thousand Euro) equal to BGN 547,632.40 (five hundred and forty seven thousand six hundred and thirty two 0.40 leva), representing a consideration under an Agreement on establishing passing right through other's property dated 09.05.2013, by virtue of which Agreement EDEN DEVELOPMENTS AD has established in favour of BV PARTNER AD limited rights <i>in rem</i> over its own real estate; and</li> <li>- a receivable in the amount of EUR 20,000.00 (twenty thousand Euro) equal to BGN 39,116.60 (thirty nine thousand one hundred and sixteen 0.60 leva), representing a consideration under an Agreement on establishing right for placing deviations of common networks and equipment of technical infrastructure through other's property dated 09.05.2013, by virtue of which Agreement EDEN DEVELOPMENTS AD has established in favour of BV PARTNER AD such right through its own real estate.</li> </ul> |
| <p>(2). Освен ако не се изисква друго по решение на Общото събрание, при</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>(2). Unless required otherwise by a decision of the General meeting, upon following</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| последващи увеличения на капитала, акционерите са длъжни да направят вноски срещу записаните акции, покриващи най-малко 25% от номиналната им стойност и разликата (ако има такава) между емисионната и номиналната стойност на новите акции. Останалата част от вноските (ако има такава) се внася в 2-годишен срок от вписване на увеличението на капитала, освен ако по решение на Общото събрание не е определен по-кратък срок. | capital increase, the shareholders shall make contributions for the shares subscribed at least in the amount of 25% of their nominal value and the difference (if any) between the emission and the nominal value of the new shares. The remainder of the contributions (if any) shall be made in 2-years term as of the registration of the capital increase, unless upon a resolution of the General meeting there has been defined a shorter term. |
| (3). Паричните вноски се превеждат по набирателна банкова сметка на Дружеството.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | (3). Monetary contributions shall be made on to a special bank account of the Company.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (4). Непаричните вноски (ако има такива) се извършват по реда, установен от закона.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | (4). In-kind contributions (if any) shall be made in the manner provided for in the law.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b><i>Временни удостоверения</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b><i>Interim certificates</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.12.(1).</b> Срецу направените вноски за сметка на записаните акции акционерите получават временно удостоверение. Временните удостоверения ще се подписват от Изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите на Дружеството.                                                                                                                                                                                    | <b>Art.12.(1).</b> Against the contributions made for the subscribed shares the shareholders shall receive interim certificates. The interim certificates shall be signed by both the Executive director of the Company and the Chairman of the Board.                                                                                                                                                                                                |
| (2). Във временното удостоверение се посочва името и адреса на акционера, неговото ЕГН или съответно единния идентификационен код, вида, номиналната и емисионна стойност на записаните акции и направените вноски, като и броя и номерата на акциите.                                                                                                                                                                               | (2). The interim certificate shall include the name and address of the shareholder, his personal number or respectively identification number, the type, nominal value and issue price of the subscribed shares and the contributions made, as well the number of the shares.                                                                                                                                                                         |
| (3). Акциите се предават на акционерите срещу връщане на временните удостоверения. След предаването на акциите, върнатите временните удостоверения се обезсилват по реда предвиден в ал. 4.                                                                                                                                                                                                                                          | (3). The shareholders shall receive their shares upon return of the interim certificates. After delivering the shares, the returned interim certificates shall be invalidated under the procedure set out in par. 4.                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4). В случай, че се прехвърлят част от акциите по временно удостоверение, след поставянето на прехвърлителното джиро, първоначалното временно удостоверение се унищожава чрез полагането на щемпел                                                                                                                                                                                                                                  | (4). In the event that part of the shares under the interim certificate are transferred, after the transferring endorsement is made the initial interim certificate shall be annulled by stamping it with "Cancelled" and the                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>“Анулирано” и подписите на Изпълнителния директор и Председателя на Съвета на директорите на Дружеството.</p> <p>На мястото на анулираното временно удостоверение се издават нови временни удостоверения, с които се удостоверява разпределението на акциите между акционерите, след извършеното прехвърляне. След осъществяването на горната процедура, прехвърлянето се вписва в книгата на акционерите.</p>                                         | <p>signatures of both the Executive director of the Company and the Chairman of the Board. The cancelled interim certificate shall be replaced by new interim certificates which shall certify the allotment of shares after the completed transfer. After completing the above procedure the transfer shall be entered in the shareholders' register.</p>                                                                                                                                                                             |
| <b>Книга на акционерите</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Shareholders' register</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>Чл.13.(1).</b> Дружеството създава и поддържа книга на акционерите, в която се вписват името и адреса на акционерите, ЕГН или съответно единния идентификационен код, вид, броя и номера на акциите, купюрите и временните удостоверения, номиналната и емисионната стойност на акциите, данни, свързани с прехвърлянето на акциите, с учредяване на залог или налагане на заповед върху акциите. Това се отнася и за временните удостоверения.</p> | <p><b>Art.13.(1).</b> The Company shall draw up and maintain a shareholders' register in which the names, addresses and the personal number or respectively identification number of the shareholders shall be recorded, and the type, quantity and numbers of the shares, denominations and interim certificates, nominal value and issue price of the shares, data related to the transfer of shares and to the pledged or distrained shares, shall be indicated. The same shall be applicable also to the interim certificates.</p> |
| <p>(2). Книгата на акционерите ще се съхранява от председателя на Съвета на директорите.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>(2). The shareholders' register shall be preserved by the Chairman of the Board of directors.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>(3). Вписванията в книгата на акционерите ще се удостоверяват с подписите на Изпълнителния директор и Председателя на Съвета на директорите.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>(3). The records in the shareholders' register shall be certified by the signatures of the both the Executive director of the Company and the Chairman of the Board.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Разпореждане с акции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Disposition with shares</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Чл.14.(1).</b> Акциите и временните удостоверения могат да се прехвърлят свободно между акционерите.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>Art.14.(1).</b> The shares and the interim certificates shall be freely transferable between the shareholders.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>(2). Без предварителното писмено нотариално-заверено съгласие на другия/те акционер/и, акционер няма право да прехвърли притежаваните от него акции в капитала на Дружеството на трето лице (трето е всяко лице, което не е акционер в Дружеството). Всяко</p>                                                                                                                                                                                         | <p>(2). Without the prior written notarized consent of the other shareholder/s, a shareholder shall not be entitled to transfer his shares in the capital of the Company to a third person (a third person being any person who is not a shareholder in the Company). Any transfer of shares, respectively of an</p>                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>прехвърляне на акции, респ. временно удостоверение, в полза на трето лице, в нарушение на предвиденото в предходното изречение е недействително и Дружеството ще откаже вписване на прехвърлянето в книгата на акционерите, както и ще откаже да признае на лицето, получило права върху акциите в нарушение на ал. 2, всякакво право по тях.</p> | <p>interim certificate, in favor of a third person in violation of the preceding sentence shall be null and void, and the Company shall refuse registration of the transfer in the shareholders' register, and shall refuse to recognize the transferee any rights thereunder.</p> |
| <p>(3). Прехвърлянето на поименни акции, както и на временните удостоверения се извършва чрез джиро. Прехвърлянето на временно удостоверение има действие на прехвърляне на акциите, които то удостоверява.</p>                                                                                                                                      | <p>(3). Registered shares, as well as interim certificates, shall be transferred by endorsement. Transfer of an interim certificate shall have the effect of transferring the shares certified thereby.</p>                                                                        |
| <p>(4). Прехвърлянето на акциите и на временните удостоверения има действие по отношение на Дружеството след вписването му в книгата на акционерите.</p>                                                                                                                                                                                             | <p>(4). The transfer of shares and of interim certificates shall be effective for the Company, after it is recorded in the shareholders' register.</p>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>РАЗДЕЛ III</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><b>SECTION III</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>INCREASE AND DECREASE OF THE CAPITAL</b></p>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><i>Увеличаване на капитала</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><i>Increase of the Capital</i></p>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>Чл.15.(1).</b> Увеличаване на капитала може да се извърши, само ако определеният в Устава размер е напълно внесен.</p>                                                                                                                                                                                                                         | <p><b>Art.15.(1).</b> An increase of the capital is admissible only after the specified by the Articles of Association amount has been fully paid up.</p>                                                                                                                          |
| <p>(2). Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен при спазване изискванията на Търговския закон и този Устав чрез:</p>                                                                                                                                                                                                                          | <p>(2). The registered capital of the Company may be increased adherence to the Commercial Act and these Articles of Association through:</p>                                                                                                                                      |
| <p>1. издаване на нови акции;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>1. emission of new shares;</p>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>2. увеличаване на номиналната стойност на вече издадените акции;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>2. increase of the nominal value of the already emitted shares;</p>                                                                                                                                                                                                             |
| <p>3. превръщане на облигации в акции;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>3. transformation of bonds into shares;</p>                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>4. други начини, предвидени в закона.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>4. other ways provided by the law.</p>                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>(3). С решението на Общото събрание се определя, освен начина на увеличението,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>(3). With the resolution of the General meeting besides the mode of increase, the minimal issue price of the new shares is</p>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| също и минималната емисионна цена на новите акции, ако увеличението се извършва с емисия на нови акции.                                                                                                                                                                                                                   | determined as well, in case where the increase is completed through issuing of new shares.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (4). В случай, че не бъдат записани всички нови акции, капиталът се увеличава само със стойността на записаните акции, ако решението на Общото събрание допуска такава възможност.                                                                                                                                        | (4). If not all new shares have been subscribed, the capital shall be increased only by the value of subscribed shares, if the General meeting resolution provides for such opportunity.                                                                                                                                                                                            |
| (5). При увеличаване на капитала чрез увеличаване на номиналната стойност на акциите акционерите са длъжни да внесат разликата между старата и увеличената номинална стойност в срок, определен от Общото събрание. Акциите на лицата, неспазили този срок, се обезсилват частично до размера на внесения от тях капитал. | (5). Where increasing the capital through increase of the shares nominal value, the shareholders shall bear the obligation to pay in the difference between the former and the increased nominal value within a term set by the General meeting. The shares of the persons that have not observed this term shall be partially invalidated up to the amount of the paid in capital. |
| (6). При увеличаване на капитала с непарични вноски, в решението на Общото събрание се посочва предметът на вноската, лицето което я прави, и номиналната стойност на акциите, предоставени срещу тази вноска.                                                                                                            | (6). Where the capital is increased by non-monetary contributions, the General meeting resolution shall specify the subject of the contribution, the contributor and the nominal value of the shares subscribed for such contribution.                                                                                                                                              |
| (7). Общото събрание може да реши да увеличи капитала чрез превръщане на част от печалбата в капитал. Решението се взема в срок до три месеца след приемането на годишния финансов отчет за изтеклата година.                                                                                                             | (7). The General meeting may resolve to increase the capital by capitalization of profits. The resolution shall be adopted within three months from the date that the financial statements for the previous year are approved.                                                                                                                                                      |
| <b>Намаляване на капитала</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Decrease of the Capital</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Чл.16.(1).</b> Капиталът на Дружеството може да бъде намален до минимално допустимия според Търговския закон размер, чрез:                                                                                                                                                                                             | <b>Art.16.(1).</b> The Company capital may be decreased to the minimum admissible amount pursuant to the Commercial Act by means of:                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1. намаляване на номиналната стойност на акциите;                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. decrease of the nominal value of the shares;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2. обезсилване на акции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2. cancellation of shares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (2). В решението на Общото събрание трябва да се съдържа целта за намаляване на капитала и реда, по който ще се извърши.                                                                                                                                                                                                  | (2). The resolution of the General meeting shall set forth the purpose of the decrease and the method by which it is to be effected.                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Чл.17.(1).</b> Номиналната стойност не може                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Art.17.(1).</b> The nominal value cannot be                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| да бъде намалена под BGN 1 (един лев) за акция.                                                                                                                                               | decreased beneath BGN 1 (one lev) per share.                                                                                                                                                                                              |
| (2). Номиналната стойност на акциите след намаляването трябва да бъде в цели лева.                                                                                                            | (2). The nominal value of shares after the decrease shall be in whole leva.                                                                                                                                                               |
| <b>РАЗДЕЛ IV</b><br><b>ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ.</b><br><b>ОБЩО СЪБРАНИЕ</b>                                                                                                                      | <b>SECTION IV</b><br><b>MANAGEMENT BODIES.</b><br><b>GENERAL MEETING</b>                                                                                                                                                                  |
| <i>Видове органи</i>                                                                                                                                                                          | <i>Types of Bodies</i>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.18.(1).</b> Дружеството има едностепенна система на управление.                                                                                                                         | <b>Art.18.(1).</b> The Company has a one-tier system of corporate governance.                                                                                                                                                             |
| (2). Органи на Дружеството са:                                                                                                                                                                | (2) The bodies of the Company shall be:                                                                                                                                                                                                   |
| 1. Общото събрание; и                                                                                                                                                                         | 1. the General Meeting; and                                                                                                                                                                                                               |
| 2. Съветът на директорите.                                                                                                                                                                    | 2. the Board of directors.                                                                                                                                                                                                                |
| (2). С решение на Общото събрание могат да се създават спомагателни или консултативни органи, като функциите им се определят с решението за образуването им.                                  | (2). By a resolution of the General meeting auxiliary or consulting bodies may be founded and their competences shall be set forth in the respective resolution on their formation.                                                       |
| <i>Общо събрание</i>                                                                                                                                                                          | <i>General meeting</i>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.19.(1).</b> Общото събрание е върховен орган на Дружеството.                                                                                                                            | <b>Art.19.(1).</b> The General meeting shall be deemed the supreme body of the Company.                                                                                                                                                   |
| (2). Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите – юридически лица участват в Общото събрание чрез законните си представители или чрез писмено упълномощено от тях лице. | (2). The General meeting shall consist of all shareholders with voting rights. The shareholders – legal entities shall participate in the General meeting through their legal representatives or through an authorized in writing person. |
| (3). Притежатели на акции, които не са вписани в книгата на акционерите, не могат да участвуват в Общото събрание.                                                                            | (3). Holders of shares, which have not been entered into the shareholders' register, shall not participate at the General meeting.                                                                                                        |
| <i>Компетентност на Общото събрание</i>                                                                                                                                                       | <i>Competence of the General meeting</i>                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Чл.20.(1).</b> Общото събрание има следните правомощия:                                                                                                                                    | <b>Art.20.(1).</b> The General meeting shall have the power to:                                                                                                                                                                           |
| 1. изменя и допълва Устава;                                                                                                                                                                   | 1. amend and supplement the Articles of Association;                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. увеличава и намалява капитала;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2. increase and decrease the capital;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3. преобразува и прекратява Дружеството;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3. reorganise or dissolve the Company;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4. избира и освобождава членовете на Съвета на директорите;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4. elect and dismiss the members of the Board of directors;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5. определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите (без изпълнителния директор и председателя на съвета на директорите);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5. determine the remuneration of the Board members (save the executive director and the chairman of the board);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. назначава и освобождава регистрирани одитори, определя тяхното възнаграждението;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6. appoint and dismiss registered auditors, determine their remuneration;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7. одобрява годишния финансов отчет, след заверка от назначения регистриран одитор, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на Фонд "Резервен" и за изплащане на дивидент;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7. approve the annual financial statement following its certification by the appointed registered auditor, resolve upon distribution of profit, replenishment of the Reserve Fund or payment of dividend;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8. решава издаването на облигации;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8. decide on issuance of bonds;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9. назначава ликвидаторите при прекратяване на Дружеството, освен в случай на несъстоятелност;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9. appoint the liquidators in case of dissolution of the Company, save for in case of bankruptcy;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10. освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10. discharge from liability the members of the Board of directors;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11. решава и други въпроси, предоствени в неговата компетентност от закона или този Устав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11. decide upon any other matters, falling within its competence pursuant to the law or these Articles of Association.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>(2). Само по решение на Общото събрание могат да се сключват следните сделки:</p> <p>1. прехвърляне или предоставяне на ползването на цялото търговско предприятие;</p> <p>2. разпореждане с активи, чиято обща стойност през текущата година надхвърля една втора от стойността на активите на Дружеството съгласно последния заверен годишен финансов отчет;</p> <p>3. поемане на задължения или предоставяне на обезпечения към едно лице или към свързани лица, чийто размер през текущата година надхвърля една втора от стойността на активите на Дружеството съгласно последния заверен годишен финансов отчет.</p> | <p>(2). Only by resolution of the General meeting the following transactions may be concluded:</p> <p>1. transfer or providing use of the entire commercial enterprise;</p> <p>2. disposal of assets which total value during the current year exceeds one half of the value of the Company assets according to the last certified annual financial statement;</p> <p>3. assuming of obligations or providing collaterals to a person or to connected persons, which amount during the current year exceeds one half of the value of the Company assets according to the last certified annual financial statement.</p> <p>Any transaction concluded in violation of</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сделка, сключена в нарушение на горните предвиждания е действителна, а лицето, което я е сключило, отговаря пред Дружеството за причинените вреди.                                                                                                                                                                                                                                         | above requirements shall be valid, but the person who has concluded it shall be liable before the Company for the damages caused.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (3). Всички решения на Общото събрание (включително тези по настоящия Устав или по закон) се вземат с единодушно решение от всички акции.                                                                                                                                                                                                                                                  | (3). All General meeting resolutions (including these under the Articles of Association or under the law) shall be taken by unanimous resolution of all shares of stock.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b><i>Провеждане на Общо събрание</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b><i>Holding of General meeting</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Чл.21.(1).</b> Редовно Общо събрание се провежда най-малко веднъж годишно в седалището на Дружеството, като първото Общо събрание се провежда не по-късно от 18 месеца след учредяване на Дружеството, а следващите редовни събрания се провеждат не по-късно от 6 (шест) месеца след края на отчетната година.                                                                         | <b>Art.21.(1).</b> A regular session of the General meeting shall be held at least once a year at the seat of the Company. The first General meeting shall be held not later than 18 months following the Company's registration and the next regular meetings shall be held not later than 6 months as of the end of the year.                                                                                                                        |
| (2). В случай че загубите на Дружеството надхвърлят една втора от капитала, се провежда Общо събрание не по-късно от три месеца от установяване на загубите.                                                                                                                                                                                                                               | (2). In case where the loss of the Company exceeds $\frac{1}{2}$ of the capital, a General meeting shall be held, not later than three months from establishing the losses.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (3). Извънредно Общо събрание може да бъде свикано по всяко време от Съвета на директорите или по искане на акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала.                                                                                                                                                                              | (3). The Extraordinary General meeting may be convened at any time by the Board of directors or upon request of shareholders who have possessed shares for a period longer than three months, which represent at least 5 (five) percent of the capital.                                                                                                                                                                                                |
| <b><i>Свикване на Общото събрание</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b><i>Convening the General meeting</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Чл. 22. (1).</b> Съветът на директорите може да свика Общото събрание чрез покана, обявена в Търговския регистър. Съветът на директорите може да свика Общо събрание и само чрез писмена покана, отправена чрез куриер или писмо с обратна разписка до всеки от акционерите на адреса, записан в Книгата на акционерите или връчена на акционера/негов представител лично срещу подпис. | <b>Art.22. (1).</b> The Board of directors may convene the General meeting by an invitation announced in the Commercial register.<br><br>The Board of directors may also convene the General meeting only by a written invitation, sent by courier services or registered letter with return receipt to each shareholder at the address set in the shareholders' register or served to the shareholder/his representative in person against signature. |
| (2). Поканата трябва да бъде получена от                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (2). The invitation must be received by the                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| акционерите не по-късно от 14 дни преди датата на провеждане на Общото събрание.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | shareholders not later than 14 days before the date of holding the General meeting.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>(3). Поканата съдържа най - малко следните данни:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фирмата и седалището на Дружеството;</li> <li>- мястото, датата и часа на събранието;</li> <li>- вида на Общото събрание;</li> <li>- съобщение за формалностите, които трябва да бъдат изпълнени за участие в събранието и упражняване правото на глас;</li> <li>- дневен ред на въпросите, предложени за обсъждане, както и конкретни предложения за решения.</li> </ul>                                                                                                                                                                              | <p>(3). As a minimum the invitation shall state:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- the trade name and seat of the Company;</li> <li>- the place, date and hour of the meeting;</li> <li>- the type of General meeting;</li> <li>- the formalities to be satisfied for attendance and exercise of the right to vote;</li> <li>- the agenda and business to be transacted, and the concrete proposals.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>(4). Общото събрание може да се свика от Съвета на директорите и по искане на акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала. Ако в едномесечен срок от искането на акционерите, притежавачи поне 5 на сто от капитала, то не бъде удовлетворено или ако Общото събрание не бъде проведено в 3-месечен срок от заявяване на искането, окръжният съд свиква Общо събрание или овластява акционерите, поискали свикването, или техен представител да свика събранието. Обстоятелството, че акциите са притежавани повече от три месеца, се установява пред съда с нотариално заверена декларация.</p> | <p>(4). The General meeting can be convened by the Board of Directors upon request of shareholders who have possessed shares for a period longer than three months, which represent at least 5 percent of the capital. Should in one month period from the request of the shareholders holding at least 5% (five percent) of the capital it is not granted or should the General meeting is not held within 3 (three) months from filing the request, the district court shall convene a general meeting or shall empower the shareholders who have requested the convening or their representative to convene the meeting. The circumstance that the shares have been possessed for a period longer than three months shall be established in court by a notary certified declaration.</p> |
| <p>(5). Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала на Дружеството, могат след изпращане на поканата да включат и други въпроси в дневния ред на Общото събрание. Не по-късно от 15 дни преди откриването на Общото събрание те</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>(5). Shareholders who have possessed for a period longer than three months shares representing at least 5 (five) percent of the capital of the Company may, upon sending invitation, include other issues in the agenda of the General meeting. Not later than 15 days before the opening of the General meeting the shareholders shall furnish for</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения. С обявяването в търговския регистър въпросите се смятат включени в предложения дневен ред. Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по седалището и адреса на управление на Дружеството.</p>                                                                  | <p>announcement in the commercial register a list of the issues to be included in the agenda and the proposals for decisions. With the announcement in the commercial register the issues shall be considered to be included in the proposed agenda. Not later than the next working day after the announcement the shareholders shall present the list of issues, the proposals for decisions and the written matters at the seat and address of management of the Company.</p>                              |
