

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
На „АНДЕЛА” АД
за 2023 г.

Описание на дейността

“Андела” АД, гр. Бургас, е регистрирано през 1994 г. в Бургаския окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. “Чаталджа”, № 3; адрес за кореспонденция: гр. Бургас, ул. “Чаталджа”, № 3; телефон: 056/854262; факс: 056/854064; електронен адрес: andela@andela-bg.com.

“Андела” АД, гр. Бургас, е дъщерно дружество на „Ескана” АД, гр. Варна. Последното притежава 95.71 % от капитала на “Андела” АД.

“Андела” АД няма разкрити клонове и представителства.

През текущия отчетен период дружеството е извършвало основно следните видове операции и сделки: добив, производство, транспорт и продажба на инертни материали, производство на калибровани пясъци за специални нужди, хотелиерство, ресторантьорство и приходи от наеми от собствени недвижими имоти.

Организационно-производствената структура на дружеството включва четири основни производствени звена. Скалното производство е съсредоточено в кариери “Горно Езерово”, “Българово” и “Галата”- гр. Карнобат. Производството на пясъци се осъществява в баластриера “Новоселци”.

Дружеството няма предприети действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството

През 2023 година са произведени следните количества инертни материали по обекти:

Горно Езерово	1883 хил. тона
Новоселци	241 хил. тона
Българово	265 хил. тона
Галата	162 хил. тона
Общо:	2551 хил. тона

През финансовата 2023 година са отчетени приходи общо в размер на 22 306 хил. лева (2022 г. : 14 543 хил. лева). Те са с 7 763 хил. лв. или с 53,38 % повече спрямо предходната 2022 година.

Приходите от оперативна дейност са както следва:

Приходи	2023 година хил. лв	2022 година хил. лв	Изменение хил. лв
Нетни приходи от продажби	21 656	13 025	8 631
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	203	220	-17
Други приходи	404	1 206	-802
Общо приходи от оперативна дейност:	22 263	14 451	7 812

Нетните приходи от продажби включват:

Приходи от продажба на:	2023 година		2022 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продукция	19 613	90.57%	11 662	89.54%	7 951	1.03%
Стоки	284	1.31%	306	2.35%	-22	-1.04%
Услуги	1 759	8.12%	1 057	8.11%	702	0.01%
Общо нетни приходи от продажби	21 656	100.00%	13 025	100.00%	8 631	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби заемат приходите от продажби на продукция (производство на инертни материали), следват приходите от услуги и приходи от продажба на стоки. С най-голям относителен дял в приходите от услуги са приходите от транспортни услуги – 52,59% , приходите от хотелски услуги – 21,38% и приходите от наеми – 19.33% от приходите от услуги.

В сравнение с предходния отчетен период са се увеличили приходите от продажба на продукция, което е резултат от увеличения обем строителни дейности в региона.

В отчета за приходите и разходите в състава на другите приходи се включват:

	2023 година		2022 година		Изменение	
	хил. лв.	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Приходи от продажби на льгототрайни активи	106	26.24%	10	0.83%	96	25.41%
Приходи от продажби на материали	53	13.12%	206	17.08%	-153	-3.96%
Възстановена обезценка на вземания			6	0.50%	-6	-0.50%
Отписани задължения	51	12.62%	1	0.08%	50	12.54%
Получени застрахователни обезщетения	14	3.47%	8	0.67%	6	2.80%
Приходи от лихви по съдебни дела	20	4.95%	1	0.08%	19	4.87%
Излишъци от активи			20	1.66%	-20	-1.66%
Приходи от финансираня	159	39.35%	953	79.02%	-794	-39.67%
Други	1	0.25%	1	0.08%		0.17%
Общо	404	100.00%	1 206	100.00%	-802	

Приходите от финансираня включват:

- 94 хил. лв. амортизации на нетекущи активи, закупени със средства по получена през 2023 г. безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014-2020”, процедура: „Повишаване на енергийната ефективност в големи предприятия” (2022 г. : 94 хил. лв.);
- 65 хил. лв. (2022 г. : 859 хил. лв.) правителствени дарения, съгласно Програма за компенсиране на небитовите крайни клиенти на електрическа енергия (приета с решения на Министерския съвет).

През 2023 г. дружеството отчита разходи за придобиване на активи по стопански начин в размер на 203 хил. лева (2022 г. : 220 хил. лева).

През 2023 година дружеството отчита намаление на запасите от продукция и незавършено производство в размер на 970 хил.лв. (2022 г. : намаление на запасите от продукция и незавършено производство в размер на 103 хил.лв.).

