УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност

ЕООД “ ГОЛДЪН ХОУМ БЪЛГАРИЯ ‘’,със седалище и адрес на управление *е* обл.Варна,гр.Варна,
гр. Варна, ул .“ Кокиче “ 2А ,ет.4,ап.4
/ДРУЖЕСТВО В ПРОЦЕС НА УЧРЕДЯВАНЕ/

На основание чл. 113 във връзка с чл.147 (2) от Търговския закон, с решение 08.02.2022г..долуподписаният: СВЕТОСЛАВ ДИАНОВ ВЛАЙКОВ ,
/

в качеството на ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК , учредява еднолично търго дружество с ограничена отговорност и съгласно чл.114, ал.3 от Търговския закон със настоящия учредителен акт на дружеството.

I . ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 Учредяване:

(1) С протокол от 08.02.2022г.на едноличния собственик на капитала, се взе решение за внасяне на пълният размер на капитала на
ЕООД “ ГОЛДЪН ХОУМ БЪЛГАРИЯ ‘’,със седалище и адрес на управление *е* обл.Варна,гр.Варна,
гр. Варна, ул .“ Кокиче “ 2А ,ет.4,ап.4
/ДРУЖЕСТВО В ПРОЦЕС НА УЧРЕДЯВАНЕ/

(2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е долуподписаният:
СВЕТОСЛАВ ДИАНОВ ВЛАЙКОВ ,

Едноличното дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък в д
“ Дружество” , е юридическо лице отделно от своя Едноличен собственик.
Дружеството подлежи на вписване в търговския регистър при АПВ, в чи
район е седалището му.

2. Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик къ
лица.Отговорността на Едноличния собственик за задълженията на друж
е ограничена до задължението да внесе дружествения капитал в пълен ра

Фирмата на дружеството е ЕООД “ ГОЛДЪН ХОУМ БЪЛГАРИЯ ‘’,със седалище и адрес на управление *е* обл.Варна,гр.Варна,
гр. Варна, ул .“ Кокиче “ 2А ,ет.4,ап.4
/ДРУЖЕСТВО В ПРОЦЕС НА УЧРЕДЯВАНЕ/

Дружеството се учредява за неопределен срок.

- **Дружеството има следния предмет на дейност:**

ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО; КОМИСИОННИ СДЕЛКИ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ И ДРУГИ УСЛУГИ; ПОКУПКИ, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ИЗВЪРШВА НЕ НА ВСЯКАКВА ПРОИЗВОДСТВЕНА, СЕЛСКОСТОПАНСКА И ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО С ХРАНИТЕЛНИ И НЕХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

Избира за Управител на Дружеството **долуподписаният**:
СВЕТОСЛАВ ДИАНОВ ВЛАЙКОВ ,

Едноличен собственик на капитала е СВЕТОСЛАВ ДИАНОВ ВЛАЙКОВ ,

Дружеството има капитал в размер на 10лв., разпределен на 10дяла на стойност по 1лв. всеки един.

Капиталът на дружеството е в размер на 10лева,като от него са внесени изцяло 10лева в Търговският регистър при АПВ.
При увеличаване на капитала дяловите вноски могат да се правят в пари или друго имущество.
Стойността на непаричните вноски се определя според изискванията на Търговския закон.
Левовата равностойност на вноските в чуждестранна валута се изчислява курса на Българска народна банка в деня на плащане на вноската.

III. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

(1) Съдружници се приемат в дружеството по решение на Едноличния собств въз основа на тяхна писмена молба.
(2) Приемането на нов съдружник води до преобразуване на дружеството дружество с ограничена отговорност с повече от един съдружник.
(3) Отношенията между собственика и новоприетия съдружник (съдружн се учрежда със сключен между тях дружествен договор.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Едноличния собственик взема следните решения за дружеството:
1.изменя и допълва учредителния акт;

2.приема нови съдружници;
3.увеличава и нама
лява капитала;
4.определя и освобождава управителя на дружеството, определя възнагражден
му и го освобождава от отговорност;
5.приема годошния счетоводен отчет на дружеството, разпределя печалбата и
определя годишните дивиденти;
6.взема решения зя откриване и закриване на клонове и за участие в други
дружества;
7.взема решения за предявяване на искове от дружеството срещу управителя и
назначава представител за водене на процес срещу него;
9.взема решения за допълнителни парични вноски;
10.взема решения за поемане на кредитни задължения на стойност по-голяма о
регистрирания капитал на дружеството и за учредяване на залози и ипотеки въ
имущество на дружеството;
11.преобразува и прекратява дружеството.
12.Решенията на Едноличния собственик се вписват в специална книга.
13.Текущото управление и представителство се осъществява от един управител.Управителят може да бъде лице, различно от Едноличния собственик.
Всички решения на ЕДНОЛИНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА се вземат само с подписването на протокола от НЕГОВА страна, без да е необходима нотариална.заверка на протокола,а само писмената му форма и подписването
.

V. ТЪРГОВСКИ КНИГИ И СЧЕТОВОДСТВО

Дружеството води търговски книги и счетоводсто, които точно отразяват извършваната търговска дейност и отговарят на изискванията на българското законодателсто и счетоводни правила.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик;
2. при преобразуване в друг вид дружество, при сливане или вливане в дру
   дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Дружеството не се прекратява със смъртта на Едноличния собственик. В дружеството встъпват наследниците на Едноличния собственик, които желаят продължат дейността.

Настоящият учредителен акт се подписва на 08.02.2022г в 2 еднообразни екземпляри – по един за дружеството и съда по регистрация.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК : СВЕТОСЛАВ ДИАНОВ ВЛАЙКОВ

Светослав Дианов Влайков