УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 08.11.2023 год., в с. Чернево, общ. Суворово, обл. Варна, подписаният Ивайло Иванов Петров, ЕГН ХХХХХХХХ,постоянен адрес: ХХХХХХХ, л. к. № ХХХХХХХ, изд. на ХХХХХХ год. от МВР - ХХХХХХ, приех настоящия учредителен акт на

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ИВИАН ГРУП" ЕООД:

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) С настоящият акт се създава еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование *„ИВИАН ГРУП" ЕООД*, което може да се изписва и на латиница по следния начин: "IVIAN GRUP ".

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, с. Чернево, ул. „Средец" № 4, общ. Суворово, обл. Варна.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. Предметът на дейност на дружеството е:

покупко - продажба на недвижими имоти, обзавеждане вътрешен дизайн, посредническа, комисионна и консултантска дейност, маркетинг, рекламна и издателска дейност, производство, изкупуване, преработка, съхранение и реализация на хранителни и промишлени стоки и предмети за бита, кетеринг, ресторантьорство и хотелиерство, търговско представителство и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, туристическа дейност - туроператорство и туристическо агентство, вътрешно и външно търговска дейност - внос или износ на стоки, транспортна дейност в страната и чужбина - превоз на пътници и товари. Разработване, управление и реализация на инвестиционни проекти в областта на рибопроизводството, рибопреработката, проектиране, строителство и монтаж на бази за рибопроизводство и рибопреработка, производство на зарибителен материал, търговия с риба и рибни продукти, инвестиции в областта на недвижимите имоти, строителна дейност, външна и вътрешна търговия, търговско представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица, посредничество, консултантски услуги, маркетингова и рекламна дейност и всички други дейности, които не са изрично забранени със закон или друг нормативен акт от българското законодателство.

III. ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Ивайло Иванов Петров, ЕГН XXXXXXXXXX.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в български лева и възлиза на 2.00 (два) лева. Капиталът се състои от 2 /два/ дяла по 1.00 /един/ лева всеки, внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен или намален до размера, изискуем в Търговския закон, с решение на Собственика.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси, във връзка с дейността на същото.

(2) Едноличният собственик може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. В края на всяка стопанска година се изготвя от управителя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

в) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

Иванов