| <b>Заседания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Sessions</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Чл.23.(1).</b> Общото събрание избира председател и секретар на заседанието и преброител на гласовете, ако е необходимо.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p><b>Art. 23.(1).</b> The General meeting shall elect a chairman and a secretary of the meeting, as well as a vote teller, if needed.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>(2).</b> За заседанието на Общото събрание се изготвя списък на присъстващите акционери или на техните представители и на броя на притежаваните или представлявани акции. Акционерите и представителите удостоверяват присъствието си с подпис. Списъкът се заверява от председателя и секретаря на Общото събрание.</p>                                                                                                                                                                             | <p><b>(2).</b> A list shall be drawn up of the shareholders or proxies present at the meeting, and the respective number of shares owned or represented. The shareholders or proxies shall certify their presence at the meeting by signature. The list shall be authenticated by the chairman and the secretary of the meeting.</p>                                                                                                                                                                          |
| <b>Право на сведения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Right to information</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Чл.24.</b> Писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание, трябва да бъдат поставени на разположение на акционерите най-късно до датата на изпращане на поканите за свикване на Общото събрание. Когато дневният ред включва избор на членове на Съвета на директорите, материалите включват и данни за имената, постоянния адрес и професионалната квалификация на лицата, предложени за членове. При поискване писмените материали се предоставят на всеки акционер безплатно.</p> | <p><b>Art. 24.</b> The written materials related to the agenda of the General meeting shall be made available to the shareholders latest by the date of sending the invitations for calling the session. When the agenda includes election of members of the Board of directors, the materials shall include data for the names, addresses and professional qualification of the persons, proposed for members. Upon request the written materials shall be submitted to each shareholder free of charge.</p> |
| <b>Решения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Resolutions</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Чл.25.(1).</b> Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно, освен</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p><b>Art.25.(1).</b> The resolutions of the General meeting enter into force immediately, unless</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ако действието им не бъде отложено.                                                                                                                                                                                                 | their action is being postponed.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (2). Решенията относно изменение и допълнение на Устава и прекратяване на Дружеството, влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.                                                                                      | (2). The decisions regarding amendment or supplement of the Articles of Association or regarding dissolution of the Company, shall enter in force after they have been entered in the Commercial register.                                                                               |
| (3). Увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване на Дружеството, избор и освобождаване на членове на Съвета на директорите, както и назначаване на ликвидатори имат действие от вписването им в Търговския регистър.        | (3). Increase or decrease of the capital, transformation of the Company, election or dismissal of Board members, as well as appointment of liquidators shall have affect as of their entering in the Commercial register.                                                                |
| <i>Протокол</i>                                                                                                                                                                                                                     | <i>Minutes of Proceedings</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Чл.26.(1).</b> За всяко заседание на Общото събрание се съставя протокол в писмена форма, който има предписаното в закона съдържание и се подписва от председателя и секретаря на Общото събрание и от преброителя на гласовете. | <b>Art.26. (1).</b> Minutes of proceedings shall be taken for each session of the General meeting. Minutes of proceedings shall be produced in writing with contents as stipulated by the law and shall be signed by the chairman and the secretary of the session, and the vote teller. |
| (2). Протоколите на Общото събрание и приложенията към тях се подреждат в протоколна книга и се пазят 5 (пет) години, считано от края на годината, през която е проведено съответното Общо събрание.                                | (2). The minutes of the General meeting and the attachments thereof are stored in a book of protocols and are kept for a period of five (5) years as of the end of the year during which the respective General meeting has been held.                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>РАЗДЕЛ V</b><br><b>СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ.</b><br><b>ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ЧЛЕНОВЕ</b>                                                                                                                                                      | <b>SECTION V</b><br><b>BOARD OF DIRECTORS.</b><br><b>EXECUTIVE MEMBERS</b>                                                                                                                                                                                                               |
| <i>Състав и Мандат</i><br><i>на Съвета на директорите</i>                                                                                                                                                                           | <i>Composition and Mandate of</i><br><i>the Board of directors</i>                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Чл.27.(1).</b> Съветът на директорите се състои от 3 до 9 членове. Общото събрание определя точния брой на членовете на Съвета на директорите с решение, прието съгласно изискванията на този Устав.                             | <b>Art.27.(1).</b> The Board of directors shall consist of 3 to 9 members. The General meeting shall determine the exact number of the Board of directors by a resolution taken in compliance with these Articles of Association.                                                        |
| (2). Членовете на Съвета на директорите се избират от Общото събрание за срок до 5 години. Първият Съвет на директорите                                                                                                             | (2). The members of the Board of directors shall be elected by the General meeting for a term of up to 5 years. The first Board of                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| се избира за срок до 3 години.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | directors shall be elected for a term of up to 3 years.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (3). Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбирани без ограничение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (3). The Board members may be re-elected without limitation.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (4). Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат освободени от длъжност и преди изтичане на мандата, за който са избрани.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | (4). The Board members may be discharged from office before the end of their current mandate.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (5). Член на Съвета на директорите може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до 6 месеца след получаване на уведомлението Дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в Търговския регистър. Ако Дружеството не направи това, заинтересованият член на Съвета може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице. | (5). Board member may request his deletion from the Commercial register by a written notification to the Company. Within 6 months after receipt of the notification the Company shall apply for entry in the Commercial register of the dismissal. Should the Company fail to do so the interested Board member may himself apply for entry of this circumstance which shall be registered regardless of whether another person has been elected in his place or not. |
| <b>Изисквания към членовете на Съвета на директорите</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Requirements towards the Board members</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Чл.28.(1).</b> Член на Съвета на директорите може да бъде дееспособно физическо лице, което отговаря на специалните изисквания на закона и на този Устав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Art.28.(1).</b> Member of the Board of directors may be a capable natural person, who complies with the specific requirements of the law and these Articles of Association.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (2). По реда, предвиден в закона и в този Устав, за член на Съвета на директорите може да бъде избрано и юридическо лице. В този случай, юридическото лице определя представител за изпълнение на задълженията му в съвета. Юридическото лице е солидарно и неограничено отговорно заедно с останалите членове на съвета за задълженията, произтичащи от действието на неговия представител.                                                                   | (2). By the order provided for in the law and these Articles of Association, a legal entity may also be elected as a member of the Board of directors. In this case, the legal entity shall appoint a representative for performance of its duties in the board. The legal entity shall bear unlimited liability and shall be liable jointly and severally with the other members for the obligations arising from acts of its representative.                        |
| (3). Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което:<br><br>- е било член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (3). A Board member may not be a person who:<br><br>- has been a member of executive or controlling body of a company, terminated due to bankruptcy, in the last two years                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, при което да са останали неудовлетворени кредитори;</p> <p>- не отговаря на другите изисквания, предвидени в Устава.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>preceding the date of the resolution on declaring in bankruptcy, provided there were unsatisfied creditors;</p> <p>- does not meet the other requirements provided in the Articles of Association.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>(4). Членовете на Съвета на директорите се вписват в Търговския регистър, където представят нотариално заверено съгласие и декларация, че не са налице пречките по ал. 3.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>(4). The Board members shall be entered in the Commercial register and they shall present their notarized consent and a declaration on lack of the circumstances under paragraph 3.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>Права и задължения</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><b>Rights and obligations</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Чл.29.(1).</b> Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите помежду им в съответния съвет.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>Art.29.(1).</b> The Board members shall have equal rights, regardless of any internal division of their functions among themselves in the respective board.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>(2). Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват задълженията си в интерес на Дружеството и всички акционери, и да пазят тайните на Дружеството, вкл. след като престанат да бъдат членове на Съвета.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>(2). The Board members shall be obliged to perform their duties in the interest of the Company and all shareholders, and to keep its commercial secrets, including after they cease to be Board members.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>(3). Лице, предложено за член на Съвета на директорите, е длъжно преди избирането му да уведоми Общото събрание за участието си в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, за притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и за участието си в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвет. Когато тези обстоятелства възникнат, след като лицето е избрано за член на Съвета, то незабавно дължи писмено уведомление.</p> | <p>(3). A person nominated as a Board member shall prior to his election notify in written the General meeting of his participation in commercial companies as unlimited liable partners, of the possession of more than 25% of the capital of other companies, as well as of the participation in the management of other companies or co-operations, as a procurator, a managers or a board member. In case where these circumstances appear after the election such written notice shall be due immediately.</p> |
