Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

на дружество с ограничена отговорност

“ХОРС ПАРК”

Днес, 16.06.2025 г. между:

Андрей Валентинов Митев с ЕГН , адрес
л. карта № , издадена на г. от МВР
Нина Валентинова Митева с ЕГН , адрес
л.карта № , издадена на г. от МВР
Анета Иванова Йорданова с ЕГН , адрес
л. карта № , издадена на г. от МВР
Валентин Борисов Митев с ЕГН , адрес
л.карта № , издадена на г. от МВР

наричани по-долу СЪДРУЖНИЦИ, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон се състави и подписа настоящият дружествен договор на дружество с ограничена отговорност с фирма “ХОРС ПАРК” ООД, както следва:

РАЗДЕЛ I
ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1. Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност с фирма: “ХОРС ПАРК“ ООД за неопределен срок.

Чл.2. Седалището на дружеството е: Община Долна Митрополия, гр. Долна Митрополия, ул. „Георги Кочев“ №5.

Чл.3. Фирмата, седалището и адреса на управление на дружеството могат да бъдат променени по решение но общото събрание на съдружниците, които промени подлежат на вписване в Служба по вписванията Плевен.

РАЗДЕЛ II
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Дружеството има следният предмет на дейност: Наемане, изграждане, поддръжка и управление на база за конен спорт; ползване и предоставяне под наем на манеж за езда и боксове за отглеждане на коне; коневъдство, отглеждане, селекция и обучение на коне; търговия с коне; обучение по езда; предоставяне на коне за индивидуална езда, организиране на любителска и детска езда, терапевтична езда за хора с увреждания, конен туризъм; организиране и провеждане на спортни и състезателни прояви по конен спорт; предоставяне на всякакви услуги свързани с любителска езда, конен спорт и конен туризъм; търговия с екипировка за езда и всякакви стоки и услуги, свързани с отглеждането на коне и с конния спорт; търговия с ветеринарни лекарствени препарати и средства; селскостопанска дейност – земеделие, животновъдство, растениевъдство, лозарство и др.; органично и биосертифицирано земеделие и животновъдство; създаване и развитие на стопанства и животновъдни ферми; производство, изкупуване, обработка, преработка, съхранение, реализация и търговия на всякаква селскостопанска продукция от растителен и животински произход, в суров и консервиран вид, включително на продукти от органично и биосертифицирано животновъдство и земеделие; внос и износ на селскостопанска продукция, органични и биосертифицирани продукти; производство и търговия на фуражи; търговия със стоки и съоръжения, свързани със земеделието и селскостопанската техника, включително торове и препарати; всякаква вътрешно- и външнотърговска дейност, покупка на всякакви стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство и продажба на стоки от собствено производство, както и всяка друга, незабранена от закона дейност.

РАЗДЕЛ III
КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. Капиталът на дружеството е в размер на 1000 (хиляда) лева, разпределен на 100 (сто) дяла по 10 (десет) лева, при дялово участие на съдружниците, както следва :

Андрей Валентинов Митев – 10 (десет) дяла по 10 (десет) лева на обща стойност 100 (сто) лева, внесени изцяло.
Нина Валентинова Митева – 10 (десет) дяла по 10 (десет) лева на обща стойност 100 (сто) лева, внесени изцяло.
Анета Иванова Йорданова – 10 (десет) дяла по 10 (десет) лева на обща стойност 100 (сто) лева, внесени изцяло.
Валентин Борисов Митев - 70 (седемдесет) дяла по 10 (десет) лева на обща стойност 700 (седемстотин) лева, внесени изцяло.

В момента на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло.

Чл.6. Капиталът на дружеството може да бъде променен, само по решение на Общото събрание на съдружниците.

Чл.7. Дяловете на съдружниците са лични и неделими. За тях не се издава особен документ. Всеки дял има право на един глас в Общото събрание на съдружниците, право на дивидент и право на ликвидационен дял.
Чл.8. Първоначално съдружниците внасят дяловите си вноски в пари.
Чл.9. Недвижими и движими имоти, ценни книжа и пари внесени от съдружниците за ползване на дружеството извън дяловите им вноски остават в собственост на внеслите ги членове. За тях се заплащат наеми, респективно лихви от дохода на дружеството преди разпределянето му.

