

БАЛАНС към 31.12.2022г.

АКТИВ	Сума (хиляди лева)		ПАСИВ	Сума (хиляди лева)	
	Тек. год	Предх. год		Тек. год	Предх. год
В. Нетекущи (дълготрайни) активи	514	175	А. Собствен капитал	454	205
II. Дълготрайни материални активи	514	175	I. Записан капитал	1	1
			V. Печалба/загуба от минали години	20	117
В. Текущи (краткотрайни) активи	428	976	VI. Текуща печалба/загуба	433	87
I. Материални запаси	98	330			
II. Вземания	77	632	В. Задължения	502	963
Общо за група II > 1г.			Общо за раздел В < 1г.	450	637
IV. Парични средства, в т.ч.:	253	14	Общо за раздел В > 1г.	52	326
Г. Разходи за бъдещи периоди	14	17			
Сума на актива (А+В+Г)	956	1168	Сума на пасива (А+В+Г)	956	1168

Дата: 18.05.2023г. Управител съставител
 18.05.2023г. МАРИЯНА КОСТАДИНОВА АПОСТОЛОВА ФСК ВАЛМАР БУРГАС ООД

Управител
 ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ



Фирма: ТРАНССТРОЙ ЕКО ООД
Адрес: гр. Бургас ул. Проф. Асен Златаро

ИН: 200937523

О Т Ч Е Т З А П Р И Х О Д И Т Е И Р А З Х О Д И Т Е

Януари - Декември

2022 година

РАЗХОДИ	Сума (хиляди лева)		ПРИХОДИ	Сума (хиляди лева)	
	Тек. год	Предх. год		Тек. год	Предх. год
А. Разходи			Б. Приходи		
Общо р-ди операт. дейност (1+2+3+4+5)	2233	2975	Общо п-ди операт. дейност (1+2+3+4)	2728	3091
Общо финансови разходи (6+7)	14	19	Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Печалба от обичайна дейност	481	97	8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	2247	2994	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	2728	3091
9. Счетоводна печалба	481	97	9. Счетоводна загуба		
10. Разходи за данъци от печалбата	48	10			
11. Други алтернативни данъци	48	10			
Общо данъци					
12. Печалба (9-10-11)	433	87	10. Загуба (9+ред 10,11 от Раздел А)		
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	2728	3091	Всичко (Общо приходи+10)	2728	3091

Дата: 18.05.2023г. Управител съставител Съставител
МАРИЯНА КОСТАДИНОВА АПОСТОЛОВА ФСК ВАЛМАР БУРГАС ООД

Управител
ЙОНКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ



ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет
на „ Трансстрой еко“ ООД за 2022 година

1. Учредяване и предмет на дейност - информация за дружеството

1. Бележки относно съдебна регистрация или регистрация в търговски регистър

Дружеството е учредено на 23.11.2009 г.

Седалището и адресът на управление са гр.Бургас, ул. „Проф. Асен Златаров“ № 50, ет.2.

Идентификационният код на дружеството е 200937523.

1.1. Собственост и управление.

При учредяване на дружеството съдружници са Мария Петрова Белински - Илиева и Милен Маринов Маринов. Наименованието на дружеството е „Еко проект ММ“ ООД. Капиталът е в размер на 500 лв., разделен на 10 дяла, всеки от които с номинал от по 50 лв., разпределен по равно между съдружниците. Дружеството се управлява и представлява от двамата съдружници, заедно и поотделно.

На 28.08.2012 г. Милен Маринов Маринов прехвърля дружествените си дялове: 5 дяла, всеки от които с номинал по 50 лева, на Илина Димитрова Маринова. Съдружници в дружеството са Мария Петрова Белински-Илиева и Илина Димитрова Маринова, които го управляват и представляват заедно и поотделно.

На 20.09.2014 г. Мария Петрова Белински-Илиева придобива дружествения дял от съдружника Илина Димитрова Маринова и на 08.10.2014 г. дружеството е преобразувано в еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик на капитала е Мария Петрова Белински - Илиева.