| <p>(4). Членовете на Съвета на директорите нямат право от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки, да участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и да бъдат прокуристи, управители или членове на съвети на други дружества или</p>                                                                                                                                                                                                                                            | <p>(4). The members of the Board of directors may not effect commercial transactions on their own behalf or on other's behalf, participate in commercial companies as unlimited liable partners, as well as be procurators, managers or members of the boards of other companies or co-operations,</p>                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството. Това ограничение не се прилага, ако Уставът изрично допуска това или когато органът, който избира члена на Съвета, е дал изричното си съгласие.                                                                                                                                                                                  | when competitive activity to that of the Company is carried out, unless the Articles of Association expressly permit this or when the body electing the Board member has given its express consent.                                                                                                                             |
| (5). Членовете на Съвета на директорите са длъжни да не разгласяват информацията, станала им известна в това им качество, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след като престанат да бъдат членове на Съвета. Това задължение не се отнася за информация, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от Дружеството. | (5). The Board members shall not disclose any information, known to them in their such capacity which may affect the activity or development of the Company, including after their dismissal as Board members, save any information, which by law is accessible to third persons or has already being disclosed by the Company. |
| (6). Алинеи 1 - 5 се прилагат и за физическите лица, които представляват юридически лица - членове на Съвета (ако има такива).                                                                                                                                                                                                                                                                      | (6). Paragraphs 1 to 5 shall apply also towards the natural persons representing legal entities – Board members (if any).                                                                                                                                                                                                       |
| (7). Съветът на директорите приема правила за работата си и избира председател и заместник-председател от своите членове.                                                                                                                                                                                                                                                                           | (7). The Board of directors shall adopt its own rules of procedure and shall elect a chairman, a vice chairman among its members.                                                                                                                                                                                               |
| (8). Отношенията с членовете на Съвета на директорите (без изпълнителния директор и председателя на съвета на директорите) могат да се уредят с договор, който се сключва от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание.                                                                                                                                                       | (8). The relationship with the Board members (save the Executive director and the Chairman of the Board) may be settled by an agreement concluded on behalf of the Company through a person authorized by the General meeting.                                                                                                  |
| <b>Заседания. Кворум и Мнозинства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Meetings. Quorum and Majorities</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Чл.30.(1).</b> Заседанията на Съвета на директорите се считат за законни и Съветът на директорите може да взема решения, ако присъстват повече от половината от членовете му, лично или представлявани от друг член на Съвета. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ.                                                                                           | <b>Art.30.(1).</b> The meetings of the Board of directors are legal and the Board may pass upon resolutions if more than one half of the members are present whether in person or represented by another member. No present member may represent more than one absent member.                                                   |
| (2). Решението по чл.31, т.13 се взема с мнозинство повече от половината от                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (2). The resolutions under art.31, item 13 shall be passed upon with majority of the votes of                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| членовете на СД, а всички други решения по чл.31 се вземат с единодушие от всички членове на Съвета на директорите.                                                                                                              | more than a half of all Board members. All other resolutions under art.31 shall be passed upon with unanimity by all Board members.                                                                                       |
| (3). За заседанията и за приетите решения се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове на Съвета на директорите, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях по разглежданите въпроси.                 | (3). Minutes shall be kept of all meetings and all resolutions taken, which shall be signed by all present members of the Board of directors, noting how each of them voted on the discussed matters.                     |
| (4). Съветът на директорите може да взема решения и неprisъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението с протокол, подписан от всички членове.                                                      | (4). The Board of directors may make decisions <i>in absentia</i> when all members have stated in writing their consent to the resolution in minutes signed by all members.                                               |
| (5). Най-късно до започване на заседанието член на Съвета е длъжен да уведоми писмено председателя му, че той или свързано с него лице е заинтересувано от поставен на разглеждане въпрос и не участва във вземането на решение. | (5). By the beginning of the session at the latest a Board member shall notify in written its chairman that he or a connected person is interested in a posed matter and he shall not participate in taking the decision. |
| (6). Съветът на директорите провежда редовни заседания най-малко веднъж на 3 месеца, за да обсъди състоянието и развитието на Дружеството.                                                                                       | (6). The Board of directors shall gather at regular meetings at least once on every 3 months, to discuss the status and development of the Company.                                                                       |
| (7). Заседанието се свиква чрез писмена покана, връчена лично или изпратена по имейл, факс, куриер или писмо с обратна разписка.                                                                                                 | (7). The session shall be convened through written invitation, handed personally or sent by email, fax, courier services or registered letter with return receipt.                                                        |
| (8). Заседанията се свикват от председателя на Съвета на директорите по негов почин или по искане на друг член на Съвета.                                                                                                        | (8). The sessions shall be convened by the chairman of the Board of directors upon his own initiative or upon request of another Board member.                                                                            |
| <b>Компетентност</b>                                                                                                                                                                                                             | <b>Competence</b>                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Чл.31. Съветът на директорите:</b>                                                                                                                                                                                            | <b>Art.31. The Board of directors shall:</b>                                                                                                                                                                              |
| 1. организира и ръководи изпълнението на решенията на Общото събрание;                                                                                                                                                           | 1. organize and manage the execution of the resolutions of the General meeting;                                                                                                                                           |
| 2. проверява състоянието на счетоводната отчетност в Дружеството;                                                                                                                                                                | 2. examine the state of the book-keeping in the Company;                                                                                                                                                                  |
