

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
2018

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
2018

СЪДЪРЖАНИЕ	СТР.
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР	
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	1-2
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	4
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	5
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	6
СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА	7-13
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	14-24

Доклад на независимия одитор

До едноличния собственик на „Легранд България“ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Легранд България“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изгълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата натоварени с общото управление упражняват надзор върху процеса на финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
2018

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети в Европейския съюз.

1. Обективен преглед

Легранд България ЕООД (Дружеството) е вписано в Търговския регистър като еднолично дружество с ограничена отговорност на 17.12.2014 г., с основен капитал 100,000 (сто хиляди) лева, изцяло внесен. Ултимативният собственик на капитала е Легранд СА, дружество регистрирано в търговския регистър на Република Франция, с ДДС номер FR01421259615. Дружеството е листното на фондовата борса във Франция. Основен предмет на дейност на Дружеството е търговия, промоция и маркетинг на решения за електрически разпределителни инфраструктури и пренос на глас и данни в сгради. Седалището на Дружеството е град София, район Младост, Бизнес парк София, бл. 7, вх. А, офис 6. Дружеството се управлява от Люк М.Ивенс, а прокурист на Дружеството е Людмил Даскалов.

Дружеството продава на предимно на българския пазар, като основните му клиенти са Амтел ООД, Ел Ди Жи ООД, Електроплюс ООД, Телетек ЕООД, и Филкаб АД. Към 31.12.2018 Дружеството има 10 служителя на трудов договор.

През отчетната година финансовия резултат на Дружеството е печалба в размер на 1 419 хил. лв., описана в подробности в приложения Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

2. Всички важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Няма събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет.

3. Вероятното бъдещо развитие на предприятието

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобряване на качеството и стабилността на дейността на Дружеството. Усилията на ръководството ще бъде насочено в следните области:

(а) Продължаване на тенденцията за траен ръст на растеж през 2019 със съизмерими параметри спрямо 2018/2017. Увеличаване на продажбите през съществуващите дистрибуционни канали.

(б) Увеличаване на портфолиото от продукти представени на Българския пазар.

(в) Фокус към иновативни технологии насочени към системи „умен дом“, „зелена сграда“. Стартиране на иновативната програма ELIOT в областта на Internet of Things. ELIOT е ключов елемент от стратегията на компанията за развитие на свързани устройства, предназначени за „умните домове“, предоставящи нови ползи за потребителите. Опитът в строителния сектор, близката връзка с клиентите и капацитетът в иновациите са гаранция за стабилността и устойчивостта на това стратегическо портфолио на Legrand. ELIOT продуктите са подходящи както за реновация на съществуващи сгради, така и за новостроящите се, което предоставя ново техническо решение предназначено за целия строителен пазар. Трансформацията на стандартните електрически инфраструктури към „умни“ свързани устройства на практика увеличава комфорта на потребителя в дългосрочен план и прави иновациите на компанията широко достъпни. Възможно най-скорошно стартиране на програмата ELIOT ще даде технологично предимство на Legrand пред конкуренти с традиционни решения. Добрата база при стартиране на програмата ще предостави база за устойчив ръст в средно сроден и дългосрочен план на местния пазар.

(г) Фокус върху специфични проекти с техническа и know how подкрепа на директните партньори. Организиране на технически семинари и обучения, в страната и чужбина за специалисти от бранша ползващи решения на Legrand.

(д) Активна рекламна политика и предоставяне на повече каталожна информация и брошури на партньорите ни. Добрата разпознаваемост на марката е част от стратегията за устойчив ръст.

4. Действията в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не извършва изследователски и развойни дейности.

5. Наличието на клонове на предприятието

Дружеството няма открити клонове.

6. Използвани от Дружеството финансови инструменти

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен и ценови риск, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, и ликвиден риск. Програмата на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансовите пазари и минимизирането на потенциални неблагоприятни ефекти върху дейността на Дружеството.

- (а) Пазарен риск
- (i) Валутен риск

Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти. Транзакциите с тях се осъществяват основно в ЕВРО, което в условията на валутен борд минимизира валутно-курсовия риск. Българският лев е фиксиран към Еврото на ниво 1.95583 лв. за 1 Евро.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ОТЧЕТ НА РЪКОВОДСТВОТО
2018

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск.

(iii) Лихвен риск

Дружеството е предоставило средства на Лъогран Есенсис Франция в размер на 3 325 хил. лв. съгласно сключен договор за кеш-пул. Към 31.12.2018г. във връзка с преведените суми лихви не са начислени, поради което лихвеният риск се счита за минимален.

(б) Кредитен риск

Активите, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставен заем към свързани лица. Кредитният риск се управлява и следи стриктно.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидността предполага поддържането на достатъчно свободни парични средства и високоликвидни активи, достъпни източници на кредитиране и възможност за бързо погасяване на дълговете. Ръководството преценява ликвидния риск като минимален.

Дружеството наблюдава паричните потоци, прави предвиждания за очакваните постъпления и плащания и периодично сравнява тези предвиждания с реалните резултати. На база на тази и други вътрешни процедури, ръководството на Дружеството счита, че на база очакваните парични потоци през следващата година, Дружеството няма да има никакви трудности да посрещне своите задължения без рискове от просрочия.

7. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността

Финансови показатели

Година	Нетна печалба	Задължения хил.лв.	Капитал хил.лв.	Текущи активи хил.лв.	Текущи задължения хил.лв.	Нетен работен капитал хил.лв (3-4)	Коеф. на финансова автономност 2/1	Коеф. на финансова задължени- лост 1/2	Коеф. текуща ликвидност 3/4	Рентабилнос т на собствения капитал
		1	2	3	4					
31.12.2017	1 280	5 500	1 380	6 699	5 500	1 199	0.25	3.99	1.22	0.93
31.12.2018	1 419	4 851	2 799	7 529	4 851	2 678	0.58	1.73	1.55	0.51

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2018 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Людмил Даскалов
(прокурист)

София, ...



ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ
БУЛСТАТ: 203338240

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018

АКТИВИ	Бел.	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	5	32	55
Нематериални активи	6	1	1
Отсрочени данъчни активи	19	88	125
Общо нетекущи активи		121	181
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	2 759	2 013
Вземания от свързани лица	20	3 326	3 326
Вземания по корпоративен данък	19	51	29
Други текущи активи	8	11	41
Парични средства и парични еквиваленти	9	1 382	1 290
Общо текущи активи		7 529	6 699
ОБЩО АКТИВИ		7 650	6 880
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ		хил. лв.	хил. лв.
Собствен капитал			
Основен капитал	10	100	100
Натрупана печалба		1 280	-
Печалба от текущия период		1 419	1 280
Общо собствен капитал		2 799	1 380
Текущи задължения			
Задължения към свързани лица	20	4 298	4 975
Задължения към доставчици и други задължения	11	323	269
Провизии	12	230	256
Общо текущи задължения		4 851	5 500
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ		7 650	6 880

Пояснителните бележки поместени на страници 7 - 24 за неразделна част от този финансов отчет.

София, 20-06-2019 г.

Прокурист
/Людмил Даскалов/

Заверил съгласно одиторския доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор

/ТМФ Сървисиз ЕООД/
/Даниел Проичев и Стефан Димитров, Управители/

Джон Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

20-06-2019



20-06-2019

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ
БУЛСТАТ: 203338240

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018

	Бел.	хил. лв. 31.12.2018	хил. лв. 31.12.2017
Приходи от продажби	13	12 192	11 012
Себестойност на продажбите	14	(9 423)	(8 229)
Брутна печалба		2 769	2 783
Административни разходи	15	(1 010)	(1 133)
Разходи за продажби и маркетинг	16	(105)	(156)
Други разходи за дейността	17	(72)	(65)
Печалба от дейността		1 582	1 429
Финансови разходи	18	(3)	(3)
Печалба преди данъци		1 579	1 426
Разходи за корпоративни данъци	19	(160)	(146)
Нетна печалба за периода		1 419	1 280
Друг всеобхватен доход за годината, нетно		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		1 419	1 280

Пояснителните бележки поместени на страници 7 - 24 за неразделна част от този финансов отчет.

София, 2019 г.

Прокуррист
/Людмил Даскалов/

Заверил съгласно одиторския доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор

/ТМФ Сървисиз ЕООД/
/Даниел Проичев и Стефан Димитров, Управители/

Джок Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

20-06-2019



20-06-2019

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ
БУЛСТАТ: 203338240

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018

	Основен капитал хил. лв.	Натрупана печалба хил. лв.	ОБЩО
САЛДО КЪМ 01-01-2017	100	868	1 836
Всеобхватен доход			
Печалба за периода	-	1 280	1 280
Друг всеобхватен доход	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	1 280	1 280
Сделки със собствениците			
Дивиденди	-	(868)	(868)
САЛДО КЪМ 31-12-2017	100	1 280	1 380
САЛДО КЪМ 01-01-2018	100	1 280	1 380
Всеобхватен доход			
Печалба за периода	-	1 419	1 419
Друг всеобхватен доход	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	1 419	1 419
САЛДО КЪМ 31-12-2018	100	2 699	2 799

Пояснителните бележки поместени на страници 7 - 24 за неразделна част от този финансов отчет.

София, 2019 г.

Прокурист

/Людмил Даскалов

Заверил съгласно одиторския доклад:

Боряна Димова

Регистриран одитор

/ТМФ Сървисиз ЕООД/

/Даниел Проичев и Стефан Димитров, Управители

Джок Нюнан

ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

20-06-2019



20-06-2019

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ
БУЛСТАТ: 203338240

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2018

	хил. лв. 31.12.2018	хил. лв. 31.12.2017
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	14 025	13 520
Плащания към контрагенти и служители	(11 473)	(9 108)
Парични потоци от дейността	2 552	4 412
Платени корпоративни данъци	(151)	(230)
Платени данъци, мита и такси	(2 289)	(2 159)
Други плащания и банкови такси	(20)	(19)
НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	92	2 004
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Покупка на нетекущи активи	-	(7)
Предоставени средства в кеш-пул	-	(1 369)
НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ	-	(1 376)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Платени дивиденди	-	(868)
НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВАТА ДЕЙНОСТ	-	(868)
НЕТНА ПРОМЯНА НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	92	(240)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	1 290	1 530
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	1 382	1 290

Пояснителните бележки поместени на страници 7 - 24 за неразделна част от този финансов отчет.

София, 20 декември 2019 г.

Прокурор
/Людмил Даскалов/

Заверил е в съгласие с одиторския доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор

/ТМФ Сървисиз ЕООД/

/Даниел Проичев и Стефан Димитров, Управители/

Джок Нюнан

ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

20-06-2019



20-06-2019

**ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ**

**СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018**

1. Общи положения

Легранд България ЕООД (Дружеството) е вписано в Търговския регистър като еднолично дружество с ограничена отговорност на 17.12.2014 г., с основен капитал 100,000 (сто хиляди) лева, изцяло внесен. Ултимативният собственик на капитала е Легранд СА, дружество регистрирано в търговския регистър на Република Франция.

Основен предмет на дейност на Дружеството е търговия, промоция и маркетинг на решения за електрически разпределителни инфраструктури и пренос на глас и данни в сгради. Седалището на Дружеството е град София, район Младост, Бизнес парк София, бл. 7, вх. А, офис 6. Дружеството се управлява от Люк М.Ивнен, а прокурист на Дружеството е Людмил Даскалов.

2. Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне

Съответствие с МСФО, приети в ЕС

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни приблизителни оценки. Изисква се ръководството на Дружеството да направи своите преценки и предположения. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са оповестени където в необходимо.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) освен ако не е посочено друго.

Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Валидността на принципа на действащо предприятие зависи от активната финансова подкрепа на компанията майка. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

2.1.1. Историческа стойност

Настоящият финансов отчет е изготвен на принципа на историческата стойност.

2.1.2. Изменения в счетоводната политика и оповестяванията

(i) Нови стандарти и разяснения, приети от Дружеството:

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2018 г.:

МСФО 9 Финансови инструменти;
МСФО 15 Приходи от договори с клиенти;
Изменения към МСФО 15 Приходи от договори с клиенти;
Изменения към МСФО 2 Класификация и измерване на транзакциите по плащане на базата на акции;
Изменения към МСФО 4 Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори;
Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2014 г. -2016 г.;
Изменения на МСС 40: Прехвърляния на инвестиционни имоти;
КРМСФО Интерпретация 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания;

Дружеството е променило счетоводната си политика след приемането на МСФО 9 и МСФО 15. Повечето от останалите изменения, изброени по-горе, нямат съществено въздействие върху сумите, признати в предходни периоди и не се очаква да повлияят значително на текущите или бъдещите периоди.

По-долу са представени накратко публикуваните стандарти, които все още не са действащи или не са приложени по-рано от Дружеството към датата на издаване на настоящия финансов отчет. Оповестено е как в разумна степен може да се очаква да бъдат повлияни оповестяванията, финансовото състояние и резултатите от дейността, когато Дружеството възприеме тези стандарти за първи път. Това се очаква да стане, когато те влязат в сила.

(ii) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети:

МСФО 16 Лизинги

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той ще доведе до признаването на почти всички договори за лизинг на баланса от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наетия обект) и финансов пасив- финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

Въздействие

Дружеството е създадо екип за управление на проекта, който е прегледал всички лизингови договори на Дружеството активни през последната година, като взема предвид новите правила за счетоводно отчитане на лизинговите договори според МСФО 16. Стандартът ще засегне главно отчитането на оперативните лизинги на Дружеството.

**ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ**

**СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018**

Счетоводна политика (продължение)

Към датата на отчитане Дружеството има неотменими оперативни лизингови задължения в размер на 421 хил. лева (виж приложение 23). Преценката на Дружеството е, че приблизително 1 хил. лева от тях се отнасят за плащания за краткосрочни лизинги, които ще бъдат признати на линейна база като разход в печалбата или загубата.

За останалите лизингови договори Дружеството очаква да признае Активи с право на ползване в приблизителен размер от 374 хил. лева на 1 януари 2019 г. и Лизингови задължения в размер на 377 хил. лева.

Паричните потоци от финансова дейност ще намалеят, тъй като изплащането на частта за главница от лизинговите задължения ще бъде класифицирано като парични потоци от финансова дейност.

Дата на приемане

Дружеството ще приложи стандарта от датата на задължителното му приемане от 1 януари 2019 г. Дружеството възнамерява да приложи опростения преходен подход и няма да преизчислява сравнителните данни за годината преди първоначалното признаване. Активите за право на ползване за имоти отдавани под наем ще се оценяват при прехода, така, сякаш новите правила винаги са били прилагани. Всички други активи за право на ползване ще бъдат оценявани в размера на лизинговите задължения при приемане (коригиран с всякакви предплатени или начислени разходи по лизинга).

Няма други стандарти, които не са все още в сила и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и в обозримите бъдещи трансакции.

Стандартите посочени по-долу, които не са все още в сила, не се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и в обозримите бъдещи трансакции:

КРМСФО Интерпретация 23 Несигурност при третиране на данъци върху доходите (издаден на 7 юни 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.
Изменения на МСФО 9 - Предплатени фючърси с отрицателна компенсация (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила за годишни периоди на 1 януари 2019 г.

Изменения към МСС 28 Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.
Изменение на МСФО 10 и МСС 28 - Продажба или влагане на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие (издаден на 11 септември 2014 и влиза в сила за годишни периоди започващи на или след датата определена от СМСС)

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. - 2017 г. (издаден на 12 декември 2017 г.) Изменения на МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23 влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСС 19 (издаден на 7 февруари 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

(iii) Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС

МСФО 14, Отсрочени тарифни разлики (издаден на 30 януари 2014 и влиза в сила за периоди започващи на или след 1 януари 2016)

Изменение на МСФО 10 и МСС 28 - Продажба или влагане на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие (издаден на 11 септември 2014 и влиза в сила за годишни периоди започващи на или след датата определена от СМСС)

МСФО 17 Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2021 г.

Изменения на МСФО 9 - Предплатени фючърси с отрицателна компенсация (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила за годишни периоди на 1 януари 2019 г.

Изменения в референциите към Концептуална Рамка в МСФО (издадена на 29 март 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСФО 3 - Дефиниция за бизнес (издаден на 22 октомври 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2020 г.

Изменение на МСС 1 и МСС 8 - Определение за същественост (издаден на 31 октомври 2018 г.), влиза в сила на 1 януари 2020 г.

Данните във финансовите отчети са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи изисква приложението на оценки и допускания, които влияят значително върху отчетените активи и пасиви, оповестяването на условни активи и пасиви към датата на изготвяне на финансовите отчети, както и отчетените приходи и разходи за отчетния период. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са оповестени в счетоводната политика.

2.2. Сделки в чуждестранна валута

(а) Функционална валута и валута на представяне

Съгласно българското законодателство, Дружеството е длъжно да води сметките си и да изготвя финансовите си отчети в български лева (лв.), националната валута на Република България, която е фиксирана към еврото при обменен курс 1 евро за 1.95583 лв.