На 13.05.2015 г. едноличният собственик на капитала Мария Петрова Белински-Илиева прехвърля дружествените си дялове на Йонко Георгиев Георгиев - 5 /пет/ дяла по 50 /петдесет/ лева и на Петър Христов Илиев - 5 /пет/ дяла по 50 /петдесет/ лева. На 20.05.2015 г. дружеството се преобразува в дружество с ограничена отговорност и променя наименованието си от „Еко проект ММ“ ЕООД на „Трансстрой еко“ ООД с адрес на управление: гр.Бургас, ул. Проф. „Асен Златаров“ № 50, ет. 2. Дружеството се управлява и представлява от двамата съдружници, заедно и поотделно.

1.2. Предмет на дейност

Строителство на сгради и съоръжения от всички категории, в това число, но не единствено, изграждане на автомагистрала, пътища, улици и съоръжения към тях, мрежи на техническата инфраструктура и съоръжения към тях в областта на водоснабдяването, електроснабдяването, топлоснабдяването, газоснабдяването и други дейности, реконструкции, преустройства, основни ремонти на сгради и съоръжения от всички категории, благоустрояване, проектиране и авторски надзор, извършване на сертифициране на сгради и обследване за енергийна ефективност, търговия с машини и съоръжения, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни и спедиционни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, транспортни услуги - превоз на пътници и товари по въздух, вода и суша, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги

1.3. Структура на дружеството

Дружеството е дружество с ограничена отговорност. Няма клонове в страната и в чужбина.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия (НССФОМСП), действащи през 2022 г. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, променена в определени случаи и с оповестяване на съответните места в приложението.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане такова и през следващия отчетен период.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. Левът е фиксиран към еврото като официална валута на Европейския съюз в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Приложени счетоводни политики

1. Дълготрайни материални активи

Дружеството прилага препоръчителния подход по СС 16 за оценка на дълготрайни материални активи. Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Стойностният праг на същественост на дълготрайните материални активи е 700 лв.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода от актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност. При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Полезният живот по групи активи е както следва:

- машини и оборудване – 3 г.;
- автомобили – 4 г.;
- стопански инвентар – 2г., 7 г.
- програмни продукти – 2 г.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице

такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

В годишния финансов отчет дълготрайните активи са представени по описаната методика, като считаме, че в края на отчетния период няма условия за съществена обезценка.

Нематериални активи

Като нематериални активи се отчитат активите, които отговарят на определението на нематериален актив, както и на критериите за отчитане съгласно СС 38 Нематериални активи.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка. Амортизацията е съгласно СС 4 Отчитане на амортизациите по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Материални запаси

Материалните запаси за предприятието са под формата на материали – строителни материали, гориво.

Материалните запаси се оценяват и представят във финансовия отчет по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение се включват в себестойността (цената на придобиване). Това са всички доставни разходи – покупна цена, такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и др. разходи.

При употребата на гориво-смазочни материали се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

В годишния финансов отчет материалните запаси са представени по историческа стойност. Считаме, че в края на отчетния период няма условия за съществена обезценка.

Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура /по номинална стойност на лева, а тези в чуждестранна валута – по централния курс на БНБ в деня на възникване/, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато правните основания за това се установят.

Вземанията от клиенти и други дебитори не са обезценени, тъй като ръководството смята всички тях за събираеми.

Пари и парични еквиваленти. Чуждестранна валута

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности и по разплащателните сметки, съответно в левове и валута.

Сделките в чуждестранна валута се признават първоначално в легова

равностойност, като се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или разходи за периода, в който възникнат. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31.12.2022 г. са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ както следва:
Евро/лев - 1,95583;

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатени разходи, които засягат следващи отчетни периоди и са свързани с получаването на приходи или на стопански изгоди през следващи отчетни периоди.

Конкретно за предприятието те са:

- разходи за застраховки и трудова медицина;
- разходи за сертификати и удостоверения;

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от: основен/записан капитал - представен по номинална стойност съгласно дружествения договор. Същият възлиза на 500 и е изцяло внесен.

Резерви няма.

Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари от кредитори се класифицират като финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието. Най-напред тези задължения се отчитат по себестойност. След първоначалното им признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност. За задълженията в чуждестранна валута се прилага централният курс на БНБ за деня. През отчетния период задълженията се отписват по номинална стойност на лева, респективно по фиксинга на централната банка за деня на погасяване.

В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута и по левова равностойност при прилагане на заключителен курс на националната банка по отношение на дълговете в чуждестранна валута.

