

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , оп.6
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
131248151

Вид дейност
Архитектурни дейности

БАЛАНС

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 31.12.2021г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)	
		Текуща	Предходна			Текуща	Предходна
		година	година			година	година
а		1	2	а		1	2
А. Записан, но невнесен капитал				А. Собствен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				І. Записан капитал	5		5
І. Нематериални активи		68	82	ІІ. Премии от емисии			
ІІ. Дълготрайни материални активи		86	51	ІІІ. Натрупана печалба (загуба)	62		
Общо за раздел Б:		154	133	ІV. Текуща печалба (загуба)	96		82
В. Текущи (краткотрайни) активи				Общо за раздел А:	163		87
І. Материални запаси		132	164	Б. Провизии и сходни задължения			
ІІ. Вземания, в т.ч.: над 1 година		203	89	В. Задължения	339		325
ІІ. Парични средства		13	25	- до 1 година	303		325
Общо за раздел В:		348	278	- над 1 година	36		
Г. Разходи за бъдещи периоди			1	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		502	412	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	502		412

Дата: 31.03.2022г.

Съставител: Румяна
Маджарова

Ръководител: Теодор Тодоров



АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А, оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

131248151

Вид дейност

Архитектурни дейности

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

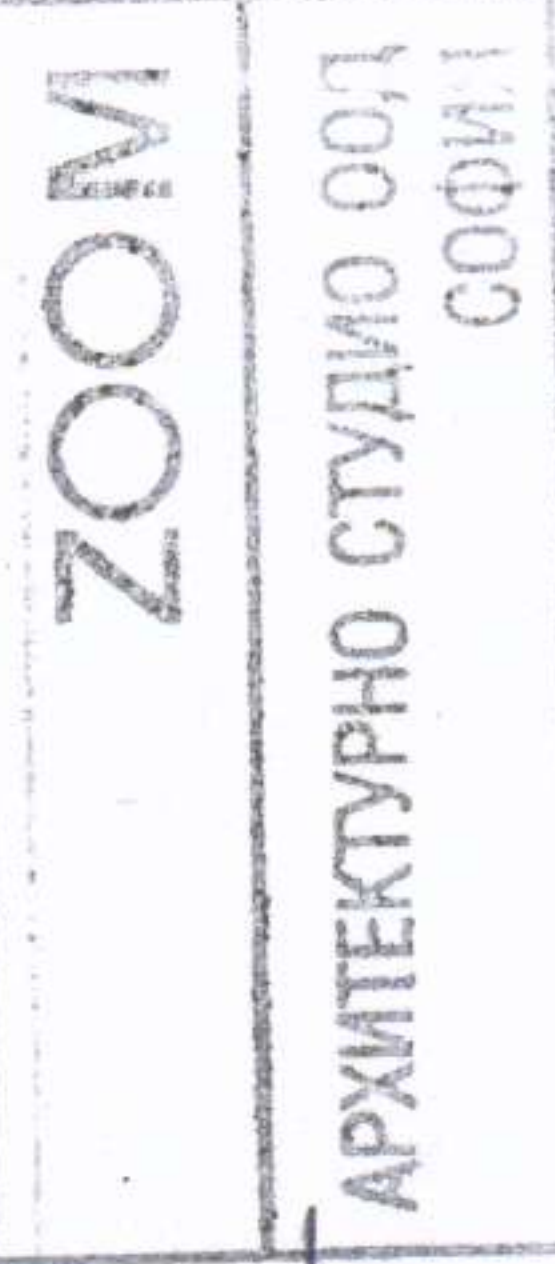
за 2021 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
a	година	година		година	година
	1	2	a	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	33		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	889	699
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	618	612	а) услуги	889	699
а) суровини и материали	15	14	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	99
б) външни услуги	603	598	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	86	64	4. Други приходи	8	15
а) разходи за възнаграждения	72	54	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	897	813
б) разходи за осигуровки	14	10	5. Други лихви и финансови приходи		
4. Разходи за амортизация и обезценка	40	29	Общо финансови приходи (5)		
- разходи за амортизация	40	29	6. Загуба от обичайна дейност		
5. Други разходи, в т.ч.:	11	16	7. Извънредни приходи		
а) балансова стойност на продадените активи	7	5	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 7)	897	813
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	788	721	8. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	2	1	9. Загуба (8+ ред 10 и 11 от раздел А)		
Общо финансови разходи (6)	2	1	Всичко (Общо приходи + 9)	897	813
7. Печалба от обичайна дейност					
8. Извънредни разходи					
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 8)	790	722			
9. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	107	91			
10. Разходи за данъци от печалбата	11	9			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9 - 10 - 11)	96	82			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	897	813			

