

„АБ” АД – ГР. ХАСКОВО
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

Договор за строителство – Обект СМР в села от общ. Стамболово	565
Договор за строителство – Обект СМР Път III-906 Паницово Гильовци	195
Договор за строителство – Обект СМР ремонт на местен път Миладиново Конево	32
Договор за строителство – Обект Спасително неотлони работи р. Харманлийска	160
Други договори	394
Обща стойност	11598

Съгласно МСС 11, приходите и разходите по договорите за строителна дейност се признават за текущи, чрез съпоставяне етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо края на отчетния период. Строителството на всеки актив /обект/ се третира като отделен договор за строителство. Няма договори, които обхващат няколко актива /обекта/. Няма група от договори, които се третират като един договор за строителна дейност. Признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода „дял на завършено строителство”. Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването. Това води до отразяване на разходи, приходи и печалба, които могат да се отнесат към частта на завършената работа, съгласно подписан Протокол обр.19 /Сертификат/. В случаите, когато предприятието е направило разходи по договор, които се отнасят за бъдещи дейности на договора, същите се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Подобни разходи представляват сума, дължима от клиента и се класифицират като незавършени работи по договора /незавършено строителство/.

Договори за строителство в процес на изпълнение към датата на баланса
(в хил.лв.)

<i>Строителни договори, неприключили към 31.12.2012 г.</i>	<i>Обща стойност на договора /без ДДС/</i>	<i>Съвкупна стойност на незавършените разходи с натрупване</i>	<i>Остатък за изпълнение по договора /за актуване/</i>
Строителен договор/Обект:			
Обект СМР Горски извор –Светлина – Минерални бани-Караманци	12450	169	2478
ПОСВ Харманли	19272	144	19272
СМР Мост по ул. 601	133	18	133
СМР Мост Сточна гара	400	10	128
Община Ивайловград-ремонт на ул.Г.Д-ров	195	43	137
Община Хасково-кърпежи		67	
Община Стамболово-реконструкция на улици с.Кралево	1500	755	1500
АПИ –Димитровград- рехабилитация път I-5	2255	191	644
Община Харманли- ремонт на улици	360	41	360
Площадка за произв. на мрамор - Базалт		324	
Снегочистване и зимно поддържане на улична и пътна мрежа на общини в област Хасково	218	35	218
СМР по договори с други нефин. предприятия		64	
Общо:	36783	1861	24870

39. Събития след датата на отчета за финансовото състояние

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на МСС 10.

„АБ“ АД – ГР. ХАСКОВО
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

40. Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

През отчетния период не са констатирани съществени грешки, съответно не са извършвани промени в счетоводната политика.

41. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

През 2012 г. не е извършвана промяна на приблизителните счетоводни стойности, която да оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

42. Условни активи и пасиви

✓ Предоставени гаранции и обезпечения на трети лица

Дружеството е предоставило обезпечения и гаранции по банкови кредити, както следва:

Условни активи		
<i>Контрагент</i>	<i>Учредена гаранция, обезпечение в полза на контрагент</i>	<i>Ликвидационна стойност на обезпечението /хил.лв./</i>
ОББ АД	Недвижимо имущество –ипотека	3 566
	Машини и съоръжения - залог	3 644
АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ	Недвижимо имущество –ипотека	4 210
	Машини и съоръжения - залог	2 414

✓ Предоставени гаранции и обезпечения от трети лица

Дружеството е получило обезпечения и/или гаранции от трети лица по банкови кредити, както следва:

Условни пасиви		
<i>Контрагент</i>	<i>Учредена гаранция, обезпечение от контрагент</i>	<i>Сума на обезпечението /хил.лв./</i>
„ПСК Детелина“ ЕООД	Машини и съоръжения – залог по банков кредит от ОББ АД	1 550
„ПСК Детелина“ ЕООД	Недвижимо имущество –ипотека по банкови кредити от Алианц Банк България	825
„ФИНТЕКС“ ООД	Недвижимо имущество –ипотека по банкови кредити от Алианц Банк България	63
„БАЗАЛТ“ ЕООД	Недвижимо имущество –ипотека по банкови кредити от Алианц Банк България	404
„ФИНТЕКС“ ООД	Недвижимо имущество –ипотека по банкови кредити от Уни Кредит Булбанк АД	9 313
„ВИКИНГ“ ООД	Недвижимо имущество –ипотека по банкови кредити от Уни Кредит Булбанк АД	850

Тези вземания и задължения по обезпечения и гаранции не са отразени в отчета за финансовото състояние на дружеството и същите са условни активи и пасиви.

✓ Договорености с трети лица, които не са представени в отчета за финансовото състояние

Предприятието няма писмени договорености, респективно уговорки с трети лица, от които да произтичат рискове и изгоди, оказващи съществено влияние върху оценката на финансовото му състояние.

43. Заведени съдебни дела от и срещу дружеството

Към 31.12.2012 г. няма заведени дела от „АБ“ АД срещу контрагенти на дружеството. Срещу „АБ“ АД има заведени съдебни и арбитражни дела през 2012 г. както следва:

„АБ” АД – ГР. ХАСКОВО
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

Кредитор	Вид дело	№ на дело	Главница
Петромакс секюрити груп ООД	ИД	20127560400909	34 хил.лв.
ПРОИЛ ЕООД	ЧГД	3078/2012	25 хил.лв.
Хидрокап ООД	ЧГД	2880/2012	1 хил.лв.
Нанчо Анастасов	Гр.дело	1121/2012	3 хил.лв.
Радиор ООД	ИД	20125640400175	77 хил. лв.
Гюлнар АхмедоваМустафова	ГД	4389	6 хил. лв.

44. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск на паричните потоци. Ръководството на Дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуални неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

■ Валутен риск

По-голямата част от сделките на дружеството се осъществяват в български лева. Сделките в чуждестранни валути излагат дружеството на минимален валутен риск. За да намали този риск дружеството следи паричните потоци в тези валути.

■ Ценови риск

Ценовият риск е рискът, произтичащ от колебанията в цената на финансовите инструменти.

Дружеството е изложено на ценови риск в резултат на евентуално нарастване на доставните цени на суровините и материалите.

■ Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

Към 31 декември, максималната кредитна експозиция на Дружеството при условие, че неговите контрагенти не изпълнят своите финансови задължения е както следва:

	<u>31.12.2012 г.</u>	<u>31.12.2011 г.</u>
Парични средства в брой	21	60
Парични средства по разплащателни сметки	153	105
Търговски и други краткосрочни вземания, нетно	<u>15278</u>	<u>18765</u>
Общо	<u>15452</u>	<u>18930</u>

■ Лихвен риск на паричния поток

Рискът на лихвоносните парични потоци е рискът, че бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

В структурата на активите на дружеството лихвоносните активи са представени от парични средства и предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент. От друга страна, привлечените средства на дружеството под формата на дългосрочни заеми са обичайно с лихвени равнища, обвързани с конкретни условия и с опция за промяна при преговаряне. Това обстоятелство частично поставя паричните потоци на дружеството в зависимост от лихвен риск. Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища.

■ Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от възможността Дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността Дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни текущите си задължения.

„АБ” АД – ГР. ХАСКОВО
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2012

▪ **Пазарен риск**

Дружеството работи в силно конкурентна и динамична бизнес среда. Това предполага вземането на бързи и адекватни управленски решения с цел запазване и разширяване позициите на пазара, гъвкавост в политиката по договарянето и разумна политика свързана с финансовата и трудовата обезпеченост.

45. Действащо предприятие

Ръководството на Дружеството счита, че Дружеството е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността в обозримото бъдеще.

Дата: 07.03.2013 г.

