ПРЕПИС : *несъдържащ лични данни*

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„СЕЛСКАТА РЕКА" ООД

Днес 31.08.2026 год. (тридесет и първи август, две хиляди двадесет и шеста година), в гр. Благоевград, област Благоевград, МЕЖДУ:

1. ЕМИЛ СЕРАФИМОВ МАНГУШЕВ и

2. ПЛАМЕН ТОМОВ БАРБУТЕВ ,

наричани по-долу, накратко СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящият нов Дружествен договор за образуваното и регистрирано в Търговския регистър Дружество с ограничена отговорност по смисъла на ТЗ с наименование „СЕЛСКАТА РЕКА" ООД:

ОБРАЗУВАНЕ, ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС

Чл. 1. (1) Образуваното Дружество с ограничена отговорност е юридическо лице по смисъла на българското право с отделно имущество, органи, права и задължения.

(2) Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловото им участие в капитала на същото.

(3) Дружеството не отговаря за лични задължения на съдружниците.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И СРОК.

Чл.2. (1) Дружеството осъществява своята дейност под фирма с наименование **„СЕЛСКАТА РЕКА" ООД**, което може да бъде изписано и на латиница „SELSKATA REKA" OOD

Чл. 3.Дружеството има седалище и адрес на управление гр.Благоевград, бул. „Свети Димитър Солунски" № 4, община Благоевград, област Благоевград.

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1) Предметът на дейност на Дружеството е : изграждане, експлоатация и управление на сгради, съоръжения и апарати за производство и търговия на електрическа енергия, дейност като земеделски производител.

(2) Дружеството има право да придобива съобразно приложимото национално законодателство всички права необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да осъществява всякаква друга дейност, която има за цел улесняването или развитието на собствената му дейност.

ИМУЩЕСТВО, ДЯЛОВЕ И КАПИТАЛ

Чл.6.(1) Капиталът на Дружеството се определя в размер на 520 (петстотин и двадесет) евро.

(2) Капиталът на Дружеството се разпределя на 10(десет) дяла по 52(петдесет)евро всеки от тях.

(3) Капиталът на Дружеството се разпределя между съдружниците както следва :

- ЕМИЛ СЕРАФИМОВ МАНГУШЕВ – 5(пет) дяла от капитала, с номинална стойност по 52(петдесет и две) евро всеки един, възлизащи общо в размер на 260(двеста и шестдесет) евро;

- ПЛАМЕН ТОМОВ БАРБУТЕВ – 5(пет) дяла от капитала, с номинална стойност по 52(петдесет и две) евро всеки един, възлизащи общо в размер на 260(двеста и петдесет) евро;

(4) Вноските в капитала на Дружеството са изцяло парични в неговото учредяване.

Чл.7. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен чрез :

3. увеличаване на дяловете;
4. записване на нови дялове.

Чл.8. () Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на чл. 149 и сл. от ТЗ

Чл.9. (1) По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски, съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

(3) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал.1, има право да прекрати участието си в Дружеството съгласно чл. 125, ал.2 и 3 от ТЗ. Това право може да бъде упражнено в срок от един месец от събранието - за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението - за всички останали съдружници.

(4) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях Дружеството не плаща лихви. За връщането на допълнителни парични вноски чл.73в от ТЗ не се прилага.

Чл.10. При увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството, дяловете на съдружниците се увеличават или намаляват съразмерно на първоначалното процентно разпределение.

Чл.11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно деля му в капитала.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.12. (1) Всеки съдружник има право на:

а) участва в управлението на Дружеството;

б) участва в разпределението на печалбата в съответствие с неговия дял;

в) получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;

г) да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на Дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи;

Чл. 13. Съдружниците са задължени:

а) да внесат дела си в капитала на Дружеството;

б) да направят съответните допълнителни вноски, в случай,че се вземе решение за такива;

в) да съдействат на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

г) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Чл.14. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на Дружеството.

Чл.15.(1) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на пис-Мено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружника е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 16.(1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителите.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл. 137, ал.1 от Търговския закон, в това число :

а) изменения и допълнения на настоящия Дружествен договор;

б) да взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитие на Дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределение на печалбата и нейното изплащане;

е) да избира и освобождава Управителите и да определя възнаграждението им, както и да ги освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността им;

ж). да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост имоти и вещни права и относно учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството;

з) да решава прекратяване на Дружеството;

и) да взема решение за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеса срещу него и

й) да взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.17. (1)Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени толкова процента от капитала, колкото е необходимо за вземане на съответните решения.

(2) решенията на Общото събрание се вземат с единодушно съгласие.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала на дружеството.

(4) съдружникът може да гласува и чрез пълномощник (съпруг или низходящ), упълномощен с изрично нотариално заверено пълномощно.

(5) Изключеният съдружник не участва в гласуването при решаване на въпроса за неговото изключване. Неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

(6) За взетите решения по чл.16, ал.2, б.“б“, б“е“, предл. първо, б.“ж“ и по чл.137, т.2 от ТЗ, е необходимо само писмена форма без нотариално заверяване на подписите и съдържанието на съставения протокол.

