

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЕЙЧ ЕС ДИ ХОУМ СТИЛ ДИЗАЙН” ЕООД

Днес, 30.08.2021 г., в гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, на основание чл. 113 от Търговския закон, едноличният собственик на капитала МАРИЯ НЕДЕЛЧЕВА ВЕЛЕВА с ~~ПМТ~~ ~~Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, ул. Асен Златаров 16, вх.2, ет.2, ап.5.~~ учреди еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък за краткост Дружество.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. ФИРМАТА на Дружеството е „ЕЙЧ ЕС ДИ ХОУМ СТИЛ ДИЗАЙН” ЕООД, която ще се изписва на латиница “HSD HOME STYLE DESIGN” Ltd.

Чл. 2. СЕДАЛИЩЕ на Дружеството е обл. София, общ. Столична, гр. София, 1220, район Надежда, ж.к. Надежда 1, ул. Хаджи Маню Стоянов 140, вх.А, ет.2, ап.5.

Чл. 3. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ на Дружеството е обл. София, общ. Столична, гр. София, 1220, район Надежда, ж.к. Надежда 1, ул. Хаджи Маню Стоянов 140, вх.А, ет.2, ап.5.

Чл. 4. Адрес за кореспонденция на Дружеството е гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, ул. Асен Златаров 16, вх.2, ет.2, ап.14.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. Предмет на дейност на Дружеството е:

Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид;

Производство на стоки с цел продажба;

Извършване на строително-ремонтна дейност;

Изготвяне, проектиране и реализация на строителни проекти;

Водопроводни, тенекеджийски и други услуги;

Инвестиционно проектиране;

Строителство на жилищни, обществени и индустриални сгради и инфраструктурата към тях, изграждане и продажба на строителни обекти;

Строителство, реконструкция, реставрация и консервация на храмове, сгради и паметници на архитектурата;

Покупко-продажба на недвижими имоти;

Търговско представителство и посредничество в страната и чужбина;

Маркетингови, лизингови и комисионни сделки;

Разработка и изпълнение на проекти, както и други услуги, свързани с проучвателна, анализаторска и консултантска дейност в областта на търговията;

Покупка, както и дейностите, свързани със строежа и обзавеждането на недвижими имоти с цел продажба;

Превозна, хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна програмна и импресарска дейност;

Издателска и печатарска дейност;

Вътрешно и външно търговска дейност;

Всяка друга, незабранена от действащото законодателство дейност.

III. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ

Чл. 6. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

IV. КАПИТАЛ

Чл. 7. КАПИТАЛЪТ на Дружеството е в размер на 5,00 (пет) лева, разпределен в 5 (пет) равни дяла с номинална стойност на всеки дял 1 (един) лев.

Чл. 8. Всички дялове от капитала на Дружеството са еднолична собственост на **МАРИЯ НЕДЕЛЧЕВА ВЕЛЕВА**

Чл. 9. Към момента на учредяване на Дружеството, дружественият капитал е внесен изцяло.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10. Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и взема решения по всички въпроси, във връзка с дейността на същото.

Чл. 11. Изключителни правомощия на едноличния собственик са да:

1. изменя и допълва учредителния акт;
 2. взема решения за приемане и изключване на съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
 3. приема годишния отчет и баланса, взема решение за разпределение и изплащане на печалбата или покриване на загубата;
 4. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
 5. избира управител на Дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
 6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
 7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
 9. взема решение за прекратяване на Дружеството.
- Чл. 12. Едноличният собственик може да назначи управител на Дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представителството, с изключение на правомощията, които са от изключителна компетентност на собственика на ЕООД.
- Чл. 13. Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез едноличния собственик.
- Чл. 14. В Дружеството се води протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 15. Прекратяването и ликвидацията на Дружеството се извършват при спазване на разпоредбите на Търговския закон. Едноличният собственик на капитала действа като ликвидатор, освен ако той не назначи друго лице, при спазване на изискванията на Търговския закон.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. За въпроси, неуредени в настоящия Учредителен акт, ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство на Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: