УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на еднолично дружество с ограничена тговорност

Актуализиран/изменен с решение на едноличния собственик на капитала на „Ренинвест“ ЕООД от 31.03.2026 г.

Днес 03.07.2007 год. в гр. София, на основание чл.113 и сл. от Търговския закон, долуподписаната Рената Уршула Пайонк-Китова, в качеството си на учредител и едноличен собственик на капитала одобри настоящия учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано по-долу за краткост Дружеството, с който се уреждат всички въпроси, които не са уредени с императивни разпоредби на Търговския закон.

I. Общи положения:

чл.1.

(l) Дружеството организира и осъществява дейността си в основа на Търговския закон, другите действуващи нормативни актове и този Учредителен акт.

(2) Дружеството е юридическо лице по българското право със самостоятелен баланс и собствени банкови сметки, в съответствие със съществуващото законодателство.

(3) Дружеството може да открива клонове в страната.

(4) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

П. Фирма, седалище, адрес на управление, предмет на дейност и срок:

чл.2.

Фирмата на Дружеството е Еднолично дружество с ограничена отговорност „РЕНИНВЕСТ” или съкратено „РЕНИНВЕСТ” ЕООД.

(1) Дружеството е със седалище и адрес на управление: град Дупница, област Кюстендил, ул. „Ана Малашевска” N 7.

(2) Дружеството е с предмет на дейност:

Организиране на счетоводно отчитане и съставяне на годишни, междинни и други финансови отчети по реда на Закона за счетоводството, независим финансов одит на финансови отчети на предприятия, счетоводни, финансови и пазарни анализи, оценки на активи и пасиви, на машини и съоръжения, сгради, земи и цели предприятия, информационно обслужване, експертизи и технико-икономически консултации, лизинг, прогнози, консултантска дейност по управление, счетоводно и данъчно облагане, изготвяне на бизнес гланове и кредитни обосновки, рейтинг на фирми, провеждане на курсове и семинари по фирмено управление и счетоводство, мениджмънт, маркетинг, бизнес и правни консултации, проучване,

организиране на тържества, кетъринг, геологопроучвателна дейност, рекламна, програмна, импресарска туристическа, туроператорска, хотелиерска, информационна, издателска, преводна и комисионна, складова дейност, покупка на стоки с цел препродажба в първоначален и преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство. вътрешна и външна търговия. транспортна и спедиторска в страната и в чужбина, търговско представителство /без процесуално/, агентство и посредничество, производство на стоки за широко потребление, търговия на едро и дребно с всички видове стоки. Покупка, строеж и обзавеждане и отдаване под наем на недвижими имоти, проектантски, строителни, инженерингови, сондажни, ремонтни и битови, добив и обработка на скално-облицовъчни и инертни материапи, инвеститорски контрол, сделки с интелектуална собственост, както и други, незабранени от Закона дейности.

(3) Дружеството се учредява за неопределен срок.

III. Капитал и дялове

чл. 3.

(1) Дружеството се учредява с капитал 2556,50 (две хиляди петрстотин петдесет и шест евро и 50 евроцента) разпределен в 50 (петдесет) дяла. като стойността на всеки елин дял е 51.13 (петдесет и един евро и 13 евроцента).

(2) Всички дялове са собственост на Рената Уршула Пайонк-Китова.

(3) капиталът може да бъде увеличаван само чрез записване на нови дялове.

IV. Приемане

чл.4.

(1) Нови съдружници се приемат по тяхна писмена молба, чрез записване на нови дялове. като решението за това се взема от лицето. което представлява едноличният собственик на капитала.

(2) В молбага по предходната алинея- кандилатът декларира, че не е съдружник в дружество със сходен предмет на дейност и че ще внесе стойността на определените нови дялове по набирателната сметка на дружеството.

V. Управление н представителство:

Чл.5.

(1) За решаване на въпросите, които не са в комиетенлността на Общото събрание в дружеството се назначава Управител с мандат 5 години.

(2) Управител по право е ЕДНОЛИЧНИЯТ собственик на капитала, който може лично или чрез особен представител да определи друго лице или да назначи търговски пълномощник.

(3) Управителя управлява и представлява прчжеството.

(4) Управителят отговаря за воденето на определените от Закона книги.

(5) когато управителят е лице, което не е съдружник, той има задължение ежемесечно да предоставя отчет за извършената дейност, както и отчет за приходите и разходите. Неизпълнението на това задължение е основание за едностранно прекратяване на договора за управление без предизвестие и без изплащане на неустойки.

VI. Проверител:

Чл.6.

(l) Годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява от един проверител - дипломиран експерт — счетоводител, когато такава проверка се изисква по Закон. Тази проверка е условие за приемането на годишния счетоводен отчет.

(2)Проверителят се избира от едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година. Той отговаря за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

(3) Едноличния собственик на капитала може да назначи контрольор с юридическо или икономическо образование, който да следи за спазване на дружествения договор и за опазване на имуществото на дружеството. Възнаграждението на контрольора се определя от Управителя. Когато управителят не е съдружник, решението се взима от собственика на капитала.

чл.7.

Всички действия, свързани с регистрацията на Дружеството, както и извършването на промени, подлежащи на вписване се възлагат на Управителя.

Учредител и едноличен собственик на кашпала:

(Рената Уршула Пайонк-Китова)