Финансовият отчет е изготвен в хиляди лева.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018

Счетоводна политика (продължение)

(б) Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалният курс на Българската Народна Банка за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите. Изключение са случаите на признато хеджиране на паричните потоци или на нетните инвестиции, когато печалбите и загубите от промяна във валутните курсове се отсрочват в капитала. Разлики от преизчисления на непарични позиции, като водени по справедлива стойност в печалба или загуба акции, се отчитат в отчета за доходи – в печалби и загуби от промени в справедливата стойност. Разлики от преизчисления на непарични позиции, като акции класифицирани като финансови активи държани за продажба, се отчитат в собствения капитал – в резерв от последваща преоценка на активи и пасиви по справедлива стойност.

2.3 Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена или стойността на придобиване минус натрупаната амортизация и отчетената обезценка на активите.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Земята не се амортизира. Амортизацията на останалите имоти, машини и оборудване се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

Сгради - 25-40 години
Машини и съоръжения - 8-10 години
Компютърно оборудване и софтуер - 3 години
Транспортни средства - 5 години
Оборудване, обзавеждане и други активи - 15 години

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на счетоводен отчет.

2.4 Нематериални активи

Програмни продукти

Придобитите лицензи за програмни продукти се капитализират на базата на разходите, необходими за придобиване и пускане в експлоатация на специфичния програмен продукт. Те се амортизират върху техния очакван полезен живот.

2.5 Финансови инструменти

МСФО 9 заменя изискванията на МСС 39 по отношение на класификацията, признаването, отписването, оценяването и обезценката на финансовите активи.

Счетоводни политики, прилагани след 1 януари 2018 г.

Класификация

От 1 януари 2018 г. Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност. Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

Признаване и отписване

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовия актив по неговата справедлива стойност, намалена с разходите пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансовите активи, които се отчита по справедлива стойност в Печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани в печалба или загуба, се отчитат в отчета за Печалбата или загубата.

Амортизирана стойност

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018

Счетоводна политика (продължение)

Обезценка

От 1 януари 2018г. Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Виж приложение 7 за повече подробности.

Както е оповестено в Приложение 20, търговските вземания от свързани лица и вземането по кеш-пул от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Обезценката на търговските вземания от свързани лица се определя на база на опростения подход (описан по-горе) за целия живот на вземането, а обезценката за вземането по сепълмънт се определя на база очаквани кредитни загуби, като се използва "тристепенен" подход описан по-долу.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
- Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка; очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
- Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;
- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дена или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

Финансовите активи се описват, частично или цялостно, когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

Дружеството взема предвид следните индикатори при оценка на значимо увеличаване на кредитния риск при заемите:

- заемът е просрочен повече от 30 дни;
- налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, преговаряне поради финансови затруднения и др.;
- Заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котира на активен пазар. Те са включени в текущи активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други задължения“ и „парични средства и еквиваленти“ в баланса.

2.5. Търговски вземания

Търговските вземания представляват дължими суми от клиенти на Дружеството по продадени стоки.

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановимата стойност. Последната представлява настоящата стойност на паричните потоци, дисконтирана с ефективния лихвен процент. Размерът на провизията за обезценка се признава в отчета за доходите.

2.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

Въпреки че паричните средства и еквиваленти също попадат в обхвата на МСФО 9 и неговите изисквания за обезценка, евентуалната загуба от обезценка би била несъществена.

2.7. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. Впоследствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018

Счетоводна политика (продължение)

2.8. Отсрочени данъци

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики. Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

2.9. Провизии

Провизии се отчитат, когато възникне настоящо съдебно, конструктивно или нормативно задължение за Дружеството, в резултат на минали събития, когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение.

2.10. Признаване на приходи

Дружеството е приело МСФО 15 Приходи от договори с клиенти на 1 януари 2018 г., което води до промени в счетоводните политики. В съответствие с преходните разпоредби в МСФО 15, Дружеството е приело новите правила използвайки модифицирания ретроспективен подход.

Това означава, че евентуалният кумулативен ефект от приемането на новия стандарт би следвало да се признае в неразпределената печалба от минали години към 1 януари 2018 г., без да се коригират сравнителните данни за 2017 година. Ръководството на Дружеството е направило анализ, който е показал, че преминаването към новия стандарт няма ефект за финансовия отчет на Дружеството и съответно такъв не е признаван в неразпределената печалба от минали години към 1 януари 2018 г.

Счетоводни политики, прилагани след 1 януари 2018 г.

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки или услуги, нетно от данъци върху добавената стойност, върнати стоки и предоставени отстъпки.

Дружеството признава приходите, когато е удовлетворено задължението за изпълнение, след като прехвърли обещания актив на клиента. Даден актив е прехвърлен, когато клиентът получи контрол върху този актив. За всяко задължение за изпълнение, Дружеството определя при влизането в сила на договора дали то удовлетворява задължението за изпълнение с течение на времето или удовлетворява задължението за изпълнение към определен момент във времето. Дружеството признава приходи, за да отрази прехвърлянето на обещани стоки или услуги на клиенти, в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на тези стоки или услуги.

В случаите на стандартни договори с дистрибутори съществува само едно задължение за изпълнение състоящо се в продажба/доставка на продукти към дистрибуторите. В тези стандартни договори продажбата и доставката не са две отделни задължения.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Приходите от продажби се признават, когато значителните рискове и изгоди свързани със собствеността на стоките са прехвърлени на купувача.

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалния ефективен лихвен процент присъщ на инструмента и в последствие отчита сконтото като приход от лихви. Приходи се признават като следва:

2.11. Лизингови договори

(а) Финансов лизинг

Наемните договори за придобиване на имоти, машини и съоръжения, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Финансовите лизингови договори се капитализират в началото на лизинговия договор по по-ниската от справедливата стойност на отдаденото имущество и настоящата стойност на минималните плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в дългосрочни или краткосрочни задължения по заеми. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Активите придобити чрез финансов лизинг се амортизират за по-краткия от периода на използване на съответния актива или срока на договора.