Съставител:

/ Любка Караиванова/



Член на УС:

/ инж. Димитър Талев/

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "АБ" -АД– гр. Хасково
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл.33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Фирма: "АБ" АД

Седалище: гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 38.

Адрес на управление: гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 38.

Предмет на дейност: Строителство и ремонт на пътища и инфраструктурата около тях.
Производство на каменни фракции, асфалтови смеси и бетонови елементи.

Собственост: Дружеството е:
100 % - частна собственост;

Капитал: Дружеството е с капитал 5 000 000 лева, разпределен в 5 000 000 бр поименни акции с номинална стойност 1 / един / лев всяка една.

Акционери	Участие в капитала
„Пътстрой-97“ АД гр. Хасково	97,91%
Станимир Русинов Милев	2,09%
Общо:	100%

Органи на управление: Дружеството е с Двустепенна форма на управление:

• *Надзорен съвет*

1. Станимир Русинов Милев - Председател
2. Телят Сали Хасан
3. Росица Станимирова Милева

• *Управителен съвет*

1. Георги Христозов Георгиев- Председател
2. Красен Володя Оханнян
3. Димитър Георгиев Талев

и се представява от тримата- заедно и поотделно.

Лицензии, разрешителни за осъществяване на дейността:

„АБ” АД гр. Хасково притежава следните сертификати за осъществяване на дейността по ISO:

- Система за управление на качеството EN ISO 9001:2008;
- Сертификат 11066 Система за управление на околната среда EN ISO 14001:2005,
- Сертификат 11/007 Система за управление по здравословни и безопасни условия на труд - OHSAS 18001:2007 ;
- Сертификат 12/002 Системи за управление на „АБ” АД - Social Responsibility Warranty Standart

„АБ” АД е член на Камарата на строителите в България, регистрирано е в централния професионален регистър на строителя и притежава удостоверение за извършване на СМР :

- Удостоверение №I - NV009655 първа група – строежи от високо строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни и съобщителни съоръжения, Лиценза е за строежи от втора до пета категория
- Удостоверение № II - NV002274 -втора група строежи от транспортната инфраструктура. Лиценза е за строежи от първа до четвърта категория
- Удостоверение № III NV 002489 -трета група строежи от енергийната инфраструктура, строежи от втора и трета категория
- Удостоверение №IV NV004706 - трета група строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазване на околната среда, строежи от първа до трета категория
- Удостоверение № V NV006470 - пета група строежи от отделни видове СМР съгласно КИД 2008 Сектор „Строителство” с класове :41.20, 42.11, 42.12, 42.13, 42.21, 42.22, 42.91, 42.99, 43.11, 43.12, 43.13, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99, 80.20.

Свързани лица:

Дружеството има свързани лица, както следва:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Дружество- майка -„Пътстрой- 97”- АД | Булстат 126101872 |
| 2. Дъщерни дружества: | |
| „АБ- Сервиз” ЕООД | Булстат 126552170 |
| „АБ- Транспорт” ЕООД | Булстат 126552206 |
| „АБ- Превози „ ЕООД | Булстат 126552220 |
| „АБ- Транс” ЕООД | Булстат 126552163 |
| „Азмака” ЕООД | Булстат 126626464 |
| „Рай” ЕООД | Булстат 126626457 |
| „Алфа-Ц” ЕООД | Булстат 200257096 |
| „Базалт” ЕООД | Булстат 126625768 |
| „Детелина- 2008” ЕООД | Булстат 201196027 |
| „Финтекс- 2012” ЕООД | Булстат 202069698 |
| „Антонио Кръстев” АД | Булстат 126736206 |
| „ПСК- Детелина” ЕООД | Булстат 126627299 |
| 3. Поддъщерни дружества/дъщерни дружества на „ПСК Детелина” ЕООД | |
| „Пътно поддържане- Хасково” ЕООД | Булстат 126528383 |
| „Пътно поддържане-Харманли”ЕООД | Булстат 126528415 |
| „Пътно поддържане-Свиленград” ЕООД | Булстат 126528422 |

4. Дъщерни дружества на „Пътстрой -97” АД
„АБГ” ООД
„АБ Строй” ЕООД

Булстат 126612055
Булстат 126552188

1. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

1.1. Описание на дейността през 2012 г.