| 3. съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и доклад за                                                                                                                                                     | 3. draw up the annual financial statement and the annual business report for the previous                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| дейността и ги представя на избраните от Общото събрание регистрирани одитори; предлага разпределяне на печалбата;                                                                                                                                                                                                            | calendar year, and shall submit these to the registered auditors appointed by the General meeting; propose on the distribution of profit;                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4. свиква Общото събрание;                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4. convene the General meeting;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5. взема решение за търсене на имуществена отговорност от длъжностни и други лица за нанесени щети на Дружеството;                                                                                                                                                                                                            | 5. decide upon holding responsible officers or other persons for damages caused to the Company;                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. определя възнаграждението на изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите;                                                                                                                                                                                                                               | 6. determine the remuneration of the executive director and the chairman of the board;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7. одобрява стратегията за развитие на Дружеството, приема планове и програми за дейност му, одобрява бюджета във връзка с дейността на Дружеството;                                                                                                                                                                          | 7. approve the strategy on the Company's development, adopt plans and programs, related to its activity, approve the budget with regards to the Company's activity;                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8. одобрява организирането и функционирането на вътрешните актове на Дружеството; разработва и приема организационната структура и щатното разписание в Дружеството;                                                                                                                                                          | 8. approve organizing and functioning of the internal regulations of the Company; develop and adopt the organizational structure and the employees' schedule of the Company;                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9. приема решения за откриване или закриване на клонове и за участие или прекратяване на участие в дружества в страната и/или в чужбина;                                                                                                                                                                                      | 9. adopt decisions, related to the establishment and termination of branches and to participation or termination of participation in companies home and/or abroad;                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10. взема решения за образуване на фондове и реда за изразходване на средствата по тях;                                                                                                                                                                                                                                       | 10. decide upon fund establishment and the order for spending their resources;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11. приема решения за ползването и предоставянето на кредити; даването на обезпечения, гаранции и поемане на поръчителства;                                                                                                                                                                                                   | 11. adopt decisions for using or granting of loans; providing of securities, guarantees or sureties thereunder;                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12. взема решения, свързани с реализацията на Проект „Буена Виста“, където Проект „Буена Виста“ означава (i) довършването на комплекс „Буена Виста“, находящ се в курорта Св. Влас, състоящ се от 108 апартаменти, с приблизителна РЗП от 8.500 кв.м., изградени на етап „груб строеж“ с разрешение за ползване и с изпълнени | 12. take decisions related to the realization of “Buena Vista” Project, where “Buena Vista” Project shall mean: (i) the completion of the “Buena Vista” complex located in Sv. Vlas resort, consisting of 108 apartments with an appr. built-up area of 8,500 sq.m., built at the “rough construction” with use permit and completed finishing works, and (ii) the subsequent sale of the apartments from the |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>довършителни работи; и (ii) последваща продажба на апартаментите от Комплекс „Буена Виста“. Независимо от предвиденото в предходното изречение, няма да е необходимо решение на Съвета на директорите за одобряването на разходи, надвишаващи прогнозите в проектобюджета за Проект „Буена Виста“ с до 10% (десет процента), както промени в етапите на довършителните работи по Комплекс „Буена Виста“.</p> | <p>complex “Buena Vista”. Notwithstanding the provisions of the preceding sentence, no such decision of the Board of directors shall be needed for the approval of expenditures in excess of forecasts under the prognostic budget of “Buena Vista” Project by up to 10% (ten percent), as well as for any changes in the stages of the finishing works under “Buena Vista” complex.</p> |
| <p><b>13.</b> приема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; отдаването под наем на такива имоти;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>13.</b> adopt decisions for acquisition or alienation of real estates and property rights; renting or leasing of such properties;</p>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>14.</b> решава всички други въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>14.</b> decide upon all other matters which are not of the exclusive competence of the General meeting.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><i>Отговорност</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p><i>Liability</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Чл.32.(1).</b> Членовете на Съвета на директорите задължително дават гаранция за своето управление в размер, определен от Общото събрание, но не по-малко от тримесечното им брутно възнаграждение. Гаранцията може да се състои и в депозирани акции или облигации на Дружеството.</p>                                                                                                                   | <p><b>Art.32.(1).</b> The Board members shall present a guarantee for their management in amount to be determined by the General meeting, but not less than their three months gross remuneration. The guarantee may be in the form of deposited shares or bonds of the Company.</p>                                                                                                     |
| <p><b>(2).</b> Членовете на Съвета на директорите отговарят солидарно за вредите, които са причинили виновно на Дружеството.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>(2).</b> The Board members shall be jointly and severally liable for damages caused guiltily to the Company.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>(3).</b> Всеки от членовете на Съвета на директорите може да бъде освободен от отговорност от Общото събрание, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.</p>                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>(3).</b> Any one of the Board members may be discharged from liability by the General meeting, if it is ascertained that he has no fault for the damages occurred.</p>                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>(4).</b> Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на Дружеството, могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на Съвета на директорите за вреди, причинени на Дружеството.</p>                                                                                                                                                                                                    | <p><b>(4).</b> Shareholders, possessing at least 10 per cent of the Company’s capital may raise a claim for seeking liability of Board members for damages caused to the Company.</p>                                                                                                                                                                                                    |
| <p><i>Договори с членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><i>Contracts with members of the Board of directors and connected persons</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Чл.33.</b> Членовете на Съвета на</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p><b>Art.33.</b>The members of the Board of directors</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| директорите са длъжни да уведомят писмено Съвета на директорите, когато те или свързани с тях лица сключват с Дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. Тези договори се сключват след получаване на решение на Съвета на директорите. Сделка, сключена в нарушение на горните предвиждания е действителна, а лицето, което я е сключило, като е знаело или е могло да узнае, че липсва такова решение, отговаря пред Дружеството за причинените вреди. | are obliged to inform in writing the Board about any concluded contracts between the Company and themselves or connected persons, which are out of the scope of the Company's regular activity or differ essentially from the market conditions. These contracts shall be signed following a decision of the Board of directors. Any transaction concluded in violation of above requirements shall be valid, but the person who has concluded it knowing or being able to know about the lack of such decision shall be liable before the Company for the damages caused, |
| <b>Изпълнителни членове (директори)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Executive members (directors)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Чл.34.(1).</b> Съветът на директорите възлага управлението на Дружеството на изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите, избрани измежду неговите членове и ги овластява да представляват Дружеството заедно.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Art.34.(1).</b> The Board of directors shall assign the management of the Company to both the Executive Director and the Chairman of the Board, elected among its members and shall authorize them to represent the Company jointly.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>(2).</b> Овластяването на изпълнителния директор и на председателя на Съвета на директорите може да бъде оттеглено по всяко време.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>(2).</b> The authorization of the Executive director and the Chairman of the Board may be withdrawn at any time.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>(3).</b> Изпълнителният директор и председателят на Съвета на директорите ще представляват Дружеството само заедно.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>(3).</b> The Executive director and the Chairman of the Board shall represent the Company only together.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>(4).</b> Имената на лицата, овластени да представляват Дружеството, се вписват в Търговския регистър. При вписването те представят нотариално заверени подписи.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>(4).</b> The names of the persons authorized to represent the Company shall be entered in the Commercial register. Upon registration they shall submit their notary certified signatures.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>(5).</b> Ограничения на представителната власт на Изпълнителния директор и на председателя на Съвета на директорите нямат действие по отношение на третите лица и не подлежат на вписване в Търговския регистър.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>(5).</b> The limitations in the representative powers of the Executive director and the Chairman of the Board shall not be binding towards third persons and shall not be subject to inscription in the Commercial register.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>(6).</b> Овластяването и неговото оттегляне има действие срещу трети добросъвестни лица след вписването им.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>(6).</b> The authorization and its withdrawal shall be effective towards third <i>bona fide</i> persons following registration in the Commercial register.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

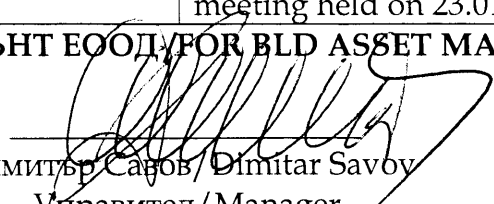
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(7). Отношенията между Дружеството и изпълнителния директор се уреждат с договор за възлагане на управлението, който се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез Председателя на Съвета на директорите.</p>                                 | <p>(7). The relationship between the Company and an executive director shall be settled by a management agreement which shall be concluded in writing on behalf of the Company, through the chairman of the Board of directors.</p>                                                   |
| <p><b>Чл.35.(1).</b> Изпълнителният директор и председателят на Съвета на директорите ще:</p>                                                                                                                                                              | <p><b>Art.35.(1).</b> The Executive director and the Chairman of the Board shall:</p>                                                                                                                                                                                                 |