Дата: 31.03.2022г.

Съставител: Румяна
Маджарова

Ръководител: Теодор Тодоров



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

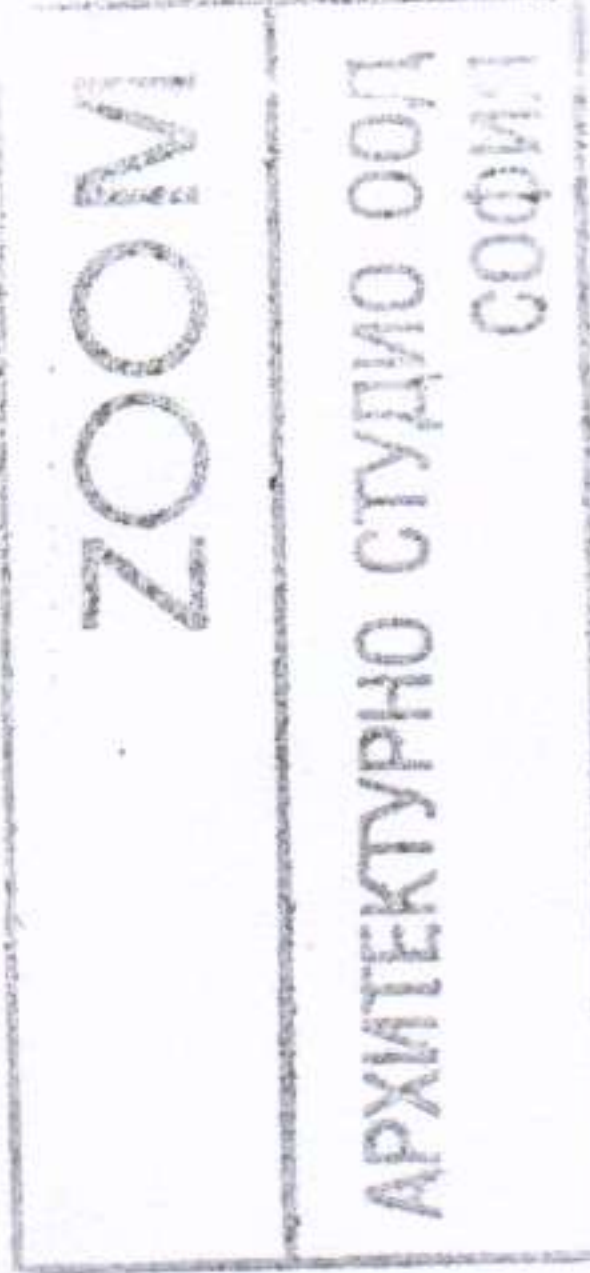
за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/Загуба	Общо Собствен капитал
				Законов и	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
1. Салдо в началото на отчетния период	5							82				87	
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							82		.		87	
3. Финансов резултат за текущия период											96	96	
4. Разпределение на печалбата за дивиденди								(20)				(20)	
5. Покриване на загуба													
6. Салдо към края на отчетния период	5							62			96	163	
7. Собствен капитал към края на отчетния период	5							62			96	163	

Дата: 31.03.2022г.

Съставител:
Румяна Маджарова

Ръководител: Теодор Годоров



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

за 2021 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	890	785	105	927	830	97
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		91	(91)		66	(66)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		21	(21)		78	(78)
Платени и възстановени данъци от печалбата		8	(8)		6	(6)
Други парични потоци от основна дейност				2	7	(5)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	890	905	(15)	929	987	(58)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	10	6	4	44	44	
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	10	7	3	44	45	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	900	912	(12)	973	1 032	(59)
Д. Парични средства в началото на периода			25			84
Е. Парични средства в края на периода			13			25

Дата: 31.03.2022г.

Съставител:
Румяна Маджарова



Ръководител: Теодор Тодоров



Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 2021 година

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи			Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация			Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	8	9	10	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.													
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	99			99			17	14				31	68
Общо за група I.	99			99			17	14				31	68
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
1. Мащини, производствено оборудване и апаратура	14			14			6	3				9	5
2. Съоръжения и други	138	65	35	168			96	23	32			87	81
3. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане													
Общо за група II.	152	65	35	182			102	26	32			96	86
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ													
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ													
Общи нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	251	65	35	281			119	40	32			127	154

Дата: 31.03.2022г.

Съставител:
Румяна Миткова



Ръководител: Теодор Тодоров

[Signature]



Приложение към финансовите отчети

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

За оповестяване на счетоводните правила и методи за признаване и оценка на активите и пасивите към 31.12.2021 година

1. Обща информация:

“АРХИТЕКТУРНО СТУДИО” ООД е регистрирано и вписано с Решение на Софийски градски съд по фирмено дело 4427/2004 година.

Основната дейност на Дружеството е ПРОЕКТИРАНЕ в строителството на: жилищни, административни, промишлени и други неспецифицирани сгради; изработване на преустройствени и регулационни планове, проектиране на съоръжения по инженерната инфраструктура като пътища, мостове и др., изработване на интериорни решения на сгради и помещения, дизайн на мебели, осветителни тела и др.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София-1680, район Лозенец, ул. „Ярослав Вешин”, бл. 41, вх. А.

„Архитектурно студио” ООД се управлява и представлява от Теодор Анатолиев Тодоров и Пламен Анатолиев Тодоров, заедно и поотделно.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Управителите на 20.04.2022 година.

2. Значими счетоводни политики

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година.

2.3. Отчетна валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на РБългария – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване-себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След

първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според Ръководството на дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в материалните дълготрайни активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезния живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.

В дружеството няма материални дълготрайни активи, временно извадени от употреба.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Прилагани амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Масивни сгради, съоръжения...	- 4 %
Машини, производствено оборудване	- 30%
Транспортни средства, без автомобили	- 10%
Компютри, периферни устройства...	- 50 %
Автомобили	- 25 %
ДМА с огр.срок...	- срока на договора
Други	- 15 %

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2.5. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според Ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15 %
Програмни продукти	- 50 %
Подобрения на наети активи	- срока на договора

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата /преносна/ стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализуема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.8. Незавършено производство

Незавършеното производство е представено във финансовите отчети по себестойност. Себестойността е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи /вкл. външни услуги и амортизации/ и непреки разходи, свързани със строителството, но изключва счетоводни и административни разходи.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната реализуема стойност. На база преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загубите от обезценка и несъбираемост. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват паричните наличности в каса, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.11. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.12. Доходи на персонала

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физическите лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.13. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури /себестойност/, която се приема за справедливата стойност на сделката, изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Лихвени заеми и дългове

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.15. Приходи

Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.16. Разходи

Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.17. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Счетоводното обслужване е извършвано от специализирано счетоводно предприятие „РУМЕКС-Р“ ООД, ЕИК 130429661 и съставител на ГФО /Годишните финансови отчети/ за 2021 година е Румяна Иванова Маджарова.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за външни услуги