(б) Оперативен лизинг

Наемните договори, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се определят като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги (без отстъпките от страна на наемодателя) се отнасят като разход в отчета за доходите на равни вноски за периода на наемния договор.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018

Счетоводна политика (продължение)

2.12 Сравнителна информация

През 2018 г. Дружеството е решило да представи нетното изменение на вземанията по кеш-пул от свързани лица като парични потоци от инвестиционна дейност в отчета за паричните потоци. Съответното нетно изменение на вземанията по кеш-пул от свързани лица за 2017 г. в размер на 1,369 хил. лв. (изходящи парични потоци) са рекласифицирани от парични потоци от финансова дейност в парични потоци от инвестиционна дейност в съответствие с класификацията през настоящия отчетен период. Ръководството счита, че това представяне е по-информативно за потребителите на финансовия отчет.

3. Управление на финансовия риск

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Валутен риск

Дружеството осъществява международни сделки и има покупки и/или продажби деноминирани в чуждестранна валута. Следователно, Дружеството е изложено на валутен риск, свързан с възможни колебания в курса на чуждестранната валута. Към момента този риск е минимален, тъй като основната част от сделките са деноминирани в евро, която валута е фиксирана към българския лев. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на тези рискове, тъй като валутния риск се оценява като минимален и тъй като подобни инструменти не се практикуват обикновено в България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с кредити за закриване на пазарни позиции.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на лихвоносните активи и пасиви на Дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Към края на текущия период Дружеството няма получени или предоставени заеми с променлив лихвен процент и поради това лихвеният риск е минимален.

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. През 2016 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства.

Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Корпоративен данък

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация в Република България. Необходима е значителна преценка за определянето на данъчната провизия, тъй като данъчното законодателство е в постоянно развитие и промяна. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения при бъдещи данъчни ревизии на база на преценка на ръководството дали ще бъдат дължими допълнителни данъци. Когато окончателно дължимите данъци в резултат от подобни събития е различен от първоначално отчетените задължения, тези разлики ще бъдат отразени в краткосрочните задължения за корпоративен данък и ще имат ефект върху отсрочени данъци в периода в който е направено това уточнение.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2018

Счетоводна политика (продължение)

(б) Актив/ пасив по отсрочени данъци

Необходима е преценка за определяне на сумата на активите по отсрочени данъци, която може да бъде призната, въз основа на вероятния момент във времето и нивото на бъдещите облагаеми печалби, наред с бъдещи стратегии за данъчно планиране.

(в) Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството е използвало значими счетоводни приблизителни оценки и преценки, за да определи полезния живот на дълготрайните активи, на базата на изследване и преценки, направени от технически персонал, който оценява полезния живот на материалните и нематериалните активи.

(г) Обезценка на вземания

При извършването на обезценка на вземанията ръководството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, преглеждани за обезценка.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

5 Имоти, машини и оборудване

	Транспортни средства	Офис инвентар	<u>Общо</u>
Отчетна стойност на 01-01-2017	78	21	99
Придобити през периода	-	6	6
Отчетна стойност на 01-01-2018	78	27	105
Отчетна стойност на 31-12-2018	78	27	105
Натрупана амортизация към 01-01-2017	23	4	27
Начислена амортизация за периода	16	7	23
Натрупана амортизация към 01-01-2018	39	11	50
Начислена амортизация за периода	16	7	23
Натрупана амортизация към 31-12-2018	55	18	73
Балансова стойност към 31-12-2018	23	9	32
Балансова стойност към 31-12-2017	39	16	55

Ръководството счита, че няма основания за обезценка на активите към края на отчетния период.

6 Нематериални активи

	Програмни продукти	<u>Общо</u>
Отчетна стойност на 01-01-2018	1	1
Придобити през периода	-	-
Отчетна стойност на 31-12-2018	1	1
Балансова стойност към 31-12-2018	1	1
Балансова стойност към 31-12-2017	1	1

7 Търговски и други вземания

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Вземания от клиенти	2 758	2 022
Провизии за несъбираеми вземания от клиенти	(3)	(10)
Вземания от подотчетни лица	4	-
Аванси към доставчици	-	1
	2 759	2 013

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

Ръководството счита, че справедливата стойност на вземанията не се различава съществено от тяхната балансова стойност. Подробен анализ на структурата на вземанията има включен в бележка № 21.1: Кредитен риск.

За краткосрочни търговски вземания без значителен финансов компонент Дружеството прилага опростен подход, изискван от МСФО 9, и измерва провизията за обезценка спрямо очакваните кредитни загуби за целия срок от момента на първоначалното признаване на вземанията. Дружеството използва матрица за провизии, в която се изчисляват провизии за загуби от търговски вземания, които попадат в различни периоди на застаряване или просрочие.

За измерване на очакваните кредитни загуби търговските вземания се групират на базата на споделени характеристики на кредитния риск в една категория.

По отношение на вземанията от дистрибутори, анализът на невъзстановимостта се извършва през последните 3 години, за да се определи общото съотношение на неизпълнение. Стойностите по подразбиране се изчисляват за следните интервали на стареене (1) до 90 дни; (2) от 91 до 180 дни; (3) от 181 до 360 дни и (4) над 360 дни. За да се определи процента на неизпълнение за даден интервал на застаряване, балансът на отписаните вземания се сравнява със салдото на непогасените вземания.

Обезщетението за загуба се изчислява, като се вземат предвид процента на неизпълнението, коригиран за влиянието на прогнозната информация и сумата на остатъчното вземане към датата на баланса за всеки интервал на застаряване. Дружеството е оценило въздействието на прогнозната информация за размера на кредитните загуби и е заключило, че влиянието ѝ е несъществено.

