УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, ……2026 г., аз **Галя Рашкова Георгиева,** ЕГН: , с адрес в гр. , с л.к № издадена на г. от МВР- , валидна до г., взех решение и учредявам ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ съгласно разпоредбите на Търговския закон, което при осъществяване на търговската си дейност ще се подчинява на действащото в Република България законодателство и на настоящия учредителен акт на дружеството.

I. СТАТУТ

Член 1. Дружеството е юридическо лице – еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно Българския търговския закон.

II. ФИРМА

Член 2. Фирмата на дружеството е **„Цветна градина Иберис" ЕООД,** която се изписва и на латиница **Cvetna gradina Iberis Ltd.**

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 3. Седалището на дружеството е: гр. София, ж.к. Света троица, бл. 358, ет. 5, ап. 16

IV. СРОК

Член 4. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

V. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член5. Предметът на дейност на дружеството е:
Вътрешна и външнотърговска дейност; внос, износ и търговия на едро и дребно с цветя, и декоративни растения, посадъчни материали, торови и почвени смеси; внос, износ и търговия на едро и дребно с предмети за декорация, техника и консумативи за отглеждане на декоративни растения и цветя; озеленяване, градинско и парково оформление и поддръжка; посредническа дейност; търговско представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица; агентство, комисионни сделки, както и всички други дейности и услуги, незабранени от закон, като всяка дейност ще се извършва след изпълнение на законовите изисквания, включително издаване на разрешения и лицензии, когато такива се изискват.

Член 6. Дружеството може да участва като акционер или съдружник в други дружества, както и да открива свои клонове в страната.

VI. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Член 7. Капиталът на дружеството е в размер на 511.29 евро (петстотин и единадесет евро и двадесет и девет евро цента). Капиталът е внесен изцяло.

Член 8. Капиталът на дружеството е 1 (един) дял на стойност 511.29 евро (петстотин и единадесет евро и двадесет и девет евро цента).

VII. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Член 9. Едноличен собственик на капитала е **Галя Рашкова Георгиева,** ЕГН: , с адрес в № , издадена на г. от МВР- , валидна до г.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Член 10. Нов съдружник се приема с еднолично решение на собственика на капитала. За това решение се съставя протокол в обикновена писмена форма. Не е необходимо протоколът да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Член 11. С приемането на нов съдружник/съдружници настоящият Учредителен акт ще бъде променен в съответствие с договореното между съдружниците и съобразно разпоредбите на Търговския закон.

IX. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 12.(1) Едноличният собственик:

1. изменя и допълва учредителния акт,
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нови съдружници,
3. приема годишния финансов отчет, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане,
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала,
5. избира управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност,
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества,
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на активи, недвижими имоти и вещни права върху тях,
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях,
9. решава при други въпроси, които са от негова компетентност съгласно Закона или този Учредителен акт.

(2) За взетите решения по ал. 1 се съставя протокол в обикновена писмена форма. Не е необходимо протоколът да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

X. УПРАВИТЕЛ

Член 13. Дружеството се управлява и представлява от мен - едноличният собственик на капитала **Галя Рашкова Георгиева, ЕГН:** , с адрес в гр. , с л.к № , издадена на г. от МВР- , валидна до .

Член 14. Управителят организира и ръководи търговската дейност на дружеството съобразно настоящия учредителен акт, закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

Член 15. В съответствие с чл. 147 от ТЗ, Дружеството може да се управлява и от едноличния собственик на капитала, по негово решение.

XI. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член 16. Дружеството води следните дружествени книги:

1. книга за дяловете,

2. книга за решенията на едноличния собственик на капитала,
3. всички други книги, изискуеми от приложимите нормативни актове.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 17. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик,
2. при прекратяване на едноличния собственик,
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност,
4. при обявяване в несъстоятелност,
5. по решение на компетентния съд в предвидените от закона случаи.

Член 18. В случай на прекратяване на Дружеството при условията, посочени в член 18, точки 1, 2 и 5 се открива процедура по ликвидация. Ликвидатор на Дружеството ще бъде неговия управител, освен ако едноличният собственик реши друго.

За всички неуредени с настоящия учредителен акт случаи се прилагат общите разпоредби на действащото търговско законодателство в страната. Всички възникнали спорове ще се уреждат в съответствие със законовите разпоредби на Търговския закон, в сила към момента на възникването, както и съобразно другите приложими правни норми.

Дата: 24.09.2026 г.

За Едноличния собственик:

Галя Рашкова Георгиева: