

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на 'МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ' ЕООД
към 31.12.2012г.

БУЛСТАТ: 201135750

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	Общо за група IV:	-	-
- земи	-	-	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	1 101	910
- сгради			- неразмислена печалба	1 101	910
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	20	28	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	-	-	Общо за група V:	1 101	910
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	46	194
Общо за група II:	20	28	Общо за раздел A	1 152	1 109
III. Дълготрайни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година	-	-
Общо за раздел Б:	20	28	3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали	14	14	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	35	23
2. Незавършено производство	299	220	до 1 година	35	23
3. Продукти и стоки, в т.ч.:	-	-	над 1 година		
- продукти			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- стоки	-	-	до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	313	234	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1 107	735	над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	464	276

АКТИВ		Сума (хил.лв.)		ПАСИВ		Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии		текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии		текуща год.	предх. год.
а		1	2	а		1	2
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч. : над 1 година				до 1 година над 1 година		231 233	173 103
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. над 1 година				- към персонала, в т.ч.:		74	38
4. Други вземания, в т.ч. : над 1 година		177	384	до 1 година над 1 година		74 -	38
Общо за група II:		1 284	1 119	- осигурителни задължения, в т.ч.:		66	47
III. Инвестиции				до 1 година над 1 година		66	47
1. Акции и дялове в предприятия от група				- данъчни задължения, в т.ч.:		91	88
2. Изкупени собствени акции номинална стойност				до 1 година		91	88
3. Други инвестиции				над 1 година			
Общо за група III:		-	-	- други кредитори, в т.ч.:			-
IV. Парични средства, в т.ч. : - в брой		34 31	27 20	до 1 година над 1 година			
- в безсрочни сметки (депозити)		3	7	9. Задължения по лизингови договори, в т.ч. :		-	-
Общо за група IV:		34	27	до 1 година			
Общо за раздел В:		1 631	1 380	над 1 година			
Г. Разходи за бъдещи периоди				10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч. :		-	-
				до 1 година			
				над 1 година			
				Общо за раздел В, в т.ч.:		499	299
				до 1 година		266	196
				над 1 година		233	103
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		-	-
				- финансирания		-	-
				- приходи за бъдещи периоди		-	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		1 651	1 408	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		1 651	1 408

Дата: 07.03.2013 г.

Съставител: 
/ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ПЪРВОВ /



ИВАН НИКОЛОВ БОНЕВ / 

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ" ЕООД
за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

Приложение № 2
към ССІ
БУЛСТАТ: 201135750

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	966	994
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	225	144	а) продукция	-	-
а) суровини и материали	-	7	б) стоки	-	-
б) външни услуги	225	137	в) услуги	966	994
3. Разходи за персонала, в т.ч.	735	811	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	69	170
а) разходи за възнаграждения	628	686	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	107	125	4. Други приходи, в т.ч.:	-	-
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	8	8	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	1 035	1 164
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	8	8	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	8	8	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	17	6	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	4	22
а) балансова стойност на продадени активи	-	-	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	985	969	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи (5+6+7)	4	22
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
а) разходи свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	1	1			
8. Печалба от обичайна дейност	53	216	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	986	970	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1 039	1 186
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	53		10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	-	
11. Разходи за данъци от печалбата	7	22			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	46	194	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	1 039	1 186	ВСИЧКО (Общо приходи+11)	1 039	1 186

Дата: 07.03.2013 г.

Съставител: 
/ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ПЪРВОВ /

Ръководител: 
/ИВАН НИКОЛОВ БОНЕВ /



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ" ЕООД
за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емиси	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	(хил.лева)
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	5							910	194	1109
2. Промени в счетоводната политика										-
3. Грешки										-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-						910	194	1109
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. увеличаване намаляване										-
6. Финансов резултат за текущия период										-
7. Разпределения на печалба: в т.ч. за дивиденди									46	46
8. Покриване на загуба										-
9. Последващи оценки на акции и пасиви										-
увеличаване намаляване										-
10. Други изменения в собствения капитал										-
11. Салдо към края на отчетния период	5	-						191	(194)	(3)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина								1101	46	1152
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5	-						1101	46	1152

Дата: 07.03.2013 г.