По-големите обекти, по които „АБ” АД гр. Хасково работи през 2012 година са:

- 1.. „Автоматистрала Тракия(А-4) „Оризено-Бургас”, участък: ЛОТ 4 „Ямбол-Карнобат” от км. 276+200 (съвпада с км. 277+597 на ЛОТ 3) до км. 325+280), Подучастък от км. 276+200 до км. 285+200 като съдружник в Гражданско дружество Сдружение „Тракия IV”
2. „Рехабилитация на улична мрежа в гр. Маджарово, област Хасково”ГД „Асфалт и бетон”
3. „Електрификация и реконструкция на жп линия Свиленград- турска граница Подобект пътна връзка за с. Генералово на Път I-8 на км 376+521.40”
4. Поддържане -превантивно, текущо, зимно и ремонтно-възстановителни работи при аварийни ситуации на 1 056, км. Републикански пътища, стопанисвани от АПИ –Областно пътно управление Хасково, като съдружник в Гражданско дружество „Консорциум Юг”;
5. „Реконструкция на участъци от пътI-5 в гр. Димитровград от км 275+265 до км 278+ 711 ”ГД Шоплика и други

Очакваме през 2013 година да започнем работа по следните обекти от републиканската пътна мрежа с възложител Агенция „Пътна инфраструктура” гр. София:

6. Път III-865 “(Търън –Средногорци) п.к Стояново –Ардино –Кърджали”, участък от км 21+500 до км 28+973
7. Инженеринг, проектиране и строителство на път III-506 Горски извор –Светлина – Минерални бани –Караманци от км. 15+100 до км. 40+700
8. Българин Харманли участък от км 57+727 до км 60+806
9. Инженеринг, проектиране и строителство на път III-506 Горски извор –Светлина – Минерални бани –Караманци от км. 15+100 до км. 40+700, както и обекти с възложител общински администрации от Облас Хасково
10. Рехабилитация на общинска пътна мрежа – Път № NKV 3110/ NKV 2224 от с. Долни Главанак – разклон с. Голяма долина- кръстовище Малко Брягово- с. Бориславци от км 0+000 до км 6+550 с инвеститор Община Маджарово
11. „Инженеринг- проектиране и изграждане на ПСОВ – Харманли с довеждащ колектор /ЕЖ 30000/ с инвеститор Община Харманли
12. „ Реконструкция на улици в с. Кралево с инвеститор Община Стамболово и други.

1.2 Приходи и разходи

За 2012 г. са реализирани приходи от дейността общо в размер на 21 535 хил.лв., от които нетни приходи от продажба 17 558 хил.лв., в т.ч. приходи от продажба на продукция 2 197 хил.лв., приходи от продажба на стоки 2 353 хил.лв. и приходи от продажба на услуги 13 008 хил.лв. разходи за придобиване на активи по стопански начин 243 хил.лв., приходи от други продажби 3 415 хил.лв.; финансови приходи общо в размер на 319 хил.лв.

Спрямо предходната година е отчетено занижение на нетните приходи от продажби с 12 876 хил.лв., което основно се дължи на спада на финансираните за изпълнение обекти, заложи в строителната програма на дружеството.

