ПРЕПИС

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО

С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „БАУ КОНСУЛТИНГ" ЕООД

Днес 30.06.2026г в гр.София 1784, ул."Магнаурска школа" № 11
Янузи Рафет, роден на ..... в Мазня- Митровиче, гражданин на Федерална република Германия, притежаващ лична карта № ..... издадена на ....., валидна до ....., съставих и приех настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена оттоворност „Бау Консултинг" ЕООД, както следва:

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1.1 Дружеството ще извършва стопанската си дейност под фирмата: „Бау Консултинг" ЕООД, което се изписва на латински BAU CONSULTING EOOD, посочвано в деловата му кореспонденция, печатни, рекламни и други материали.
Чл.1.2 Седалището и адресът на управление на дружеството се намира в гр.София 1784, ул."Магнаурска школа" № 11

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.2.1 Предметът на дейност на дружеството е следният:

Строителен надзор и посредничество при сключване на договори за строителство в България и чужбина, като може да действа в България и чужбина, както да извършва всякаква друга търговска дейност, която не е забранена от закона.

Чл. 2.2 Дружеството се създава без определен срок.

III.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.3.1 Едноличен собственик на капитала е Янузи Рафет, роден на ..... в Мазня- Митровиче, гражданин на Федерална република Германия, притежаващ лична карта № ....., издадена на ....., валидна до .....

IV.КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.4.1 Капиталът на дружеството е в размер на 102/сто и две/ евро, разпределен в сто и два дяла по 1/едно/ евро.

При учредяване на дружеството е внесен целият вписан капитал.
Чл.4.2 Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с Решение на едноличния собственик

V.БАЛАНС,ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.5.1 Стопанската дейност на дружеството се отчита с дванадесет месеца продължителност като започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година.

Чл.5.2 Печалбата на дружеството се формира като от реализираните приходи се приспадат всички разходи, загуби от предходни години по законоустановения ред и задължения към бюджета.

Чл.5.3 Чистата печалба, формирана по горепосочиния начин, след заплащане на данъците се разпределя от собственика на капитала за увеличаване на капитала и за отчисления за съответните фондове на дружеството.

VI.ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6.1 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Чл.6.2 Броят на фондовете и размерът на отчисленията за тях се определя от собственика на капитала.

VII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 7.1 Дружеството се прекратява по следният начин:

1. По решение на собственика на капитала
2. Чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност
3. При обявяване в несъстоятелност
4. По решение на окръжния съд в предвидените в ТЗ случаи
5. Със смъртта на едноличния совственик на капитала при отказ на наследниците да продължат дейността на дружеството.

VIII.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.8.1 За всички неуредени в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.

Подпис.....

/Янузи Рафет-учредител едноличен собственик на капитала/