Финансовите приходи, по видове, са както следва:

	2023 година	2022 година	Изменение
Приходи от лихви, в т.ч.:	43	91	-48
- свързани с предприятия от група	35	84	-49
Положителни курсови разлики		1	-1
Общо	43	92	-49

От общо реализираните приходи на дружеството през изтеклата година 100 % са приходи от сделки в страната.

През отчетния период за осъществяването на своята дейност дружеството е извършило разходи общо в размер на 19 422 хил. лева (2022 година : 14 384 хил. лева), които са с 5 038 хил. лева повече или с 35,03 % спрямо предходната 2022 година.

Разходите на дружеството за оперативна дейност са както следва:

Разходи	2023 година			2022 година			изменение	
	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %
Разходи за суровини и материали	7 780	40.44%	34.88	7 101	50.18%	48.83	679	-9.74%
Разходи за външни услуги	2 561	13.31%	11.48	1 246	8.80%	8.57	1 315	4.51%
Разходи за възнаграждения	4 461	23.19%	20.00	3 157	22.31%	21.71	1 304	0.88%
Разходи за осигуровки	1 026	5.33%	4.60	759	5.36%	5.22	267	-0.03%
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни активи, в т.ч.:								
	1 459	7.59%	6.54	1 423	10.05%	9.78	36	-2.46%
- разходи за амортизация	1 458	7.58%	6.54	1 423	10.05%	9.78	35	-2.47%
Разходи от обезценка на текущи активи	313	1.63%	1.40	45	0.32%	0.31	268	1.31%
Други разходи	668	3.47%	2.99	318	2.25%	2.18	350	1.22%
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	970	5.04%	4.35	103	0.73%	0.71	867	4.31%
Общо разходи:	19 238	100.00%	86	14 152	100.00%	97	5 086	

С най-голям дял в разходите за оперативна дейност са разходите за суровини и материали, следват разходите за възнаграждения, разходите за външни услуги, разходите за амортизации, разходите за осигуровки, намалението на запасите от продукция и незавършено производство, другите разходи, разходите от обезценка на текущи активи и разходите за обезценка на дълготрайни активи.

Разходите за суровини и материали са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период. На 100 лева приходи разходите за материали спрямо 2022 година са се намалили.

Разходите за външни услуги са се увеличили спрямо 2022 г. В тях с най-голям дял – 37,25% са услугите с механизация, следват транспортните услуги–29,68%, разходите за охрана – 12,81%, и разходите за ремонтни услуги – 5,97%.

Разходите за възнаграждения са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период със 1304 хил.лева. В състава на разходите за възнаграждения се включват и

начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала.

Средната месечна работна заплата в „Андела” АД се увеличава от 1261 лв. за 2022 г. на 1718 лв. за 2023 г.

Разходите за осигуровки са се увеличили с 267 хил. лева, спрямо 2022 година. В състава на разходите за осигуровки се включват и разходи за социални и здравни осигуровки върху неползвани компенсируеми отпуски.

Другите разходи включват:

	2023 година	2022 година	Изменение
- балансова стойност на продадени дълготрайни активи	144	10	134
- балансова стойност на продадени стоки	200	197	3
- разходи за командировки	9	2	7
- данъци и такси	97	98	-1
- отписани вземания	172		172
- дарения	16	9	7
- други	30	2	28
Общо други разходи:	668	318	350

Финансовите разходи по видове, са както следва:

	2023 година	2022 година	Изменение
Разходи за лихви, в т.ч.:	143	199	-56
- свързани с предприятия от група		3	-3
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	1	1
Банкови такси и комисионни	39	32	7
Общо финансови разходи:	184	232	-48

Финансовият резултат за 2023 година на “Андела” АД преди данъци е счетоводна печалба в размер на 2 884 хил. лева (2022 г. : 159 хил. лева). За 2023 година дружеството дължи корпоративен данък в размен на 222 хил. лв. Измененията по отсрочени данъци са в размер на 88 хил. лева. Разходите за данъци от печалбата в отчета за приходите и разходите са в размер на 310 хил. лева.

Печалбата на дружеството за текущата година е в размер на 2 574 хил. лева (2022 г. : 140 хил. лева).

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Предприятието изготвя финансов отчет на база действащо предприятие. Ръководството на предприятието прави оценка по отношение наличието на съществена несигурност, свързана със събития или условия, която може да доведе до значителни

съмнения относно способността на предприятието да продължи като действащо предприятие след края на отчетния период.

Ръководството на предприятието счита, че предприятието е действащо, няма планове и намерения, нито обективни индикации за преустановяване на дейността или същественото ѝ намаляване в обозримо бъдеще (12 месеца след датата на отчета).