Структурен анализ по видове приходи

<i>Видове приходи</i>	<i>2012 г. /хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл %</i>	<i>2011 г. /хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл %</i>	<i>Измене ние</i>	<i>%</i>
От продажба на продукция	2197	10,20	4584	14,02	-2387	-52,07
От продажба на стоки	2353	10,93	2699	8,26	-346	-12,82
От продажба на услуги	13008	60,4	23151	70,83	-10143	-43,81
Други приходи	3415	15,86	903	2,76	2512	278,18
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	113	0,35	-113	-100
Капитализирани разходи	243	1,13	762	2,33	-519	-68,11
Финансови приходи	319	1,48	474	1,45	-155	-32,7
Общо:	21535	100%	32686	100%	-11151	-34,11

Приходите на дружеството за 2012 г. съответстват на осчетоводените и отразени в аналитичната и синтетична отчетност и са съобразени с нормативната уредба. При отчитане и признаване на приходите са съблюдавани принципите за текущо начисляване и за съпоставимост на приходите с разходите.

Общо разходите за дейността на дружеството през 2012 г. възлизат на 21 273 хил. лв., в т.ч. разходи по икономически елементи – 18 162 хил.лв., намаление на запасите от продукция/незавършено производство 1 449 хил.лв.; и финансови разходи за 1 662 хил.лв.

Структурен анализ по видове разходи

<i>Видове разходи</i>	<i>2012 г. /хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл %</i>	<i>2011 г. /хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл %</i>	<i>Изменени е</i>	<i>%</i>
Материални разходи	5105	24,0	7576	23,37	-2471	-32,62
Външни услуги	6744	31,7	15044	46,41	-8300	-55,17
Амортизации	748	3,52	489	1,51	259	52,96
Провизии	93	0,44	-	-	93	-
Разходи за персонала	2625	12,34	3623	11,18	-998	-27,55
Ст/ст на продадени стоки	2181	10,25	2622	8,09	-441	-16,82
Други разходи	666	3,13	1172	3,61	-506	-43,17
Разходи за лихви	1662	7,81	1891	5,83	-229	-12,11
Промени в запасите от прод. и незав. произв.	1449	6,81	-	-	1449	-
Общо:	21273	100%	32417	100%	-11144	-34,38

С най-голям относителен дял в състава на разходите по икономически елементи са

разходите за външни услуги- 31,7 %, следвани от материалните разходи разходите - 24 % и от разходите за персонала , в т.ч. за заплати и осигуровки – 12,34 %.

Разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащанията съобразно принципа за текущо начисляване. Разходооправдателните документи са оформени според изискванията на Закона за счетоводството.

Съпоставени общо приходите с разходите, отчетената счетоводна печалба за 2012 г. е в размер на 262 хил.лв., колкото е отчетената печалба от обичайната дейност. След преобразуване на счетоводния финансов резултат за данъчни цели е начислен следващият се корпоративен данък, в резултат на което дружеството отчита за 2012 г. балансова печалба 235 хил.лв.

На база горните резултати, за 2012 г. рентабилността на нетните приходи от продажби възлиза на 0,0134 или на 100 лв. нетни приходи е реализирана 1,34 лв. нетна печалба. Рентабилността на собствения капитал е 0,021, т.е на 100 лв. собствен капитал е отчетена 2,10 лв. печалба. Рентабилността на пасивите е 0,007, т.е на 100 лв. привлечен капитал е отчетена 0,70 лв. печалба. Рентабилността на реалните активи е 0,005, т.е на 100 лв. реални акитви е отчетена 0,50 лв. балансова печалба.

Ефективността на разходите за 2012 г. възлиза на 1,01 или на 100 лв. разходи са отчетени 101,23 лв. приходи. Ефективността на приходите за 2012 г. възлиза на 0,99 или 100 лв. приходи са реализирани срещу извършени 99 лв. разходи.

1.3. Активи и пасиви

Общият размер на активите към 31.12.2012 г. възлиза на 44 079 хил.лв. при 44 225 хил. лв. за предходната година. Дълготрайните активи по балансова стойност възлизат на 25 580 хил.лв. или 58,04 % от общите активи, а краткотрайните активи са в размер на 18 499 хил.лв. или 41,96 %.

