УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 09.05.2005г./девети май две хиляди и пета година/, в гр.Варна КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ, гражданин на Обединено Кралство Великобритания, роден на 31.01.1980г. в гр.Бриджънд-Великобритания, с паспорт No033401890, издаден на 03.09.1998г. валиден до 03.09.2008г., с настоящия Учредителен акт, обявявам решението си за образуване на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ в Република България – гр.Варна

I. Наименованието на Едноличното Дружество с Ограничена Отговорност, учредено от едноличния собственик КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ е: ЕООД "КЕЛВИН ХИЛ ПРОПЪРТИ"

II. Седалището и адреса на управление на Дружеството е гр.Варна, кв.Виница, ул."Георги Василев" No4.

III. Дружеството има за **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:** Търговия на едро и дребно; Производство на стоки с цел продажба; Туризъм, хотелиерство и ресторантьорство след лиценз, превоз на пътници и товари в страната и чужбина; Външнотърговска дейност: Представителство на местни и чуждестранни ФЛ и ЮЛ в страната и чужбина, реклама, маркетинг, мениджмънт, сделки с интелектуална собственост; Посредничество при покупко - продажба и наеми на недвижими имоти и управление.

IV. Дружеството се образува за неопределен срок.

V. Едноличен собственик на Дружеството е КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ, гражданин на Обединено Кралство Великобритания, роден на 31.01.1980г. в гр.Бриджънд-Великобритания, с адрес в гр.Варна, кв.Виница, ул."Георги Василев" No4.

VI. Капиталът на Дружеството е в размер на 5000лв./пет хиляди лева/, разпределен 50/петдесет/ дяла по 100лв./сто лв./, собственост на управителя КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ.

VII. ДРУЖЕСТВОТО се управлява и представлява пред трети лица от едноличния собственик на капитала КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ, който решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание – относно изменението на статута, приемане на други съдружници, намаляване и увеличаване на капитала, взема решение за откриване и закриване на клонове, за участие в други дружества, за придобиване и отчуждаване на

ОКРЪЖЕН СЪД Деловодство ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Деловодител:.....

права на собственост върху недвижими имоти и други вещни права, за прекратяване на дружеството и ликвидация.

VIII. Едноличният собственик на капитала осъществява оперативното управление на Дружеството лично.

1. Извършва всички действия и сделки, които са свързани с реализиране дейността на Дружеството.
2. Сключва, изменя и прекратява трудови договори с персонала на Дружеството, по своя преценка сключва граждански договори със специалисти и др. договори за възлагане.
3. Възлага и упълномощава други лица с определени права по управлението дейността на Дружеството.
4. Решава всички въпроси по правоотношенията с трети лица и във връзка с печалбите.
5. Осъществява плащанията, воденето на търговските книги и счетоводството.

IX. Дружеството се представлява пред трети български и чуждестранни физически и юридически лица и пред Държавни органи в РБ от едноличния собственик на капитала на Дружеството – КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ.

X. При осъществяване дейността на Дружеството, то се подчинява на действащото в РБ законодателство, вкл. Търговския закон и общото гражданско законодателство в страната.

Едноличен собственик на
ЕООД " КЕЛВИН ХИЛ ПРОПЪРТИ".....
/КЕЛВИН АНТЬНИ ХИЛ/

ОКРЪЖЕН СЪД Деловодство ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Деловодител:.....