Като задължения към персонала и осигурителни организации се класифицират задължения по повод минал труд, положен от наетия персонал, и съответните осигурителни вноски, изисквани от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Текущите данъчни задължения са задълженията на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне стойността на всеки вид данък.

Като дългосрочни се класифицират задължения с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Дружеството няма задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години нито предоставени обезпечения. Няма непогасени задължения с изтекъл давностен срок от 5 години.

ЛИЗИНГ

Финансов лизинг.

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансов разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на актива.

През отчетния период дружеството има закупен батер на лизинг.

Оперативен лизинг

Класификация на лизинговите договори

Дружеството се е съобразило с измененията на НСС 17, приети с ДВ бр. 15 от 19.02.2020 г., които засягат определенията и отчитането на експлоатационния лизинг при наемодателя и наемателя. Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата". Лизингов договор се класифицира като финансов, когато:

- прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху актива на наемателя към края на срока на лизинговия договор;
- наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив,
- наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- отчита като дългосрочно задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;

- начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- намалява дългосрочното си задължение с изплатените през срока на договора суми.

Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:

- отчита като дългосрочно вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

- отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация, когато те са амортизируеми в съответствие със СС 4;
- разходите, включително тези за амортизации, извършени във връзка с генерирането на приходи от лизинг, се признават текущо в отчета за приходите и разходите;
- извършените първоначално преки разходи от наемодателя във връзка с договарянето и уреждането на експлоатационния лизинг се отчитат като разходи за текущия период;
- приходите от наем (лизинг), с изключение на приходите от извършени услуги, като застраховки, поддръжка, ремонти, охрана, почистване, консумативни разходи и др. се признават по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, включително когато постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база е по-представителна и отразява по-точно времевия модел, по който се извлича ползата от лизинговия актив;
- наемодателят признава общата сума на плащанията за стимули като намаление на прихода от наем (лизинг) за целия срок на лизинговия договор на линейна база, освен ако друга системна база е по-представителна и отразява по-точно времевия модел, по който се извлича ползата от лизинговия актив;

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- плащанията по оперативен лизинг (с изключение на разходите за услуги, например за застраховка, поддръжка, охрана, почистване и др.) като разходи в отчета за приходите и разходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което потребителят използва изгодите от наетия актив, дори ако плащанията не се извършват на тази база;
- разходи, свързани с допълнителни плащания - например за извършване на ремонти и подобрения, за застраховки и поддръжка на наетия актив и други подобни, включително разходите, свързани със съществуващ по-рано лизинг (например разходите по прекратяването, подобренията, преместването на наетото имущество и др.), включително разходите, които ефективно са възстановени чрез споразумението за стимули, се отчитат само от наемателя в съответствие с Общите положения и стандартите, приложими към тези разходи. Разходите за подобрения на наети активи се отчитат като дълготрайни активи.

- Отделно от разходите за наем отчита извършените разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисиони, такси и др.), се отчитат отделно от наема (лизинга) като разходи за текущия период
- признава общата сума от получените стимули като намаление на разходите за наем през целия срок на лизинга на линейна база, освен ако друга системна база не представя разпределението във времето на ползите за наемателя от използването на лизинговия актив.

Дружеството има сключени договори за наем на офис и машини, разходите за които отчита на линейна база.

Данъци върху печалбата

Текущ данък върху печалбата

Текущият данък върху печалбата е определен в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2022 г. е 10%.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2022 г. няма отсрочените данъци.

Приходи

Дружеството отчита текущо приходи от обичайната дейност по видове както следва: приходи, свързани с договори за строителство, увеличение на запасите от продукция.

При продажба на строителна продукция приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката или предстоящи да се извършат за приключването ѝ.

Дружеството спазва разпоредбите на СС 18 и СС11 "Договори за строителство". Отчитането на договори за продажба на строителна продукция на база твърда цена се извършва по метода „Дял на завършено строителство“ – метод за признаване на приходи и разходи чрез отнасянето на етапа на изпълнение по договора към датата на баланса. Методът се прилага, ако са изпълнени условията:

- приходите по договора могат да бъдат надеждно изчислени;
- има вероятност предприятието да получи икономическите изгоди, свързани с договора;
- разходите по договора и етапът на изпълнението му могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет;
- разходите, отнасящи се към договора, могат да бъдат ясно определени и надеждно изчислени, така че фактическите разходи, направени по договора, да могат да бъдат сравнени с предвидените.

