УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

Еднолично дружество с променлив капитал

"ЛенЦ" ЕДПК

Днес, 20.11.2025 г. , на основание чл. 260а от ТЗ подписаният Леонид Цендер (Leonid Tsender),

в качеството на едноличен собственик на капитала, учредих еднолично дружество с променлив капитал.

I.НАИМЕНОВАНИЕ

Чл. 1. Наименованието на дружеството е"ЛенЦ" ЕДПК, изписано на чужд език „LenZ" SVCC.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. Дружеството е със седалище и адрес на управление: България, Несебър , Сльнчевбряг, Ж.к. Несебър форт клуб, бл. А4в, ет. 1, ап. 102

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Предметът на дейност на дружеството е: консултантска дейност, внедряване на нови технологии и процеси в предприятията и във всяка област на стопанската дейност; разработка, проектиране, производство, внедряване и поддръжка на роботични системи и технологии. Закупуване на всякакьв имот, включително недвижими имоти (парцели, кьщи...) Всички видове строителство, ремонт на сгради и конструкции. Производство на леки конструкции. Отдаване под наем на превозни средства и недвижими имоти.Строителство и поддръжка на къмпинги., както и всяка друга дейност, незабранена от законодателството на Република България.

IV. СРОК

Чл. 4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

V. КАПИТАЛ

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 100 / сто / лв., разпределен на 100 /сто/ дяла по 1 /един/ лева всеки един, всеки от които е с номинална стойност 1 / един / лв. И същите са само от един клас.

(2) С решение на едноличния собственик на капитала се установява размерът на капитала при приключване на финансовата година и неговото изменение по отношение на предходната финансова година.

VI. ДЯЛОВЕ

Чл. 6. (1) Дружествените дялове са само от едни клас с еднаква номинална стойност.

(2) С решение на едноличния собственик на капитала може да се създават и други класове дружествени дялове.

VII. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 7. (1) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално на подписите или с квалифициран електроннен подпис, според действащото към момента на подписването законодателство на Република България.

(2) Прехвърлянето на дружествени дялове, както между съдружниците, така и в полза на Трети лица, се извършва по решение на едноличния собственик на капитала или на общото събрание на съдружниците.

(3) Прехвърлянето на дружествените дялове трябва да бъде вписвано в книгата на съдружниците.

VIII. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 8. Едноличен собственик на капитала е Леонид Цендер (Leonid Tsender),

IX. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Леонид Цендер (Leonid Tsender) ,

(2) За влетите решения се съставя писмен протокол и изрично едноличният собственик декларира, че не е нужно нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието на протокола.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 10. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;

2. при обявяване в несъстоятелност;

3. по решение на съда в предвидените в закона случаи

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. За неуредените с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: ..... / Леонид Цендер /