	2021 год.	2020 год.
	<u>Х.ЛВ.</u>	<u>Х.ЛВ.</u>
Плащания към подизпълнители	473	509
Счетоводни и консултантски услуги	5	6
Ел. Енергия	13	5
Застраховки	5	
Наеми	71	58
Наем ДМА	11	
Телефон	7	6
Охрана	1	
Други	17	14
	603	598

4. Разходи за персонала

	2021 год.	2020 год.
	<u>Х.ЛВ.</u>	<u>Х.ЛВ.</u>
Разходи за заплати	72	54
В т.ч. на управленски персонал		
Разходи за осигуровки	14	10
	86	64

Средната численост на персонала през /2021 г. – 9 души/ / 2020 г. – 7 души/

5. Други разходи

	2021 год.	2020 год.
	<u>Х.ЛВ.</u>	<u>Х.ЛВ.</u>
Разходи за командировки		1
Представителен разход	1	
Балансова стойност на продадени активи	7	5
Отписани вземания		6
Брак	3	4
Други		
	11	16

5. Нетекущи /дълготрайни активи/

	Машини апаратура		Транспорт. средства		Стопански инвентар		Компют. техника		Други ДМА		Общо	
	2021г./2020г.		2021г./2020г.		2021г./2020г.		2021г./2020г.		2021г./2020г.		2021г./2020г.	
Отчетна ст-ст												
С-до 01.01.	14	4	35	35	68	31	35	33	99	14	251	117
Придобити		10	51		5	37	9	4		85	65	136
Отписани			35					2			35	2
С-до 31.12.	14	14	51	35	73	68	44	35	99	99	281	251
С-до на 01.01.	6	4	33	24	30	26	32	28	17	7	118	89
Начислена	3	2	11	9	8	4	5	4	15	10	42	29
Отписана			33								33	
С-до на 31.12.	9	6	11	33	38	30	37	32	32	17	127	118
Балансова ст-ст												
На 31.12.	5	8	40	2	35	38	7	3	67	82	154	133

Стойността на напълно амортизираните ДМА по групи е:

- Машини, апаратура – 4 х.лв.
- Компютърна техника- 35 х.лв.
- Стопански инвентар - 25 х.лв.

В баланса на дружеството няма включени материални дълготрайни активи, върху които са учредени тежести.

6. Вземания от клиенти и доставчици

Видове вземания	2021 год. х.лв.	2020 год. х.лв.
Вземания от:		
- клиенти	133	14
Начислена обезценка		
Нетни вземания от клиенти	133	14
- доставчици по аванси	62	67
- данъци за възстановяване		
- разчети по ДОО		
- гаранции	8	8
- други дебиторски вземания		
Текущи вземания от клиенти и Доставчици	203	89

От които над 1 година 0 х.лв.

7. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток, включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки.

8. Собствен капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хиляди лева.

Основният капитал е разпределен между съдружниците както следва:

	2021 год.	2020 год.
	ЛВ.	ЛВ.
Теодор Тодоров	2500	2500
Пламен Тодоров	2500	2500

9. Резерви

Дружеството няма заделени резерви.

10. Задължения

Видове задължения

	2021 год.	2020 год.
	Х.ЛВ.	Х.ЛВ.
- задължения по лизингов договор	36	
- по аванси от клиенти	203	264
- към доставчици	73	49
- други задължения:	27	12
В това число:		
- към персонала	4	5
- към ДОО	2	2
- данъчни задължения	21	5
- други дебиторски задължения		
	339	325

От които над 1 година – 36 х.лв.

11. Свързани лица

През 2021 година дружеството е извършило следните сделки със свързани лица:

Дотлайн студио ЕООД - 45 х.лв.

12. Дивиденди

през 2021 година дружеството е разпределяло дивиденди.

13. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Съставител:

/Р. МАДЖАРОВ/



Управител:

/Т. ТОДОРОВ/