Финансовият отчет на „Андела“ АД е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, прилагайки финансовата концепция за поддържане на собствения капитал и като са взети предвид възможните рискове и ефекти от макроикономическата среда и геополитическата обстановка. Настоящата макроикономическа среда, пред която са изправени дружествата в страната, е формирана в резултат на нарастващ инфлационен натиск, влошаване на бизнес климата и нарастващ геополитически риск в резултат на продължаващия военен конфликт между Русия и Украйна и на възникналия през 2023 г. конфликт между Израел и Хамас.

През 2023 г. продължи негативното въздействие върху световната икономика на военния конфликт между Русия и Украйна и наложените международни санкции срещу Русия. В началото на конфликта въздействието в Европейския съюз е особено осезаемо поради зависимостта от доставките на природен газ от Русия. Инфлацията в еврозоната доведе до повишаване на лихвените проценти и промени на валутните пазари. В следствие на това през текущия и предходния период потребителските цени на основните суровини и материали (резервни части, метали, взривни материали и други), както и на енергоносителите (горива, природен газ, ел.енергия и други) се повишиха значително. Ръководството на предприятието счита, че военните действия не са оказали съществено негативно влияние върху приходите на дружеството за 2022 г. и 2023 г. и не би следвало да имат значим ефект върху дейността на дружеството в обозримо бъдеще, тъй като продажбите са изцяло на вътрешния пазар, където се наблюдава повишено търсене в строителния сектор.

С повишението на цените на произведената продукция е компенсирано негативното въздействие от нарастналите разходи за енергоносители и резервни части.

Ръководството на предприятието счита, че възникналия през 2023 г. конфликт между Израел и Хамас няма и не би следвало да има ефект върху дейността на дружеството.

Тъй като събитията се развиват на ежедневна база и динамиката в обстоятелствата е непредсказуема, ръководството на дружеството следи макроикономическата среда и наблюдава тенденциите в икономическото развитие. На този етап ръководството не е в състояние да направи надеждна преценка и да измери потенциалния дългосрочен ефект от военните действия върху дейността на дружеството.

Дружеството продължава дейността си и ръководството определя финансовото му състояние като стабилно в условията на несигурна икономическа обстановка.

Основание за такъв извод дават и следните финансови показатели:

Рентабилността на приходите от продажби за 2023 г. е 11,89%.

Показателят обща ликвидност към 31.12.2023 година е 1,16.

Към 31.12.2023 г. коефициентът за финансова независимост е 2,55 , а коефициентът за задлъжнялост е 0,39.

Коефициентът за ефективност на приходи за 2023 г. е 0,87 , а коефициентът за ефективност на разходите за 2023 г. е 1,15.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следи възможните

рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружеството работи в България и тъй като българският лев е ефективно фиксиран към еврото, то е изложено на валутен риск, произтичащ от получени заеми и покупки или продажби, деноминирани във валути, различни от лева и евро. Валутните рискове са наблюдавани внимателно, с цел осигуряването на ефективно управление на риска.

Финансовите инструменти, които са деноминирани в евро не са изложени на валутен риск, поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от получените и предоставените заеми и договорите за финансов лизинг. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат дружеството на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на дружеството е да сключва договори за заем при фиксиран лихвен процент, лихвен процент фиксиран към EURIBOR или базов лихвен процент плюс надбавка, като експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на пазарен риск в резултат на евентуалното нарастване на доставните цени на суровините, материалите, услугите и нарастващата конкуренция на пазара.

Ръководството счита че, военният конфликт между Русия и Украйна не оказва съществено негативно влияние върху дейността на дружеството. Повишаването на цените на енергоносителите се компенсира с увеличените цени на крайния продукт. Ръководството счита, че военният конфликт няма значим ефект върху приходите на дружеството, тъй като клиентите на „Андела“ АД са основно местни лица.

Кредитен риск

Това е рискът, при който страна по договор за финансиране може да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на датата на дължимо плащане. Кредитен риск за дружеството е налице и когато клиент не успее да изпълни своите договорни задължения произтичащи от продажби с отсрочено плащане. Политиката на дружеството е да се извършват продажби и да се предоставят заеми на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

През 2023 година са направени инвестиции на стойност 3559 хил. лева като те включват:

- нематериални дълготрайни активи – 2 хил. лв.;
- машини и производствено оборудване – 1836 хил. лв.;
- транспортни средства - 1463 хил. лв.;
- съоръжения – 198 хил. лв.;
- офис обзавеждане – 2 хил. лв.;
- компютърна техника – 3 хил. лв.;
- стопански инвентар и други дълготрайни материални активи – 55 хил. лв.

Към 31.12.2023 г. дружеството има извършени разходи за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 407 хил. лв. и предоставени аванси за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 257 хил. лв.,

Структура на капитала

Основният капитал на „Андела” АД е в размер на 205 хил. лева, разпределен в 205 215 броя поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка една и е напълно внесен.