	Текущи	До 90 дни	От 91 до 180 дни	От 181 до 360 дни	Над 360 дни	Общо
31 декември 2018 г.						
% очаквана загуба	0.05 %	0.08 %	20%	50 %	100 %	
Стойност преди обезценка	1 557	1 192	5	3	1	2 758
Провизия за обезценка	-	-	1	1	1	3

	Текущи	До 90 дни	От 91 до 180 дни	От 181 до 360 дни	Над 360 дни	Общо
1 януари 2018 г.						
% очаквана загуба	0.04 %	0.07 %	20%	50 %	100 %	
Стойност преди обезценка	1 204	780	33	2	3	2 022
Провизия за обезценка	-	-	6	1	3	10

8 Други текущи активи

	31/12/2018	31/12/2017
Депозити	7	6
Предплатени разходи	4	35
	11	41

9 Парични средства и парични еквиваленти

	31/12/2018	31/12/2017
Парични средства по разплащателни сметки в лева	1 098	898
Парични средства по разплащателни сметки в чуждестранна валута	284	392
	1 382	1 290

Дружеството има открити разплащателни сметки в БНП Париба С.А. – клон София. Кредитният рейтинг на тази банка съгласно Стандарт и Пуурс към 31.12.2018 г. е ВВ+ (ВВ+ към 31.12.2016 г.).

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

10 Собствен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството възлиза на 100,000 лева. Основният капитал е 100% собственост на Лъогран ЕсЕнСи Франция и е изцяло записан и внесен. Ултимативният собственик на капитала е Легранд СА, дружество регистрирано в търговския регистър на Република Франция.

11 Задължения към доставчици и други задължения

	31/12/2018	31/12/2017
ДДС за внасяне	224	105
Задължения към доставчици	6	98
Други данъчни задължения	27	8
Други задължения	66	58
	323	269

12 Провизии

	31/12/2018	31/12/2017
Провизии за бонуси към персонала	198	230
Задължения по начисления	22	18
Провизии за непозван платен отпуск	10	8
	230	256

Провизии

	Провизии за бонуси към персонала	Задължения по начисления	Провизии за непозван платен отпуск	Общо
Стойност към 01-01-2018	230	18	8	256
Движение в отчета за доходи	(32)	4	2	(26)
Стойност към 31-12-2018	198	22	10	230
	Провизии за бонуси към персонала	Задължения по начисления	Провизии за непозван платен отпуск	Общо
Стойност към 01-01-2017	139	17	5	161
Движение в отчета за доходи	91	1	3	95
Стойност към 31-12-2017	230	18	8	256

Провизиите за бонуси на персонала представляват начислени очаквани разходи на Дружеството за бонуси на персонала за добро изпълнение през 2018 г. Провизията за неизползван платен отпуск е начислена на база дните, които остават към 31.12.2018 г. на всеки от служителите на Дружеството. Съответният разход за всички провизии за 2018 г. и 2017 г. включени в Административни разходи.

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

13 Приходи от продажби

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Приходи от продажба на стоки	12 873	11 574
Начислени отстъпки за натрупан оборот	(682)	(562)
Приходи от продажба на услуги	1	-
	12 192	11 012

Приходите от продажба на стоки са реализирани от продажбата на електрически материали.

14 Себестойност на продажбите

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Себестойност на продадените стоки	(9 423)	(8 229)
	(9 423)	(8 229)

Себестойността на продадените стоки се състои само от разходите за закупуване на стоки.

15 Административни разходи

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Разходи за материали, включително:	(26)	(26)
Разходи за гориво	(23)	(21)
Офис консумативи, разходи и поддръжка	(3)	(5)
Разходи за външни услуги, включително:	(415)	(436)
Управленски услуги	(155)	(185)
Наем на офис и склад	(59)	(57)
Разходи свързани с експлоатация на автомобили	(56)	(55)
Счетоводни услуги	(54)	(56)
Други професионални услуги	(51)	(51)
Разходи за одит	(13)	(11)
Банкови такси	(14)	(13)
Разходи за семинари, обучения, конференции	(6)	-
Комуникационни разходи	(7)	(8)
Разходи за амортизации	(23)	(23)
Разходи за заплати и осигуровки	(516)	(616)
Други разходи	(30)	(32)
Други разходи и такси	(23)	(25)
Окончателни данъци върху разходи	(7)	(7)
Общо	(1 010)	(1 133)

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

16 Разходи за продажби и маркетинг

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Разходи за рекламни материали	(41)	(32)
Разходи за услуги, свързани с промоция на продукти и реклама	(64)	(124)
Общо	(105)	(156)

17 Други разходи за дейността

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Командировки и пътни разходи	(70)	(43)
Брак и липси на стоки	(9)	(16)
Разходи/(приходи от) за обезценка на вземания	7	(6)
	(72)	(65)

18 Финансови разходи

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Резултат от промяна на валутни курсове	(3)	(3)
	(3)	(3)

19 Корпоративен данък и отсрочени данъци

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Печалба преди данъци	1 579	1 426
Увеличения на финансовия резултат	935	1 314
Намаления на финансовия резултат	(1 288)	(664)
Облагаема печалба	1 226	2 076
Ставка на корпоративен данък	10%	10%
Корпоративен данък	(123)	(208)
Приход от признаване на отсрочен данъчен актив	(36)	62
Отсрочен данъчен пасив	(1)	-
Общо корпоративен данък	(160)	(146)

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

19 Корпоративен данък и отсрочени данъци (продължение)

	31/12/2018	31/12/2017
Ефективни данъчни ставки		
Печалба преди данъци	1 579	1 426
Данък, изчислен при 10% данъчна ставка	158	143
Данъчен ефект от разходи, непризнати за данъчни цели	2	3
Разходи за данък	160	146