РАЗДЕЛ IV
ПРАВЕН СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. Създаденото дружество съгласно чл.63 и чл.64, ал.1, т.3 от ТЗ е юридическо лице и осъществява стопанската си дейност съгласно нормативната законова уредба на страната.
Чл.11. По решение на Общото събрание, дружеството може да открива, закрива клонове и представителства на територията на страната и в чужбина, спазвайки изискванията на глава 5 и глава 6 от ТЗ.

РАЗДЕЛ V
ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12. Органи на управление на дружеството са:
а) Общо събрание;
б) Управител.
Чл.13. Общото събрание на дружеството взема решения по следните въпроси:
а) изменя и допълва учредителния договор;
б) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
в) приема годишния отчет и баланса на дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
г) взема решения за увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
д) избира и освобождава от длъжност Управителя на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
е) взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на движими и недвижими имоти и вещни права;
з) взема решение за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
и) взема решения за теглене на кредити;
к) взема решения за ликвидиране и прекратяване на дружеството;
л) назначава и освобождава ликвидатори;
м) взема решение за допълнителни парични вноски.
Решенията по т.”а”,”б”, и “м” се вземат с мнозинство, повече от три четвърти от капитала, а решенията по т.”г” с единодушие от всички съдружници. Останалите решения се вземат с гласовете повече от 1/2 от капитала.
Чл.14. По въпросите които не търпят отлагане, Общото събрание може да взема неприсъствено решение чрез протокол, подписан от всички съдружници.
Чл.15. На днешното заседание на съдружниците за Управители на дружеството бяха избрани ВАЛЕНТИН БОРИСОВ МИТЕВ с ЕГН и АНЕТА ИВАНОВА ЙОРДАНОВА с ЕГН . Управителите ще представляват и управляват дружеството заедно и поотделно.

РАЗДЕЛ VI
УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.16. Управителят на дружеството ръководи цялостната му дейност, за което отговарят пред Общото събрание. Той представлява дружеството и го управлява съобразно закона, учредителния договор и решенията на Общото събрание.
Чл.17. Компетентност на управителят на дружеството:
а) организира, ръководи и контролира дейността на дружеството;
б) изпълнява решенията на Общото събрание;
в) сключва и прекратява трудови договори със служители на дружеството;
г) организира данъчната и финансовата отчетност на дружеството;
д) сключва договори и сделки за сметка на дружеството;
е) представлява дружеството пред всички физически и юридически лица, органи и др.;
ж) има право да упълномощава трети лица - юристи, които да представляват дружеството временно или постоянно пред съд, други органи, физически и юридически лица.

РАЗДЕЛ VII

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.18. При учредяването на дружеството съдружниците запазват своята юридическа и икономическа самостоятелност.

Чл.19. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците си. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на дяловите си вноски, които са направили или са длъжни да направят в капитала на дружеството.

Чл.20. Съдружникът е длъжен да внесе и изплати дяловата си вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл.21. Всеки съдружник има право:

а) да участва в управлението на дружеството;

б) да получи част от печалбата от дейността на дружеството в размер, съобразен с дяловото му участие в капитала;

в) да получи ликвидационен дял при прекратяване на дружеството или дяловата си вноска при напускане;

г) на информация относно дейността на дружеството, състоянието на собствеността, печалбата, загубите;

д) да участва в заседанията на Общото събрание, лично или чрез законно упълномощен представител;

Чл.22. Всеки съдружник е длъжен:

а) да направи своите вноски в капитала и допълнителните парични вноски ако това е предвидено по решение на Общото събрание в определен срок;

б) да предостави информация необходима за осигуряване на предмета на дейност на дружеството;

в) да не разгласява информация, която би могла да увреди интересите на дружеството, нейните съдружници и нейните клиенти;

РАЗДЕЛ VIII

НАЧИН НА РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ДОХОДА

Чл.23. Дружеството работи на собствена стопанска сметка и има собствено имущество.

Чл.24. Дружеството има основен и допълнителен капитал. Основния капитал се сформира от капитала внесен при учредяване на дружеството.

