ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „КА ПЕ ИНЖЕНЕРИНГ“

Днес 09.08.2022 г. в гр. София, между:

Алфонс Карл Йозеф Екерт /Alfons Karl Josef Eckert/, роден на в гр Германия Deutschland), с постоянен адрес: Германия, Deutschland, , валидна до и

Пламен Георгиев Байрактарски, с ЕГН , л.к.№ валидна до и адрес гр. София, наричани по-долу накратко **СЪДРУЖНИЦИ,** се сключи настоящият Дружествен договор

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Дружеството е имуществено, организационно обособен стопански субект със статут на юридическо лице по българското право.

Чл. 2. Дружеството организира и осъществява дейността си въз основа на Търговския закон на Република България при спазване на общите и специални разпоредби на действащото в страната законодателство.

НАИМЕНОВАНИЕ

Чл. 3. Дружеството ще действа под фирма "Ка Пе Инженеринг" ООД, с изписване на английски език „KP Engineering“ Ltd.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 4. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. София, п.к. 1000, р-н Триадица, ул. Денкоглу 12-14, офис 305

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. Предмет на дейност на дружеството е: Покупка и продажба на стоманени и метални конструкции и изделия; Покупка и продажба на дървени конструкции, мебели и други изделия от дърво; Извършване на пълен инженеринг при производство, доставка и монтаж на строителни конструкции, довършителни работи и други дейности свързани с реализацията на проекти; Инженерни дейности и технически консултации; Архитектурни дейности; Технически изпитвания и анализи; Дейности по реализиране на инвестиционни проекти за сгради; Строителство на жилищни и нежилищни сгради; Покупка и продажба на собствени недвижими имоти; Проектиране и изчертаване на строителни конструкции

и съоръжения; Консултация и координация по проектирането и изпълнението на строителни конструкции и съоръжения; Проучване, проектиране, производство и изграждане на строителни конструкции и съоръжения; Упражняване на строителен надзор след издаване на лиценз за упражняване на строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционните проекти, консултантска дейност, инвеститорска и инженерингова дейност в строителството и производството на строителни конструкции; Изготвяне на експертизи в строителството; Търговско представителство и посредническа дейност в областта на строителството, търговията и услугите; Сделки с интелектуална собственост; Покупка, управление, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и лизинг, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

РАЗДЕЛ II

КАПИТАЛ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 6. Капиталът на дружеството е в размер на 4000 (четири хиляди) лева, който е разпределен в 40 (четиридесет) дяла от по 100 (сто) лева всеки един от тях. Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва: Алфонс Карл Йозеф Екерт притежава 36 /тридесет и шест/ дружествени дяла, възлизащи на обща стойност 3600 лв. /три хиляди и шестстотин лева/, и Пламен Георгиев Байрактарски притежава 4 /четири/ дружествени дяла, възлизащи на обща стойност 400 лв. /четиристотин лева/

Чл. 7. Капиталът е внесен изцяло към датата на регистрация на дружеството.

Чл. 8. Капиталът на дружеството може да бъде намаляван или увеличаван по решение на Общото събрание на съдружниците, но не може да бъде по-малък от изискуемият от закона минимален размер.

РАЗДЕЛ III

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. Органи на дружеството са:

- Общо събрание на съдружниците
- Управител

Чл.10. ал. 1 Общото събрание на съдружниците:

1. Изменя и допълва Дружествения договор.
2. Приема и изключва нови съдружници,дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
3. Приема годишният отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
4. Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала на дружеството.
5. Избира и освобождава Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски.

10. Взема решения за преустройство и прекратяване на дружеството, за обявяване на дружеството в ликвидация и назначава ликвидатори.

11.Взема решения по всички други въпроси, които по силата на настоящия Дружествен договор или Закона са предоставени на неговата изключителна компетентност или с оглед на тяхната значимост са от особена важност за стопанската дейност на дружеството.

12. За взетите решения се съставя протокол в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, съгласно чл. 137 ал 4 от Търговския закон

ал. 2 Решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

Чл. 11. Управителят на дружеството:

1.Представлява и управлява дружеството. Ръководи оперативно работата му.

2.Сключва трудови договори, определя заплащането, поощрява с награди, наказва служителите на дружеството.

3.Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството.

4. Решава всички въпроси от дейността на дружеството, с изключение на тези, които са от компетентността на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 12. Без съгласието на Общото събрание на съдружниците, Управителят няма право :

1. да участва в търговски дружества със сходна дейност;

2. да заема длъжности в други дружества със сходна дейност;

3.от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки сходни с дейността на дружеството.

Чл. 13. При нарушаване на задълженията по предходния член Управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

Чл. 14. Управителят отчита дейността си пред Общото събрание на съдружниците. Управителят отговаря за всички вреди, нанесени на дружеството, в резултат на негова груба небрежност при водене на дружествените работи.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 15. Дружеството се представлява и управлява от неговия Управител.

РАЗДЕЛ IV
ОТГОВОРНОСТ

Чл. 16. Дружеството отговаря за своите задължения към трети лица с имуществото си.

Чл. 17. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството .

РАЗДЕЛ V

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на съдружниците.
2. Поради обявяването му в несъстоятелност с решение на съответните съдебни органи.
3. При сливане, разделяне или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
4. По решение на съда съгласно чл. 155 от Търговския закон.

Чл. 19. Ликвидатор на дружеството е неговия Управител, освен ако Общото събрание на съдружниците не е определило друго лице.

РАЗДЕЛ VI

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл. 21. За всички неуредени с този акт случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон, както и действащото законодателство, регулиращо стопанската дейност.

Учредители:

Планьо Георгиев Байрактарски