Отсрочени данъчни активи

	Задължения по начисления	Провизия за неизползван отпуск	Бонуси на персонала	Годишни бонуси клиенти	Общо
Стойност към 01-01-2018	45	1	23	56	125
Движение в отчета за доходи	(45)	-	(1)	10	(36)
Стойност към 31-12-2018	-	1	22	66	89

	Задължения по начисления	Провизия за неизползван отпуск	Бонуси на персонала	Годишни бонуси клиенти	Общо
Стойност към 01-01-2017	3	1	15	45	64
Движение в отчета за доходи	42	-	8	11	61
Стойност към 31-12-2017	45	1	23	56	125

Отсрочени данъчни пасиви

	Дълготрайни активи	Общо
Стойност към 01-01-2018	-	-
Движение в отчета за доходи	(1)	(1)
Стойност към 31-12-2018	(1)	(1)

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

20 Оповестяване на сделки и разчети със свързани лица

		<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Възнаграждения на ръководството			
Брутни възнаграждения на ръководния персонал		138	168
		<u>138</u>	<u>168</u>
Разходи за покупка на стоки и активи			
Легранд Козеп-Ес Келет Еуропаи Дистрибуциос Кфт.	Дружество под общ контрол	8 795	7 572
Битисино С.П.А.	Дружество под общ контрол	343	413
Льогран Холандия Б.В.	Дружество под общ контрол	1	-
		<u>9 139</u>	<u>7 985</u>
Разходи за услуги			
Легранд Козеп-Ес Келет Еуропаи Дистрибуциос Кфт.		266	283
Льогран Словенско		190	187
		<u>456</u>	<u>470</u>
Текущи вземания от свързани лица			
Легранд Козеп-Ес Келет Еуропаи Дистрибуциос Кфт.-авансово плащане		1	1
Льогран Есенци Франция-кеш-пулинг система на групата		3 325	3 325
		<u>3 326</u>	<u>3 326</u>

Легранд България ЕООД сключва договор с Льогран Есенци Франция за предоставяне на аванси и да получава аванси от Легранд България ЕООД, да договаря краткосрочни банкови заеми, да договаря автоматизирани системи за управление на паричните потоци Групата се стреми кеш-пулът да се управлява по метода на зануляване на баланса на сметката. Легранд България ЕООД не заплаща такса на Льогран Есенци Франция във връзка със сключения договор. Възнаграждението се определя от разликата между груповата лихва и лихвата, която Легранд България ЕООД може да получи при същите условия от банка. Лихвата се начислява на месечна или тримесечна база и е дължима на първия работен ден на следващия месец. Приложимият лихвен процент е среднопазарното ниво на лихвения процент на определената валута с надбавка от 0.35%. За лихвен процент ще се прилага лихвеният процент, който се изпълчава два работни дни преди първия ден на съответния период в Блумбърг или, ако такъв не е излъчен от Блумбърг, излъченият лихвен процент от който и да е медия, излъчваща средни за европейския съюз лихвени проценти. Ако и такъв лихвен процент не е наличен, лихвеният процент се определя от лихвените проценти (закръглени до четвърти знак след десетичната запетая), посочени от заемотателя, цитирани от определени банки на европейския междубанков пазар. За 2018 г. поради отрицателните лихвени проценти не е начислена лихва в групата. Всяка от страните може да прекрати договора с 30-дневно предизвестие.

Търговските вземания от свързани лица и вземането по кеш-пул са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация.

Търговските вземания от свързани лица и вземането по кеш-пул се анализират спрямо рисковия профил на компанията майка, която има рейтинг А- към 31 декември 2018 г. на Рейтингова Агенция S&P.

Обезценката на търговските вземания от свързани лица е изчислена на база очаквана загуба, процент на неизпълнение (default rates) съгласно статистика на Рейтингова Агенция S&P.

Като част от договора за кеш-пул, Дружеството е предоставило депозит на свързаното лице Льогран Есенци Франция, което към датата на този отчет разполага с достатъчно ликвидни активи. Вземането по кеш-пул е категоризирано в степен 1.

Дружеството счита, че търговските вземания от свързани лица и вземането по кеш-пул са с нисък кредитен риск, както на база на външния кредитен рейтинг, така и на база на собствения си анализ. Съответно, към 1 януари 2018 г. и 31 декември 2018 г. изчислената обезценка е несъществена и такава не е призната.

Текущи задължения към свързани лица

Легранд Козеп-Ес Келет Еуропаи Дистрибуциос Кфт.	4 139	4 788
Льогран Словенско	151	187
Льогран Есенци Франция	1	-
Битисино С.П.А.	7	-
	<u>4 298</u>	<u>4 975</u>

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

21 Анализ на финансовите рискове

Финансови инструменти и финансови рискове

Дейността на Дружество е изложена на редица рискове, в това число на кредитен, лихвен, ликвиден и валутен риск, което възниква от обичайната и оперативна дейност. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти.

21.1 Кредитен риск

Активите, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставен заем към свързани лица. Кредитният риск се управлява и следи стриктно.

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Вземания от клиенти	2 758	2 022
Кеш-пулинг система на групата	3 325	3 325
Парични средства	1 382	1 290
	7 465	6 637

Обезценка на вземанията от клиенти

Времевата структура на вземанията от клиенти към датата на баланса е следната:

	Текущи	До 90 дни	От 91 до 180 дни	От 181 до 360 дни	Над 360 дни	Общо
31 декември 2018 г.						
% очаквана загуба	0.05 %	0.08 %	20%	50 %	100 %	
Стойност преди обезценка	1 557	1 192	5	3	1	2 758
Провизия за обезценка	-	-	1	1	1	3
1 януари 2018 г.						
% очаквана загуба	0.04 %	0.07 %	20%	50 %	100 %	
Стойност преди обезценка	1 204	780	33	2	3	2 022
Провизия за обезценка	-	-	6	1	3	10

21.2 Ликвиден риск

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидността предполага поддържането на достатъчно свободни парични средства и високоликвидни активи, достъпни източници на кредитиране и възможност за бързо погасяване на дълговете. Ръководството преценява ликвидния риск като минимален.

