

# **УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**

**НА**

**“НИКИ 65” ЕООД**

Днес, 01.05.2014 г.,

Николай Тодоров Николов , ЕГН: 6511157921, лична карта № 640815453, издадена на 03.09.2010 г. от МВР гр. Добрич, с постоянен адрес област Добрич, община Добрич, гр. Добрич, пл. Свобода бл.9 вх. Б ап.9, наричан по-нататък “ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”,

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък “Дружеството”, при следните условия:

## **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 1.** (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

## **ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ**

**Чл. 2.** (1) Фирменото наименование на дружеството е “НИКИ 65” ЕООД, което се изписва и на латиница “NIKI 65” Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

**Чл. 3.** (1) Седалището на дружеството е област Добрич, община Добрич , гр. Добрич

(2) Адресът на управление на дружеството е област Добрич, община Добрич , гр. Добрич, пл. „Свобода” бл. 9 вх. Б ап. 9

## **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

**Чл. 4.** (1) Дружеството има следния предмет на дейност: строителство, ремонт и поддържане на инженерната и техническата инфраструктура, проектиране, строителство и ремонт на сграден фонд, производство и търговия със строителни материали, импорт, експорт, транспорт, туризъм и др..

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

## **СРОК**

**Чл. 5.** Дружеството е учредено за неопределен срок.

## **КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО**

**Чл. 6.** (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 100 (сто) лева, разпределен в 100(сто) дяла; по 1 (един) лева всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

**Чл. 7.** Едноличен собственик на капитала на дружеството е Николай Тодоров Николов, ЕГН: 6511157921.

### **УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

**Чл. 8.** (1) Органи на дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;
2. управител.

**Чл. 9.** (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Николай Тодоров Николов, ЕГН: 6511157921.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

### **ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА**

**Чл. 10.** От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. изменение и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

### **УПРАВИТЕЛ**

**Чл. 11.** Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

### **УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА**

**Чл. 12.** (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

### **ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ**

**Чл. 13.** Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО**

**Чл. 14.** Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

**Чл. 15.** Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:.....

(Николай Николов)