| <p>1. представляват Дружеството пред всички трети лица, държавни и общински органи и юрисдикции, в страната и чужбина, и ще го задължават с подписите си (в т.ч. ще сключват всякакви договори, подписват други документи от и за Дружеството и т.н.);</p> | <p>1. represent the Company before any third persons, State or municipal authorities, and jurisdictions in the country and abroad, and shall obligate the Company by their signatures (including through signing any agreements or other documents by and for the Company, etc.);</p> |
| <p>2. организират дейността на Дружеството, и осъществяват оперативното му ръководство;</p>                                                                                                                                                                | <p>2. organize the Company's activity and perform its operative management;</p>                                                                                                                                                                                                       |
| <p>3. сключват и прекратяват трудовите договори с работниците и служителите на Дружеството, командирова работещите в Дружеството в страната и в чужбина, осъществяват предоставената им от Кодекса на труда дисциплинарна власт;</p>                       | <p>3. conclude and terminate labor contracts with the Company employees, send them on business trips in the country or abroad, exercise the discipline power provided pursuant to the Labor Code;</p>                                                                                 |
| <p>4. докладват незабавно на Съвета на директорите за настъпили обстоятелства от съществено значение за Дружеството;</p>                                                                                                                                   | <p>4. inform immediately the Board of directors on all circumstances occurred that are material to the Company;</p>                                                                                                                                                                   |
| <p>5. изпълняват своите задължения, съобразно решенията на компетентните дружествени органи, когато изпълнението на тези задължения е предпоставено от наличието на подобно решение.</p>                                                                   | <p>5. execute their duties according to the resolutions of the competent corporate bodies, whenever the performance of these duties requires such resolution.</p>                                                                                                                     |
| <p>6. избират главния счетоводител на Дружеството и оперативния мениджър за Проект „Буена Виста“;</p>                                                                                                                                                      | <p>6. elect the chief accountant of the Company and the operative manager of “Buena Vista” Project;</p>                                                                                                                                                                               |
| <p>(2). Изпълнителният директор и Председателят на Съвета на Директорите имат право да делегират права и упълномощават отделни служители на Дружеството или трети лица да ги</p>                                                                           | <p>(2). The Executive director and the Chairman of the Board may delegate rights and authorize certain employees of the Company or third persons to represent them with regard to specific matters.</p>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| представляват по отделни въпроси.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>РАДЕЛ VI</b><br><b>ФОНДОВЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>SECTION VI</b><br><b>FUNDS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <i>Фонд „Резервен“</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Reserve Fund</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Чл.36.(1).</b> Дружеството е длъжно да образува фонд “Резервен”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Art.36.(1).</b> The Company shall form a Reserve Fund.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>(2).</b> За образуване на фонд “Резервен” Дружеството ще отделя най-малко 1/10 (една десета) от печалбата след облагането ѝ с дължимите данъци и преди изплащането на дивиденди, докато средствата във фонда достигнат 1/10 част от капитала на Дружеството. Другите източници на фонд „Резервен“ са предвидените в закона, Устава (ако има такива) или по решение на Общото събрание. | <b>(2).</b> The Company shall set apart at least one tenth (1/10) of its after-tax profit before payment of dividends for the formation of the Reserve Fund, until the amounts in the reserve Fund reach 1/10 of the Company capital. The other resources of the Reserve fund are provided in the law, these Articles of Association (if any) or upon resolution of the General meeting. |
| <b>(3).</b> Средствата от фонд “Резервен” могат да се използват за покриване на загуби от дейността на Дружеството за текущата и предходната година.                                                                                                                                                                                                                                      | <b>(3).</b> The amounts from the Reserve Fund may be used to cover losses from the activity of the Company, for the current and the previous year.                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>(4).</b> Когато средствата на фонд "Резервен" надхвърлят 1/10 част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и за увеличаване на капитала.                                                                                                                                                                                                                                | <b>(4).</b> In case the amounts in the Reserve Fund exceed one tenth (1/10) of the Company capital the surplus may be used for increase of the registered capital.                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>РАЗДЕЛ VII</b><br><b>ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>SECTION VII</b><br><b>ANNUAL CLOSING</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <i>Годишно приключване</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <i>Annual closing</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.37.(1).</b> До 31 март ежегодно Съветът на директорите съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и годишен доклад за дейността и ги представя на избрания от Общото събрание регистрирани одитори.                                                                                                                                                              | <b>Art. 37.(1).</b> Each year not later than March 31, the Board of directors shall prepare the annual financial statement for the previous calendar year and the annual business report and shall submit them to the appointed by the General meeting registered auditors.                                                                                                              |
| <b>(2).</b> Годишният финансов отчет се проверява от назначения от Общото събрание регистриран одитор.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>(2).</b> The annual financial statement shall be examined by the registered auditor as appointed by the General meeting.                                                                                                                                                                                                                                                              |

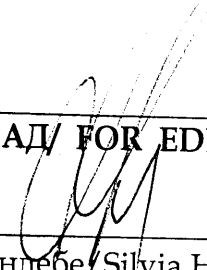
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(3). Когато Общото събрание не е избрало регистриран одитор до изтичане на календарната година, по молба на Съвета на директорите или на отделен акционер, те се назначават от длъжностното лице по регистрация при Агенция по вписванията.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>(3) In the event the General meeting has not appointed registered auditor until the end of the calendar year, he shall be appointed by the officials at the Registration Agency upon request of the Board of directors or a shareholder.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>(4). След постъпване на доклада на регистрираните одитори, Съветът на директорите приема годишния финансов отчет, отчета за дейността и доклада на регистрираните одитори, заедно с предложението за разпределение на печалбата, което ще направи пред Общото събрание и приема решение за свикване на редовно Общо събрание.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>(4). After the report of the registered auditors has been submitted, the Board of directors shall adopt the annual financial statement, the annual business report and the auditor's report together with proposal on distribution of profit that will be passed before the General meeting and shall take a decision to convene a regular General meeting.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>(5). Регистрираният одитор участва в заседанието на Съвета на директорите по приемането на годишния финансов отчет.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>(5). The registered auditor shall participate in the session of the Board of directors related to the adoption of the annual financial statement.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>(6). Без проверка от регистриран одитор годишният финансов отчет не може да се приеме от Общото събрание.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>(6). Without being examined by a registered auditor the annual financial statement may not be approved by the General meeting.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>(7). Провереният и приет годишен финансов отчет се представя за обявяване в Търговския регистър.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>(7). The examined and approved annual financial statement shall be submitted for announcement in the Commercial register.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><i>Годишен доклад за дейността</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><i>Annual business report</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>Чл.38.(1).</b> В годишния доклад за дейността се описва протичането на дейността и състоянието на Дружеството и се разяснява годишният финансов отчет. В доклада задължително се посочват:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. възнагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите;</li> <li>2. придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на Съвета на директорите през годината акции и облигации на Дружеството;</li> <li>3. правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на Дружеството;</li> <li>4. участието на членовете на Съвета на</li> </ol> | <p><b>Art.38.(1).</b> The annual business report shall comprise a review of the Company's operations and its current state of affairs, and explanations on the annual financial statement. The report shall obligatorily indicate:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. the overall remunerations received during the year by the Board members;</li> <li>2. the acquired, possessed or transferred shares or bonds of the Company by the Board members during the year;</li> <li>3. the right of the Board members to acquire shares or bonds of the Company;</li> <li>4. the participation of the Board members in commercial companies as unlimited liable</li> </ol> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;</p> <p>5. договорите по чл. 33 от Устава, сключени през годината.</p>                                                                                | <p>partners, the possession of more than 25 percent of the capital of another company, as well as their participation in the management of other companies or co-operations as procurators, managers or board members;</p> <p>5. the contracts under Art. 33 hereunder concluded during the year.</p>                                                                                                                                                                                    |
| <p>(2). В доклада се посочват и планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на Дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на Дружеството.</p>                                                                                                                                      | <p>(2). The report shall also indicate the planned economic policy for the next year, including the expected investments and development of the personnel, the expected revenue from investments and development of the Company, as well as the forthcoming transactions which are material for the Company activity.</p>                                                                                                                                                                |