При метода "Дял на завършено строителство" на приходите по договора съответстват разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Приходите по договора се признават като приход в отчета за приходите и разходите през отчетните периоди, когато е била извършена работата, за която се отнасят. Разходите по договора се признават като разход в отчета за приходите и разходите през отчетните периоди, когато е извършена работата, за която те се отнасят.

Разходи

Дружеството отчита текущо разходи за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Структурата на разходите е следната:

Разходи за материали: строителни материал, консумативи, горива и смазочни материали, строително оборудване, резервни части за автомобили и други.

Разходи за външни услуги: разходи за смр по обекти, телефон, наем, данъци и такси, поддръжка на ДА, консултации-юридически и счетоводни, застраховки, и други.

Разходи за амортизации

Разходи за персонала: разходи за заплати и за социални осигуровки

Други разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документи.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи, като се посочват диференцирано в отчета за приходи и разходи и се състоят от: валутни разлики, банкови такси и комисионни.

Свързани лица

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото ли да упражнява върху него значително влияние при вземане на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически или физически лица, в т.ч. управленски персонал.

Оповестяваме следната информация:

- задължително оповестяване на свързани лица:

Петър Христов Илиев е съдружник в следните фирми:

ИНДИВИДУАЛ ХОУМ ООД с ЕИК 147240601 – притежава 50% от капитала

ИНЖПРОЕКТ ООД с ЕИК 102879014 – притежава 50% от капитала

АНТИК 2004 ООД с ЕИК 102897471- притежава 50% от капитала

Йонко Георгиев Георгиев е едноличен собственик в Т-Проект ЕООД с ЕИК 203737111 и Йота ЕООД с ЕИК 102887723.

- сделки между свързани лица – осъществени са на пазарни нива, съпоставими със сделки с несвързани лица.

Сделките между свързани лица са както следва:

- извършване на СМР по договор за строителство с „АБ“ АД в размер на 35643,44 лв. и с „Антик 2004“ ООД в размер на

25579,46

- извършени услуги от „Антик 2004“ ООД в размер на 115,38 и от „Инжпроект“ ООД в размер на 19080 лв.
- Изплатен наем на съдружника Петър Христов Илиев в размер на 9600 лв.

сделки с управители и админ.персонал:

Изплатени възнаграждения на управителите:

- по договор за управление и контрол - 290000 лв.
- за положен личен труд в дружеството - 16980 лв.

Промени в счетоводната политика и корекции на грешки, извършени през 2022 г. Събития след датата на баланса

Дружеството е приело да отразява корекции от промяна на счетоводната политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Не е извършвана промяна в счетоводната политика.

Събития след датата на баланса няма.

Извънредни приходи, разходи няма.

Отчет за паричните потоци

Дружеството докладва информация за паричните потоци, като съставя отчета за паричните потоци по прекия метод в съответствие с изискванията на СС7.

Паричните потоци се класифицират от: основна, инвестиционна и финансова дейност. Паричните потоци, отнасящи се към извънредни статии, се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна и финансова дейност в зависимост от всеки конкретен случай. Паричните потоци от лихви, дивиденди и сходни на тях се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна и финансова дейност в зависимост от конкретния случай. Паричните потоци, свързани с платени и/или възстановени данъци от печалбата /корпоративни данъци/ се представят отделно. Те се отнасят към категорията на паричните потоци от основна дейност, освен ако могат да бъдат конкретно определени като произтичащи от инвестиционна или финансова дейност.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащания към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период.

Отчет за собствения капитал

В отчета за собствения капитал се представят:

Нетна печалба и загуба за периода.

Салдото на неразпределената печалба, както и движенията за периода.

Всички статии на приходи и разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Общият ефект от промените в счетоводната политика и фундаментални грешки в съответствие със СС8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на изменения по всички елементи на собствения капитал.

Съставител:.....

„ФСК ВАЛМАР БУРГАС“ ООД

Марияна Костадинова Апостолова



Управител:.....
Йонко Георгиев Георгиев