Структурен анализ по видове активи

<i>Видове активи</i>	<i>2012 г</i> <i>/хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл</i> <i>%</i>	<i>2011 г.</i> <i>/хил.лв/</i>	<i>Отн.дъл</i> <i>%</i>	<i>Измене</i> <i>ние</i>	<i>%</i>
ИМС	8167	18,53	7852	17,76	315	4,01
Разходи за придобиване на ИМС	1681	3,81	2019	4,56	-338	-16,74
Нематериални активи	8	0,02	9	0,02	-1	-11,11
Дългосрочни фин.активи	15713	35,65	10481	23,70	5232	49,92
Материални запаси	3047	6,91	4905	11,09	-1858	-37,88
Вземания	15278	34,66	18765	42,43	-3487	-18,58
Парични средства	174	0,39	165	0,37	9	5,45
Отсрочени данъци	11	0,03	29	0,07	-18	-62,07
Общо:	44079	100%	44225	100%	-146	-0,33

През годината са придобити дълготрайни активи на обща стойност 1461 хил.лв., в т.ч., пътностроителни машини, транспортни средства, стопански инвентар, нематериални активи.

Капитализираните разходи за придобиване на ИМС към края на периода възлизат на 486 хил.лв., които ведно с предоставените аванси за придобиване на ИМС от 1195 хил.лв. възлизат общо на 1681 хил.лв.

Пасивите на дружеството към 31.12.2012 г. са в размер на 33 022 хил.лв. при 33 140 хил. лв. за предходната година. В състава на задълженията, с най-голям относителен дял са задълженията към финансови институции - 52,56 %.

Структурен анализ по видове пасиви

Видове задължения	2012 г. /хил.лв./	Отн. дял %	2011 г. /хил.лв./	Отн. дял %	Измене ние	%
Доставчици и клиенти	11324	34,30	11693	35,28	-369	-3,15
Финансови институции	17357	52,56	16815	50,74	542	3,22
Вътр. групови задължения	581	1,76	2520	7,61	-1939	-76,94
Персонал	1028	3,11	759	2,29	269	35,44
Бюджет	1689	5,11	1064	3,21	625	58,74
Други задължения	1043	3,16	289	0,87	754	260,89
Общо:	33022	100%	33140	100%	-118	-0,36

Към 31.12.2012 г. по баланса на дружеството се водят инвестиции в дъщерни дружества на обща стойност 15 713 хил.лв.

Общата ликвидност за отчетния период е 1,03, т.е. с наличните текущи активи към 31.12.2012 г. в размер на 18499 хил.лв., включващи материалните запаси, текущите вземания и паричните средства, дружеството покрива текущите си задължения към края на периода, възлизащи на 17923 хил.лв. Бързата ликвидност е 0.86, което показва, че краткосрочните вземания и паричните средства на дружеството са достатъчни за покриване на 86% от текущите задължения. Незабавната ликвидност към 31.12.2012 г. възлиза на 0,01 или с наличните парични средства дружеството покрива 1 % от текущите си задължения. Абсолютната ликвидност съответства на незабавната поради липса на краткосрочни финансови активи.

1.4. Собствен капитал

Регистрираният капитал на дружеството е 5 000 хил.лв., включващ 5 000 000 бр. акции с номинална стойност 1 / един / лв. Акциите се държат от „Пътстрой-97” АД- 4 895 400 бр и Станимир Русинов Милев- 104 600 броя.

Структурен анализ по видове компоненти

Видове	2012 г. /хил.лв./	Отн. дял %	2011 г. /хил.лв./	Отн. дял %	Измене ние	%
Основен капитал	5000	45,22	5000	45,11	-	-
Резерви	5809	52,54	5834	52,62	-25	-0,43
Неразпред. печалби/ загуби	13	0,11	14	0,13	-1	-7,14
Текуща печалба/загуба	235	2,13	237	2,14	-2	-0,84
Общо	11057	100%	11085	100%	-28	-0,25

Коефициент на финансова автономност за 2012 г. – 0,335 т.е. при собствен капитал 11 057 хил.лв. привлечения капитал е 33 022 хил.лв.