Чл. 18.(1) Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителите най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците и Управителите.

(2) Управителите са длъжни да свикат Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят ¼ (една четвърт) от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл.247а, ал.2 от ТЗ спадне под размера на вписани капитал.

Чл.19.(1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 14 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневния ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат за редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл.20. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и непресъствено, ако всички съдружници са заявили писмено, с нотариална заверка на подписите си, съгласието си за решението.

Чл.21.(1)Общото събрание се организира и ръководи от Управителите.

(2)За всяко заседание се води протокол за проведените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от Управителите, съставили протокола. За решения за които се поемат задължения в размер на повече от 10 000 (десет хиляди) евро , протоколите следва да бъдат подписани лично от всички съдружници.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от Управителите.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителите.

Чл.22.(1) Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците. Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма, от името на дружеството, от лице, оправомощено от Общото събрание на съдружниците. Управителят трябва да бъде съдружник.

(2) Общото събрание може да избере повече от един управител, които представляват заедно дружеството.

(3) Управителят(ите) ръководи (ят) цялата стопанска дейност на дружеството. Той(те) решава(т) всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от Общото събрание на съдружниците.

Чл. 23.(1) Управителят има следните пълномощия:

1. представлява дружеството;

2. решава въпросите относно организацията на дружеството;

3. определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;

4. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет и другите държавни органи и органи на местно самоуправление;

5. назначава и освобождава от длъжност постоянните сътрудници на дружеството и определя възнаграждението им;

6. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството. Договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права се сключват въз основа на решение на Общото събрание на съдружниците в съответствие с действащото законодателство;

7. организира събирането на вземания на дружеството;

8. подписва всички документи издавани от дружеството, включително за валутни преводи, отчети, фактури, всички платежни документи, урежда задълженията на фирмата, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица, но не и такива съставляващи част от уставния фонд на дружеството.

9. предприема всички действия за защита интересите на дружеството, предявява искове, образува съдебни дела и организира защитата на интересите на дружеството от образуваните срещу него дела, подава жалби и има право да ги оттегля, да подписва съдебни спогодби, да сключва арбитражни споразумения, да участва в избор и назначава арбитри, да оттегля предявените от дружеството искове и да прекратява дела;

10. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване нормалното функциониране на дружеството, в съответствие с действащите закони, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците;

11. разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;

12. свиква Общото събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание на съдружниците и прави необходимите публикации в ежедневниците, включително и публикацията за годишния баланс на дружеството.

(2) Когато дружеството се представлява от двама управители, правомощията по ал.1 се упражняват заедно.

(3) По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, с нотариална заверка на подписите от Управителите, Дружеството може да с епредставлява от всеки съдружник.

(4) Спесимен за разпореждане със сметките на Дружеството в обслужващите банки и мат съдружниците и Управителите.

Чл. 24. Дружеството може да се представлява и от друг съдружник с конкретно определени функции, чрез упълномощаване от управителите.

Чл. 25. (1) Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено в търговския регистър.

(2) Управителят може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок от един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му в Търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване на това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Чл. 26. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на дружеството.

РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 27. (1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на Дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя споразумителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно действащото законодателство.

(3) Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на Дружеството, включително за пропуснати ползи.

(4) Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 28 (1) Финансовата година съвпада с календарната.

(2) След приключване на съответната календарна година се съставя годишен баланс, който се приема от Общото събрание на съдружниците и се определя размера на печалбата, подлежаща на разпределение.

(3) Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

(4) Съдружниците нямат право на възнаграждение от капитала;

(5) Печалбите се изплащат след изтичане на един месец от обявяването на отчета в ТР.

Чл.29. Дружеството води книга за дяловете, в която се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

ПРИЕМАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.30. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след отправяне на писмено предупреждение, когато :

1. когато не изпълни задължението си за оказване на съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;

2. не изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците;

3. действа против интересите на Дружеството;

4. при невнасяне на допълнителни парични вноски, в случай, че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал.2 ТЗ

Чл. 31 (1) Участието на съдружник се прекратява :

1. при смърт, освен ако наследниците не заявят писмено, че желаят да продължат членството в дружеството;

2. при изключване;

3. при прекратяване с ликвидация;

4. при обявяване в несъстоятелност;

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие най-малко 3(три) месеца преди датата на прекратяването.

(3) Прекратяването на участието не освобождава съдружника от поетите от него задължения към Дружеството и не прекратява задълженията на Дружеството към него.

(4) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.32. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на Общото събрание на съдружниците:
б/ в предвидените в ТЗ случаи.

Чл.33. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. За всички неуредени в настоящия дружествен договор отношения се прилагат разпоредбите на ТЗ, както и другите нормативни актове, приложими за всеки конкретен случай. Всички разпоредби на настоящия договор са валидни, ако не противоречат на европейското и международно право. В противен случай последното се счита за имащо приоритет.

Чл.35. Договорът се подписа в два еднообразни екземпляра, един за ТР и един за архива на дружеството.

Чл.36. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото приемане и подписване от всички съдружници.

Съдружници: 1. ...../п/.....

2. ...../п/.....