| <p><i>Дивиденнти</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><i>Dividends</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Чл.39.(1).</b> Дивиденнти се изплащат само ако според проверения и приет финансов отчет за съответната година чистата стойност на имуществото, намалена с дивидентите и лихвите, подлежащи на изплащане, е не по-малка от сумата на капитала на Дружеството, фонд "Резервен" и другите фондове, които Дружеството е длъжно да образува по закон или Устав.</p>                                                            | <p><b>Art.39.(1).</b> Dividends shall be paid only if, according to the audited and accepted financial statement for the respective year, the net asset value reduced by the dividends and interest that are subject to payment, is not less than the sum of the Company capital, the Reserve Fund and the other funds which the Company is obliged to establish by virtue of the law or these Articles of Association.</p>                                                              |
| <p>(2). Чистата стойност на имуществото е разликата между стойността на правата и задълженията на Дружеството съгласно баланса му.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>(2). Net asset value shall be the difference between the value of the assets and liabilities of the Company according to its balance sheet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>(3). Плащанията на дивиденнти се извършват до размера на печалбата за съответната година, неразпределената печалба от минали години, частта от фонд "Резервен" и другите фондове на Дружеството, надхвърляща определения от закона или Устава минимум, намален с непокрытите загуби от предходни години, и отчисленията за фонд "Резервен" и другите фондове, които Дружеството е длъжно да образува по закон или Устав.</p> | <p>(3). Payment of dividends shall be executed up to the amount of the profit for the respective year, the undistributed profit from previous years, the part of Reserve Fund and the other Company funds, which exceed the minimum determined by the law or the Articles of Association, reduced by the uncovered losses from previous years and the deductions for the Reserve Fund and the other funds which the Company is obliged to form by virtue of a law or the Articles of</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                 | Association.                                                                                                                                                                                                                                             |
| (4). Ако са извършени плащания, без да са налице предпоставките по ал. 1 - 3, акционерите не са длъжни да върнат получените суми, освен ако Дружеството докаже, че са знаели или са могли да узнаят за липсата на предпоставки. | (4). If payments have been made in absence of the preconditions under paragraphs 1 - 3, the shareholders shall not return the received sums, unless the Company proves that they have known or would have known about the lack of the preconditions.     |
| (5). Дружеството е длъжно да изплати на акционерите гласувания от Общото събрание дивидент в срок 3 месеца от провеждането му, освен ако в Устава е предвиден по-дълъг срок.                                                    | (5). The Company shall pay to the shareholders the dividend voted by the General meeting within 3 months from its holding, unless the Articles of Association provides for a longer term.                                                                |
| <b>РАЗДЕЛ VIII</b><br><b>ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И</b><br><b>ЛИКВИДАЦИЯ</b>                                                                                                                                                 | <b>SECTION VIII</b><br><b>REORGANIZATION, DISSOLUTION</b><br><b>AND LIQUIDATION</b>                                                                                                                                                                      |
| <i>Преобразуване</i>                                                                                                                                                                                                            | <i>Reorganization</i>                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Чл.40.</b> Дружеството може да се преобразува чрез вливане, сливане, разделяне или чрез превръщане в друг вид дружество с решение на Общото му събрание, взето съгласно изискванията на този Устав.                          | <b>Art.40.</b> The Company may be reorganized by acquisition, merger, demerger or transformation into another type of company, by a resolution of the General meeting taken in compliance with the requirements of these Articles of Association.        |
| <i>Прекратяване</i>                                                                                                                                                                                                             | <i>Dissolution</i>                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Чл.41.</b> Дружеството се прекратява:                                                                                                                                                                                        | <b>Art.41.</b> The Company shall be dissolved:                                                                                                                                                                                                           |
| 1. по решение на Общото събрание;                                                                                                                                                                                               | 1. upon resolution of the General meeting;                                                                                                                                                                                                               |
| 2. при обявяването му в несъстоятелност;                                                                                                                                                                                        | 2. upon declaring in bankruptcy;                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. с решение на съда по седалището по иск на прокурора, ако Дружеството преследва забранени от закона цели;                                                                                                                     | 3. by decision of the court at its seat upon an action brought by the public prosecutor, if the Company pursues objectives prohibited by law;                                                                                                            |
| 4. когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал, ако в срок 1 година Общото събрание не вземе решение за намаляване на капитала, за      | 4. when the net asset value of the Company under Art.247a, par. 2 of the Commercial Act falls under the amount of the registered capital and if within 1 year the General meeting does not pass upon a resolution on capital decrease, reorganisation or |

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| преобразуване или прекратяване, Дружеството се прекратява по реда на т. 3;                                                                                                                                          | dissolution, the Company shall be dissolved under the procedure of item 3;                                                                                                          |
| 5. ако в продължение на 6 месеца броят на членовете на Съвета на директорите е по-малък от предвидения в закона минимум, то може да бъде прекратено по реда на т. 3.                                                | 5. if, within 6 months, the number of Board members is less than the minimum stipulated in the law, the Company may be dissolved under the procedure of item 3.                     |
| <i>Ликвидация</i>                                                                                                                                                                                                   | <i>Liquidation</i>                                                                                                                                                                  |
| <b>Чл.42.</b> След прекратяване Дружеството се ликвидира по реда, установен в действащото законодателство.                                                                                                          | <b>Art.42.</b> After dissolution, the Company shall be liquidated under the procedure provided in the valid legislation.                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |
| <b>РАЗДЕЛ IX</b><br><b>ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ</b>                                                                                                                                                                  | <b>SECTION IX</b><br><b>CONCLUDING PROVISIONS</b>                                                                                                                                   |
| <i>Тълкуване и прилагане на Устава</i>                                                                                                                                                                              | <i>Interpretation and implementation of the Articles of Association</i>                                                                                                             |
| <b>Чл.43.</b> Относно тълкуването или прилагането на разпоредбите на настоящия Устав се прилагат разпоредбите на българското законодателство.                                                                       | <b>Art. 43.</b> With reference to the interpretation and implementation of the provisions of these Articles of Association the provisions of the Bulgarian legislation shall apply. |
| <i>Оригинали</i>                                                                                                                                                                                                    | <i>Original Copies</i>                                                                                                                                                              |
| <b>Чл.44.</b> Този Устав е изготвен в три оригинални екземпляра на английски и български език.                                                                                                                      | <b>Art.44.</b> These Articles of Association has been prepared in three original copies both in Bulgarian and in English language.                                                  |
| <i>Приоритетен език</i>                                                                                                                                                                                             | <i>Governing Language</i>                                                                                                                                                           |
| <b>Чл.45.</b> В случай на противоречие между оригиналните текстове на този Устав, написани на български и на английски език, приоритет ще има българският текст.                                                    | <b>Art.45.</b> In case of any discrepancy between the original texts of these Articles of Association written in Bulgarian and in English, the Bulgarian text shall prevail.        |
| Този Устав е приет с решение на Общото събрание, проведено на 23.01.2014 г.                                                                                                                                         | These Articles of Association have been adopted by a resolution of the General meeting held on 23.01.2014.                                                                          |
| <b>ЗА БЛД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД / FOR BLD ASSET MANAGEMENT EOOD:</b><br><br>Димитър Савов / Dimitar Savov<br>Управител / Manager |                                                                                                                                                                                     |

ЗА ИДЪН ДЕВЕЛЪПМЕНТС АД/ FOR EDEN DEVELOPMENTS AD :

  
Силвия Хрисимова-Шонлебе/ Silvia Hrisimova-Schoenlebe  
Изпълнителен директор/ Executive Director