През 2023 год. дружеството няма обратно изкупени собствени акции.

Основни акционери на дружеството са:

Акционери	Към 31.12.2023 година	Към 31.12.2022 година
"Ескана" АД	95,71 %	95,71 %
Физически лица	4,29 %	4,29 %
Общо:	100,00 %	100,00 %

Съвет на директорите

Дружеството има едностепенна система на управление със Съвет на директорите е в следния състав:

Ганчо Димитров Стоев	- Председател на Съвета на директорите
Киро Димов Русев	- Член на Съвета на директорите
Красимир Петров Петров	- Член на Съвета на директорите

Възнагражденията на Съвета на директорите през 2023 г. са в размер на 207 хил. лева.

През отчетния период дружеството се представлява от инж. Киро Димов Русев - Изпълнителен директор.

През 2023 г. няма сключени договори между дружеството и членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица, които излизат извън обичайната за дружеството дейност.

Чл. 247, ал. 2 от Търговския закон: Данни за членовете на Съвета на директорите, притежаващи пряко и непряко най-малко 25 на сто от капитала на други

дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

1. Ганчо Димитров Стоев –
 - „Андела инвест” АД - Изпълнителен директор;
2. Киро Димов Русев:
 - „Иридо” ЕООД- едноличен собственик и управител;
 - ЕТ „Крус-Киро Димов Русев”- собственик.
3. Красимир Петров Петров:
 - „Равда Тур” ЕООД – управител;
 - ЕТ „Лабел-Красимир Петров” – собственик.

Данни за акциите, притежавани от членовете на Съвета на директорите на дружеството към края на 2023 г.:

Съвет на директорите	Към 31.12.2023 брой акции
Ганчо Димитров Стоев - Председател	84 броя

Никой от членовете на Съвета на директорите няма различни права от всички други акционери за придобиване на акции или облигации на „Андела” АД.

На членовете на Съвета на директорите не са предоставени опции върху ценни книжа собственост на дружеството.

Екология и околна среда

Ръководството на дружеството е внедрило във всички свои цехове Интегрирана система за управление на качеството, околната среда и здравословните и безопасни условия при работа и притежава съответните Сертификати по БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015 и OHSAS 45001:2018.

Това е гаранция за изпълнението на изискванията на свързаните с дейността актуални национални и хармонизирани международни закони и нормативни документи. В съответствие със съществуващите екологични норми са предвидени и осигурени всички технически и икономически мерки, за да се предотврати неблагоприятното въздействие на производствената дейност на дружеството върху околната среда и здравето на работещите. Това включва в себе си и изготвянето на първична и последваща документация, доказваща отговорното отношение на ръководството към околната среда.

През 2023 г. дружеството е изпълнило задължението си по извършване на мониторинг на отделните компоненти на околната среда.

Изготвени са всички изискани от институциите информационни карти, доклади, отчети, декларации и справки за извършеното по работните площадки на обектите на дружеството, които също се изпращат на съответните институции: Министерство на околната среда и водите, Басейнова дирекция “Черноморски район“ гр. Варна, Басейнова дирекция “Източноевропейски район“ гр. Пловдив, Регионална инспекция по околната среда и водите гр. Бургас, Национален статистически институт.

В изпълнение на стандарта БДС EN ISO 14001:2015 за управление на околната среда и гарантирането на по-добри бъдещи практики, се актуализират ежегодно значимите аспекти на околната среда, като в следствие се изготвят и съответните Програми за тяхното контролиране и достигане на поставените цели на ръководния състав. За изпълнението на тези програми ръководството предвижда и осигурява ежегодно необходимите финансови средства.

Данни за персонала

Съставът на персонала по категории и образование е както следва:

No	Наименование	2021 г. (ср.списъчен брой)	2022 г. (ср.списъчен брой)
I.	Съвет на директорите	3	3
II.	Средносписъчен брой на персонала	185	181
1	Ръководители	13	14
2	Специалисти	9	9
3	Техници и приложни специалисти	7	8
4	Помощен административен персонал	12	13
5	Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	26	26
6	Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	31	31
7	Машинни оператори и монтажисти	79	72
8	Професии, неизискващи специална квалификация	8	8
	Общо (I+II):	188	184
III.	Образование		
1	Висше	20	17
2	Средно	156	153
3	Основно	12	14
	Общо:	188	184

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2024 година ръководството на дружеството очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на съдружниците.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните няколко групи:

1. Оптимизиране разходите за производство на единица готова продукция;
2. Участие в изграждането на инфраструктурни проекти;
3. Подобряване финансовите показатели на дружеството.

Управлението на дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Бургас
26.08.2024 г.

Изпълнителен директор:

/Киро Димов Русев/