Ръководител
 /ИВАН НИКОЛОВ БОНЧЕВ/

Съставител
 /ВИЛЗАР ЕМИЛОВ ПЕТРОВ /

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ" ЕООД
за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./		Предходен период /хил. лв./	
	постъпления	плащания	постъпления	плащания
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 173	601	572	1 288
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-	623
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		345	(345)	
4. Парични потоци, свързани с дивиденди и други подобни	5	-	5	360
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	-
6. Плащени и възстановени данъци върху печалбата		22	(22)	101
7. Плащания при разпределение на печалби			-	(101)
8. Други парични потоци от основна дейност		199	-	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 178	1 167	(199)	198
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с дивиденди и други подобни	-	-	-	-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	-	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансово дейност				
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	-
4. Парични потоци от дивиденди и други подобни	-	-	-	-
5. Плащания на задължения по лизингови договори	-	-	-	-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-
7. Други парични потоци от финансово дейност	-	-	-	-
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	-	4	(4)	1
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	-	4	(4)	1
Д. Парични средства в началото на периода	1 178	1 171	7	1 283
Е. Парични средства в края на периода			27	22
			34	27



Съставител: /ЕМИЛИОВ ПЕРВОВ /

Ръководител: НИКОЛОВ БОНЕВ /

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекучите активи				Преоценена стойност (4+5-6)		Амортизация				Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)		Преоценена стойност в края на периода (7+14)	
	Последваща оценка				Последваща оценка		Последваща оценка				Последваща оценка		Последваща оценка	
	В началото на периода	На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	В края на периода (11+12-13)	В края на периода (7+14)
а	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи														
1. Продукти от развойна дейност														
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи														
3. Търговска репутация														
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане														
Обща сума I:														
II. Дълготрайни материални активи														
1. Земи и сгради, в т.ч.:														
- земи														
- сгради														
2. Машини, производствено оборудване и апаратура														
3. Съоръжения и други														
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане														
Обща сума II:														
III. Дългосрочни финансови активи														
1. Акции и дялове в предприятия от група														
2. Предоставени заеми на предприятия от група														
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия														
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия														
5. Дългосрочни инвестиции														
6. Други заеми														
7. Изкупени собствени акции														
Обща сума III:														
IV. Отсрочени данъци														
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	40			40			12	8		20			20	20

Дата: 07.03.2013 г.

Съставител: 
16.03.2013

Ръководител: 



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на „МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ“ ЕООД

към 31 декември 2012

1. Учредяване и регистрация

„МЕХАНИК СТРОЙИНВЕСТ“ ЕООД е дружество, регистрирано през м. май 2010 год. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията. Седалището на управление на дружеството е гр. Търговище, ул. „Здравец“ № 3, община Търговище. Предметът на дейност на дружеството е: Специализирана монтажна и ремонтна дейност.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2012 и 2011 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчно признатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО. През отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Стоково материалните запаси са под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес, а именно с цел производство на продукция и оказване на услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието.
- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.

Стоките и материалите се оценяват по до ставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние. В разходите за преработка са включени разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общо производствени разходи, които са правени в процеса на производството.

При отписване на СМЗ при тяхното потребление е прилаган метода на средно претеглената стойност. Методът не е променян през текущия период.

Разходите, които не могат да бъдат отнесени пряко (общо производствените) включват амортизации, лицензи, услуги по текущи ремонти и други материали. Ръководството оценява нетната реализируема стойност на материалните запаси към 31-во число на м. Декември на отчетната година. Като основа за оценката на нетната реализируема стойност, ръководството използва пазарните цени към 31.12.2012 год. Няма съществени разлики между балансовите и пазарните стойности на СМЗ към тази дата. В резултат на извършената оценка е установено, че нетната реализируема стойност на материалните запаси превишава тяхната отчетна стойност и не е извършвано намаление до нетна реализируема стойност. Няма СМЗ, за които да е налице възстановяване на намаление на отчетната стойност, което да е признато като текущ приход. Предприятието няма СМЗ дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31 декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2012 год. липси и излишъци не са установени.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; не запазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесените данъци). Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл. (последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия свързани лица не съществуват връзки.

11. Доходи на персонала

През текущата година дружеството е отчетело като разход за краткосрочни доходи на персонала сумата от 735 хил. лева.

Към 31.12.2012 год. дружеството отчита краткосрочни задължения към персонала в размер на 74 хиляди лева.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба размер на 54 хил. лева, като след преобразуване по годишна данъчна декларация облагаемата печалба е 7 хиляди лева. Временни разлики не са отчитани.

14. Правителствени дарения и финансиране.

15. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или не коригиращи събития

Дата 07.03.2013 год.

Гр. Търговище

Съставител :

Ръководител :