Коефициент на задлъжнялост за 2012 г. – 2,99 т.е. на 100 лв. собствен капитал се пада 299 лв. привлечен.

1.5. Персонал

Характеристики	Сума (хил.лв.)	
	2012 г.	2011 г.
ФРЗ	2 220	3 086
Средно-спъсъчен брой на персонала	296	348
Средна годишна РЗ	8	9

В резултат на горното, може да се обобщи, че като цяло финансовото състояние на дружеството е повлияно от финансовата криза. За да се постигне задържане на постигнатите вече нива, следва да се организира по-ефективно разпределение на работата на техническите ръководители и ръководените от тях строителни групи, както и да се запази доброто техническо състояние на строителната механизация и автотранспорт чрез ежедневно техническо обслужване на машините и съоръженията. Изпълнението на договорите е в определените рамки, не са допускани кризисни просрочия на задължения, плащанията към доставчиците са сравнително ритмични, клиентските вземания стават все по-трудносъбираеми, но са текущи и са уредени в по-голяма част след датата на баланса. Като цяло резултатите от финансовия анализ на дейността на “АБ” АД за 2012 г. са задоволителни, имайки предвид съществуващите вътрешно-присъщи рискове в отрасъла, свързани със силно конкурентна бизнес среда, лихвени и ценови рискове, забавената обръщаемост и други пазарни фактори, които в отчетният период са особено силно повлияни от рецесията на българската икономика. С оглед на това ръководството на дружеството следва политика на гъвкавост в договорните взаимоотношения с контрагентите, качество на услугите, поддържане на добро техническо състояние на машините и съоръженията, разумна ресурсна обезпеченост, в т.ч. финансова, трудова, както и развитие на дейността в други посоки – бъдещи инвестиции, маркетинг и др. с цел балансиране на рисковете.

В резултат на горното, ръководството счита, че Дружеството е действащо предприятие и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

2. След датата, към която е съставен годишния финансов отчет за 2012 г., няма настъпили важни събития.

3. В перспектива, очакваното бъдещо развитие на предприятието е свързано с продължаване и разширяване на дейността в областта на извършване на строително монтажни работи по изграждане на пътната инфраструктура на Хасковска област, запазване и затвърждаване мястото на дружеството на пазара, отстояване на завоюваните позиции и авторитет сред контрагенти и кредитори, предоставяне на качествени услуги имайки предвид добрата техническа обезпеченост, както и добра обезпеченост с висококвалифициран персонал и съответно недопускане на тежестово и особено важно – лоялност с партньори, персонал и институции – основен принцип на работа.

В областта на инвестициите, дружеството следва твърда политика на поддържане и обновяване на машините и съоръженията с оглед удължаване на полезния живот и бъдещи икономически изгоди, както и политика в дългосрочен план за разширяване и обновяване на ДМА чрез поетапно придобиване, предвид високия размер на необходимите инвестиции, чрез съчетаване на различни източници на финансиране – банкови кредити, финансов лизинг, както и собствени финансови средства чрез реинвестиция под формата на амортизации.

4. Дружеството не осъществява действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

5. Информация за акционерните дружества, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон

5.1. Информация за придобитите и прехвърлени през годината собствени акции:

През 2012 г. няма емитирани и прехвърлени акции.

5.2. Информация за притежаваните собствени акции – няма такива

5.3. Годишните възнаграждения на членовете на съветите през 2012 г. са в размер на 252 136 лева

5.4. Правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството:

„АБ“- АД е акционерно дружество от затворен тип. Акците му се придобиват с изричното съгласие на съветите му.