Дружеството наблюдава паричните потоци, прави предвиждания за очакваните постъпления и плащания и периодически сравнява тези предвиждания с реалните резултати. На база на тази и други вътрешни процедури, ръководството на Дружеството счита, че на база очакваните парични потоци през следващата година, Дружеството няма да има никакви трудности да посрещне своите задължения без рискове от просрочия.

Падежната структура на финансовите активи и пасиви на Дружеството, включваща очакваните лихвени плащания и изключваща споразумения за нетиране, са както следва:

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

31/12/2018	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	До 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години
Финансови активи:						
Вземания от клиенти	2 758	2 758	2 754	3	1	-
Кеш-пулинг система на групата	3 325	3 325	3 325	-	-	-
Парични средства	1 382	1 382	1 382	-	-	-
	7 465	7 465	7 461	3	1	-
Финансови пасиви:						
Задължения към свързани лица	4 298	4 298	4 298	-	-	-
Задължения към доставчици (прил. 11)	6	6	6	-	-	-
	4 304	4 304	4 304	-	-	-

Активите, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставен заем към свързани лица. Кредитният риск се управлява и следи стриктно.

31/12/2017	Отчетна стойност	Договорени парични потоци	До 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години
Финансови активи:						
Вземания от клиенти	2 022	2 022	2 017	2	3	-
Кеш-пулинг система на групата	3 325	3 325	3 325	-	-	-
Парични средства	1 290	1 290	1 290	-	-	-
	6 637	6 637	6 632	2	3	-
Финансови пасиви:						
Задължения към свързани лица	4 975	4 975	4 975	-	-	-
Задължения към доставчици (прил. 11)	98	98	98	-	-	-
	5 073	5 073	5 073	-	-	-

21.3 Валутен риск

Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти. Транзакциите с тях се осъществяват основно в евро, което в условията на валутен борд минимизира валутно-курсовия риск. Българският лев е фиксиран към Еврото на ниво 1.95583 лв. за 1 Евро.

Дружеството няма съществени вземания и задължения във валута различна от BGN или EUR.

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството са деноминирани в следните валути:

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

21.3 Валутен риск (продължение)

		<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Парични средства	EUR'000	146	201
Задължения към свързани лица	EUR'000	(2 198)	(2 544)
Нетна експозиция в Евро:		<u>(2 052)</u>	<u>(2 343)</u>

21.4 Лихвен риск

Дружеството е предоставило средства на Лъогран Есенс Франция в размер на 3 325 хил. лв. съгласно сключен договор за кеш-пул. Към 31.12.2018 г. във връзка с преведените суми лихви не са начислени, поради което лихвеният риск се счита за минимален.

22 Справедлива стойност на финансови инструменти по категории

Финансовите активи на дружеството са генерирани само от следните категории: заеми и вземания. Финансовите пасиви са получени от пасиви, отчетени по амортизируема стойност.

Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, заедно с отчетните им стойности в баланса са, както следва:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2017</u>
	Отчетна стойност	Справедлива стойност	Отчетна стойност	Справедлива стойност
Финансови активи:				
Вземания от клиенти	2 758	2 758	2 013	2 013
Кеш-пулинг система на групата	3 325	3 325	3 325	3 325
Парични средства	1 382	1 382	1 290	1 290
	<u>7 465</u>	<u>7 465</u>	<u>6 628</u>	<u>6 628</u>
	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2017</u>
	Отчетна стойност	Справедлива стойност	Отчетна стойност	Справедлива стойност
Финансови пасиви:				
Задължения към свързани лица	4 298	4 298	4 975	4 975
Задължения към доставчици (прил. 11)	6	6	98	98
	<u>4 304</u>	<u>4 304</u>	<u>5 073</u>	<u>5 073</u>

ЛЕГРАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД
СОФИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
2018

23 Поети ангажменти

Към датата на съставяне на отчетите, Дружеството има следните поети ангажменти по договори с контрагенти, които да оказват съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството.:

1. Сключени договори за наем на Мултифункционална сграда G7 и паркоместа в Бизнес Парк на 01.08.2014 г за срок от 5 години, както и за наем на склад в Бизнес Парк на 15.07.2011 г. На 01.02.2015 са сключени Тристранни споразумения за заместване, съгласно които Дружеството замества като наемател Легранд Есенци СД. Наемната цена се коригира в началото на всяка календарна година, считано от 01.01.2015, с официалния средногодишен индекс на НИСР, публикуван в ЕВРОСТАТ и приложим в ЕС.;

2. Сключени договори за отдаване под наем на автомобили с ОМНИКАР РЕНТ ООД за срок от 4 г. с опция за удължаване.

Задължения по оперативен лизинг - Дружеството като лизингополучател	31/12/2018	31/12/2017
В рамките на една година	78	78
Между една и пет години	343	310
	421	388

24 Условни активи и пасиви

Към 31.12.2018 г. Дружеството има сключен договор за предоставяне на кредитно улеснение за издаване на банкови гаранции с БНП Париба С.А. Банката предоставя линия за ползване чрез въвеждане на първоначален оторизиран размер от EUR 100,000. Банковите гаранции се издават в EUR, BGN и USD.

25 Събития след датата на баланса

Не съществуват значими събития след датата на баланса, които да оказват влияние върху финансовите отчети или върху бъдещите дейности на Дружеството.

* * *