УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
„Лъки Лайв“ ЕООД

Днес, **13.08.2026г.** *(тринадесети август две хиляди двадесет и шеста година)* в гр. Бургас, на основание член 113 и следващите от Търговския закон долуподписаният:

ЖЕЛЯЗ ТРИФОНОВ ТРИФОНОВ с ЕГН **********, притежаващ л.к. №********** изд. на **********год. от ********, с постоянен адрес: **********, наричан по-нататък в договора ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА на ДРУЖЕСТВОТО /ЕСК на дружеството/,

У Ч Р Е Д И Х :

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на Търговския закон, което ще действа в съответствие с нормативните актове на Република България и ще бъде наричано по-нататък в договора ДРУЖЕСТВОТО.

I. НАИМЕНОВАНИЕ

Чл.1. Фирмата на Дружеството е: **„Лъки Лайв“ ЕООД,** което на чужд език ще се изписва като **LUCKY LIVE**.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.2 Седалището на Дружеството е: **гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас.**

Чл.3 Адресът на управление е: **ул. „Босна“ №36**

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.4 Дружеството ще има следния предмет на дейност: Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; онлайн реклама и онлайн търговия, консултански услуги, търговия на едро и дребно; външно търговски сделки; внос и износ на стоки; изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лизингови сделки; сделки с интелектуална собственост, превоз на пътници и товари в страната и чужбина; хотелиерска, ресторантьорска, туроператорска и туристическа агентска дейност; вътрешен и международен туризъм; инженеринг; цялостно проектиране, както и всички видове строително и строително-монтажна дейност, маркетинг; рекламна и информационна дейност; интернет реклама и промоции; мениджмънт; таксиметрови услуги; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; както и всички други, незабранени от закона, дейности.

Чл.5 Дружеството се създава за неопределен срок.

IV. КАПИТАЛ

Чл.6 (1) **КАПИТАЛЪТ** на Дружеството е в размер на **160 € (сто и шестдесет евро)**.

(2) Капиталът на дружеството е разпределен в **160 (сто и шестдесет) дяла по 1 (едно) евро** всеки един;

(3) Капиталът на дружеството е изцяло моя собственост.

(4) Капиталът е внесен изцяло.

(5) Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван с решение на ЕСК на дружеството чрез :

А/ Увеличаване на дяловете;

Б/ Записване на нови дялове;

В/ Приемане на нови съдружници.

(6) Капиталът не може да бъде намаляван под 1 евро, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от един евроцент.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.7. (1) Като ЕСК на Дружеството ще го управлявам лично или чрез определен от мен Управител, като съгласно чл.147 от Търговския закон ще упражнявам и всички правомощия на Общо събрание при дружества с повече от един собственик на капитала, а именно:

А/ по изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;

Б/ по прекратяване или преобразуване на дружеството;

В/ по приемане на годишния баланс, определяне възнаграждението на управителя и освобождаването му от отговорност;

Г/ по увеличаване на капитала;

Д/ по откриване и закриване на клонове на дружеството и участието му в други дружества;

Е/ по придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

З/ по предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора /ако има такъв/, както и по определяне на представители за процеси срещу тях;

И/ по всички други въпроси на управлението на дружеството;

(2) **За взетите решения по всички точки по предходната алинея и за всички останали решения приети от ЕСК се съставя протокол в обикновена писмена форма (без нотариална заверка).**

Чл.8. Организацията и ръководството на дейността на Дружеството се извършва лично от мен, а при назначаване на управител - от него съобразно закона, решенията на ЕСК и сключения с него Договор за възлагане на управлението на дружеството на управител.

Чл.9. (1) Без съгласието на ЕСК, назначения управител няма право:

А/ от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

Б/ да участва в командитни или събирателни дружества или в дружества с ограничена отговорност;

В/ да заема длъжности в ръководните органи на други дружества;

(2) При нарушение на горните задължения от управителя, същия може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Чл.10 Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по чл.7 на настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на дружеството отговаря ЕСК на дружеството или управителя, когато има назначен такъв.

Чл.11. ЕСК на дружеството има право да назначи и контрольор - съгласно Търговския закон.

Чл.12. Управителят и контрольорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

VI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.13 (1) Във всички контакти и преговори с физически и юридически лица, учреждения органи и организации Дружеството се представлява от ЕСК на дружеството, а при назначен управител и от него съобразно предоставените му правомощия с настоящия Учредителен акт, сключения със ЕСК на дружеството Договор за възлагане на управлението на Дружеството на управител, решенията на ЕСК на дружеството и действащото законодателство на Република България.

(2) ЕСК на дружеството, може да назначи и повече от един управители, които ще изпълняват задълженията си заедно и поотделно, съобразно настоящия Учредителен акт, сключения със ЕСК на дружеството Договор за възлагане на управлението на Дружеството на управител, решенията на ЕСК на дружеството и действащото законодателство на Република България.

Чл.14 (1) Отношенията на Дружеството с физически и юридически лица се уреждат на базата на сключени договори.

(2) Отношенията с държавни институции и учреждения се осъществяват по реда, предвиден в съответните нормативни актове.

Чл.15. ЕСК на дружеството решава въпроси от компетентността на Общо събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на Общото събрание форма.

Чл.16. Договорите между ЕСК и Дружеството, когато то се представлява от него се сключват в писмена форма.

VII. ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл.17. Годишният счетоводен отчет и баланс на Дружеството се изготвя от ЕСК на дружеството или от назначения Управител .

Чл.18 (1) Финансовата година на Дружеството започва от 01.01 /първи януари/ и приключва на 31.12 /тридесет и първи декември / на съответната година.

(2) Първата финансова година започва от учредяването на дружеството и приключва до 31 декември на съответната година.

Чл.19 Фондовете, които Дружеството ще образува и размера на отчисленията за тях се определят с решения на ЕСК на дружеството .

Чл.20 (1) Ако Дружеството приключи годината със загуби, начинът и редът за тяхното покриване се определя от ЕСК на дружеството.

(2) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства ЕСК на дружеството може да реши да направи допълнителни парични вноски за определен срок.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството.

Чл.21. ЕСК на дружеството може да финансира /кредитира/ Дружеството на база сключени договори, в които ще се посочват конкретните суми, лихвите, условията и сроковете на връщане.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.22 Прекратяването на Дружеството се извършва в следните случаи:

А/ по решение на ЕСК на дружеството;

Б/ чрез сливане и вливане в друго дружество;

В/ при обявяване в несъстоятелност;

Г/ по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;

Д/ при смърт на ЕСК на дружеството, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността;

Е/ при поставяне под запрещение на ЕСК на дружеството;

Ж/ в други случаи, изрично предвидени от закона.

Чл.23 (1) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда, предвиден в Търговския закон;

(2) За ликвидатор на дружеството ОСС назначава ЕСК на дружеството, който може да вземе решение за избор на друг ликвидатор.

IX. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Настоящият Учредителен акт се подписа от ЕСК на дружеството в два екземпляра – по един за Търговския регистър и за дружеството.

Чл.25. За всички случаи, неуредени с настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК
на КАПИТАЛА на ДРУЖЕСТВОТО :

/ ЖЕЛЯЗ ТРИФОНОВ ТРИФОНОВ/