5.5. Участие от страна на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаване на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

- „Финтекс“ ООД, Булстат 836156525
- Сдружение Хандбален клуб Хасково, Булстат 836019042
- Сдружение Футболен клуб „Спортист“- Добрич, Булстат 175958338
- „Финтекс 97“ ООД, Булстат 126663797
- „Темтекс България“ ООД, Булстат 126660413
- Сдружение „Учителско настоятелство при СУ Ст.Караджа, Булстат 126143273
- „Росстайл“ ООД, Булстат 200649446
- „Викинг“ ООД, Булстат 126724944
- „Геонитро“ АД, Булстат 200432909
- „Геотранс 51“ ЕООД, Булстат 200568841

5.6. Няма сключени през 2012 г. от дружеството договори по чл. 240б от Търговския закон.

6. Предприятието няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

07 март 2013 г.
гр. Хасково

Член на УС:

инж. Димитър Талев



ПРОТОКОЛ

От

11.03.2013 г.

От заседание на Съвета на Директорите на „АБ” АД гр. Хасково

Днес 11.03.2013 год. в гр. Хасково, в офиса на “АБ” АД (Дружеството), със седалище и адрес на управление гр. Хасково, бул. “Съединение” № 38, ЕИК 836014515 в търговския регистър при Агенцията по вписванията, се проведе заседание на Управителния съвет на дружеството.

На заседанието присъстват всички членове на СД: д-р ик. Станимир Русинов Милев, Телят Сали Хасан, инж. Красен Володя Оханнян, инж. Димитър Георгиев Талев и д-р инж. Георги Христов Георгиев

Заседанието се проведе при следния дневен ред:

1. Запознаване и приемане на годишните финансови отчети за 2012 на „АБ” АД и всички дъщерни дружества, както следва:

Фирма	Булстат
„АБ” АД	836014515
ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА	
„АБ СЕРВИЗ” ЕООД	126552170
„АБ ТРАНСПОРТ” ЕООД	126552206
„АБ ПРЕВОЗИ” ЕООД	126552220
„АЗМАКА” ЕООД	126626464
„РАЙ” ЕООД	126626457
„АБ ТРАНС” ЕООД	126552163
„АЛФА Ц” ЕООД	200257096
„БАЗАЛТ” ЕООД	126625768
„ДЕТЕЛИНА 2008” ЕООД	201136027
„ФИНТЕКС 2012” ЕООД	202069698
„ПСК ДЕТЕЛИНА” ЕООД	126627299
„ПП – ХАРМАНЛИ” ЕООД	126528415
„ПП – СВИЛЕНГРАД” ЕООД	126528422
„ПП – ХАСКОВО” ЕООД	126528383
„АНТОНИО КРЪСТЕВ” АД	126736206

2. Решение за предаване на ГФО на „АБ” АД и всички дъщерни дружества за заверка на експерт - счетоводител.
3. Решение за публикуване на ГФО и докладите за дейността на „АБ” АД и дъщерните дружества.

ПРОТОКОЛ от заседание на Съвета на директорите

“А Б” АД - Хасково

След проведените разисквания по запознаване с отчети за приходи и разходи, Баланси, Справките към тях и Отчетите за дейността на дружествата, съгласно законовите разпоредби и предвиденото в Устава на дружеството, Съвета на директорите единодушно взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Приема ГФО и докладите за дейността за 2012 г. на „АБ” АД и всички дъщерни дружества.
2. Приема ГФО за 2012 на „АБ” АД и всички дъщерни дружества да се представят за заверка на експерт – счетоводител.
3. Приема да се публикуват ГФО на „АБ” АД и всички дъщерни дружества.
4. Печалбата на „АБ” АД и всички дъщерни дружества да остане неразпределена.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито.

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ:

Станимир Русинов Милев: 

Телят Сали Хасан: 

Красен Володя Оханян: 

Димитър Георгиев Талев: 

Георги Христозов Георгиев: 

ПРОТОКОЛ от заседание на Съвета на директорите