Той може да се увеличава за сметка на допълнителния капитал, резервите, нетната печалба или вноски на съдружниците и да се намалява при покриване на загуби или напускане и изключване на съдружник.

Допълнителния капитал се оформя за сметка на нетната печалба.

Чл.25. Дружеството открива на свое име банкови сметки, по които се получават суми и се извършват плащания. За тези дейности е упълномощен управителят на дружеството.

Чл.26. Разпределението на чистата печалба между съдружниците се извършва на база дялово участие в капитала на дружеството.

РАЗДЕЛ IX

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.27. По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Тези вноски трябва да бъдат съразмерни с дяловете в капитала.

Чл.28. Този съдружник, който не внесе в определен срок определената му допълнителна вноска, отговаря както за невнасяне на дял в капитала на дружеството.

Чл.29. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тези вноски дружеството е длъжно да заплаща лихви.

РАЗДЕЛ X

ПРИЕМАНЕ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.30. Нови съдружници се приемат в дружеството с решение на Общото събрание, по писмена молба на кандидата в следните случаи:

а) увеличаване капитала на дружеството;

б) при подмяна на напуснал или изключен съдружник, ако останалите съдружници не изкупят дела му;

Чл.31. Новоприетият съдружник е длъжен да подпише декларация, че приема условията на настоящия договор и внесе определения му дял в капитала на дружеството.

Чл.32. Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяване на членството си.

а) напусналия съдружник има право да получи действителната стойност на своето дялово участие;

б) за разплащане с напусналия съдружник, дружеството съставя баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването;

в) срокът за връщане на делът на напусналия съдружник се определя от Общото събрание, но не по-късно от два месеца от датата на прекратяване;

г) прекратяване на участие в дружеството се извършва в случаите цитирани в чл. 125 от ТЗ.

Чл.33. Изключването на съдружник става по решение на Общото събрание. Изключването се допуска при грубо нарушение на закона или на този договор, при действия, с които се накърнява престижа или интересите на дружеството или при бездействие водещо до загуби на дружеството.

а) изключения съдружник има право да получи дела си от дяловия капитал на дружеството, но не му се полага част от печалбата, нито има право на дивидент;

б) решение за изключване на съдружник от дружеството се взема с квалифицирано мнозинство на гласове в Общото събрание.

РАЗДЕЛ XI
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.34. Дружеството се прекратява:

а) по решение на Общото събрание на съдружниците;

б) при обявяване в несъстоятелност;

в) по решение на Плевенски окръжен съд в предвидените от закона случаи;

г) чрез сливане или вливане в друго дружество.

Чл.35. При прекратяване на дружеството на основание чл. 34, т.т."а","б" и "в" се открива производство за ликвидация. За ликвидатор се назначава управителя или друго лице определено от Общото събрание на дружеството. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII (седемнадесета) от ТЗ.

РАЗДЕЛ XII
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.36. Всеки съдружник е длъжен да внесе дела си в капитала на дружеството. Невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството и за това се прилагат правилата на чл.120 и чл.121, ал."1" и"2" от ТЗ.

Чл.37. При промяна на законите на страната касаеща по какъвто и да е начин работата на дружеството и възникване на противоречия между текста на закона и текстовете на настоящия учредителен договор, текста противоречащ на закона губи сила, без за това да е необходимо изменение на настоящия договор.

Чл.38. По отношение на въпроси неуредени изрично в този договор, дружеството се ръководи от разпоредбите на Търговския закон.

Чл.39. Всички спорове между съдружниците ще се решават с добра воля на базата на настоящия уредителен договор. В случай, че спорът не се реши доброволно, той се отнася от заинтересования съдружник до съда, като по спора и процедурата ще се прилага действуващото законодателство в РБългария.

Чл.40. Разноските за образуването и регистрацията на дружеството ще се поемат от съдружниците в съответствие с дяловото им участие в капитала на дружеството.

Чл.41. Този договор се изготвя в пет екземпляра, по един за съда и по един за всеки съдружник и влиза в сила от деня на подписването му.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. ..... (Андрей Валентинов Митев)
2. ..... (Нина Валентинова Митева)
3. ..... (Анета Иванова Йорданова)
4. ..... (Валентин Борисов Митев)