

Кредитите към финансови предприятия са обезпечени.

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	104	207
Общо	104	207

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения по Получени доставки – Краткосрочна част		430
Задължения по Получени заеми – Дългосрочна част	590	
Общо	590	430

17. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	1	8
Задължения за осигурителни вноски	3	3
Данъчни задължения	2	1
Задължения по финансови лизинги и други заеми, в т. число:	1596	2991
- Краткосрочна част	60	47
- Дългосрочна част	1536	2944
Задължения по разчети по год. приключване	3	1
Задължения към собственика	45	27
Общо	1650	3031

В това число към 31.12.2014 г. задълженията по финансови лизинги са 124 хил. лв. от които краткосрочна част 60 хил. лв. и дългосрочна част 64 хил. лв.

Първоначалната стойност на активите, придобити по условията на финансови лизинги са автомобили за стойност 229 хил. лв.

Организационната структура на персонала – среден списъчен брой по категории е както следва:

Категория	2014 г.	2013 г.
Общо, в т.ч. без лица отпуск по майчинство	14	16
Ръководители		
Специалисти	2	2
Техници и приложни специалисти	1	2
Помощен административен персонал		
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната		
Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	2	2
Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии		
Машинни оператори и монтажници	4	5
Професии, неизискващи специална квалификация	5	5

На база извършени приблизителни оценки, ръководството преценява, че задълженията към персонала, дължими като обезщетение при пенсиониране, са несъществени.

18. ФИНАНСИРАНИЯ

	31.12.2014 BGN '000	31.12.2013 BGN '000
За покупка и изграждане на ДМА и Биологични активи	968	1 271
Общо	968	1 271

Финансиранията са предназначени за закупуване на ДМА. Възприетия метод за отчитане на получените финансираня в дружеството е като отсрочен приход, който се признава като текущ систематично и рационално за срока на полезния живот на актива и срока на изпълнение на условията по финансирането.

19. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са:

Свързани лица	Вид на свързаност
Вини АС АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 52 % от капитала на дружеството
Сани-Холидей ООД, гр. Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 59.88 % от капитала на дружеството
Ер Енд Джи Инжинеринг ООД, гр. Гоце Делчев, ул. Пирин No 1, вх. А, ет. 1, ап. 1	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 100 % от капитала на дружеството
Винзавод АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 1.23 % от капитала на дружеството
Агрима - АС ЕООД, гр. Асеновград, бул. България 75	предприятие от което Вини АС АД притежава 100 % от капитала на дружеството
Росен Събев Чаталбашев	управител

През 2014 г. Не са начислени разходи за възнаграждения на управленския персонал. На ръководен персонал не са изплащани възнаграждения за заплати.

Крайно дружество майка – АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД

Предприятия от Групата:

- ВИНИ АС АД
- Агрима – АС ЕООД
- ВИНЗАВОД АД
- Сани-Холидей ООД
- Ер Енд Джи Инжинеринг ООД

Обем на сделките със свързани лица

Свързано лице	Стойност на сделките - продажби (в хил. лв.)		Стойност на сделките - доставки (в хил. лв.)	
	2014	2013	2014	2013
-				
АГРИМА АС ЕООД		-	2	0

АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2014 година

ВИНЗАВОД АД	587	512	33	50
ВИНИ АС АД		-	10	24

Не съществуват отклонения от нормалните пазарни условия в отношенията между дружествата.

Неуредени салда по доставки със свързани лица са:			
Свързано лице	Характер на разчета	2014 (в хил. лв.)	2013 (в хил. лв.)
ВИНЗАВОД АД	Вземане от свързано лице	0	163
Неуредени салда по кредити и лихви със свързани лица са:			
Свързано лице	Характер на разчета	2014 (в хил. лв.)	2013 (в хил. лв.)
АГРИМА АС ЕООД	Задължение към свързано лице	84	6
ВИНИ АС АД	Задължение към свързано лице	195	424
ВИНЗАВОД АД	Задължение към свързано лице	310	0

20. СЕЛСКОСТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ

Предприятието извършва следните селскостопански дейности – лозарство – създаване, отглеждане на лозови насаждения и добив на грозде.

Асортимент	Площ в дка	количество, тон		приходи от реализация, хил. лв.	
		2014 г.	2013 г.	2014 г.	2013 г.
Сорт Мавруд	750	649	553	487	470

21. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма настъпили събития след датата на баланса, които налагат неговото преизчисление.

Финансовия отчет е одобрен за издаване на 05.03.2015 г.

Дружеството не е направило значителна инвестиция към 05.03.2015 г.

Дата: 05.03.2015 г.

Гр. Асеновград

Съставител:

/ Стоянка Георгиева /

Ръководител:

/Росен Чаталбашев/

